



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025 № 918

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Князе-Волконского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 24.04.2025, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 24.04.2025 № 13, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 25.03.2025 № 04-01-21/2220ПДН (входящий № 01-21/3349 от 31.03.2025), администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ с. Князе-Волконское», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 27:17:0400506, 27:17:0400503, включая части земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0400506:12, 27:17:0400506:356, 27:17:0000000:3813, 27:17:0400503:682, общей площадью 1994 кв. метра, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Князе-Волконское.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК»:

3.1. Не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

3.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований подпункта 3.1 пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования в форме официального опубликования.

Глава района



С.А. Будкин

*Утверждено
постановлением администрации
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края от 30 мая 2015 № 918*

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута линейного объекта "ВЛ-0,4 кВ с. К.Волконское"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 994 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ с. К.Волконское". Срок установления публичного сервитута - 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона(1)	–	–	–	–	–
1	454102.00	3206722.67	Картометрический метод	0.10	–
2	454104.06	3206726.13	Картометрический метод	0.10	–
3	454101.29	3206728.22	Картометрический метод	0.10	–
4	454009.15	3206779.03	Картометрический метод	0.10	–
5	453976.13	3206723.29	Картометрический метод	0.10	–
6	453979.57	3206721.26	Картометрический метод	0.10	–
7	454010.61	3206773.66	Картометрический метод	0.10	–
8	454016.90	3206771.36	Картометрический метод	0.10	–
9	454034.46	3206761.55	Картометрический метод	0.10	–
10	454051.37	3206752.25	Картометрический метод	0.10	–
11	454068.66	3206742.08	Картометрический метод	0.10	–
12	454099.10	3206724.86	Картометрический метод	0.10	–
1	454102.00	3206722.67	Картометрический метод	0.10	–
Зона(2)	–	–	–	–	–
13	454185.57	3206461.62	Картометрический метод	0.10	–
14	454184.50	3206468.25	Картометрический метод	0.10	–
15	454127.14	3206501.26	Картометрический метод	0.10	–
16	454038.04	3206547.11	Картометрический метод	0.10	–
17	454018.04	3206550.13	Картометрический метод	0.10	–
18	454026.35	3206585.59	Картометрический метод	0.10	–
19	454058.73	3206631.02	Картометрический метод	0.10	–
20	454067.90	3206644.30	Картометрический метод	0.10	–
21	454064.51	3206646.43	Картометрический метод	0.10	–
22	454055.44	3206633.29	Картометрический метод	0.10	–
23	454022.64	3206587.27	Картометрический метод	0.10	–
24	454013.16	3206546.82	Картометрический метод	0.10	–
25	454036.79	3206543.26	Картометрический метод	0.10	–
26	454125.23	3206497.75	Картометрический метод	0.10	–
27	454180.85	3206465.73	Картометрический метод	0.10	–
28	454181.14	3206463.95	Картометрический метод	0.10	–
13	454185.57	3206461.62	Картометрический метод	0.10	–
Зона(3)	–	–	–	–	–
29	454080.71	3206666.28	Картометрический метод	0.10	–
30	454078.44	3206667.67	Картометрический метод	0.10	–
31	454073.14	3206659.75	Картометрический метод	0.10	–
32	454074.67	3206655.05	Картометрический метод	0.10	–
33	454116.22	3206716.95	Картометрический метод	0.10	–
34	454114.01	3206718.62	Картометрический метод	0.10	–
29	454080.71	3206666.28	Картометрический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства:
 ВЛ-0,4 кВ с.К.Волконское
 Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район

от _____ № _____



Масштаб 1:1 000

Система координат МСК-27

Площадь публичного сервитута:
 27:17:0000000:3У1(1-3) - 1 994 кв.м.

Линейный объект проходит в границах
 кадастровых кварталов: 27:17:0400506, 27:17:0400503,
 а также пересекает земельные участки с кадастровыми
 номерами 27:17:0400506:12, 27:17:0400506:356,
 27:17:0000000:3813, 27:17:0400503:682

Условные обозначения:

- границы публичного сервитута
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастровых кварталов

- ось линейного объекта
- 27:17:0400506:12
- 27:17:0400506:356
- надписи кадастрового номера земельного участка
- кадастровый номер кадастрового квартала