



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

19.11.2024 № 19-153
г. Хабаровск

О прогнозном плане
приватизации муниципального
имущества Хабаровского
муниципального района
Хабаровского края на 2025 год

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях увеличения доходов бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края за счет средств приватизации объектов муниципальной собственности и привлечения инвестиций в экономику Хабаровского муниципального района Хабаровского края, Собрание депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.

2. Администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) обеспечить проведение мероприятий, необходимых для реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Собрания депутатов

Д.И. Савченко

Врип главы района

А.С. Харин

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 19.11.2024 № 19-153

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества Хабаровского муниципального
района Хабаровского края на 2025 год

1. Общие положения

1.1. Приватизация имущества, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – муниципальное имущество), основывается на принципах признания равенства покупателей такого муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

1.2. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

1.3. Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2025 году является пополнение доходной части бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

1.4. Ожидаемый доход от поступления денежных средств в бюджет Хабаровского муниципального района Хабаровского края от приватизации муниципального имущества в 2025 году – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

1.5. Приватизация муниципального имущества производится в порядке и способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.6. Порядок оплаты муниципального имущества определен законодательством Российской Федерации.

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году:

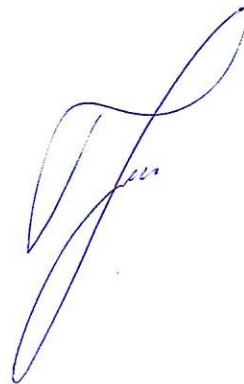
№ п/п	Наименование объекта	Место нахождения
1.	Объекты недвижимого имущества, расположенные в границах единого землепользования: - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:322, общая пло-	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Вятское, ул. Набережная, д. 1а

	щадь – 51,7 кв. метров; - нежилое здание – «Коттедж летний», кадастровый номер 27:17:0400301:303, общая площадь – 24,2 кв. метров; - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:308, общая площадь – 52,5 кв. метров; - нежилое здание – «Домик садовый», кадастровый номер 27:17:0400301:314, общая площадь – 51,8 кв. метров; - нежилое здание – «Баня», кадастровый номер 27:17:0400301:305, общая площадь – 39,2 кв. метров; - нежилое здание – «Коттедж летний», кадастровый номер 27:17:0400301:311, общая площадь – 50,3 кв. метров; - земельный участок, кадастровый номер 27:17:0400301:25, общая площадь – 2700 кв. метров. Объект движимого имущества: - забор металлический, инвентарный номер 10103000003	
2.	Функциональное помещение I (1-7), назначение: нежилое, общая площадь 165,0 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0301301:660	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Калинка, ул. Торговая, д. 6, пом. I (1-7)
3.	Административное здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 27:17:0601204:55, общая площадь здания 465,5 кв. метров, 70547/100000 доли, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0601204:135, общей площадью 2627,0 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под административное здание, 70547/100000 доли	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Амурская, д. 27
4.	Здание контора, назначение: нежилое, кадастровый номер 27:17:0600301:190, общая площадь здания 114,8 кв. метров, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0600301:95	Хабаровский край, Хабаровский район, п. Чирки, ул. Чапаева, д. 33
5.	Помещение магазин, назначение: нежилое, кадастровый номер 27:17:0600701:1835, общая площадь 36,8 кв. метров с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0600701:550	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Казакевичево, ул. Новожилова, д. 4, пом. 1-3
6.	Административное здание, общей площадью 478,7 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0100601:867, с земельным участком с кадастровым номером 27:17:0100601:1140	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Новокуровка, ул. Советская, д. 30
7.	Нежилое функциональное помещение 0 (39-43), общей площадью 65,6 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0600402:1229	Хабаровский край, Хабаровский район, рп. Корфовский, ул. Таежная, д. 10а
8.	Функциональное помещение -1(1-5), общей площадью 250,4 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0400803:255	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Малышево, ул. Первомайская, д. 21

3. В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», статьями 13, 37 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизации путем преобразования муниципального унитарного предприятия в акционерное общество подлежит:

№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия	Реквизиты
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Районные электрические сети» Хабаровского муниципального района Хабаровского края	ИНН 2720055448, КПП 272001001, ОГРН 1162724073940

Председатель Комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края



Н.Ю. Иванова