



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 № 844

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщение на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 18.04.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 18.04.2024 № 16, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 26.02.2024 № 01-21/1991, в лице представителя по доверенности Телятьевой К.В., администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС Благодатное от оп. № 24/8», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0400201, по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Благодатное, а также в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 27:17:0400201:1006, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Благодатное, ул. Новая;

- 27:17:0400201:1010, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Благодатное, ул. Садовая.

Общая площадь устанавливаемого публичного сервитута 1215 кв. метров.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

ООО «Эффект+» 2022 г. Зак. Е-115. Тираж 3000 экз.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Примечание
к поэтажному плану территории
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
от 17.06.2024 г. №44

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС Благодатное от оп.№24/18
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Благодатное		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		1215±12 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС Благодатное от оп.№24/18. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	449518,83	3208868,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	449549,79	3208887,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	449550,61	3208888,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	449596,06	3209016,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	449596,33	3209022,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	449581,85	3209148,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	449577,88	3209148,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	449592,34	3209022,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	449592,19	3209017,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	449547,07	3208890,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	449516,70	3208871,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	449518,83	3208868,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС Благодатное от оп.№24/8**

Условный номер земельного участка <u>27:17:0400201:3У1</u>		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС Благодатное от оп.№24/8		
Площадь земельного участка 1215 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Благодатное, в границах кадастрового квартала 27:17:0400201, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0400201:1006, 27:17:0400201:1010		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	449596.06	3209016.82
2	449596.33	3209022.71
3	449581.85	3209148.53
4	449577.88	3209148.07
5	449592.34	3209022.40
6	449592.19	3209017.86
7	449547.07	3208890.79
8	449516.70	3208871.66
9	449518.83	3208868.28
10	449549.79	3208887.77
11	449550.61	3208888.80
1	449596.06	3209016.82



27:17:04:00201

Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:3822

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута.
- граница учтенного земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границы земельного участка.