



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024 № 2149
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 03.11.2021 № 1335 «Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022 – 2027 годы"»

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в соответствии с постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 11.06.2021 № 647 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ Хабаровского муниципального района Хабаровского края, их формирования и реализации, Порядка внесения изменений в муниципальные программы Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Хабаровского муниципального района Хабаровского края», решениями Собрании депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 10.12.2024 № 21-160 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 19.12.2023 № 5-43 "О бюджете Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов"», от 17.12.2024 № 22-162 «О бюджете Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 03.11.2021 № 1335 «Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022 – 2027 годы"» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 после слов «на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края» дополнить словами «в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.».

2. Внести изменения в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022 – 2027 годы», утвержденную постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 03.11.2021 № 1335 «Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022 – 2027 годы"» (в редакции от 31.03.2022 № 373, от 26.05.2022 № 665, от 17.11.2022 № 1667, от 21.12.2022 № 1866, от 05.07.2023 № 1047, от 18.10.2023 № 1593, от 17.10.2024 № 1670), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



С.А. Будкин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 28.12.2024 № 2149

«УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 03.11.2021 № 1335

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"Повышение эффективности управления муниципальным
имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края
на 2022 – 2027 годы"

ПАСПОРТ

муниципальной программы "Повышение эффективности управления
муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района
Хабаровского края на 2022 – 2027 годы"

Полное наименование Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2022 – 2027 годы (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация района и КУМИ соответственно)
Соисполнители, участники	Комитет по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – КОЖД), администрация района
Цели и задачи Программы	Цели: - повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – район); - повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории района, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; - максимизация доходов бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – бюджет района) на основе эффективного управления муниципальным имуществом; - привлечение граждан на постоянное место жительства на территорию района. Задачи:

	- выявление и своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых работ, государственная регистрация прав на недвижимое имущество; - инвентаризация объектов муниципальной собственности, списание муниципального имущества; - максимальное вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот; - предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей; - администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей
Основные показатели (индикаторы)	- количество принятых объектов недвижимого имущества / земельных участков от различных уровней собственности; - количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности; - количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами; - количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района; - количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот (недвижимого, движимого); - количество имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения); - количество объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предусмотренных частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"; - количество бесхозных объектов, в отношении которых проведены работы по постановке их на бесхозный учет; - количество списанных объектов муниципального имущества, находящихся в собственности района; - количество сформированных и зарегистрированных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района; - количество зарегистрированных в едином реестре регистрации прав объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения); - количество поставленных на государственный кадастровый учет мелиоративных систем; - количество проверок, проведенных в рамках муниципального земельного контроля; - проинвентаризованные земли; - площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства; - количество сформированных земельных участков; - количество земельных участков с уточненными гра-

	ницами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ; - площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения; - количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей; - количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района; - доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности
Сроки и этапы выполнения Программы	Программа реализуется в один этап с 2022 по 2027 годы
Перечень основных мероприятий Программы	- совершенствование системы управления эффективно-стью использования муниципального имущества и земельных ресурсов; - вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот; - учет муниципального имущества; - учет земельного фонда; - предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более де-тей; - оценка имущества; - администрирование доходов, учет и контроль поступ-лений неналоговых платежей
Объемы и ис-точники финан-сирования Про-граммы (с раз-бивкой по го-дам)	Общий объем финансирования Программы в 2022 – 2027 годах составит (прогнозно) 32839,538 тыс. рублей, в том числе по годам: - 2022 год – 6056,408 тыс. рублей; - 2023 год – 5943,096 тыс. рублей; - 2024 год – 5873,034 тыс. рублей; - 2025 год – 5491,000 тыс. рублей; - 2026 год – 4738,000 тыс. рублей; - 2027 год – 4738,000 тыс. рублей; за счет средств бюджета района – 32675,438 тыс. руб-лей, в том числе по годам: - 2022 год – 6056,408 тыс. рублей; - 2023 год – 5943,096 тыс. рублей; - 2024 год – 5708,934 тыс. рублей; - 2025 год – 5491,000 тыс. рублей; - 2026 год – 4738,000 тыс. рублей; - 2027 год – 4738,000 тыс. рублей; за счет средств бюджета Хабаровского края (далее – краевой бюджет) – 118,500 тыс. рублей, в том числе по годам: - 2022 год – 0,000 тыс. рублей; - 2023 год – 0,000 тыс. рублей; - 2024 год – 118,500 тыс. рублей; - 2025 год – 0,000 тыс. рублей; - 2026 год – 0,000 тыс. рублей; - 2027 год – 0,000 тыс. рублей; за счет средств федерального бюджета – 45,600 тыс. рублей, в том числе по годам:

	- 2022 год – 0,000 тыс. рублей; - 2023 год – 0,000 тыс. рублей; - 2024 год – 45,600 тыс. рублей; - 2025 год – 0,000 тыс. рублей; - 2026 год – 0,000 тыс. рублей; - 2027 год – 0,000 тыс. рублей. Объем финансирования определяется решением о бюджете района на очередной финансовый год и по результатам оценки эффективности Программы
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	1. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов: - количество принятых объектов недвижимого имущества / земельных участков от различных уровней собственности прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 77 / 49 единиц; - количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 30 / 31 единиц; - количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 20 / 17 единиц; - количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 625 единиц. 2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот: - количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот (недвижимое / движимое имущество), прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит всего 3036 единиц (509 / 2527 единиц); - количество имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения), прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 25 единиц; - количество объектов имущества, включенных в перечни муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 381 единиц. 3. Учет муниципального имущества: - количество бесхозных объектов, в отношении которых проведены работы по постановке их на бесхозный учет, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 443 единицы; - количество списанных объектов муниципального имущества, находящихся в собственности района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 19 единиц; - количество сформированных и зарегистрированных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 88 единиц; - количество зарегистрированных в едином реестре ре-

	гистрации прав объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения) прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 512 единиц; - количество поставленных на государственный кадастровый учет мелиоративных систем прогнозно в период за 2022 – 2027 годы составит 4 единицы. 4. Учет земельного фонда: - количество проверок, проведенных в рамках муниципального земельного контроля прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 125 единиц; - проинвентаризованные земли прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 21615,12 гектар; - площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 156,79/28,2; - количество сформированных земельных участков прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 144 единицы; - количество земельных участков с уточненными границами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 107 единиц; - площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 260 гектаров. 5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей: - количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 301 единицу. 6. Оценка имущества: - количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 360 единиц. 7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей: - выполнение плановых показателей по доходам от использования имущества прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 100 процентов
--	---

1. Общая характеристика текущего состояния сферы управления муниципальным имуществом района

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности администрации района при решении экономических и социальных задач, укреплении финансовой системы района, создании эффективной конкурентной экономики на территории района.

Ожидаемые конечные результаты и социально-экономические по-

следствия реализации Программы станут существенным вкладом в достижение целей экономического развития района и приоритетов муниципальной политики в сфере управления муниципальным имуществом.

От имени района решение вопросов местного значения в части владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, осуществляет КУМИ.

В сфере управления муниципальным имуществом существует ряд проблемных вопросов.

Во-первых, на проведение мероприятий по изготовлению технической и кадастровой документации на объекты коммунальной инфраструктуры, принятые в муниципальную собственность района из собственности городского, сельских поселений Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – поселения района), а также на объекты, выявленные по результатам инвентаризации, с целью постановки их на учет в качестве бесхозных, требуются значительные финансовые средства.

Во-вторых, отсутствие сформированных земельных участков под отдельными объектами недвижимого имущества, являющимися собственностью района, не позволяет получать необходимые лицензии и иную разрешительную документацию арендаторам, осуществляющим жилищно-коммунальные услуги, затягивает процесс реализации имущества, не позволяет своевременно осуществить мероприятия по проведению конкурсов на заключение концессионных соглашений.

В-третьих, в ходе проведения инвентаризации муниципального имущества выявлено, что часть инженерных коммуникаций (сети теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения) расположены на земельных участках, являющихся собственностью физических и юридических лиц. При обслуживании указанных сетей возникают конфликты с собственниками земельных участков, что является препятствием для проведения своевременного капитального и текущего ремонта сетей.

В-четвертых, наличие земельных участков, неиспользуемых или используемых не по назначению, а также земель, не вовлеченных в хозяйственный оборот.

В-пятых, отсутствие современных форм и методов привлечения имущества района с целью извлечения прибыли.

Исходя из вышеизложенного, КУМИ необходимо проводить работу по совершенствованию форм и методов повышения эффективности в управлении муниципальным имуществом путем инвентаризации муниципального имущества, списания, регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества, в том числе и на земельные участки, максимального вовлечения в хозяйственный оборот и т.д.

2. Приоритеты и цели политики района в сфере управления муниципальным имуществом района. Цели и задачи Программы

Основной целью политики района в сфере управления муниципаль-

ным имуществом является осуществление единой политики в сфере имущественных и земельных отношений на территории района, формирование эффективной системы управления, распоряжения муниципальным имуществом и его рационального использования в целях обеспечения устойчивого социального развития района.

Эффективная система управления, распоряжения муниципальным имуществом напрямую влияет на увеличение налоговых поступлений в бюджет района, что отражается на повышении привлекательности района.

Основными целями управления муниципальной собственностью района являются:

- повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами района;
- повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории района, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- максимизация доходов бюджета района на основе эффективного управления муниципальным имуществом;
- привлечение граждан на постоянное место жительства на территорию района.

Для достижения указанных целей необходимо решить ряд задач, в том числе:

- выявление и своевременное проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых работ, государственная регистрация прав на недвижимое имущество;
- инвентаризация объектов муниципальной собственности, списание муниципального имущества;
- максимальное вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот;
- предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей;
- администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей.

3. Прогноз конечных результатов реализации Программы

Каждое мероприятие Программы ориентировано на конечные результаты, планируемые значения которых отражены в приложении № 1 к настоящей Программе.

В результате реализации предлагаемых основных мероприятий Программы ожидается достижение следующих результатов:

3.1. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов:

- количество принятых объектов недвижимого имущества / земель-

ных участков от различных уровней собственности прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 77 / 49 единиц;

- количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 30 / 31 единиц;

- количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 20 / 17 единиц;

- количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 625 единиц.

3.2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот:

- количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот (недвижимое / движимое имущество), прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 3036 единиц (509 / 2527 единиц);

- количество имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения), прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 25 единиц;

- количество объектов имущества, включенных в перечни муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 381 единицу.

