



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2024 № 2010

г. Хабаровск

Г
Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 07.11.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 07.11.2024 № 45, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.08.2024 № 01-21/8001, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС Заозерная от оп. № 1», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 27:17:0329001, 27:17:0309801, общей площадью 505 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Заозерное (территория СНТ Калинка).

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установле-

ООО «Эффект+» 2022 г. Зак. Е-115. Тираж 3000 экз.

056035 *

ния границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Врип главы района



А.С. Харин

Приложение
к поэтажному плану
административной территории
муниципального района
Хабаровский край
от 06.12.2024 и 2010

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС Заозерная от оп.№1
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, снт. Калинка		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		505±8 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС Заозерная от оп.№1. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, Зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468643,16	3189979,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	468645,23	3189985,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	468651,80	3190010,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	468741,03	3189989,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	468741,93	3189993,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	468650,83	3190014,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	468648,44	3190012,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	468641,43	3189986,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	468639,38	3189981,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	468643,16	3189979,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

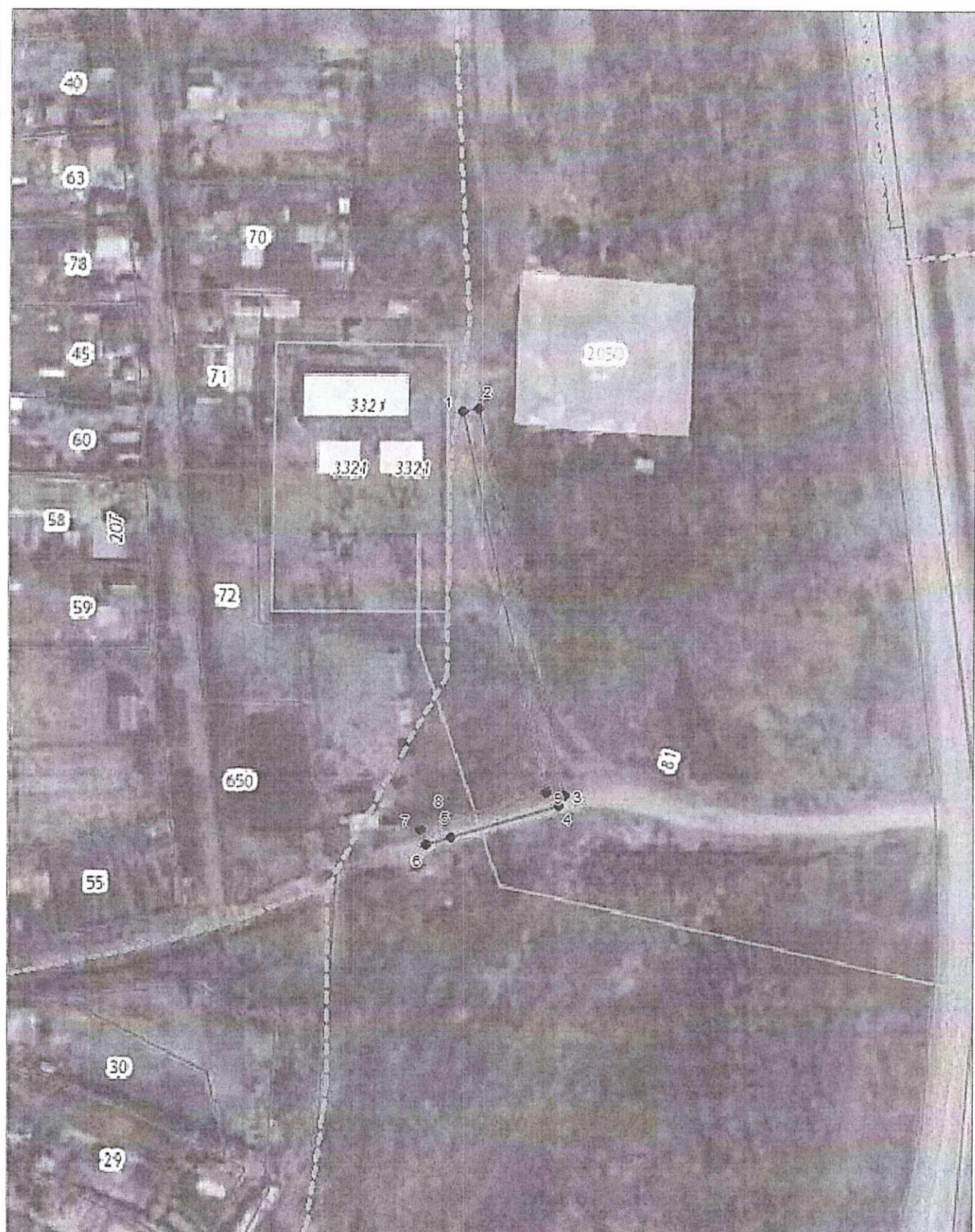
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС Заозерная от оп.№1**

Условный номер земельного участка <u>27:17:0329001:3У1</u>		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС Заозерная от оп.№1		
Площадь земельного участка <u>505 м²</u>		
Местоположение: Хабаровский край, р-н Хабаровский, снт. Калинка, в границах кадастрового квартала 27:17:0329001		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	468741,03	3189989,37
2	468741,93	3189993,27
3	468650,83	3190014,36
4	468648,44	3190012,93
5	468641,43	3189986,94
6	468639,38	3189981,10
7	468643,16	3189979,78
8	468645,23	3189985,68
9	468651,80	3190010,03
1	468741,03	3189989,37



Система координат: МСК-27, Зона 3
Масштаб 1:1311

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.