



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 1031

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщение на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 06.06.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 06.06.2024 № 23, на основании заявления от 23.04.2024 № 7521-2.1-38 Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» (далее – ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России»), в лице представителя по доверенности от 10.04.2024 № 63 Стрепковой А.С., администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 2 (два) года с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России», юридический адрес: 119019, г. Москва, пер. Большой Знаменский, д. 8, к. 3, ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769, КПП 770401001, в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог объекта «"Кабельная волоконно-оптическая линия связи мультисервисной транспортной сети связи МО РФ в направлении УС 382Р – объект 15032" Хабаровский край», в границах в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 27:17:0402601:617, находящегося в собственности Российской Федерации, общей площадью 128 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровское лесничество, Елабужское участковое лесничество, квартал № 53 (части выделов 6, 9, 12, 13, 15, 18, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 31, 32, 33, 41, 42, 45, 46, 49, 52, 53, 55, 58, 59, 61, 62, 63).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения границ публичного сервитута, включающую графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного

реестра недвижимости.

3. Утвердить прилагаемый расчет платы за публичный сервитут.

Обязанность по оплате за публичный сервитут возникает у ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» с момента внесения о нем сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

5.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения ФКП «Управление заказчика КС Минобороны России» требований пункта 4 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

6.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального рай-

она Хабаровского края Харина А.С.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Примечание
к постановлению администрации Кабардино-Балкарского
Республиканского района
Кабардино-Балкария № 2
от 12.07.2004 г. № 1031

Схема расположения границ публичного сервитута

Условный номер земельного участка: 27:17:0402601:617/чзу1		
Площадь земельного участка: 128 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	501696.16	3261479.46
н2	501717.38	3261483.9
н3	501717.19	3261489.93
н4	501696.61	3261485.7
н1	501696.16	3261479.46



Масштаб 1:4000

Условные обозначения

- ось трассы ВОЛС
- граница образуемых земельных участков (частей земельных участков)
- граница, номер земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- граница, номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки образуемого земельного участка

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 12.07.2024 № 1031

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации:

$A = KC * 0,01 \%$, где:

A – размер платы в рублях, рассчитываемый за 12 месяцев, подлежащий уплате в бюджет (рублей/год);

KC – значение кадастровой стоимости земельного участка (рублей), равное произведению удельного показателя по виду разрешенного использования земельного участка и части площади земельного участка в кв. метрах.

$12,03 * 128 * 0,01 \% = 0,15$ рублей.

Годовой размер платы за публичный сервитут составляет 0 (ноль) рублей 15 копеек.

Плата за публичный сервитут, предусмотренная постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края об установлении публичного сервитута, вносится лицом единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится лицом по следующим реквизитам:

ИНН 2720015420, КПП 272001001, Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района лс 04223204630), Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ// УФК по Хабаровскому краю, г. Хабаровск, БИК: 010813050, Казначейский счет: 03100643000000012200, Счет получателя платежа (Единый казначейский счет) 40102810845370000014, Код бюджетной классификации: 16311105430050000120, ОКТМО 08655000.