



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025 № 1134

г. Хабаровск

Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края в отопительный период 2024/2025 года и о задачах по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года

Выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – коммунальные объекты района и район соответственно) к отопительному периоду 2024/2025 года позволило пройти пик нагрузок в штатном режиме.

На подготовку коммунальных объектов района к отопительному периоду 2024/2025 года в целом освоена денежная сумма в размере 152 млн. рублей, из которых 74,9 млн. рублей средства организаций жилищно-коммунальной сферы, 1,3 млн. рублей средства бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – районный бюджет), 3,0 млн. рублей средства бюджета Хабаровского края (далее – краевой бюджет), 72,7 млн. рублей внебюджетные средства (частные инвестиции по заключенным концессионным соглашениям).

Организациями коммунального комплекса района в рамках подготовки к отопительному периоду 2024/2025 года проведены следующие работы:

- произведены гидравлические испытания и промывка тепловых сетей протяженностью 139,09 км;
- отремонтировано 89 котлоагрегатов;
- выполнен капитальный ремонт 6,5 км теплотрасс;
- выполнен капитальный ремонт 7,2 км сетей водопровода;
- выполнен капитальный ремонт 5,5 км сетей канализации;
- произведен ремонт 42 силовых понизительных трансформаторных подстанций;
- выполнена реконструкция 24,5 км воздушных линий электропередач напряжением 0,4-6-10 кВ;
- заменено 103 опоры линии электропередач.

В рамках муниципальной программы «Капитальный ремонт и обеспечение функционирования коммунальных объектов на 2022 – 2027 годы», согласно перечню мероприятий по капитальному ремонту и обеспечению

функционирования коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности, реализовано следующее мероприятие:

- «Приобретение и поставка котельного оборудования в рамках капитального ремонта объекта "Котельная с. Таежное"», стоимость оборудования составила 4,3 млн. рублей;

- Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района заключен муниципальный контракт на строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод в с. Бычиха. Стоимость работ по контракту составляет 194 194,72 тыс. рублей. Сроки выполнения работ - до 31.12.2025.

В период с 2018 и по настоящее время заключено 20 концессионных соглашений в отношении следующих объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения:

- семи мазутных котельных, расположенных в селах Благодатное, Князе-Волконское, Мирное (квартал Твердохлебово), Сергеевка (21 км Сапульского шоссе), Гаровка-2, Черная Речка (ул. 91-ая Стройка), Калинка;

- газовой котельной в с. Бычиха;

- угольной котельной в с. Заозерное;

- угольной котельной в с. Сергеевка;

- угольной котельной в п. Победа;

- угольной котельной в п. Кукан;

- двух газовых и одной угольной котельной в Корсаковском сельском поселении;

- объектов теплоснабжения в с. Таёжное;

- систем водоснабжения в Корсаковском сельском поселении;

- систем водоотведения в селах Тополево, Заозерное;

- системы водоснабжения в с. Заозерное;

- систем водоснабжения в селах Тополево, Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна»).

В 2025 году на подготовку к отопительному периоду 2025/2026 года планируется освоить денежную сумму в размере 225,9 млн.рублей, из которых 104,7 млн.рублей средства организаций коммунальной отрасли района, 4,6 млн.рублей средства районного бюджета, 10,8 млн.рублей средства краевого и 105,8 млн.рублей внебюджетные средства (частные инвестиции по заключенным концессионным соглашениям).

В рамках подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года организациями коммунальной отрасли района планируются следующие мероприятия:

- капитальный ремонт 6,7 км сетей теплоснабжения;

- капитальный ремонт 7,3 км сетей водоснабжения;

- капитальный ремонт 5,9 км сетей водоотведения;

- замена 4,4 км теплоизоляции трубопроводов отопления;

- замена 325 опор и строительство 28,5 км линий электропередач;

- замена и капитальный ремонт 67 котлоагрегатов на муниципальных котельных;

- замена и ремонт 39 единиц насосного оборудования на объектах тепло-, водоснабжения и водоотведения.

В целях своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, обеспечения надежной работы объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в отопительном периоде, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить срок полной готовности коммунальных объектов района к отопительному периоду 2025/2026 года – 15.09.2025.

2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Чупрасов Д.С.):

2.1. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по ремонту коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности района.

Срок: постоянно.

2.2. Установить контроль за созданием неснижаемого запаса топлива на объектах коммунальной энергетики не позднее начала отопительного периода 2025/2026 года.

Срок: постоянно.

2.3. Организовать формирование и утверждение тарифов на регулируемые виды коммунальных услуг на 2025 год.

Срок: до 01.07.2025.

2.4. Организовать постоянную работу комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года.

Срок: до 01.07.2025.

2.5. Организовать разработку мероприятий по снижению дебиторской и кредиторской задолженности организаций коммунальной отрасли района и обеспечить их исполнение.

Срок: до 01.07.2025 и далее постоянно.

2.6. Обеспечить контроль за подготовкой жилого фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2025/2026 года с обязательным подписанием паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2025.

2.7. Организовать работу комиссии по приёмке жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2025/2026 года.

Срок: до 20.09.2025.

2.8. Обеспечить оформление паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2025/2026 года.

Срок: до 20.09.2025.

2.9. Представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края реестры паспортов готовности к работе в отопительном периоде 2025/2026 года жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства.

Срок: до 27.09.2025.

2.10. Обеспечить уровень сбора платежей всех групп потребителей жилищно-коммунальных услуг не ниже 95 процентов.

Срок: постоянно.

2.11. Обеспечить подготовку объектов коммунальной энергетики к отопительному периоду 2025/2026 года с подписанием актов и паспортов готовности.

Срок: до 01.10.2025.

3. Рекомендовать руководителям организаций коммунальной отрасли района:

3.1. Взять под личный контроль подготовку эксплуатируемых коммунальных объектов района к отопительному периоду 2025/2026 года.

Срок: постоянно.

3.2. Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечить проведение мероприятий в области энергосбережения по всем видам деятельности, связанным с выработкой, транспортировкой и потреблением энергоресурсов.

Срок: постоянно.

3.3. Усилить работу по мобилизации доходов и взысканию задолженности за предоставленные коммунальные услуги, обеспечить уровень сбора платежей за коммунальные услуги в размере не менее 95 процентов.

Срок: постоянно.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Лавриненко П.А.) в соответствии с информацией, предоставляемой Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, принимать меры по постановке на бесхозный учет не имеющих собственника объектов тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения.

Срок: постоянно.

5. Управлению образования администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Киценко Ю.Н.)

5.1. Обеспечить подготовку объектов образования к работе в отопительном периоде 2025/2026 года с оформлением паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2025.

5.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений на отопительный период 2025/2026 года.

Срок: до 01.09.2025.

6. Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Карелина М.В.)

6.1. Обеспечить подготовку объектов подведомственных учреждений культуры к работе в отопительном периоде 2025/2026 года с оформлением

паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2025.

6.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений культуры на отопительный период 2025/2026 года.

Срок: до 01.09.2025.

7. Признать утратившим силу постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 22.05.2024 № 656 «Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края в отопительный период 2023/2024 года и о задачах по подготовке к отопительному периоду 2024/2025 года»

8. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования в форме официального опубликования.

И.о. главы администрации района



А.С. Харин