



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2018 № 1430

г. Хабаровск

О разрешении сноса древесно-кустарниковой растительности КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ края» на земельных участках с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4159/чзу 1, 27:17:0000000:4160/чзу 1, 27:17:0000000:4161/чзу 1, 27:17:0000000:4162, 27:17:0329204:150/чзу 1, 27:17:0329204:2417

В соответствии с решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района от 25.03.2008 № 385 «Об утверждении Правил сноса древесно-кустарниковой растительности на территории Хабаровского муниципального района», постановлением главы Хабаровского муниципального района от 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района», на основании заявления директора краевого государственного казенного учреждения «Служба заказчика топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края» (далее – КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ края») Додусова М.В. от 11.09.2018 № 7659, соглашений об установлении права пользования ограниченного пользования (сервитута) земельными участками от 08.08.2018 № 1, от 21.02.2018 №44/18/0, от 17.04.2018 № 112/18/0 и № 113/18/0, администрация Хабаровского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ края» работы по сносу древесно-кустарниковой растительности в связи с расчисткой полосы отвода под строительство объекта: «Разработка проектной документации (в том числе документации по планировке территории). Строительство I очереди объектов системы водоотведения» (I этап) на земельных участках с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4159/чзу 1, 27:17:0000000:4160/чзу 1, 27:17:0000000:4161/чзу 1, 27:17:0000000:4162, 27:17:0329204:150/чзу 1, 27:17:0329204:2417 в соответствии с актом обследования зеленых насаждений, расположенных на территории Хабаровского муниципального района, вне границ населенных пунктов и земель лесного фонда от 13.09.2018, утвержденный и.о. председателя комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района Протопоповой Т.М.

2. До сноса древесно-кустарниковой растительности произвести оплату с возмещением компенсационной стоимости в размере 369 149 (триста шестьдесят девять тысяч сто сорок девять) рублей 30 копеек

по следующим платежным реквизитам: получатель УФК по Хабаровскому краю (администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края), лицевой счет 04223204060, ИНН 2720003873, КПП 272301001, БИК 040813001, ОКТМО 08655000, расчетный счет 401018103000000010001, КБК 306117050500500000180, назначение платежа – прочие неналоговые доходы в бюджеты муниципальных районов.

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Кузнецов А.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Яца А.П.

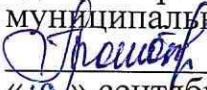
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



Д.Г. Удод

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета
экономической политики
администрации Хабаровского
муниципального района
 Т.М. Протопопова
«19» сентября 2018 года

13 сентября 2018 года

г. Хабаровск

АКТ

обследования зеленых насаждений, расположенных на территории
Хабаровского муниципального района, вне границ населенных пунктов
и земель лесного фонда

1. Заявитель: директор КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ Хабаровского края» М.В. Додусов, юридический адрес: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д.71, 680000.
2. Уполномоченный представитель: А.Б. Сим (доверенность от 08.05.2018).
3. Расположение объекта: на земельных участках с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4159/чзу 1, 27:17:0000000:4160/чзу 1, 27:17:0000000:4161/чзу 1, 27:17:0000000:4162, 27:17:0329204:150/чзу 1, 27:17:0329204:2417.
4. Наименование объекта: «Разработка проектной документации (в том числе документации по планировке территории). Строительство I очереди объектов системы водоотведения» (I этап) на земельных участках с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4159/чзу 1, 27:17:0000000:4160/чзу 1, 27:17:0000000:4161/чзу 1, 27:17:0000000:4162, 27:17:0329204:150/чзу 1, 27:17:0329204:2417.
5. Характер выполняемых работ: снос древесно-кустарниковой растительности в связи с расчисткой полосы отвода под строительство объекта: «Разработка проектной документации (в том числе документации по планировке территории). Строительство I очереди объектов системы водоотведения» (I этап).
6. Территория сноса: 63 840 м².
7. Натурное обследование древесно-кустарниковой растительности произвел специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района Абанин Д.А. в присутствии доверенного лица КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ края» А.Б. Сим.
8. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, производился на основании 6 перечетных ведомостей от 13.09.2018, составленных специалистом по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района Абаниным Д.А., в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы Хабаровского муниципального района от 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района».

