



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2024 № 1668
г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщение на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 12.09.2024 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 12.09.2024 № 37, на основании заявления Телятьевой К.В. от 08.07.2024 № 01-21/6892, действующей на основании доверенности от 13.01.2022 № 28/64-н/28-2022-1-82 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»), администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС ДВ ЗОСП от оп. № 1/17», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0329201, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:17:0329201:49, 27:17:0329201:3333, 27:17:0329201:6141, общей площадью 3069 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Мирное.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения

копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия публичного сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Врип главы района



А.С. Харин

Приложение
к постановлению
администрации Хабаровского
края от 19.10.2024 № 1668

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/17

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский с.Мирное		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		3069±19 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/17. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 Зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	455272,02	3189352,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	455276,02	3189352,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	455274,97	3189491,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	455271,68	3189579,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	455262,34	3189627,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	455270,88	3189898,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	455284,60	3189983,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	455328,50	3190006,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	455329,58	3190008,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	455322,32	3190065,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	455318,35	3190064,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	455325,44	3190008,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	455281,88	3189987,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	455280,81	3189985,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	455266,91	3189899,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	455258,38	3189628,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
17	455233,43	3189619,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	455234,77	3189615,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	455258,82	3189624,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	455267,69	3189579,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	455270,97	3189491,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	455272,02	3189352,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

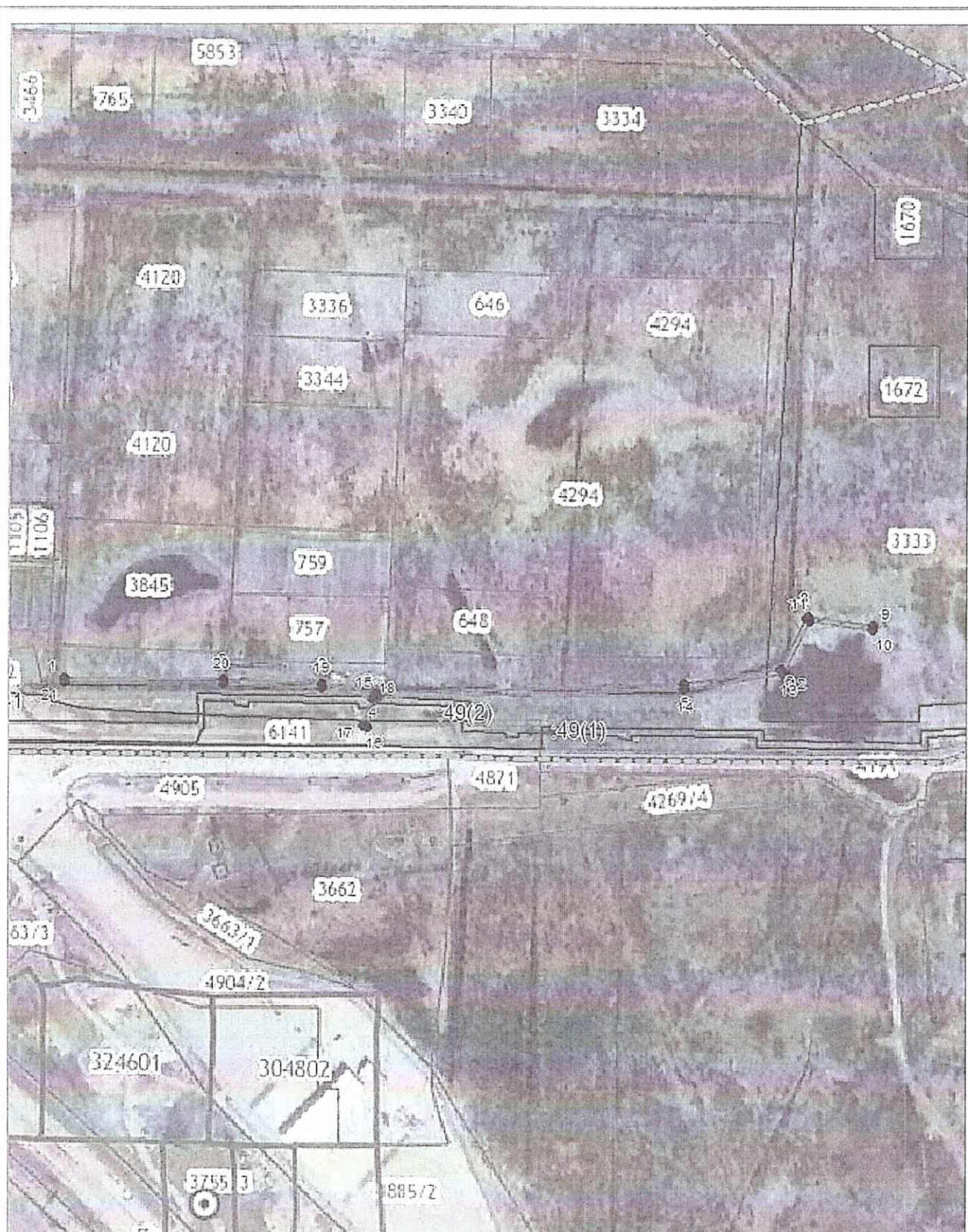
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/17**

Условный номер земельного участка 27:17:0329201:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ Ф-7 ПС ДВ ЗОСП от оп.№1/17		
Площадь земельного участка 3069 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с.Мирное, в границах кадастрового квартала 27:17:0329201, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0329201:49, 27:17:0329201:3333, 27:17:0329201:6141		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	455276.02	3189352.68
2	455274.97	3189491.98
3	455271.68	3189579.39
4	455262.34	3189627.33
5	455270.88	3189898.75
6	455284.60	3189983.92
7	455328.50	3190006.00
8	455329.58	3190008.04
9	455322.32	3190065.16
10	455318.35	3190064.65
11	455325.44	3190008.94
12	455281.88	3189987.04
13	455280.81	3189985.57
14	455266.91	3189899.26
15	455258.38	3189628.59
16	455233.43	3189619.72
17	455234.77	3189615.95
18	455258.82	3189624.51
19	455267.69	3189579.08
20	455270.97	3189491.92
21	455272.02	3189352.65
1	455276.02	3189352.68



Система координат: МСК-27 Зона 3

Масштаб 1:4789

Условные обозначения:

-  — граница публичного сервитута.
-  — граница учтенного земельного участка.
-  — граница кадастрового квартала.
-  — характерная точка границы земельного участка.