



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2018 № 1814

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта инфраструктуры «Автомобильная дорога "Подъезд к земельным участкам, предоставленным гражданам в соответствии с федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ в районе с. Свечиного"»

В соответствии с пунктами 4, 10 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 31.07.2018 № 48 и заключения публичных слушаний от 01.08.2018 администрация Хабаровского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить постоянный публичный сервитут в пользу и в интересах неопределенного круга лиц в отношении:

1.1. Части земельного участка площадью 9916 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:53 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечиного – 0,35 км. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.2. Части земельного участка площадью 9988 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:43 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечиного – 1,96 км. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.3. Части земельного участка площадью 9901 кв. метр с кадастровым номером 27:17:0329102:62 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечиного. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.4. Части земельного участка площадью 9994 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:78 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечиного. Категория земель – не установлена.

1.5. Части земельного участка площадью 9988 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:72 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участ-

ка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.6. Части земельного участка площадью 9995 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:82 с разрешенным использованием – птицеводство. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – не установлена.

1.7. Части земельного участка площадью 19860 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:86 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино – 1,21 км. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.8. Части земельного участка площадью 69981 кв. метр с кадастровым номером 27:17:0329102:91 с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – не установлена.

1.9. Части земельного участка площадью 19891 кв. метр с кадастровым номером 27:17:0329102:83 с разрешенным использованием – спорт. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – не установлена.

1.10. Части земельного участка площадью 49464 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:100 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.11. Части земельного участка площадью 9953 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:65 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.12. Части земельного участка площадью 9559 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:120 с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.13. Части земельного участка площадью 8291 кв. метр с кадастровым номером 27:17:0329102:147 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.14. Части земельного участка площадью 7628 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:144 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.15. Части земельного участка площадью 9868 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:141 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.16. Части земельного участка площадью 9993 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:136 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.17. Части земельного участка площадью 9993 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:172 с разрешенным использованием – отдых (рекреация). Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.18. Части земельного участка площадью 5574 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:174 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.19. Части земельного участка площадью 8664 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:219 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.20. Части земельного участка площадью 7548 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:246 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.21. Части земельного участка площадью 3194 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:258 с разрешенным использованием – садоводство. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.22. Части земельного участка площадью 9728 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:263 с разрешенным использованием – заготовка лесных ресурсов. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.23. Части земельного участка площадью 1515 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:299 с разрешенным использованием – не установлено. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район. Категория земель – не установлена.

1.24. Части земельного участка площадью 9853 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0329102:63 с разрешенным использованием – овощеводство. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино – 2,06 км. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.25. Части земельного участка площадью 3457 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:57 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино – 2,06 км. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.26. Части земельного участка площадью 14242 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0302401:149 с разрешенным использованием – под автодорогу «Подъезд к с. Свечино». Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, от 3,3 км автодороги «Подъезд к с. Константиновка» на север до с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.27. Части земельного участка площадью 342 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0302401:299 с разрешенным использованием – размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов. Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.28. Части земельного участка площадью 984 кв. метра с кадастровым номером 27:17:0302401:298 с разрешенным использованием – для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Трубопроводная система "Восточная Сибирь – Тихий океан", нефтеперекачивающая станция "Сковородино" – спецморнефтепорт "Козьмино" (ВСТО-II)". II резервная нитка подводного перехода магистрального нефтепровода через р. Амур». Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, с. Свечино. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.29. Части земельного участка площадью 88000 кв. метров с кадастровым номером 27:17:0329102:7 с разрешенным использованием – для строительства временных объектов проекта организации строительства (ПОС) Трубопроводной системы "Восточная Сибирь – Тихий океан" участок НПС "Сковородино" – СМНП «Козьмино» (ТС ВСТО-II)». Местоположение земельного участка – Хабаровский край, Хабаровский район, в районе мыса Свечинский (с восточной стороны от села Свечино). Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Части земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, определены проектом планировки территории, утвержденным постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 29.08.2018 № 1198 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта "Автомобильная дорога "Подъезд к земельным участкам, предоставленным гражданам в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ, в районе с. Свечено"».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района (Луговская Т.М.) обеспечить государственную регистрацию постоянных публичных сервитутов части земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Кузнецов А.Ю.) разместить настоящее

постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в газете «Сельская новь».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Яца А.П.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



Д.Г. Удод