Таблица № 1 (Расчет)

№ п/п	Наименование пород деревьев (вид кустарника или элемент озеленения)	Диаметр ствола дерева на высоту 1,3 м и (или) возраст кустарника (год)	Таксовая стоимость деревьев и кустарников (руб.) (Ст)	Количество деревьев и кустарников в (N)	Коэффициент состояния (К сост)	Коэффициент повреждения растений (К повр)	Коэффициент целевого назначения (К цел)	Компенсационная стоимость зеленых насаждений (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Береза плосколиственная	4	585	89	0,75	1	0,5	19524,38
2	Береза плосколиственная	12	949	43	0,75	1	0,5	15302,63
3	Береза плосколиственная	24	1665	6	0,75	1	0,5	3746,25
4	Осина	4	420	35	0,75	1	0,5	5512,50
5	Осина	8	710	20	0,75	1	0,5	5325
6	Осина	16	1160	11	0,75	1	0,5	4785
7	Осина	24	1554	17	0,75	1	0,5	9906,75
8	Осина	32	1591	8	0,75	1	0,5	4773
9	Газоны		63	63550	0,75	0,2	0,5	300273,75
Итого деревьев				229				
Итого кустарников				0				
Итого сумма				229				369 149,30

Расчет составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района – Д.А. Абанин

(подпись)

Ознакомлен: доверенное лицо А.Б. Сим КГКУ «Служба заказчика ТЭК и ЖКХ Хабаровского края»

(подпись)

УТВЕРЖДАЮ
И.о. председателя
комитета экономической
политики администрации
Хабаровского муниципального
района
 Протопопова Т.М.
«19» сентября 2018 г.

РАСЧЕТ компенсационной стоимости зеленых насаждений

1. Зона размещения объекта: расчистка полосы отвода под строительство объекта: «Разработка проектной документации (в том числе документации по планировке территории). Строительство I очереди объектов системы водоотведения» (I этап) на земельных участках с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4159/чзу 1, 27:17:0000000:4160/чзу 1, 27:17:0000000:4161/чзу 1, 27:17:0000000:4162, 27:17:0329204:150/чзу 1, 27:17:0329204:2417.

2. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы Хабаровского муниципального района 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района» и представлен в таблице № 1 в соответствии с формулой:

$S_v = S_t \times N \times K_{\text{сост.}} \times K_{\text{повр}} \times K_{\text{цел.}}$, где:

S_v — компенсационная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ, применяется в исключительных случаях для расчетов платежей за санкционированную вырубку и снос зеленых насаждений;

S_t — таксовая стоимость деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ;

N — количество уничтоженных деревьев;

$K_{\text{сост.}}$ — коэффициент состояния, то есть коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений и устанавливается на основании акта обследования;

$K_{\text{повр.}}$ — коэффициент повреждения растений. При повреждениях растений, не влекущих прекращения роста, компенсационная стоимость может быть уменьшена на размер ущерба, который определяется временем восстановления растения до прежнего состояния;

$K_{\text{цел.}}$ — коэффициент целевого назначения, т.е. поправки в соответствии с целью выделения земельного участка.

Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование пород деревьев (вид кустарника или элемент озеленения)	Диаметр ствола дерева на высоту 1,3 м и (или) возраст кустарника (год)	Таксовая стоимость деревьев и (или) кустарников (руб.) (Ст)	Количество деревьев и (или) кустарников в (N)	Коэффициент состояния (К сост)	Коэффициент повреждения растений (К повр)	Коэффициент целевого назначения (К цел)	Компенсационная стоимость зеленых насаждений (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Береза плосколистная	4	585	89	0,75	1	0,5	19524,38
2	Береза плосколистная	12	949	43	0,75	1	0,5	15302,63
3	Береза плосколистная	24	1665	6	0,75	1	0,5	3746,25
4	Осина	4	420	35	0,75	1	0,5	5512,50
5	Осина	8	710	20	0,75	1	0,5	5325
6	Осина	16	1160	11	0,75	1	0,5	4785
7	Осина	24	1554	17	0,75	1	0,5	9906,75
8	Осина	32	1591	8	0,75	1	0,5	4773
9	Газоны		63	63550	0,75	0,2	0,5	300273,75
	Итого деревьев			229				
	Итого кустарников			0				
	Итого сумма			229				369 149,30

Расчет составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района – Абанин Дмитрий Алексеевич



Ведомость перечета деревьев подлежащих вырубке № 1

На земельном участке с кадастровым номером: 27:17:0000000:4161/239 1

Площадь участка: 290 м²

Расположение участка: _____

Диаметр ствола дерева на высоте 1,3 м (см.), возраст кустарника (лет),	Порода деревьев, кустарников, вид и наименование травяного покрова	Кол-во (шт., пог. м кв. м.)	Состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетво- рительное, неудовлетворительное)
1	2	3	5
4	Береза плосколистная	89	удовл.
12	Береза плосколист.	43	удовл.
24	Береза плосколист.	6	удовл.
4	Осина	35	удовл.
8	Осина	20	удовл.
16	Осина	11	удовл.
24	Осина	17	удовл.
32	Осина	8	удовл.
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Ведомость перечета составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района

Абокин Д.А.

«13.09» 2018 год
(подпись)

Заявитель:
(представитель)

(подпись)
(подпись)

Сим А.Б.
(Ф.И.О)

~~21239~~

[illegible]

вой
аны
ции

100

Ведомость перечета деревьев подлежащих вырубке № 1

На земельном участке с кадастровым номером: 27:17:0329204:2417

Площадь участка: 39 998 кв. метров

Расположение участка: _____

Диаметр ствола дерева на высоте 1,3 м (см.), возраст кустарника (лет),	Порода деревьев, кустарников, вид и наименование травяного покрова	Кол-во (шт., пог. м кв. м.)	Состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетво- рительное, неудовлетворительное)
1	2	3	5
	газон	39 998 кв.м.	удовл.
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Ведомость перечета составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района

Абошкин Д.А.

«13» 09 2018 год
(подпись)

Заявитель:
(представитель)

(подпись)

Сит А.Б.
(Ф.И.О)

Ведомость перечета деревьев подлежащих вырубке № 1

На земельном участке с кадастровым номером: 27:17:0000000:4159/234 1

Площадь участка: 10625 м² (водотведение 1 этап)

Расположение участка: _____

Диаметр ствола дерева на высоте 1,3 м (см.), возраст кустарника (лет),	Порода деревьев, кустарников, вид и наименование травяного покрова	Кол-во (шт., пог. м кв. м.)	Состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетво- рительное, неудовлетворительное)
1	2	3	5
	<u>газоны</u>	<u>10 625 м²</u>	<u>удовл.</u>
<u>1</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
<u>1</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
<u>1</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
<u>1</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Ведомость перечета составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района

Абакин Д. А.

«13.09 2018 год

(подпись)

Заявитель:
(представитель)

(подпись)

Сити А.Б.
(Ф.И.О)

Ведомость перечета деревьев подлежащих вырубке № 1

На земельном участке с кадастровым номером: 27:17:0329204:150/234 1
 Площадь участка: общ. 59400 кв. м. площадь строе Дир: 6533 кв. м.
 Метод подсчета деревьев: сплошной

Диаметр ствола дерева на высоте 1,3 м (см.), возраст кустарника (лет),	Порода деревьев, кустарников, вид и наименование травяного покрова	Кол-во (шт., пог. м кв. м.)	Состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетво- рительное, неудовлетворительное)
1	2	3	5
	<u>газоны</u>	<u>6533 кв. м.</u>	<u>удовл.</u>
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Ведомость перечета составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района

Абонин Д.А.

«13.09» 2018 год
 (подпись)

Заявитель:
 (представитель)

(подпись)

(Ф.И.О)

Ведомость перечета деревьев подлежащих вырубке №

На земельном участке с кадастровым номером: 27:17:0329204:150/234

Площадь участка: 211 м² (водотведение 1 этаж)

Расположение участка: _____

Диаметр ствола дерева на высоте 1,3 м (см.), возраст кустарника (лет),	Порода деревьев, кустарников, вид и наименование травяного покрова	Кол-во (шт., пог. м кв. м.)	Состояние зеленых насаждений (хорошее, удовлетво- рительное, неудовлетворительное)
1	2	3	5
	<u>газоны</u>	<u>211 м²</u>	<u>удовл.</u>
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Ведомость перечета составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды комитета экономической политики администрации Хабаровского муниципального района

Абакин Д. А.

«17» _____ 201__ год
(подпись)

Заявитель:
(представитель)

(подпись)
(подпись)

Сит Н.Б.
(Ф.И.О)