3.3. Учет муниципального имущества:

- количество бесхозяйных объектов, в отношении которых проведены работы по постановке их на бесхозяйный учет, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 443 единицы;

- количество списанных объектов муниципального имущества, находящихся в собственности района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 19 единиц;

- количество сформированных и зарегистрированных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 88 единиц;

- количество зарегистрированных в едином реестре регистрации прав объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения) прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 512 единиц;

- количество поставленных на государственный кадастровый учет мелиоративных систем прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 4 единицы.

3.4. Учет земельного фонда:

- количество проверок, проведенных в рамках муниципального земельного контроля прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 125 единиц;

- проинвентаризованные земли прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 21615,12 гектаров;

- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 156,79/28,2;

- количество сформированных земельных участков прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 144 единицы;

- количество земельных участков с уточненными границами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 107 единицы;

- площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 260 гектаров.

3.5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей:

- количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 301 единиц.

3.6. Оценка имущества:

- количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района, прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 360 единицы.

3.7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей:

- выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества прогнозно в период 2022 – 2027 годы составит 100 процентов.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Настоящая Программа будет реализована в один этап с 2022 по 2027 годы.

5. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Для оценки результатов реализации Программы предлагается система показателей (индикаторов), основанная на приоритетных направлениях деятельности администрации района и основных мероприятиях Программы.

Показателями (индикаторами), характеризующими ход реализации настоящей Программы, являются:

5.1. Совершенствование системы управления эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов (на основании данных Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр), реестра муниципального имущества, учета сведений по передаче имущества в пользование, приватизации):

- количество принятых объектов недвижимого имущества / земельных участков от различных уровней собственности;
- количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности;
- количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами;
- количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района.

5.2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот:

- количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот (недвижимое / движимое имущество);
- количество имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения);
- количество объектов имущества, включенных в перечни муниципального имущества, предусмотренных частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

5.3. Учет муниципального имущества:

- количество бесхозяйных объектов, в отношении которых проведены работы по постановке их на бесхозяйный учет;
- количество списанных объектов муниципального имущества, находящихся в собственности района;
- количество сформированных и зарегистрированных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района;
- количество зарегистрированных в едином реестре регистрации прав объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения);
- количество поставленных на государственный кадастровый учет мелиоративных систем.

5.4. Учет земельного фонда:

- количество проверок, проведенных в рамках муниципального земельного контроля;
- проинвентаризованные земли;
- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения

в целях жилищного строительства;

- количество сформированных земельных участков;
- количество земельных участков с уточненными границами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ;
- площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения.

5.5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей (обобщенное количество предоставленных земельных участков):

- количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей (на основании постановлений администрации района).

5.6. Оценка имущества:

- количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района.

5.7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей:

- доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Перечень показателей (индикаторов) в разрезе мероприятий Программы, ориентированных на конечные результаты, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Методика, используемая для расчета показателей (индикаторов) Программы, представлена в таблице:

Таблица

№ показателя	Показатель (индикатор)	Метод расчета
1. Совершенствование системы управления эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов		
1.1.	Количество принятых объектов недвижимого имущества / земельных участков от различных уровней собственности	Показатель зависит от количества поступивших заявлений о передаче (принятии) объектов / земельных участков в муниципальную / краевую / федеральную собственность. Рассчитывается как среднее количество поступивших заявлений за предыдущие годы
1.2.	Количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности	Показатель зависит от количества поступивших заявлений о передаче (принятии) объектов / земельных участков в муниципальную / краевую / федеральную собственность. Рассчитывается как среднее коли-

		чество поступивших заявлений за предыдущие годы
1.3.	Количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами	Показатель зависит от количества заявлений на участие в аукционах по продаже объектов, в соответствии с Планом приватизации на текущий год, от потенциальных покупателей объектов / земельных участков под объектами. Рассчитан исходя из количества объектов, включенных в План приватизации
1.4.	Количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района	Показатель соответствует количеству включенных объектов в казну района не переданных на праве оперативного управления и не закрепленных на праве хозяйственного ведения
2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот		
2.1.	Количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот (недвижимого, движимого)	Показатель соответствует количеству зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости бесхозяйных объектов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а также дополнительно принятых в муниципальную собственность движимых / недвижимых объектов
2.2.	Количество имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения)	Показатель соответствует количеству обратившихся субъектов малого и среднего предпринимательства за получением имущественной поддержки в виде предоставления муниципальных преференций (передача объектов пользования без проведения процедуры торгов)
2.3.	Количество объектов имущества, включенных в перечни муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	Показатель зависит от установленных мероприятий выполнения "дорожной карты" по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в районе на текущий год и соответствует количеству мероприятий
3. Учет муниципального имущества		
3.1.	Количество бесхозяйных объектов, в отношении которых проведены работы по постановке их на бесхозяйный учет	Количество бесхозяйных объектов соответствует обращениям о постановке бесхозяйных объектов на учет в едином государственном реестре недвижимости, поступившим в адрес КУМИ
3.2.	Количество списанных объектов муниципального имущества, находящихся в собствен-	Показатель соответствует количеству поступивших заявлений от муниципальных унитарных

