

АКТ №
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении централизованных систем
водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села
Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского
муниципального района

г. Хабаровск

15 сентября 2024г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении централизованных систем водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 30.06.2022 года (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пащенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

Реконструкция очистных сооружений канализации с. Тополево с повышением производительности до 1500,0 куб. м/сут. (2-ой этап):

- устройство системы аэрации сточных вод с компрессорной установкой;

- установка (замена) водораспределительной системы с применением полимерных трубопроводов. Замена спринклерных головок.

ООО «Тополевское» произвело реконструкцию водораспределительной системы на биофильтрах очистных сооружений канализации с. Тополево с установкой спринклерных головок, а также устройство системы аэрации сточных вод с вентиляционной установкой.

Всего заменено 24 (двадцать четыре) стальных спринклерных головок с рассекателями струи по поверхности щебеночной загрузки биофильтра. Для аэрации установлен одноступенчатый вихревой вентилятор марки 1SD 510-50/1,1, мощность электродвигателя 1,1 кВт/час.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Работы выполнены в соответствии с стандартами, строительными нормами и отвечают требованиям их приемки.

2. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

3. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

4. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

5. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3 к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



Члены комиссии:

(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)

(подпись)

М.В. Пашенко
(расшифровка подписи)

(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)

АКТ №
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения,
расположенных на территории села Заозерное Тополевского сельского
поселения Хабаровского муниципального района

г. Хабаровск

25 сентября 2024

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 18 августа 2022 года № 6/н (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пашенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- реконструкция тепловых сетей с увеличением пропускной способности трубопровода и заменой теплоизоляции с минеральной ваты на пенополиуретановую скорлупу.

ООО «Тополевское» произвело реконструкцию участка тепловой сети от дома 1 до дома 5 по ул. Петра Черкасова в с. Заозерное, протяженностью 190 м, с заменой на трубопровод диаметром 125 мм.

Материал труб сталь ГОСТ 10704. Способ прокладки надземный.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3 к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



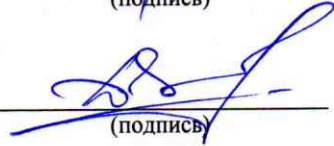
Члены комиссии:


(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)


(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)


(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)

АКТ №
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении централизованных систем
водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села
Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского
муниципального района

г. Хабаровск

10 октября 2024г

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении централизованных систем водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 30.06.2022 года (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пащенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- реконструкция канализационных сетей путем замены трубопровода на трубопровод из полимерных материалов, в том числе с увеличением диаметров для повышения пропускной способности (2-ой этап).

ООО «Тополевское» произвело прокладку напорного трубопровода канализации на участке от КК124 до КК134 по ул. Центральная в с. Тополево протяженностью 236 м, диаметр трубопровода 200 мм.

Трубопровод выполнен из полимерных материалов (полиэтилен ПЭ). Способ прокладки подземный на глубине 2,8 метра.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Работы выполнены в соответствии с стандартами, строительными нормами и отвечают требованиям их приемки.

2. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

3. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

4. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

5. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



Члены комиссии:


(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)


(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)


(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)

АКТ №
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения,
расположенных на территории села Заозерное Тополевского сельского
поселения Хабаровского муниципального района

г. Хабаровск

20 октября 2024

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории села Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 18 августа 2022 года № 6/н (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пашенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- реконструкция водопроводных сетей путем замены стального трубопровода на трубопровод из полимерных материалов с увеличением диаметров для повышения пропускной способности (2-ой этап).

ООО «Тополевское» провело реконструкцию водопроводной сети:

- на участке № 20 от дома 1 до дома 5 по ул. Петра Черкасова в с. Заозерное, протяженностью 187,0 м с заменой на трубопровод диаметром 100 мм;

- на участке № 8 от дома 12 по ул. Петра Черкасова в с. Заозерное до компенсатора ИК 22 протяженностью 156,0 м, с заменой на трубопровод диаметром 100 мм.

Материал труб полиэтилен марки ПЭ. Способ прокладки надземный спутником с трубопроводом тепловой сети с дальнейшей тепловой изоляцией.

1. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



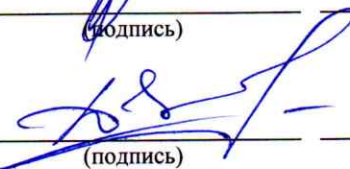
Члены комиссии:


(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)


(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)


(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)

АКТ №

в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения, расположенной на территории села Тополево Тополевского сельского поселения, села Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна») Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

г. Хабаровск

25 октября 2024 г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории села Тополево Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 21 сентября 2022 года (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председатель Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пашенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- реконструкция водопроводных сетей в с. Тополево. Замена трубопроводов на трубопровод из полимерных материалов (2-ой этап);

- создание новых участков водопроводных сетей в с. Тополево с применением труб из полимерных материалов (2-ой этап).

ООО «Тополевское» проведена реконструкцию водопроводных сетей:

- на участке от дома 3 до дома 7 по ул. Зеленая в с. Тополево протяженностью 167 м, диаметр трубопровода 100 мм;

- на участке № 38 от дома 1 до дома 3 по ул. Клубная в с. Тополево протяженностью 150 м, диаметр трубопровода 100 мм;

ООО «Тополевское» проведено прокладка водопроводной сети от ВК в районе ул. Зеленая до ул. Гаражная по ориентиру 1 км на северо-восток от

квартала «Усадьба», протяженностью 2 172 м, диаметр трубопровода 100 мм.

Материал труб полиэтилен марки ПЭ. Способ прокладки подземный на глубине 2,5 м.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



Члены комиссии:

(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)

(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)

(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)

АКТ №
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении централизованных систем
водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села
Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского
муниципального района

г. Хабаровск

20 ноября 2024 г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения в отношении централизованных систем водоотведения, расположенных на территории села Тополево, села Заозерное Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 30.06.2022 года (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

- Злаин Е.А. – заместитель председателя Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Пашенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

- Чупрасов Д.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «Тополевское».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2024 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- реконструкция канализационных сетей путем замены трубопровода на трубопровод из полимерных материалов, в том числе с увеличением диаметров для повышения пропускной способности (2-ой этап).

ООО «Тополевское» произвело реконструкцию канализационной сети на участке от КК44 до точки выпуска № 1 в районе дома 17а по ул. Петра Черкасова в с. Заозерное протяженностью 132 м, диаметр трубопровода 150 мм, с устройством канализационных колодцев (4 шт).

Материал труб полиэтилен ПЭ. Способ прокладки подземный. Колодцы железобетонные, глубиной 2,4 метра.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Работы выполнены в соответствии с стандартами, строительными нормами и отвечают требованиям их приемки.

2. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

3. Объект эксплуатируется в целях и порядке, установленных Соглашением.

4. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

5. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий, выполненный концессионером в 2024 году соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



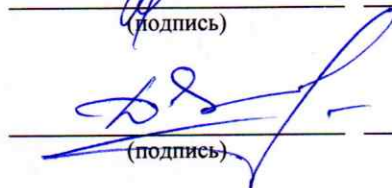
Члены комиссии:


(подпись)

Е.А. Злаин
(расшифровка подписи)


(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)


(подпись)

Д.С. Чупрасов
(расшифровка подписи)