

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024 № 1407

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 01.08.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 01.08.2024 № 31, на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (далее – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток») от 09.07.2024 № 12293-2.1-38, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 40 (сорок) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548, КПП 272201001, юридический адрес: 680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – распределительный газопровод к объекту «Жилой дом» по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Воронежское-3, ул. Кленовая, д. 22, с кадастровым номером 27:17:0300501:718, необходимого для организации газоснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0300501, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Воронежское-3, в том числе земельный участок с кадастровым номером 27:17:0300501:373, расположенный по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Воронежское-3.

Общая площадь устанавливаемого публичного сервитута 33,0 кв. метра.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия публичного сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Присоединение
к поставке газа
администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровского края
от 09.09.2024 № 4407

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Распределительный газопровод к объекту "Жилой дом" по адресу: Хабаровский край, с.Воронежское-3, ул.

Кленовая, д.22.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

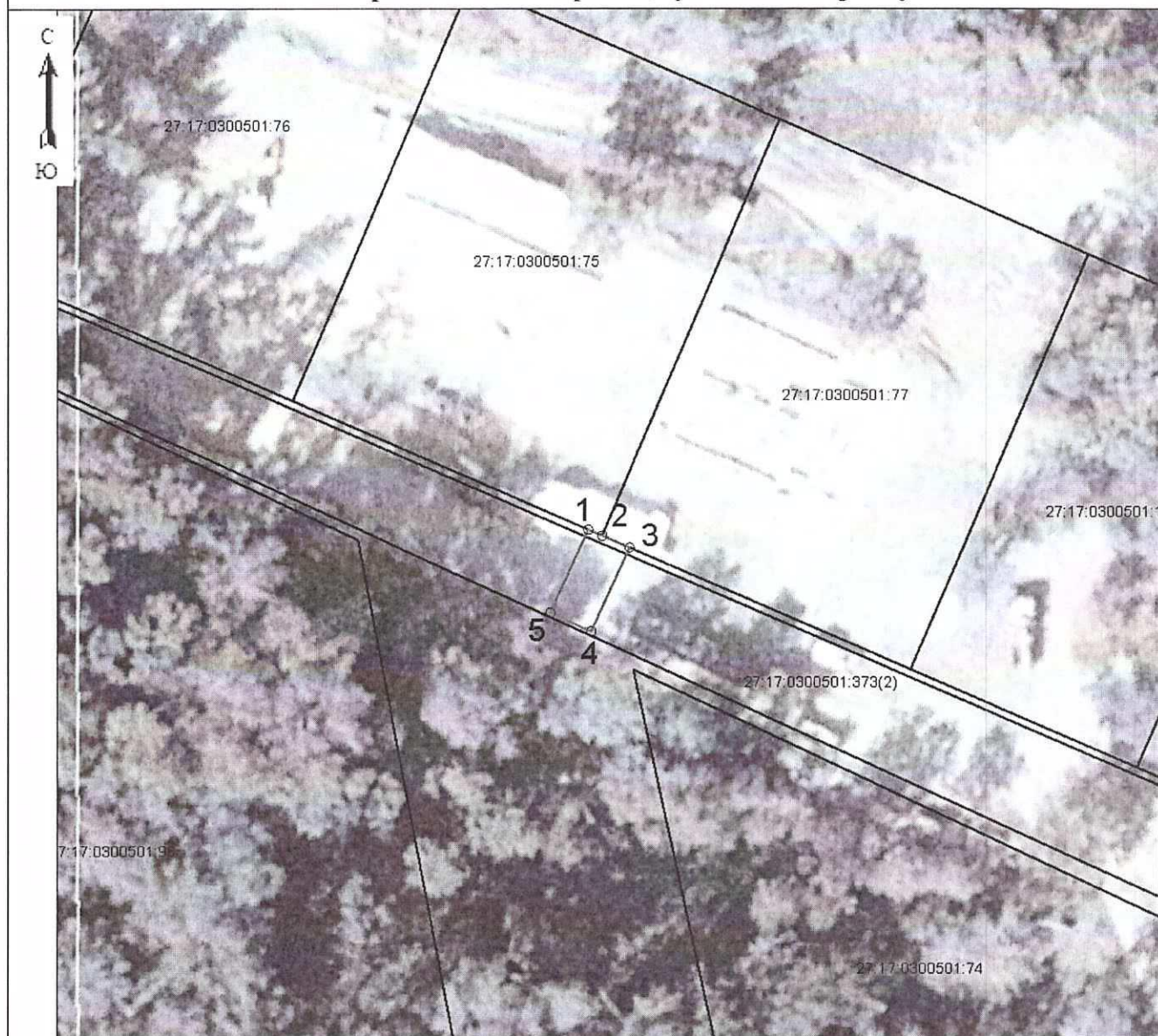
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Воронежское-3.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	33 кв.м ± 1 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта распределительного газопровода к объекту "Жилой дом" по адресу: Хабаровский край, с.Воронежское-3, ул. Кленовая, д. 22. Срок установления сервитута - 40 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 27:17:0300501:373 (площадь 30 кв.м.), 27:17:0300501 (площадь 2,6 кв.м.).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	472815.73	3180445.06	Аналитический метод	0.10	—
2	472815.20	3180446.29	Аналитический метод	0.10	—
3	472814.15	3180448.73	Аналитический метод	0.10	—
4	472806.69	3180445.31	Аналитический метод	0.10	—
5	472808.35	3180441.68	Аналитический метод	0.10	—
1	472815.73	3180445.06	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.



Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
• — характерная точка границы объекта,

Подпись _____ (Доровская В.А.)

Дата «07» ____05____ 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта