

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2024 № 1780

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 09.09.2024 № 1407 «Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 09.09.2024 № 1407 «Об установлении публичного сервитута» (далее – постановление № 1407), следующие изменения:

1.1. В абзаце втором пункта 1 постановления № 1407 слова «33,0 кв. метра» заменить словами «32,6 кв. метров».

1.2. Пункт 2 постановления № 1407 дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Утвердить прилагаемый расчет платы за публичный сервитут.».

1.3. Постановление № 1407 дополнить расчетом платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в приложение к постановлению № 1407 «Схема расположения границ публичного сервитута», изложив его в новой редакции в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Врип главы района

055482



А.С. Харин
ООО «Эффект+» 2022 г. Зак. Е-115, Тираж 3000 экз.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 05.11.2024 № 1750

«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 09.09.2024 № 1407

РАСЧЕТ платы за публичный сервитут

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации:

$$A = KC * 0,01 \%,$$

где:

A – размер платы в рублях, рассчитываемый за 12 месяцев, подлежащий уплате в бюджет (рублей/год);

KC – значение кадастровой стоимости земельного участка (рублей), равное произведению удельного показателя по виду разрешенного использования земельного участка и части площади земельного участка в кв. метрах.

$$205,42 * 2,6 * 0,01 \% = 0,05 \text{ рублей.}$$

$$280,96 * 30 * 0,01 \% = 0,84 \text{ рублей.}$$

Годовой размер платы за публичный сервитут составляет 0 (ноль) рублей 89 копеек.

Плата за публичный сервитут, предусмотренная постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края об установлении публичного сервитута, вносится лицом единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится лицом по следующим реквизитам:

ИНН 2720015420

КПП 272001001

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района лс 04223204630)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ// УФК по Хабаровскому краю, г. Хабаровск, БИК: 010813050

Казначейский счет: 03100643000000012200

Счет получателя платежа (Единый казначейский счет)
40102810845370000014,
Код бюджетной классификации: 16311105410050000120,
ОКТМО 08655443.».

Примечание № 2
в постановлении администрации
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
от 06.11.2024 № 1740

«Кленовая»
в постановлении администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровского края
от 03.03.2024 № 1407

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Распределительный газопровод к объекту "Жилой дом" по адресу: Хабаровский край, с. Воронежское-3, ул.
Кленовая, д.22.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Воронежское-3.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	32,6 кв.м ± 1 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта распределительного газопровода к объекту "Жилой дом" по адресу: Хабаровский край, с. Воронежское-3, ул. Кленовая, д. 22. Срок установления сервитута - 40 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:17:0300501:373 (площадь 30 кв.м.), 27:17:0300501 (площадь 2,6 кв.м.).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	472815.73	3180445.06	Аналитический метод	0.10	—
2	472815.20	3180446.29	Аналитический метод	0.10	—
3	472814.15	3180448.73	Аналитический метод	0.10	—
4	472806.69	3180445.31	Аналитический метод	0.10	—
5	472808.35	3180441.68	Аналитический метод	0.10	—
1	472815.73	3180445.06	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.

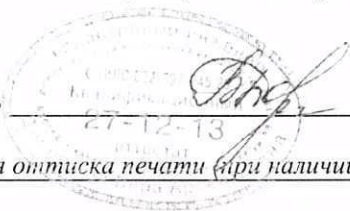


Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Используемые условные знаки и обозначения:

- _____ – граница объекта,
- – характерная точка границы объекта,

Подпись



(Доровская В.А.)

Дата «07» 05 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта