

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к решению Собрания депутатов  
Хабаровского муниципального  
района Хабаровского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Совета депутатов  
Сергеевского сельского поселе-  
ния Хабаровского муниципально-  
го района Хабаровского края  
от 28.12.2012 № 52-241

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)**

ХАБАРОВСК 2020

## СОДЕРЖАНИЕ

| Глава      | Статья | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Стр. |
|------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|            |        | Содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2    |
| 1          |        | Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3    |
|            | 1      | Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3    |
|            | 2      | Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5    |
|            | 3      | Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6    |
|            | 4      | Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6    |
|            | 5      | Внесение изменений в настоящие Правила                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6    |
|            | 6      | Регулирование иных вопросов землепользования и застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6    |
| 2          |        | Карта градостроительного зонирования. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ территорий объектов культурного наследия. Карта границ территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности                                                                                                       | 7    |
|            | 7      | Карта градостроительного зонирования с. Сергеевка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7    |
|            |        | Карта градостроительного зонирования с. Калинка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8    |
|            | 8      | Карта границ зон с особыми условиями использования территорий Сергеевского сельского поселения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10   |
|            | 9      | Карта границ территорий объектов культурного наследия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11   |
|            | 10     | Карта границ территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                   | 11   |
|            | 10.1   | Карта границ территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11   |
| 3          |        | Градостроительные регламенты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12   |
|            | 11     | Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12   |
|            | 12     | Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 93   |
|            | 13     | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 96   |
|            | 14     | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории | 98   |
| Приложение |        | Перечень координат характерных точек границ территориальных зон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 99   |

# Глава 1. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

## Статья 1. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления.

1. Понятия, применяемые в настоящих Правилах землепользования и застройки (далее – Правила), используются в значениях, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Настоящие Правила применяются ко всей территории Сергеевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по разработке правил землепользования и застройки относятся к полномочиям администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

3. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

4. Решения по землепользованию и застройке принимаются на основе градостроительных регламентов (глава 3 настоящих Правил), установленных в пределах соответствующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования (статья 7 настоящих Правил), действие которых распространяется в равной мере на все расположенные в одной и той же территориальной зоне земельные участки и объекты капитального строительства независимо от форм собственности.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указаны:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

6. Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (статья 12 настоящих Правил) установлены, исходя из условия обеспечения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с каждым из поименованных в градостроительном регламенте основным видом разрешенного использования или условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства (статья 9 настоящих Правил), а также осуществления совместно с ним вспомогательных видов использования.

Вспомогательные виды разрешенного использования являются допустимыми только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемыми совместно с ними.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные статьей 12 настоящих Правил, применяются при образовании земельных участков, в том числе при подготовке документации по планировке территорий, и в иных предусмотренных законодательством случаях.

7. Градостроительные регламенты приписаны к территориальным зонам, выделенным на карте градостроительного зонирования (статья 7 настоящих Правил).

В случае расположения земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (статья 8 настоящих Правил), в том числе в границах зон объектов культурного наследия (статья 9 настоящих Правил), на земельный участок и расположенные на нем объекты капитального строительства распространяется действие ограничений, указанных в статье 13 настоящих Правил.

8. Виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, не указанные в статье 11 настоящих Правил, являются неразрешенными для соответствующей территориальной зоны и не могут быть разрешены в порядке подачи заявления на получение разрешения на условно разрешенный вид использования.

9. Соответствующим градостроительному регламенту является такое использование земельных участков и объектов капитального строительства, которое соответствует в совокупности:

- видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (статья 11 настоящих Правил), установленным для соответствующей территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования (статья 7 настоящих Правил);

- предельным (минимальным и/или максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (статья 12 настоящих Правил), установленным для соответствующей территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования (статья 7 настоящих Правил);

- условиям ограничений на использование земельных участков и объектов капитального строительства в случаях расположения земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий (статья 8 настоящих Правил), в том числе в границах зон охраны объектов культурного наследия (статья 9 настоящих Правил).

10. При использовании земельных участков помимо требований градостроительных регламентов в соответствии с законодательством подлежат соблюдению:

- требования технических регламентов и нормативных правовых актов;
- иные документально зафиксированные требования, параметры, ограничения, сервитуты на использование земельных участков, установленные на стадии образования земельных участков, в том числе посредством подготовки документации по планировке территории (проекты планировки, проекты межевания).

11. Принятые до вступления в силу настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления Хабаровского муниципального района Хабаровского края по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются постольку, поскольку они не противоречат настоящим Правилам.

Статья 2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами осуществляется в рамках градостроительного регламента в соответствии со статьями, статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства (за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий) выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Выбор вида разрешенного использования и размещение объекта капитального строительства федерального, регионального, местного значения, объекта инженерно-технического обеспечения, объекта социальной сферы (в том числе объекта образования, здравоохранения, бытового обслуживания), для расположения которого требуется отдельный земельный участок, осуществляется в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории.

Статья 3. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса РФ, законами и иными нормативными правовыми актами Хабаровского края, нормативными правовыми актами администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Статья 4. Проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки осуществляется в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в сфере градостроительной деятельности на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.10.2018 № 2-12 «Об утверждении Порядков организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края».