	ности района	предприятий и учреждений района
3.3.	Количество сформированных и зарегистрированных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района	Показатель соответствует количеству зарегистрированных объектов (здания, строения, сооружения), под которыми необходимо сформировать и зарегистрировать в едином реестре регистрации прав земельные участки
3.4.	Количество зарегистрированных в едином реестре регистрации прав объектов недвижимого имущества (здания, строения, сооружения)	Показатель зависит от количества выявленных бесхозяйных объектов с целью принятия в муниципальную собственность, а также поступивших обращений о передаче в муниципальную собственность района объектов недвижимого имущества и рассчитывается как сумма выявленных объектов и поступивших обращений
3.5.	Количество поставленных на государственный кадастровый учет мелиоративных систем	Показатель соответствует количеству мелиоративных систем, по которым необходимо провести работы по постановке на кадастровый учет
4. Учет муниципального фонда		
4.1.	Количество проверок, проведенных в рамках муниципального земельного контроля	Показатель соответствует количеству проведенных за текущий год проверок соблюдения требований земельного законодательства
4.2.	Проинвентаризованные земли	Показатель соответствует площади планируемых к инвентаризации земель из планов выездных обследований
4.3.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	Показатель рассчитывается по формуле и представляет собой соотношение площади земельных участков, предоставленных в аренду, в собственность, безвозмездное пользование в целях строительства, в том числе жилищного. Формула расчета: числитель – площадь всех земельных участков, предоставленных для строительства, гектаров; знаменатель – среднегодовая численность постоянного населения городского округа (муниципального района), человек. Результат умножается на 10 000
4.4.	Количество сформированных земельных участков	Показатель соответствует количеству заявлений, в рамках которых необходимо осуществить кадастровые работы для проведения аукционов
4.5.	Количество земельных участ-	Показатель соответствует коли-

	ков с уточненными границами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ	честву денежных средств в статье расходов бюджета района на текущий год
4.6.	Площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения	Показатель соответствует количеству заявлений, в рамках которых необходимо осуществить кадастровые работы
5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей		
5.1.	Количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей	Показатель соответствует плановому значению показателя предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, закрепленного планом (утвержден Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600)
6. Оценка имущества		
6.1.	Количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района	Показатель соответствует количеству объектов, находящихся в плане приватизации на очередной год, а также количества объектов, подлежащих сдаче в аренду
7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей		
7.1.	Выполнение плановых показателей по доходам от использования имущества	Расчет поступлений производится на основании прогнозного Плана приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края. Доходы от реализации муниципального имущества рассчитываются исходя из средней стоимости одного квадратного метра объектов недвижимости, сложившейся по результатам торгов текущего года, и с учетом иных факторов, влияющих на формирование цен на объекты недвижимости. При поступлении от реализации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, одновременно прогнозируются доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под объектами продажи в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной дея-

		тельности в Российской Федерации". Основой расчета арендной платы за имущество, находящегося в муниципальной собственности, является Положение о порядке исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за пользование находящимися в собственности района жилыми зданиями, отдельными помещениями, строениями, сооружениями, движимым имуществом, утвержденное постановлением администрации района от 27.05.2013 № 1417. Арендная плата устанавливается в соответствии с указанным Положением исходя из рыночной ставки арендной платы в расчете на один квадратный метр арендуемого недвижимого имущества
--	--	---

6. Краткое описание основных мероприятий Программы

Перечень основных мероприятий Программы определен в приложении № 2 к настоящей Программе.

6.1. Совершенствование системы управления, эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Основное содержание данного мероприятия: повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

6.2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот.

Основное содержание данного мероприятия: максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства через предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства имущественной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот).

6.3. Учет муниципального имущества.

Основное содержание данного мероприятия: оптимизация состава муниципального имущества.

6.4. Учет земельного фонда.

Основное содержание данного мероприятия: оценка соблюдения гражданами, организациями обязательных требований земельного законодательства, выявление их нарушений, принятие мер по пресечению выявленных нарушений, выявление нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земель, земельных участков.

6.5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей.

Основное содержание данного мероприятия: выполнение плана пре-

доставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

6.6. Оценка имущества.

Основное содержание данного мероприятия: соблюдение норм действующего законодательства.

6.7. Администрирование доходов, учет и контроль поступления неналоговых платежей.

Основное содержание данного мероприятия: увеличение доходов бюджета района.

7. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Финансирование Программы предусматривается осуществить за счет средств бюджета района.

Объем финансирования определяется решением о бюджете района на очередной финансовый год и по результатам оценки эффективности Программы.

Общий объем финансирования Программы в 2022 – 2027 годах составит (прогнозно) 32839,538 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2022 год – 6056,408 тыс. рублей;
- 2023 год – 5943,096 тыс. рублей;
- 2024 год – 5873,034 тыс. рублей;
- 2025 год – 5491,000 тыс. рублей;
- 2026 год – 4738,000 тыс. рублей;
- 2027 год – 4738,000 тыс. рублей;

за счет средств бюджета района – 32675,438 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2022 год – 6056,408 тыс. рублей;
- 2023 год – 5943,096 тыс. рублей;
- 2024 год – 5708,934 тыс. рублей;
- 2025 год – 5491,000 тыс. рублей;
- 2026 год – 4738,000 тыс. рублей;
- 2027 год – 4738,000 тыс. рублей;

за счет средств краевого бюджета – 118,500 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2022 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2023 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2024 год – 118,500 тыс. рублей;
- 2025 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2026 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2027 год – 0,000 тыс. рублей;

за счет средств федерального бюджета – 45,600 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2022 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2023 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2024 год – 45,600 тыс. рублей;

- 2025 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2026 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2027 год – 0,000 тыс. рублей.

