

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2025 № 1227

г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Елабужского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 29.05.2025, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 29.05.2025 № 22, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 17.04.2025 № 04-01-21/3037-ПДН, поступившего 19.05.2025 входящий № 01-21/5077, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ с. Красносельское ТП-1365», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0400701, а также частей земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0400701:14, 27:17:0400701:16, 27:17:0400701:145, 27:17:0400701:2, 27:17:0400701:3, общей площадью 3995 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Красносельское.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения

копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия публичного сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Лавриненко П.А.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района



С.А. Будкин

Примечание

к постановлению администрации
(наименование документа об утверждении, включая
Хабаровского муниципального района
наименования органов государственной власти или
Хабаровского края
органов местного самоуправления, принявших

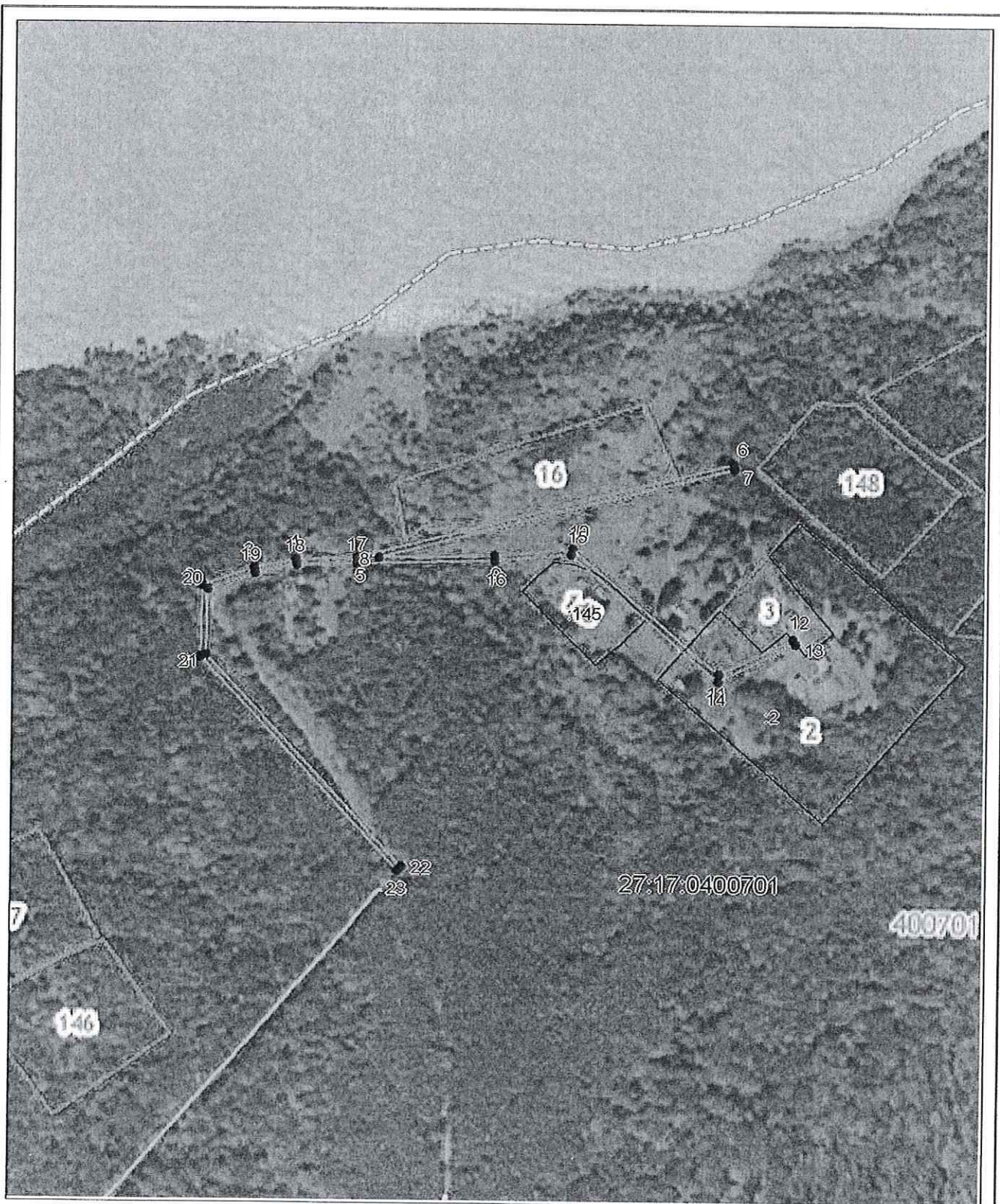
решение об утверждении схемы и/или подписанных

соглашение о перераспределении земельных участков)

от 04 июля 2025 № 1224

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-0.4 кВ с.Красносельское ТП-1365

Условный номер земельного участка 27:17:0400701:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование ВЛ-0.4 кВ с.Красносельское ТП-1365		
Площадь земельного участка 3995 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Красносельское, в границах кадастрового квартала 27:17:0400701, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:17:0400701:14, 27:17:0400701:16, 27:17:0400701:145, 27:17:0400701:2, 27:17:0400701:3.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схем расположения земельного участка с использованием геоинформационных и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геоинформационных и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	493172.92	3239021.47
2	493226.02	3239022.48
3	493239.32	3239059.75
4	493245.35	3239090.51
5	493247.19	3239134.52
6	493318.50	3239407.24
7	493314.69	3239408.24
8	493247.26	3239150.53
9	493248.86	3239234.24
10	493254.33	3239291.01
11	493161.91	3239398.04
12	493188.21	3239451.50
13	493184.91	3239453.42
14	493156.97	3239397.46
15	493250.21	3239289.74
16	493245.27	3239234.44
17	493242.95	3239134.68
18	493241.40	3239091.12
19	493235.32	3239060.37
20	493223.09	3239026.39
21	493174.37	3239025.50
22	493017.12	3239168.41
23	493014.51	3239165.51
1	493172.92	3239021.47



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.