Статья 5. Внесение изменений в настоящие Правила

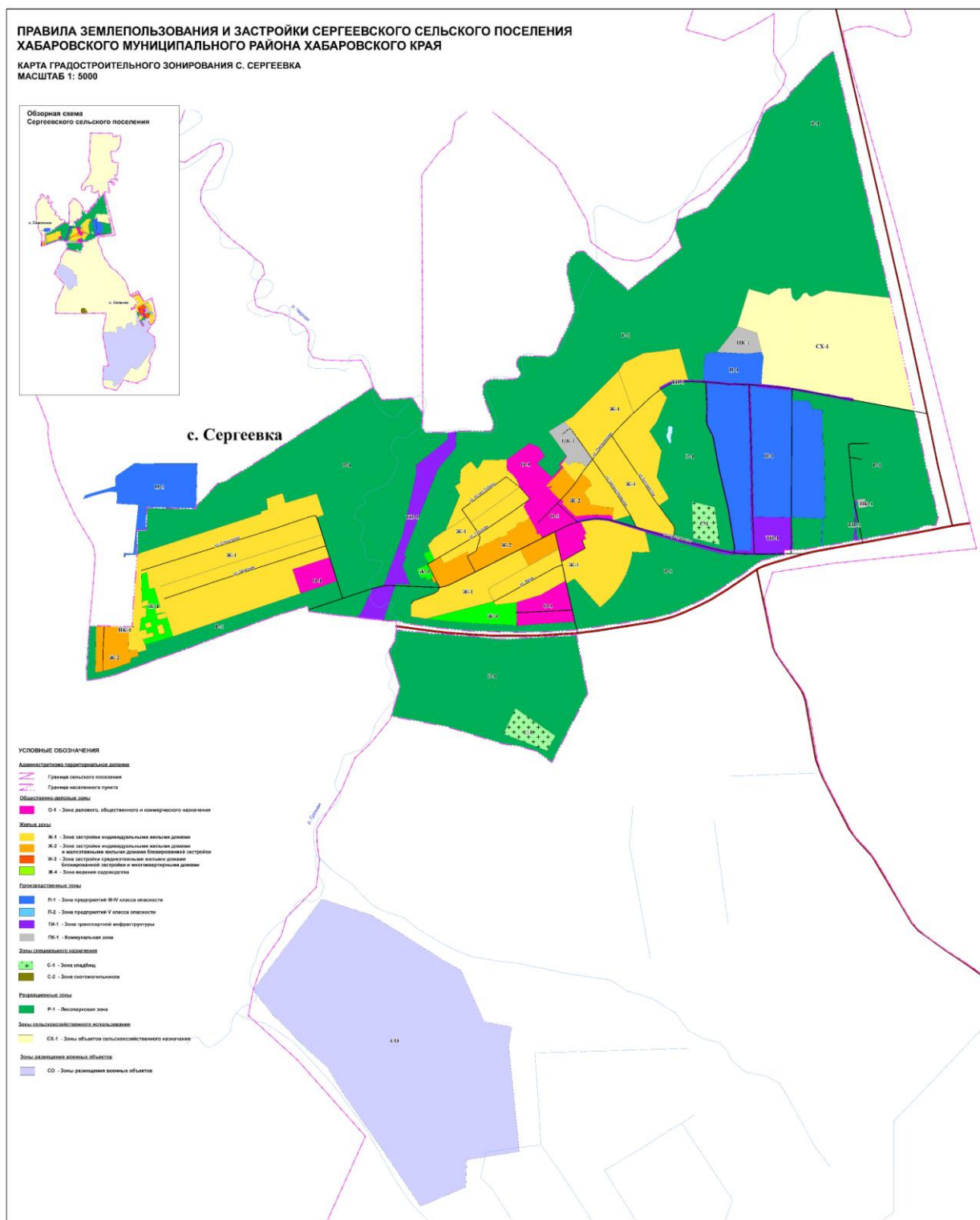
Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Статья 6. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки

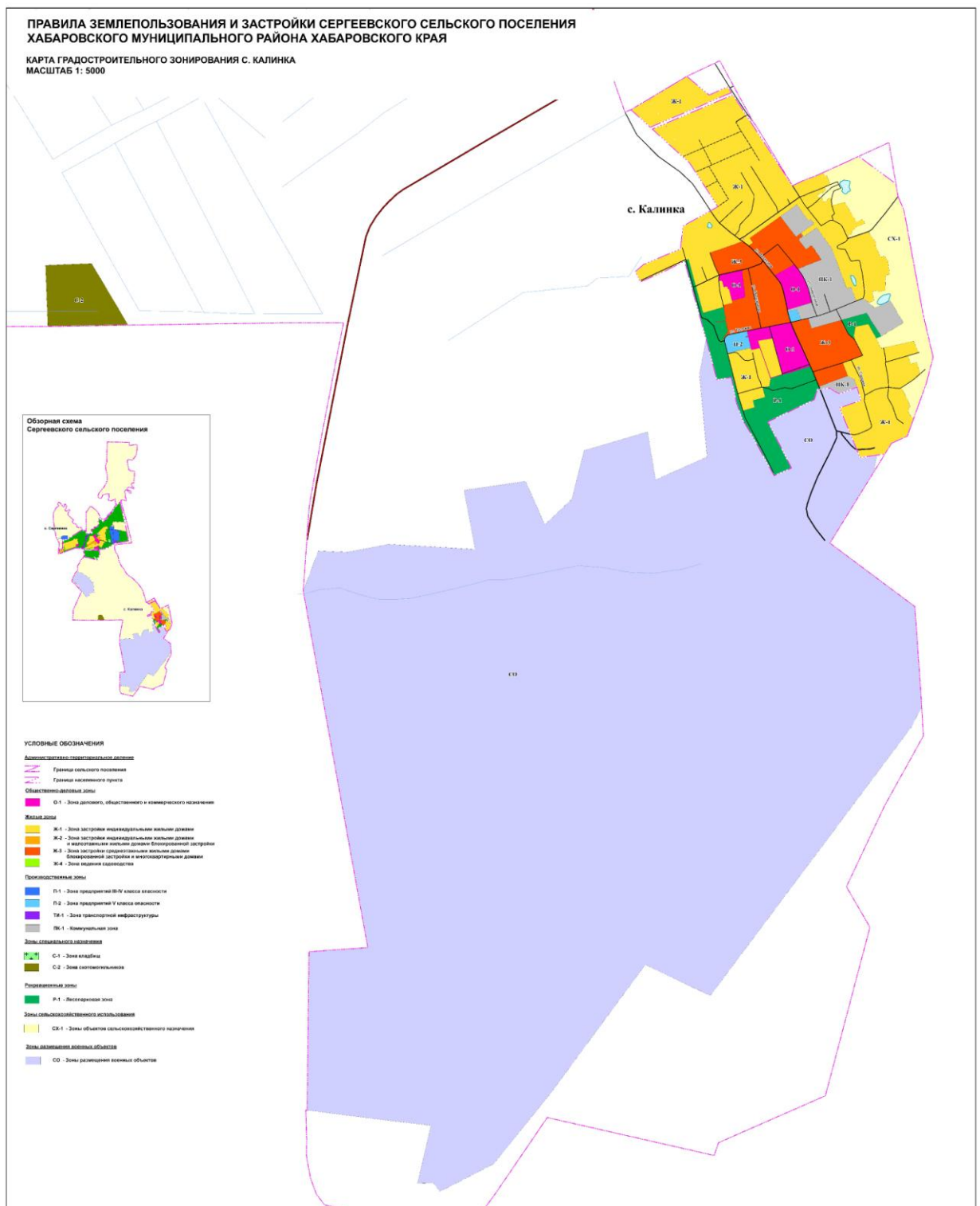
Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности для принятия решений по вопросам в области градостроительной деятельности, иным вопросам землепользования и застройки предоставляются администрацией Хабаровского муниципального района Хабаровского края в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Глава 2. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.  
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ.  
КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.  
КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ  
ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО  
КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ, В СЛУЧАЕ  
ПЛАНИРОВАНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТАКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## Статья 7. Карта градостроительного зонирования с. Сергеевка