Объем финансирования определяется решением о бюджете района на очередной финансовый год и по результатам оценки эффективности Программы.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета района приведено в приложении № 3 к настоящей Программе.

Смета расходов бюджета района, в том числе за счет субсидий краевого бюджета, представлена в приложении № 4 «Прогнозная (справочная) оценка» к настоящей Программе. Общий расход бюджета района, краевого и федерального бюджета может корректироваться исходя из фактически сложившейся экономической ситуации, с последующим внесением изменений и дополнений в Программу.

8. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование исполнения основных мероприятий, координацию действий участников Программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий Программы.

Механизм реализации Программы предусматривает взаимодействие ответственного исполнителя Программы с соисполнителем Программы.

Порядок и условия финансирования реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Мониторинг хода реализации Программы осуществляет ответственный исполнитель.

Ответственный исполнитель Программы:

- разрабатывает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, положения, необходимые для реализации Программы;
- обеспечивает координацию работы с соисполнителем, осуществляющим реализацию Программы;
- ежегодно подготавливает предложения по уточнению перечня мероприятий на очередной финансовый год с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств, уточняет показатели (индикаторы) и затраты на реализацию мероприятий, механизм реализации и финансирования Программы, а также состав ответственных исполнителей;
- осуществляет контроль хода реализации мероприятий Программы;
- обеспечивает эффективное и целевое использование средств, выделяемых на реализацию мероприятий Программы;
- ежегодно согласовывает с бюджетным отделом Финансового управления администрации района уточненные показатели (индикаторы)

эффективности реализации Программы на соответствующий год;

- несет ответственность за реализацию Программы в целом;
- осуществляет ведение отчетности по реализации Программы;
- размещает на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию о Программе, ходе ее реализации, достижении значений показателей (индикаторов) Программы, степени выполнения мероприятий.

Ответственный исполнитель Программы ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, готовит сводный отчет о достигнутых показателях (индикаторах) Программы, о ходе выполнения и финансирования мероприятий Программы, ежегодно в срок до 05 февраля года, следующего за отчетным, готовит отчет о ходе реализации и оценке эффективности Программы за отчетный год.

Оценка эффективности реализации Программы проводится в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ района, утвержденным постановлением администрации района от 11.06.2021 № 647 "Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ Хабаровского муниципального района Хабаровского края, их формирования и реализации, Порядка внесения изменений в муниципальные программы Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Хабаровского муниципального района Хабаровского края".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ
показателей (индикаторов) Программы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
			4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3								
1. Совершенствование системы управления эффективностью использования муниципального имущества										
и земельных ресурсов										
1.1.	Количество принятых объектов недвижимого имущества / земельных участков от различных уровней собственности	единиц	0	10/ 8	10/ 7	10/ 8	27/ 4	10/ 10	10/ 10	10/ 10
1.2	Количество переданных объектов недвижимого имущества / земельных участков по различным уровням собственности	единиц	0	0	5/5	5/5	5/6	5/5	5/5	5/5
1.3.	Количество приватизированных объектов / земельных участков под объектами	единиц	6/4	4/3	4/3	3/3	4/2	3/3	3/3	3/3
1.4.	Количество объектов казны, содержащихся за счет средств бюджета района	единиц	0	131	109	110	106	103	100	97
2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот										
2.1.	Количество объектов муниципальной собственности, дополнительно вовлеченных в хозяйственный оборот:	единиц	125	130	118	1377	1082	152	153	154
	- недвижимого	единиц	62	30	50	85	134	80	80	80
	- движимого	единиц	63	100	68	1292	948	72	73	74
	- движимого	единиц	0	3	4	5	4	4	4	4
2.2.	Количество имущества муниципальной поддержки (в виде предоставления муниципального имущества в хозяйственный оборот), предоставленной субъектам малого и среднего предпринимательства (по мере обращения)	единиц	0	27	45	54	69	70	71	72
2.3.	Количество объектов имущества, включенных в перечни муниципального имущества, предусмотренных частью 4 статьи 18 Феде-	единиц	0	27	45	54	69	70	71	72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2 рального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предприни- мательства в Российской Федерации"										
3. Учет муниципального имущества										
3.1.	Количество бесхозных объектов в отно- шении которых проведены работы по по- становке их на бесхозный учет	единиц	60	15	45	30	265	63	20	20
3.2.	Количество списанных объектов муницип- ального имущества, находящихся в собст- венности района	единиц	0	2	3	3	4	3	3	3
3.3.	Количество сформированных и зарегистри- рованных в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (зданий, строения, сооружения), являющихся собственностью района	единиц	22	15	15	24	19	10	10	10
3.4.	Количество зарегистрированных в едином реестре регистрации прав объектов недви- жимого имущества (здания, строения, со- оружения)	единиц	2018	30	55	40	327	30	30	30
3.5.	Количество поставленных на государствен- ный кадастровый учет мелиоративных сис- тем	единиц	0	0	0	0	2	2	0	0
4. Учет земельного фонда										
4.1.	Количество проверок, проведенных в рам- ках муниципального земельного контроля	единиц	50	45	25	25	0	25	25	25
4.2.	Проинвентаризированные земли	гектаров	85	90	3600	3600	3615,12	3600	3600	3600
4.3.	Площадь земельных участков, предостав- ленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения, всего / в том числе для жилищного строительства, инди- видуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	гектаров	11,19/ 4,57	11,20/ 4,58	11,21/ 2,7	39,20/ 5,1	44,87/ 8,5	39/ 5	11,25/ 3,4	11,26/ 3,5
4.4.	Количество сформированных земельных уча- стков	единиц	0	15	25	30	44	15	15	15
4.5.	Количество земельных участков с уточнен-	единиц	250	0	20	4	23	20	20	20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ными границами, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ									
4.6.	Площадь земельных участков в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения	гектаров	0	0	0	0	160	100	0	0
5.1.	5. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей									
5.1.	Количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей	единиц	124	100	130	70	71	30	0	0
6.1.	6. Оценка имущества									
6.1.	Количество заказанных отчетов об определении рыночной стоимости и величины арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности района	единиц	0	56	57	48	72	60	61	62
7.1.	7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений неналоговых платежей									
7.1.	Выполнение плановых показателей по доходам от использования имущества	процентов	0	0	100	100	100	100	100	100

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ
подпрограмм и основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители, соисполнители	Срок реализации	Непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нерезультативности мероприятия
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1. Совершенствование системы управления эффективностью использования муниципального имущества					
и земельных ресурсов					
1.1.	Прием в собственность района отдельных объектов недвижимого имущества / земельных участков из федеральной, краевой и муниципальной собственности поселений района, передача объектов недвижимого имущества / земельных участков из собственности района в федеральную собственность, краевую и муниципальную собственность поселений района	КУМИ	2022 – 2027	соответствие состава муниципального имущества функциям и полномочиям муниципального образования	- снижение эффективности использования муниципального имущества; - излишние, нерациональные затраты на содержание муниципального имущества, не участвующего в реализации задач и интересов; - наличие излишнего, неиспользуемого или назначенного имущества
1.2.	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом на соответствующий год	КУМИ	2022 – 2027	увеличение доходов бюджета района, оптимизация состава муниципального имущества, реализация федеральных законов от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	- наличие излишнего, неиспользуемого или назначенного имущества; - недополучение средств в бюджет района от продажи муниципального имущества
1.3.	Содержание муниципального	КУМИ	2022 –	Повышение эффективности	снижение эффективности

1	2	3	4	5	6
1	имущества, находящегося в казне района (охрана, ремонт, оплата коммунальных услуг, ограничение доступа неопределенного круга лиц на объекты муниципальной собственности и т. д.)	КОЖД, Администрация района	2027	управления имуществом	использования муниципального имущества
2. Вовлечение объектов имущества района в хозяйственный оборот					
2.1.	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества	КУМИ	2022 – 2027	максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот	недополучение средств в бюджет района от продажи муниципального имущества
2.2.	Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства имущества муниципальной поддержки (в виде предоставления имущества в хозяйственный оборот) (по мере обращения)	КУМИ	2022 – 2027	поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	негативные последствия отсутствуют
2.3.	Расширение состава имущества, включенного в перечни муниципального имущества, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"	КУМИ	2022 – 2027	увеличение числа объектов, включенных в перечень муниципального имущества района, не менее чем на 10 процентов, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	невыполнение показателей муниципального стандарта
3. Учет муниципального имущества					
3.1.	Выявление бесхозных объектов	КУМИ, КОЖД, Администрация района	2022 – 2027	оптимизация состава муниципального имущества	снижение эффективности использования муниципального имущества
3.2.	Списание муниципального имущества, находящегося	КУМИ	2022 – 2027	оптимизация состава муниципального имущества	снижение эффективности использования муниципального имущества

1	2	3	4	5	6
	в собственности района, в том числе объектов казны, вследствие полного его износа, морально устаревшего или уничтоженного в результате аварий, стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций, мероприятий по демонтажу списанных объектов недвижимост				ного имущества
3.3.	Формирование и регистрация в едином реестре регистрации прав земельных участков под объектами недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), являющихся собственностью района	КУМИ, КОЖД, Администрация района	2022 – 2027	соблюдение норм действующего законодательства	- невозможность управления и распоряжения муниципальным имуществом; - невозможность осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости; - отсутствие достоверных сведений о составе муниципальной собственности и невозможность принятия оперативных управленческих решений; - снижение эффективности использования муниципального имущества
3.4.	Проведение мероприятий, необходимых для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности района	КУМИ	2022 – 2027	соблюдение норм действующего законодательства	- невозможность управления и распоряжения муниципальным имуществом; - невозможность осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости; - отсутствие достоверных сведений о составе муниципального имущества и невозможность принятия опе-

1	2	3	4	5	6
					ративных управленческих решений; снижение эффективности использования муниципального имущества
3.5.	Проведение мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет бесхозяйных мелиоративных систем	КУМИ КОЖД	2024	соблюдение норм действующего законодательства	снижение эффективности использования муниципального имущества
4. Учет земельного фонда					
4.1.	Проведение муниципального земельного контроля	КУМИ	2022 – 2027	оценка соблюдения гражданами, организациями обязательных требований, выявление их нарушений, принятие мер по пресечению выявленных нарушений	недостижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностей, вызванного нарушениями обязательных требований
4.2.	Проведение инвентаризации земель	КУМИ	2022 – 2027	Выявление нерационально используемых, или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земель, земельных участков	отсутствие полных и достоверных сведений об использовании земель, земельных участков, расположенных на территории района, в том числе предоставлении гражданам, в пользование граждан, юридическим лицам
4.3.	Предоставление земельных участков для строительства, в том числе жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек	КУМИ	2022 – 2027	исполнение показателя эффективности деятельности Хабаровского муниципального района	недостижение показателя эффективности деятельности района
4.4.	Формирование земельных участков (в т.ч. иных кадастровых)	КУМИ, Админист-	2022 – 2027	соблюдение норм действующего законодательства	недополучение средств в бюджет района

