



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2024 № 1669
г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 12.09.2024 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 12.09.2024 № 37, на основании заявления Телятьевой К.В. от 08.07.2024 № 01-21/6893, действующей на основании доверенности от 13.01.2022 № 28/64-н/28-2022-1-82 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»), администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Ф-14 ПС ДВ ЗОСП от оп. № 1/18», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:03292041, включая земельный участок с кадастровым номером 27:17:0329204:108, общей площадью 2760 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восточное.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения

копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия публичного сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Врип главы района



А.С. Харин

Земельный
и постановлено органами
Хабаровского городского округа
района Хабаровского края
от 17.10.2024 № 4669

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-14 ПС ДВЗОСП от оп.№1/18
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский с.Восточное		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		2760±18 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-14 ПС ДВЗОСП от оп.№1/18. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-27 зона 3</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	455242,55	3191217,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
2	455243,04	3191221,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
3	455203,89	3191226,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
4	455201,28	3191451,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
5	455201,69	3191564,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

1	2	3	4	5	6
6	455199,17	3191566,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
7	455039,01	3191523,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
8	454906,99	3191487,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
9	454899,56	3191484,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
10	454901,24	3191480,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
11	454908,19	3191483,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
12	455040,04	3191519,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
13	455197,68	3191561,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
14	455197,28	3191451,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
15	455199,91	3191224,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
16	455201,66	3191222,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

1	2	3	4	5	6
1	455242,55	3191217,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

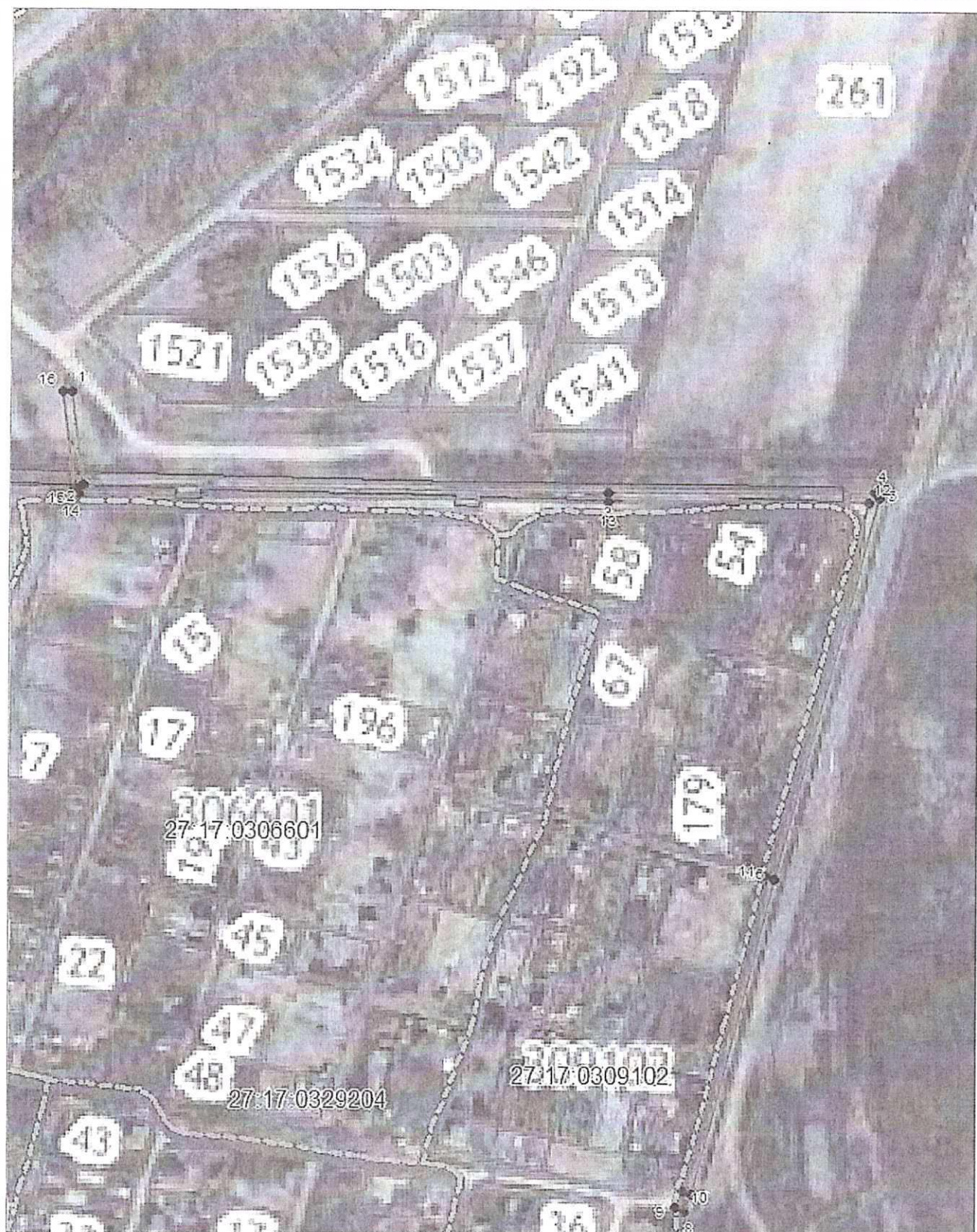
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-10 кВ Ф-14 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/18

Условный номер земельного участка <u>27:17:0329204:3У1</u>		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ Ф-14 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/18		
Площадь земельного участка 2760 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с.Восточное, в границах кадастрового квартала 27:17:0329204, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0329204:108		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	455243.04	3191221.86
2	455203.89	3191226.66
3	455201.28	3191451.27
4	455201.69	3191564.36
5	455199.17	3191566.29
6	455039.01	3191523.05
7	454906.99	3191487.74
8	454899.56	3191484.34
9	454901.24	3191480.71
10	454908.19	3191483.92
11	455040.04	3191519.18
12	455197.68	3191561.75
13	455197.28	3191451.27
14	455199.91	3191224.87
15	455201.66	3191222.91
16	455242.55	3191217.89
1	455243.04	3191221.86



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:2346

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута.
- граница учтенного земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границы земельного участка.