# Карта градостроительного зонирования с. Калинка





На карте градостроительного зонирования (статья 7 настоящих Правил) на территории Сергеевского сельского поселения выделены следующие территориальные зоны:

| № п/п                                           | Кодовое обозначение | Наименование территориальных зон                                                                  |
|-------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА</b>                 |                     |                                                                                                   |
| 1                                               | О-1                 | Зона делового, общественного и коммерческого назначения                                           |
| <b>ЖИЛЫЕ ЗОНЫ</b>                               |                     |                                                                                                   |
| 2                                               | Ж-1                 | Зоны застройки индивидуальными жилыми домами                                                      |
| 3                                               | Ж-2                 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки |
| 4                                               | Ж-3                 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами     |
| 5                                               | Ж-4                 | Зона ведения садоводства.                                                                         |
| <b>ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</b> |                     |                                                                                                   |
| 6                                               | СХ-1                | Зона объектов сельскохозяйственного назначения                                                    |
| <b>ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА</b>                    |                     |                                                                                                   |
| 7                                               | П-1                 | Зона предприятий III-IV класса опасности                                                          |
| 8                                               | П-2                 | Зона предприятий V класса опасности                                                               |
| 9                                               | ПК-1                | Коммунальная зона                                                                                 |
| 10                                              | ТИ-1                | Зона транспортной инфраструктуры                                                                  |
| <b>РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ</b>                       |                     |                                                                                                   |
| 11                                              | Р-1                 | Лесопарковая зона                                                                                 |
| <b>ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>             |                     |                                                                                                   |
| 12                                              | С-1                 | Зона кладбищ                                                                                      |
| 13                                              | С-2                 | Зона скотомогильников                                                                             |
| <b>ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ</b>         |                     |                                                                                                   |
| 14                                              | СО                  | Зоны размещения военных объектов                                                                  |



На карте границ зон с особыми условиями использования территорий отображены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- прибрежная защитная полоса;
- первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения;
- охранный зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);
- охранный зона линий и сооружений связи;
- зона охраняемого объекта;
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранная зона;
- зона минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- зоны затопления и подтопления;
- приаэродромная территория аэродрома Хабаровск (Новый);
- придорожные полосы автомобильных дорог.

Характеристика зон с особыми условиями использования территорий по санитарно-гигиеническим и экологическим факторам определяется в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

#### Статья 9. Карта границ территорий объектов культурного наследия

Не установлены.

Статья 10. Карта границ территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности

Границы территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

На карте градостроительного зонирования зоны не отображены ввиду отсутствия такой деятельности.

#### Статья 10.1. Карта границ территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

На карте градостроительного зонирования Сергеевского сельского поселения территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, не установлены.

## Глава 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

## Статья 11. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

## ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

## 1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения О-1

| №<br>(код*)  | Наименование<br>вида<br>разрешенного<br>использования<br>земельного<br>участка | Основные виды<br>разрешенного<br>использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Условно<br>разрешенные виды<br>использования                                                                                                                                                                                  | Вспомогатель-<br>ные виды<br>разрешенного<br>использования                                                                                                                                                                                     |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | 2                                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                                                                                                                                                                             | 5                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1 (2.5)      | Среднеэтажная<br>жилая застройка                                               | размещение много-<br>квартирных домов этаж-<br>ностью не выше восьми<br>этажей;<br>размещение объектов<br>обслуживания жилой за-<br>стройки во встроенных,<br>пристроенных и встроен-<br>но-пристроенных поме-<br>щениях многоквартирного<br>дома, если общая площадь<br>таких помещений в мно-<br>гоквартирном доме не со-<br>ставляет более 20% общей<br>площади помещений дома               | *                                                                                                                                                                                                                             | благоустройст-<br>во и озелене-<br>ние;<br>размещение<br>подземных га-<br>ражей и авто-<br>стоянок;<br>обустройство<br>спортивных и<br>детских площа-<br>док, площадок<br>для отдыха                                                           |
| 2 (2.6)      | Многоэтажная<br>жилая застройка (высотная<br>застройка)                        | размещение многоквар-<br>тирных домов этажностью<br>девять этажей и выше;<br>размещение объектов об-<br>служивания жилой за-<br>стройки во встроенных,<br>пристроенных и встроен-<br>но-пристроенных поме-<br>щениях многоквартирного<br>дома в отдельных поме-<br>щениях дома, если пло-<br>щадь таких помещений в<br>многоквартирном доме не<br>составляет более 15% от<br>общей площади дома | *                                                                                                                                                                                                                             | благоустройст-<br>во и озеленение<br>придомовых<br>территорий;<br>обустройство<br>спортивных и<br>детских площа-<br>док, хозяйст-<br>венных площа-<br>док и площадок<br>для отдыха;<br>размещение<br>подземных га-<br>ражей и авто-<br>стоянок |
| 3<br>(2.7.1) | Хранение авто-<br>транспорта                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | размещение отдельно<br>стоящих и пристро-<br>енных гаражей, в том<br>числе подземных,<br>предназначенных для<br>хранения автотранс-<br>порта, в том числе с<br>разделением на ма-<br>шино-места, за ис-<br>ключением гаражей, | *                                                                                                                                                                                                                                              |

|              |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                           |                                                                                                                                                                         |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.9 |                                                                                                                                                                         |
| 4<br>(3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                                                     | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | *                                                                                         | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 5<br>(3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                         | *                                                                                                                                                                       |
| 6<br>(3.2.1) | Дома социального обслуживания                                                         | размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;<br>размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами                                                                                                                                                                                                                     | *                                                                                         | *                                                                                                                                                                       |
| 7<br>(3.2.2) | Оказание социальной помощи населению                                                  | размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | *                                                                                         | *                                                                                                                                                                       |

|               |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                     |   |
|---------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|               |                                          | малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам                         |                                                                                                                                                                     |   |
| 8<br>(3.2.3)  | Оказание услуг связи                     | размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи                                                                                                                                                                      | *                                                                                                                                                                   | * |
| 9<br>(3.2.4)  | Общежития                                | размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.7                                                       | *                                                                                                                                                                   | * |
| 10<br>(3.3)   | Бытовое обслуживание                     | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские)                                                                                                                                          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (бани, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | * |
| 11<br>(3.4.1) | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | *                                                                                                                                                                   | * |
|               | Дошкольное,                              | размещение объектов ка-                                                                                                                                                                                                                                                                                             | *                                                                                                                                                                   | * |

|                |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |
|----------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 12<br>(3.5.1)  | начальное и среднее общее образование         | питального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом                                                                         |   |   |
| 13<br>(3.5.2.) | Среднее и высшее профессиональное образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | * | * |
| 14<br>(3.6.1)  | Объекты культурно-досуговой деятельности      | размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |

|               |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 15<br>(3.6.2) | Парки культуры и отдыха                                                       | размещение парков культуры и отдыха                                                                                                                                                                                                                                                     | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * |
| 16<br>(3.7.1) | Осуществление религиозных обрядов                                             | размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)                                                                                                           | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * |
| 17<br>(3.7.2) | Религиозное управление и образование                                          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | * |
| 18<br>(3.8.1) | Государственное управление                                                    | размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * |
| 19<br>(3.9.1) | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферы | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * |



|                |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                                | сферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)                                                                                               |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |
| 20<br>(3.10.1) | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                         | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                                                                                | *                                                                                             |
| 21<br>(4.0)    | Предпринимательство                                                            | Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.                                                                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                                      | *                                                                                             |
| 22<br>(4.1)    | Деловое управление                                                             | размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | *                                                                                                                                                                                                      | *                                                                                             |
| 23<br>(4.2)    | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответ- | размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра |

|               |                                     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |
|---------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|               |                                     |                                                                                                                                                                         | ствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами* 4.5 - 4.8.1                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| 24<br>(4.3)   | Рынки                               |                                                                                                                                                                         | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка |   |
| 25<br>(4.4)   | Магазины                            | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м                                  | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | * |
| 26<br>(4.5)   | Банковская и страховая деятельность | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | * |
| 27<br>(4.6)   | Общественное питание                | *                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                                                                                                                                                            | * |
| 28<br>(4.7)   | Гостиничное обслуживание            | размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | * |
| 29<br>(4.8.1) | Развлекательные мероприятия         | *                                                                                                                                                                       | размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприя-                                                                                                                                                                                                                                             | * |

|              |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | тий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок                |                                                                                                                                                                                                            |
| 30<br>(4.9)  | Служебные гаражи                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а так же для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 31<br>(4.10) | Выставочно-ярмарочная деятельность | размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)     | *                                                                                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                                                                                          |
| 32<br>(5.0)  | Отдых (рекреация)                  | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест | *                                                                                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                                                                                          |

|               |                                             | отдыха в них                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
|---------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 33<br>(5.1.1) | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | *                                                                                                                                                                                                   | размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)                                                                                                                                                                                                                                                | * |
| 34<br>(5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях    | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 35<br>(5.1.3) | Площадки для занятий спортом                | размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                                      | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 36<br>(6.8)   | Связь                                       | *                                                                                                                                                                                                   | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * |
| 37<br>(7.2.2) | Обслуживание перевозок пассажиров           | размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного ис- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |

|                |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                      | пользования с кодом* 7.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 38<br>(8.3)    | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;<br>размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                | * | *                                                                                                                                                                                                                                          |
| 39<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры;<br>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, <a href="#">4.9</a> , <a href="#">7.2.3</a> | * | размещение некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств                                                                                                                                                       |
| 40<br>(12.0.2) | Благоустройство территории           | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информацион- |

|  |  |  |  |                                                                                    |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | ных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------|

## ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

### 2. Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида<br>разрешенного<br>использования<br>земельного<br>участка                  | Основные виды<br>разрешенного<br>использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Условно<br>разрешенные виды<br>использования | Вспомога-<br>тельные виды<br>разрешенного<br>использования                                                                                                                                 |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                                            | 5                                                                                                                                                                                          |
| 1 (2.1)     | Для индивиду-<br>ального жи-<br>лищного<br>строительства                                        | размещение жилого дома (отдельно стоящего зда-<br>ния количеством надзем-<br>ных этажей не более чем<br>три, высотой не более<br>двадцати метров, которое<br>состоит из комнат и по-<br>мещений вспомогательно-<br>го использования, предна-<br>значенных для удовлетво-<br>рения гражданами быто-<br>вых и иных нужд, связан-<br>ных с их проживанием в<br>таком здании, не предна-<br>значенного для раздела на<br>самостоятельные объекты<br>недвижимости) | *                                            | выращивание<br>сельскохозяй-<br>ственных<br>культур;<br>размещение<br>индивидуаль-<br>ных гаражей и<br>хозяйственных<br>построек                                                           |
| 2 (2.2)     | Для ведения<br>личного под-<br>собного хозяй-<br>ства<br>(приусадебный<br>земельный<br>участок) | Размещение жилого дома (отдельно стоящего зда-<br>ния количеством надзем-<br>ных этажей не более чем<br>три, высотой не более<br>двадцати метров, которое<br>состоит из комнат и по-<br>мещений вспомогательно-<br>го использования, предна-<br>значенных для удовлетво-<br>рения гражданами быто-<br>вых и иных нужд, связан-<br>ных с их проживанием в<br>таком здании, не предна-<br>значенного для раздела на<br>самостоятельные объекты<br>недвижимости) | *                                            | Производство<br>сельскохозяй-<br>ственной про-<br>дукции;<br>Размещение<br>гаража и иных<br>вспомогатель-<br>ных сооруже-<br>ний;<br>Содержание<br>сельскохозяй-<br>ственных жи-<br>вотных |
| 3 (2.3)     | Блокированная<br>жилая застрой-                                                                 | размещение жилого дома,<br>имеющего одну или не-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | *                                            | разведение<br>декоративных                                                                                                                                                                 |

|           |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | ка                                                                                    | сколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки) |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха      |
| 4 (2.7.1) | Хранение автотранспорта                                                               | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.9 | *                                                                                                                                                                                         |
| 5 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                                                     | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                            | размещение мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                                                 | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций, стоянок, гаражей в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 6 (3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                             | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                         |

|            |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                     |   |
|------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|            | мунальных услуг                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                     |   |
| 7 (3.3)    | Бытовое обслуживание                              | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (бани, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | * |
| 8 (3.4.1)  | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)                                                                                                                                                | *                                                                                                                                                                   | * |
| 9 (3.5.1)  | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | *                                                                                                                                                                   | * |
| 10 (3.6.1) | Объекты культурно-досуговой деятельности          | размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, теат-                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | *                                                                                                                                                                   | * |



|                |                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
|----------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                        | ров, филармоний, концертных залов, планетариев                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                         |
| 11<br>(3.6.2)  | Парки культуры и отдыха                | размещение парков культуры и отдыха                                                                                                                                           | *                                                                                                                                                                                           | *                                                                                                                       |
| 12<br>(3.7.1)  | Осуществление религиозных обрядов      | размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | *                                                                                                                                                                                           | *                                                                                                                       |
| 13<br>(3.10.1) | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | *                                                                                                                                                                             | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                                                                     | *                                                                                                                       |
| 14 (4.4)       | Магазины                               | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м                                        | *                                                                                                                                                                                           | *                                                                                                                       |
| 15 (4.5)       | Банковская и страховая деятельность    | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги                                         | *                                                                                                                                                                                           | *                                                                                                                       |
| 16 (4.6)       | Общественное питание                   | *                                                                                                                                                                             | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                  | *                                                                                                                       |
| 17 (4.9)       | Служебные гаражи                       | *                                                                                                                                                                             | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов |

|            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                 |                                                                                    |
|------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ния транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 18 (5.0)   | Отдых (рекреация)                        | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них                     | *                                                               | *                                                                                  |
| 19 (5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                                                                                                                                                                   | *                                                               | *                                                                                  |
| 20 (5.1.3) | Площадки для занятий спортом             | размещение площадок для занятия спортом и физической культурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                                                                                                                                                                       | *                                                               | *                                                                                  |
| 21 (8.3)   | Обеспечение внутреннего правопорядка     | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | *                                                               | *                                                                                  |
| 22 (9.3)   | Историко-культурная деятельность         | сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов                                                                                                                                                                                                      | *                                                               | *                                                                                  |

|                |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                     |
|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                     |
| 23<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть       | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3 (пункты 2 и 15 настоящей таблицы), а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | * | *                                                                                                                                   |
| 24<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и |

|              |                        |                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                         |
|--------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                        |                                                                                                                                                                                                                                                              |   | оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
| 25<br>(13.1) | Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | * | *                                                                                                                                                                                       |

**3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки Ж-2**

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                      |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                      | 5                                                                                                    |
| 1 (2.1)     | Для индивидуального жилищного строительства                        | размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости) | *                                      | выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек |

|           |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 (2.1.1) | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома                                                                       | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;                                                                                                                                             |
| 3 (2.3)   | Блокированная жилая застройка               | размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки) | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха |
| 4 (2.7.1) | Хранение автотранспорта                     | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено сохранением вида разрешенного использования с кодом* 4.9 | *                                                                                                                                                                                                            |

|           |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                                                     | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                    | размещение мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций, стоянок, гаражей в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 6 (3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                     | *                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                         |
| 7 (3.2.1) | Дома социального обслуживания                                                         | размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;<br>размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами                                                                                                                                      | *                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                         |
| 8 (3.2.2) | Оказание социальной помощи населению                                                  | размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих | *                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                         |

|            |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                     |   |
|------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|            |                                                   | фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                     |   |
| 9 (3.2.3)  | Оказание услуг связи                              | размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи                                                                                                                                                                      | *                                                                                                                                                                   | * |
| 10 (3.2.4) | Общежития                                         | размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.7                                                       | *                                                                                                                                                                   | * |
| 11 (3.3)   | Бытовое обслуживание                              | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские)                                                                                                                                          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (бани, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | * |
| 12 (3.4.1) | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | *                                                                                                                                                                   | * |
| 13 (3.5.1) | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии,                                                                                                                         | *                                                                                                                                                                   | * |