1	2	3	4	5	6
	ровых работ, проведение которых необходимо в связи с выполнением полномочий КУМИ)	рация района			
4.5.	Проведение работ по уточнению границ земельных участков, в том числе путем проведения комплексных кадастровых работ	КУМИ	2022 – 2027	соблюдение норм действующего законодательства	невыполнение показателей муниципального стандарта
4.6.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена	КУМИ	2024	соблюдение норм действующего законодательства	снижение эффективности использования земельных участков на территории района
5.1.	Предоставление земельных участков, гражданам, имеющим трех и более детей	КУМИ, Администрация района	2022 – 2027	выполнение плана предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	- снижение количества предоставляемых многодетным семьям бесплатно земельных участков
6.1.	6. Оценка имущества	КУМИ, Администрация района	2022 – 2027	соблюдение норм действующего законодательства	недополучение средств в бюджет района от использования муниципального имущества
7.1.	7. Администрирование доходов, учет и контроль поступлений	КУМИ	2022 – 2027	увеличение доходов бюджета района	недополучение средств в бюджет района от использования муниципального имущества

1	2	3	4	5	6
	пального имущества				
7.2.	Претензионно-исковая работа с арендаторами и покупателями муниципального имущества района	КУМИ	2022 – 2027	увеличение доходов бюджета района	недополучение средств в бюджет района от использования муниципального имущества
7.3.	Проведение комиссий по контролю и координации претензионно-исковой работы за поступлением и вызсканием за должженности по арендной плате за земельные участки, а также от сдачи в аренду имущества	КУМИ	2022 – 2027	увеличение доходов бюджета района	недополучение средств в бюджет района от использования муниципального имущества

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к Программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации Программы за счет средств бюджета района

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы по годам (тыс. рублей)					
			2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО	Всего	6056,408	5943,096	5708,934	5491,000	4738,000	4738,000
		КУМИ	6056,408	5943,096	2681,378	5491,000	4738,000	4738,000
		КОЖД	0,000	0,000	1326,555	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	1318,101	0,000	0,000	0,000
1.	Совершенствование системы управления эффективностью использования муниципального имущества и земельных	всего	3326,142	2968,325	2455,934	2003,000	2003,000	2003,000
		КУМИ	3326,142	2968,325	1446,956	2003,000	2003,000	2003,000
		КОЖД	0,000	0,000	234,377	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	774,601	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ресурсов	ия района						
1.1.	Повышение эффективности использования муниципального имущества (содержание муниципального имущества, находящегося в казне района, охрана, ремонт, поверка оборудования, оплата коммунальных услуг, госпошлина, транспортный налог, НДС, услуги Росреестра, приобретение актуального картографического материала, компьютерной техники и программного обеспечения для внедрения автоматизированных систем управления земельными ресурсами, демонтаж несанкционированно установленных рекламных конструкций и т.д.)	КУМИ	3326,142	2968,325	1446,956	2003,000	2003,00	2003,000
		КОЖД	0,000	0,000	234,377	0,000	0,000	0,000
		Администратория района	0,000	0,000	774,601	0,000	0,000	0,000
2.	Учет муниципального имущества	Всего	1571,170	2577,921	2811,369	2995,000	2245,000	2245,000
		КУМИ	1571,170	2577,921	1087,422	2995,000	2245,000	2245,000
		КОЖД	0,000	0,000	1475,078	0,000	0,000	0,000
		Администратория района	0,000	0,000	248,869	0,000	0,000	0,000
2.1.	Ведение реестра имущества района (выявление бесхозных объектов, проведение мероприятий для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности района, мероприятий по списанию и демонтажу объектов недвижимости, вследствие пол-	КУМИ	1571,170	2577,921	1087,422	2245,000	2245,000	2245,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ного его износа, морально устаревшего или уничтоженного, услуги гражданско-правового характера по ведению реестра, обслуживание программного продукта БАРС, прочие работы, услуги (отправка корреспонденции))	Администрация района	0,000	0,000	1429,178	0,000	0,000	0,000
2.2.	Проведение мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет бесхозяйных мелиоративных систем	КУМИ	0,000	0,000	0,000	750,000	0,000	0,000
		КОЖД	0,000	0,000	45,900	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Учет земельного фонда	Всего	194,600	150,000	146,631	153,000	150,000	150,000
		КУМИ	194,600	150,000	17,500	153,000	150,000	150,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	129,131	0,000	0,000	0,000
3.1.	Формирование земельных участков (в т.ч. иные кадастровые работы, проведение которых необходимо в связи с выполнением полномочий КУМИ, изготовление карт, планов)	КУМИ	194,600	150,000	14,500	150,000	150,000	150,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	129,131	0,000	0,000	0,000
3.2.	Проведение кадастровых работ с последующим внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых администрация района получает право рас-	КУМИ	0,000	0,000	3,000	3,000	0,000	0,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	поражения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет							
4.	Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	всего	639,996	100,000	95,000	140,000	140,000	140,000
		КУМИ	639,996	100,000	30,000	140,000	140,000	140,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	65,000	0,000	0,000	0,000
4.1.	Организация работ по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, приобретение конвертов, отправка корреспонденции	КУМИ	446,996	100,000	30,000	40,000	40,000	40,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Формирование земельных участков для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	КУМИ	193,000	0,000	0,000	100,000	100,000	100,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	65,000	0,000	0,000	0,000
5.	Оценка имущества	всего	324,500	146,850	200,000	200,000	200,000	200,000
		КУМИ	324,500	146,850	99,500	200,000	200,000	200,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	100,500	0,000	0,000	0,000
5.1.	Проведение оценки муниципального имущества	КУМИ	324,500	146,850	99,500	200,000	200,000	200,000
		КОЖД	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Администрация района	0,000	0,000	100,500	0,000	0,000	0,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Программе

