

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2025 № 53
г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39, пунктом 10 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (далее – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»), в лице представителя по доверенности Урывского С.В., от 10.09.2024 № 16415-2.1-38, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 40 (сорок) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», юридический адрес: 680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51, ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548, КПП 272201001, в целях строительства газпровода-ввода к жилому дому по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Матвеевка, ул. Диспетчерская, д. 13, с кадастровым номером 27:17:0301706:1995, являющегося объектом местного значения и необходимого для организации газо- и теплоснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, общей площадью 245 кв. метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301706:1944, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Матвеевка.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «Газпром» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия публичного сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом админист-

ООО «Эффект+» 2022 г. Зак. Е-115. Тираж 3000 экз.

рации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «Газпром» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



С.А. Будкин

Принято к постановлению
Администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровского крае от 14.01.2015 №53

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: Хабаровский край, с. Матвеевка, ул. Диспетчерская, д.

13

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровский район, Матвеевка село
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	245 кв.м ± 4.07 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:17:0301706:1944 (площадь 245 кв.м.).

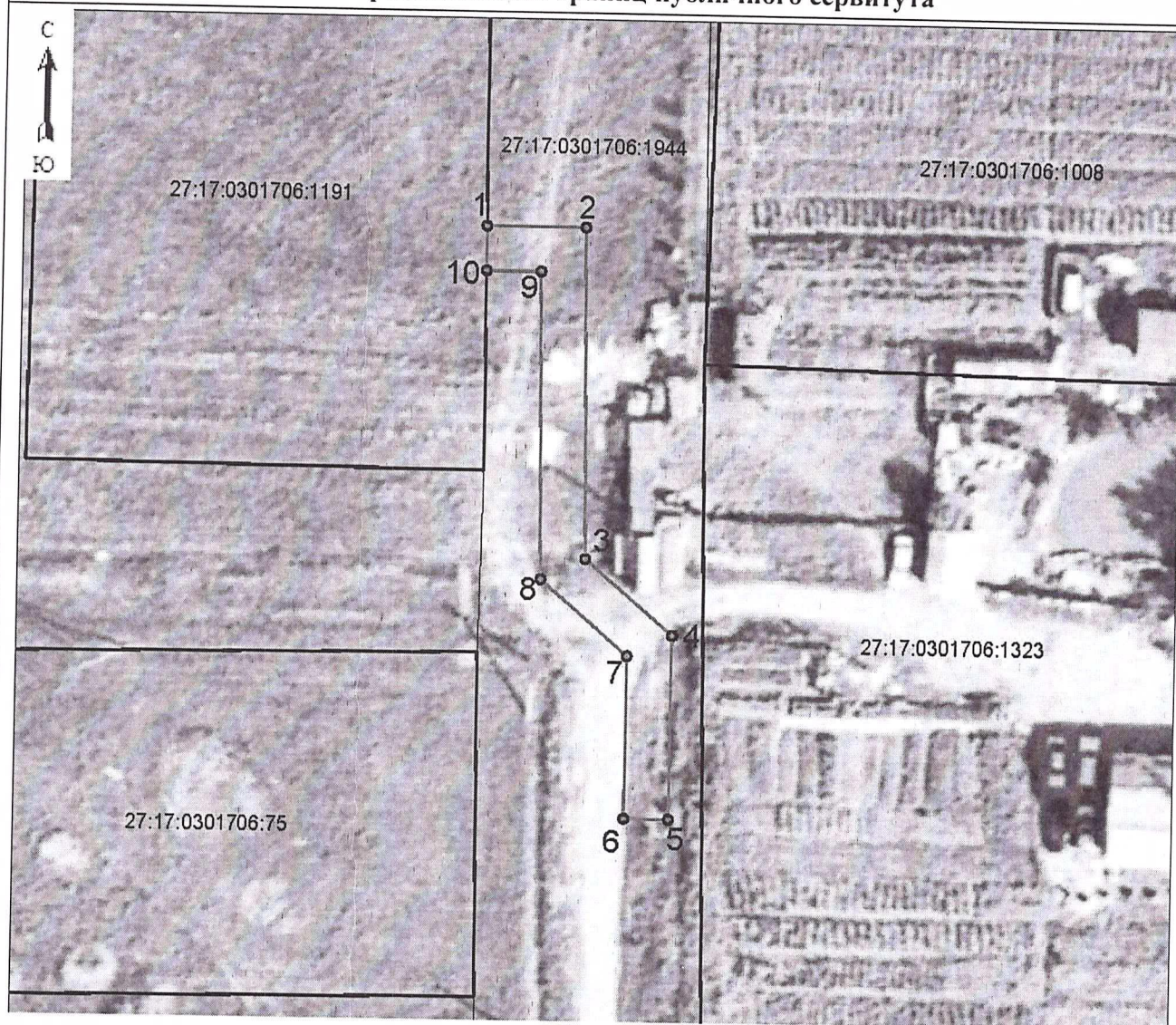
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464544.45	3185895.34	Аналитический метод	0.10	—
2	464544.45	3185904.21	Аналитический метод	0.10	—
3	464514.79	3185904.69	Аналитический метод	0.10	—
4	464508.06	3185912.59	Аналитический метод	0.10	—
5	464491.73	3185912.53	Аналитический метод	0.10	—
6	464491.75	3185908.53	Аналитический метод	0.10	—
7	464506.22	3185908.59	Аналитический метод	0.10	—
8	464512.91	3185900.73	Аналитический метод	0.10	—
9	464540.45	3185900.27	Аналитический метод	0.10	—
10	464540.45	3185895.36	Аналитический метод	0.10	—
1	464544.45	3185895.34	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- — характерная точка границы объекта,

Подпись _____ (Доровская В.А.)

Дата «13» 06 2024 г.

Место для отписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта