

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2024 № 1224

г. Хабаровск

┌
Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администраций Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 27.06.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 27.06.2024 № 26, на основании заявления акционерного общества «Первая Башенная Компания» (далее – АО «ПБК»), в лице представителя по доверенности Макаровой Е.А., от 03.06.2024 № 9887-2.1-38, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 1 (один) месяц с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ПБК», юридический адрес: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещ. III, ком. 1, ОГРН 1177746646197, ИНН 7707387700, КПП 770801001, в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи, необходимого для организации оказания услуг связи населению, в границах в соответствии с прилагаемым каталогом координат к графическому описанию местоположения границ, общей площадью 39 кв. метров, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 27:17:0302810:228, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, ул. Гаражная, д. 1.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ПБК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ПБК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ПБК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



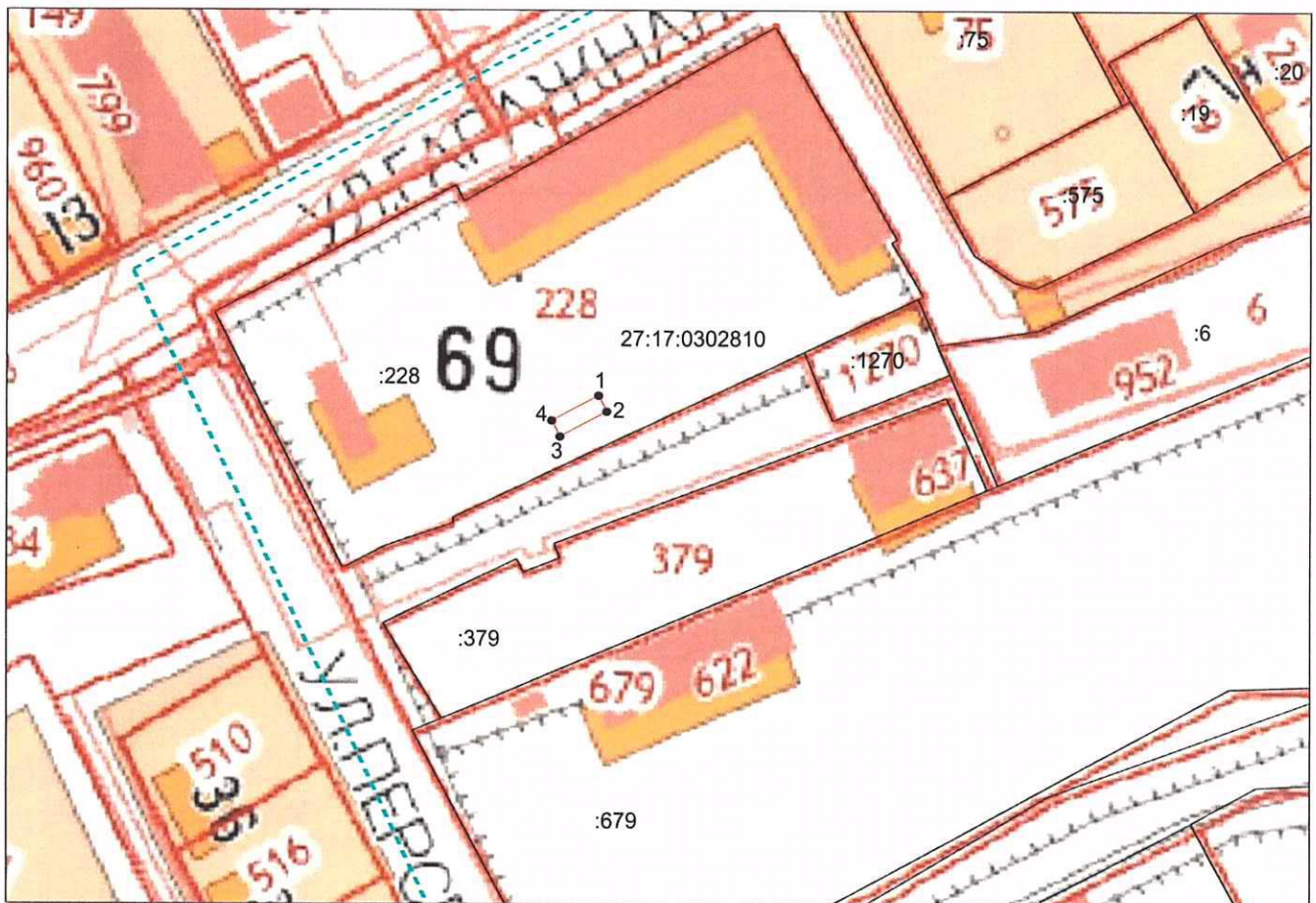
А.П. Яц

Примечание
к постановлению
администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровского края
от 13.08.2024 № 1224

Каталог координат к графическому описанию местоположения
границ публичного сервитута

Адрес (местоположение): Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Тополево, ул. Гаражная, 1
Кадастровый номер земельного участка: 27:17:0302810:228
Площадь публичного сервитута: 39 кв. м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	X	Y
1	459226.10	3186250.41
2	459222.86	3186252.05
3	459217.78	3186242.56
4	459221.02	3186240.93
1	459226.10	3186250.41



Система координат: МСК-27 зона 3

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.