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА
расходов федерального, краевого бюджета, бюджета района

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов по годам (тыс. рублей)					
			2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего	6056,408	5943,096	5873,034	5491,000	4738,000	4738,000
		Бюджет района	6056,408	5943,096	5708,934	5491,000	4738,000	4738,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	118,500	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	45,600	0,000	0,000	0,000
1.	Совершенствование системы управления эффективностью использования муниципального имущества и земельных ресурсов							
		Всего	3326,142	2968,325	2455,934	2003,000	2003,000	2003,000
		Бюджет района	3326,142	2968,325	2455,934	2003,000	2003,000	2003,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.	Повышение эффективности использования муниципального имущества (содержание муниципального имущества, находящегося в казне района, охрана, ремонт, поверка оборудования, оплата коммунальных услуг, госпошлина, транспортный налог, НДС, услуги Росреестра, приобретение актуального картографического материала, ком-	Всего	3326,142	2968,325	2455,934	2003,000	2003,000	2003,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	пыотерной техники и программного обеспечения для внедрения автоматизированных систем управления земельными ресурсами, демонтаж несанкционированно установленных рекламных конструкций и т.д.)	Бюджет района	3326,142	2968,325	2455,934	2003,000	2003,000	2003,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Учет муниципального имущества							
2.1.	Ведение реестра имущества района (выявление бесхозяйных объектов, проведение мероприятий для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности района, мероприятия по списанию и демонтажу объектов недвижимости, вследствие полного его износа, морально устаревшего или уничтоженного, услуги гражданско-правового характера по ведению реестра, обслуживание программного продукта БАРС, прочие работы, услуги (отправка корреспонденции))	Всего	1571,170	2577,921	2918,469	2995,000	2245,000	2245,000
		Бюджет района	1571,170	2577,921	2811,369	2995,000	2245,000	2245,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	107,100	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Всего	1571,170	2577,921	2765,469	2245,000	2245,000	2245,000
		Бюджет района	1571,170	2577,921	2765,469	2245,000	2245,000	2245,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Проведение мероприятий, необходимых для постановки на кадастровый учет	Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Всего	0,000	0,000	153,000	750,000	0,000	0,000
		Бюджет района	0,000	0,000	45,900	750,000	0,000	0,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	107,100	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	бесхозяйных мелиоратив- ных систем	Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Учет земельного фонда							
3.1.	Формирование земельных участков (в т.ч. иные када- стровые работы, проведе- ние которых необходимо в связи с выполнением полномочий КУМИ, изго- товление карт, планов)	Всего	194,600	150,000	203,631	153,000	150,000	150,000
		Бюджет района	194,600	150,000	146,631	3,000	150,000	150,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	11,400	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	45,600	0,000	0,000	0,000
		Всего	194,600	150,000	143,631	150,000	150,000	150,000
3.2.	Проведение кадастровых работ с последующим вне- сением в Единый государ- ственный реестр недвижи- мости сведений в отноше- нии земельных участков из состава земель сельско- хозяйственного назначе- ния, государственная соб- ственность на которые не разграничена и в отно- шении которых админист- рация района получает право распоряжения ими после постановки земель- ных участков на государст- венный кадастровый учет	Бюджет района	0,000	0,000	3,000	3,000	0,000	0,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	11,400	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	45,600	0,000	0,000	0,000
		Всего	0,000	0,000	60,000	3,000	0,000	0,000
4.	Предоставление земельных участков бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей							
		Всего	639,996	100,000	95,000	140,00	140,000	140,000
		Бюджет района	639,996	100,000	95,000	140,00	140,000	140,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1.	Организация работ по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность, гражданам, имеющим трех и более детей, приобретение конвертов, отправка корреспонденции	Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Всего	446,996	100,000	30,000	40,000	40,000	40,000
		Бюджет района	446,996	100,000	30,000	40,000	40,000	40,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Формирование земельных участков для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Всего	193,000	0,000	65,000	100,000	100,000	100,000
		Бюджет района	193,000	0,000	65,000	100,000	100,000	100,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Оценка имущества	Всего	324,500	146,850	200,000	200,000	200,000	200,000
		Бюджет района	324,500	146,850	200,000	200,000	200,000	200,000
		Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Всего	324,500	146,850	200,000	200,000	200,000	200,000
		Бюджет района	324,500	146,850	200,000	200,000	200,000	200,000
5.1.	Проведение оценки муниципального имущества	Краевой бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

».