|                |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |
|----------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|                |                                               | художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |
| 14<br>(3.5.2.) | Среднее и высшее профессиональное образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | * | * |
| 15<br>(3.6.1)  | Объекты культурно-досуговой деятельности      | размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |
| 16<br>(3.6.2)  | Парки культуры и отдыха                       | размещение парков культуры и отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | * | * |
| 17<br>(3.7.1)  | Осуществление религиозных обрядов             | размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | * | * |



|                 |                                        |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                                        | дома, синагоги)                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 18<br>(3.10.1)  | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | *                                                                                                                                      | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                                                                                                                                  | *                                                                                                                                                                                                          |
| 19 (4.4)        | Магазины                               | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | *                                                                                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                                                                                          |
| 20 (4.5)        | Банковская и страховая деятельность    | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги  | *                                                                                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                                                                                          |
| 21 (4.6)        | Общественное питание                   | *                                                                                                                                      | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                                                                               | *                                                                                                                                                                                                          |
| 22 (4.9)        | Служебные гаражи                       | *                                                                                                                                      | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а так же для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 23<br>(4.9.1.4) | Ремонт автомобилей                     | *                                                                                                                                      | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного                                                                                                                                               | *                                                                                                                                                                                                          |

|            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
|------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
| 24 (5.0)   | Отдых (рекреация)                        | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 25 (5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                                                                                                                                               | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 26 (5.1.3) | Площадки для занятий спортом             | размещение площадок для занятия спортом и физической культурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                                                                                                                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 27 (6.8)   | Связь                                    | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * |

|          |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                |   |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 28 (8.0) | Обеспечение обороны и безопасности   | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей | * |
| 29 (8.3) | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                             | *                                                                                                              | * |
| 30 (9.3) | Историко-культурная деятельность     | сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйствен-                                                                                                                           | *                                                                                                              | * |

|                |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | ная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 31<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть       | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, <a href="#">4.9</a> , <a href="#">7.2.3</a> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | * | *                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 32<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых |

|  |  |  |  |                                                |
|--|--|--|--|------------------------------------------------|
|  |  |  |  | как составные части благоустройства территории |
|--|--|--|--|------------------------------------------------|

**4. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами Ж-3**

| № (код*)  | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                                                                                                                              |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 2                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                                      | 5                                                                                                                                                                                                            |
| 1 (2.1.1) | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                     | размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома                                                                        | *                                      | обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;                                                                                                                                             |
| 2 (2.3)   | Блокированная жилая застройка                                   | размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки) | *                                      | разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха |

|           |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 (2.5)   | Среднеэтажная<br>жилая<br>застройка                                                   | размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха                                                 |
| 4 (2.7.1) | Хранение автотранспорта                                                               | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.9 | *                                                                                                                                                                                         |
| 5 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                                                     | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | размещение мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                                                 | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций, стоянок, гаражей в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 6 (3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | *                                                                                                                                                                                         |
| 7 (3.2.1) | Дома социального обслуживания                                                         | размещение зданий, предназначенных для разме-                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | *                                                                                                                                                                                         |

|            |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |   |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|            | вания                                | щения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                  |   |
| 8 (3.2.2)  | Оказание социальной помощи населению | размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | *                                                                                                | * |
| 9 (3.2.3)  | Оказание услуг связи                 | размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | *                                                                                                | * |
| 10 (3.2.4) | Общежития                            | размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.7                                                                                                                                                                                                             | *                                                                                                | * |
| 11 (3.3)   | Бытовое обслуживание                 | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых ус-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или орга- | * |

|               |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                          |   |
|---------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---|
|               |                                                   | луг (мастерские мелкого ремонта, ателье, парикмахерские)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | низациям бытовых услуг (бани, прачечные, химчистки, похоронные бюро)     |   |
| 12<br>(3.4.1) | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)                                                                                                                                                | *                                                                        | * |
| 13<br>(3.4.2) | Стационарное медицинское обслуживание             | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре)                                                                                                                                                                                             | размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | * |
| 14<br>(3.5.1) | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | *                                                                        | * |



|               |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |   |
|---------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 15<br>(3.5.2) | Среднее и высшее профессиональное образование | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | *                                                                                                                                                                                                            | * |
| 16<br>(3.6.1) | Объекты культурно-досуговой деятельности      | размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | *                                                                                                                                                                                                            | * |
| 17<br>(3.6.2) | Парки культуры и отдыха                       | размещение парков культуры и отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                                                                                                                                                                            | * |
| 18<br>(3.7.1) | Осуществление религиозных обрядов             | размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                                                                                            | * |
| 19<br>(3.7.2) | Религиозное управление и образование          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и ре- | * |

|                |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                 |   |
|----------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лигиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) |   |
| 20<br>(3.10.1) | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                         | * |
| 21 (4.1)       | Деловое управление                     | размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | *                                                                                                                                               | * |
| 22 (4.4)       | Магазины                               | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                                                                                                               | * |
| 23 (4.5)       | Банковская и страховая деятельность    | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги                                                                                                                                                                                                                                                                   | *                                                                                                                                               | * |
| 24 (4.6)       | Общественное питание                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)      | * |

|              |                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 (4.7)     | Гостиничное обслуживание     | * | размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них                                                                                  | *                                                                                                                                                                                                          |
| 26 (4.9)     | Служебные гаражи             | * | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а так же для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 27 (4.9.1.2) | Обеспечение дорожного отдыха | * | размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                   | *                                                                                                                                                                                                          |
| 28 (4.9.1.3) | Автомобильные мойки          | * | размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                          |
| 29 (4.9.1.4) | Ремонт автомобилей           | * | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                  | *                                                                                                                                                                                                          |

|            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
|------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 30 (5.0)   | Отдых (рекреация)                        | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 31 (5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                                                                                                                                               | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 32 (5.1.3) | Площадки для занятий спортом             | размещение площадок для занятия спортом и физической культурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                                                                                                                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * |
| 33 (6.8)   | Связь                                    | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * |
| 34 (8.0)   | Обеспечение обороны и безопасности       | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации                                                                                                                                                                        | проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | * |

|          |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|          |                                      | ской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности                                                                                                                                                |   |   |
| 35 (8.3) | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                                         | * | * |
| 36 (9.3) | Историко-культурная деятельность     | сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный ту- | * | * |

|                |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | ризм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 37<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть       | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | * | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 38<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоус- |

|             |                                                                           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|             |                                                                           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | тройства территории |
| 39<br>(2.1) | Для индивидуального жилищного строительства                               | * | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | *                   |
| 40<br>(2.2) | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | * | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных                                                                                                                                                                                                                                                                      | *                   |

#### 5. Зона ведения садоводства Ж-4

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                        | 4                                      | 5                                               |

|            |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |
|------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 (3.1.1)  | Предоставление коммунальных услуг | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | *                                                                                                                                                                                                                                                                                 | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования                                |
| 2 (12.0.1) | Улично-дорожная сеть              | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной транспортной и инженерной инфраструктуры;                                                                                                                                                                                                                      | размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | *                                                                                                                                                                                                      |
| 3 (12.0.2) | Благоустройство территории        | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | *                                                                                                                                                                                                                                                                                 | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных |



|          |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                      |
|----------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   | строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
| 4 (13.0) | Земельные участки общего назначения | земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования | * | *                                                                                                                    |
| 5 (13.2) | Ведение садоводства                 | размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом* 2.1, хозяйственных построек и гаражей                                                                                                                                                                                                | * | осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур                |

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

### 6. Зона предприятий III - IV класса опасности П-1

| № (код*)  | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                 | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 2                                                               | 3                                                                                                                                        | 4                                      | 5                                                                         |
| 1 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                               | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку | *                                      | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, |

|           |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                               |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                                                          | объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок |   | канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 2 (3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих их предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                                           | * | *                                                                                             |
| 3 (3.3)   | Бытовое обслуживание                                                                     | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)                                                                                                                              | * | *                                                                                             |
| 4 (3.9.2) | Проведение научных исследований                                                          | размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)                                                             | * | *                                                                                             |
| 5 (3.9.3) | Проведение научных испытаний                                                             | размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов,                                                                                                                                                                                                                                                    | * | *                                                                                             |

|               |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |
|---------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|               |                                        | для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира                                                                                                                                                                                               |   |   |
| 6<br>(3.10.1) | Амбулаторное ветеринарное обслуживание | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * | * |
| 7<br>(3.10.2) | Приюты для животных                    | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных | * | * |
| 8 (4.1)       | Деловое управление                     | размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих                                                                                                                                                                                            | * | * |

|          |                          |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |
|----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                          | передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)                                                                                                      |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |
| 9 (4.4)  | Магазины                 | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м                                                                                                                  | *                                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                          |
| 10 (4.6) | Общественное питание     | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                                                                              | *                                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                          |
| 11 (4.7) | Гостиничное обслуживание | *                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | *                                                                                                                                                                                                          |
| 12 (4.9) | Служебные гаражи         | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | *                                                                                                                                                                       | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |

|                 |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |
|-----------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 13<br>(4.9.1.1) | Заправка транспортных средств               | размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                                                                                      | * | * |
| 14<br>(4.9.1.2) | Обеспечение дорожного отдыха                | размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                   | * | * |
| 15<br>(4.9.1.3) | Автомобильные мойки                         | размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                       | * | * |
| 16<br>(4.9.1.4) | Ремонт автомобилей                          | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                  | * | * |
| 17 (5.0)        | Отдых (рекреация)                           | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них | * | * |
| 18<br>(5.1.1)   | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов                                                                                                                                                                                               | * | * |

|               |                                            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
|---------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|               |                                            | спорта, ледовых дворцов, ипподромов)                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
| 19<br>(5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях   | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                 | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 20<br>(5.1.3) | Площадки для занятий спортом               | размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                             | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 21<br>(5.1.4) | Оборудованные площадки для занятий спортом | размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)                                     | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 22<br>(5.2.1) | Туристическое обслуживание                 | *                                                                                                                                                                                          | размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей | * |
| 23 (6.1)      | Недропользование                           | осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |

|            |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |
|------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|            |                                 | числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;<br>размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;<br>размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории |   |   |
| 24 (6.3)   | Легкая промышленность           | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | * | * |
| 25 (6.3.1) | Фармацевтическая промышленность | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон                                                                                                                                                                                                                                                | * | * |
| 26 (6.4)   | Пищевая промышленность          | размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | * | * |

|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |
|----------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|          |                             | (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |
| 27 (6.6) | Строительная промышленность | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции                                          | * | * |
| 28 (6.7) | Энергетика                  | размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 3.1 | * | * |
| 29 (6.8) | Связь                       | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи,                                                                                                                                                            | * | * |



|            |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |
|------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|            |                                    | инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |
| 30 (6.9)   | Склады                             | размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | * | * |
| 31 (6.9.1) | Складские площадки                 | временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |
| 32 (6.11)  | Целлюлозно-бумажная промышленность | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей                                                                                                                                                                                                                                                  | * | * |

|           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |
|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|           |                                      | информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |
| 33 (6.12) | Научно-производственная деятельность | размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | * | * |
| 34 (7.5)  | Трубопроводный транспорт             | размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | * | * |
| 35 (8.0)  | Обеспечение обороны и безопасности   | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | * | * |

|             |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |                                                                                                                      |
|-------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 (8.3)    | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                                                                      | * | *                                                                                                                    |
| 37 (12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | * | *                                                                                                                    |
| 38 (12.0.2) | Благоустройство территории           | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов |

|               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   | оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
| 39<br>(6.10.) | Обеспечение космической деятельности | Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности | * | *                                                                                                                                                                                                      |

### 7. Зона предприятий V класса опасности П-2

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида<br>разрешенного<br>использования<br>земельного<br>участка | Основные виды<br>разрешенного<br>использования                                                                                                                 | Условно<br>разрешенные виды<br>использования | Вспомогатель<br>ные виды<br>разрешенного<br>использования                               |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                              | 3                                                                                                                                                              | 4                                            | 5                                                                                       |
| 1 (3.1.1)   | Предоставление коммунальных услуг                                              | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости | *                                            | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в |

|            |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                                                       | (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок |   | случае обеспечения реализации основного/усл овно разрешенного вида использования |
| 2 (3.1.2)  | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                                                                                     | * | *                                                                                |
| 3 (3.3)    | Бытовое обслуживание                                                                  | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)                                                                                                        | * | *                                                                                |
| 4 (3.9.2)  | Проведение научных исследований                                                       | размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)                                       | * | *                                                                                |
| 5 (3.10.1) | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                                                | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных                                                                                                                                                                                                        | * | *                                                                                |

|               |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |
|---------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 6<br>(3.10.2) | Приюты для животных  | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных | * | * |
| 7 (4.1)       | Деловое управление   | размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)                                         | * | * |
| 8 (4.4)       | Магазины             | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |
| 9 (4.6)       | Общественное питание | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | * |

|              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                               | (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |
| 10 (4.7)     | Гостиничное обслуживание      | *                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | *                                                                                                                                                                                                          |
| 11 (4.9)     | Служебные гаражи              | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | *                                                                                                                                                                       | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 12 (4.9.1.1) | Заправка транспортных средств | размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                     | *                                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                          |
| 13 (4.9.1.2) | Обеспечение дорожного отдыха  | размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                  | *                                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                          |

|                 |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |
|-----------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 14<br>(4.9.1.3) | Автомобильные мойки                         | размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                       | * | * |
| 15<br>(4.9.1.4) | Ремонт автомобилей                          | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                  | * | * |
| 16 (4.10)       | Выставочно-ярмарочная деятельность          | размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)                  | * | * |
| 17 (5.0)        | Отдых (рекреация)                           | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них | * | * |
| 18<br>(5.1.1)   | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)                                                                                                                                                          | * | * |



|               |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
|---------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 19<br>(5.1.2) | Обеспечение занятий спортом в помещениях   | размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях                                                                                                                                                       | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 20<br>(5.1.3) | Площадки для занятий спортом               | размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)                                                                                                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 21<br>(5.1.4) | Оборудованные площадки для занятий спортом | размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)                                                                                                                           | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |
| 22<br>(5.2.1) | Туристическое обслуживание                 | *                                                                                                                                                                                                                                                                                | размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей | * |
| 23 (6.1)      | Недропользование                           | осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального | *                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * |

|          |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |
|----------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|          |                                     | строительства,<br>необходимых для<br>подготовки сырья к<br>транспортировке и (или)<br>промышленной<br>переработке;<br>размещение объектов<br>капитального<br>строительства,<br>предназначенных для<br>проживания в них<br>сотрудников,<br>осуществляющих<br>обслуживание зданий и<br>сооружений, необходимых<br>для целей<br>недропользования, если<br>добыча полезных<br>ископаемых происходит<br>на межселенной<br>территории |   |   |
| 24 (6.4) | Пищевая<br>промышлен-<br>ность      | размещение объектов<br>пищевой<br>промышленности, по<br>переработке<br>сельскохозяйственной<br>продукции способом,<br>приводящим к их<br>переработке в иную<br>продукцию<br>(консервирование,<br>копчение, хлебопечение),<br>в том числе для<br>производства напитков,<br>алкогольных напитков и<br>табачных изделий                                                                                                            | * | * |
| 25 (6.6) | Строительная<br>промышлен-<br>ность | размещение объектов<br>капитального<br>строительства,<br>предназначенных для<br>производства:<br>строительных материалов<br>(кирпичей,<br>пиломатериалов, цемента,<br>крепежных материалов),<br>бытового и строительного<br>газового и<br>сантехнического<br>оборудования, лифтов и<br>подъемников, столярной<br>продукции, сборных<br>домов или их частей и<br>тому подобной продукции                                         | * | * |

|            |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |
|------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 26 (6.8)   | Связь              | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3                                                                                                     | * | * |
| 27 (6.9)   | Склады             | размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | * | * |
| 28 (6.9.1) | Складские площадки | временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |

|           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |
|-----------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 29 (6.11) | Целлюлозно-бумажная промышленность   | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации                                                                                                                                                                                                              | * | * |
| 30 (6.12) | Научно-производственная деятельность | размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | * | * |
| 31 (7.5)  | Трубопроводный транспорт             | размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | * | * |
| 32 (8.0)  | Обеспечение обороны и безопасности   | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных | * | * |

|             |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |
|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|             |                                      | институтов, военных университетов, военных академий;<br>размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |
| 33 (8.3)    | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                                                                                                        | * | * |
| 34 (12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, <a href="#">4.9</a> , <a href="#">7.2.3</a> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | * | * |

|                |                            |                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|----------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
|----------------|----------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 8. Коммунальная территориальная зона ПК-1

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                                                                                         |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                      | 5                                                                                                                                                                       |
| 1 (3.1.1)   | Предоставление коммунальных услуг                                  | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, | *                                      | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |

|             |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                                                                                       | когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                            |
| 2 (3.1.2)   | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                              | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 3 (3.3)     | Бытовое обслуживание                                                                  | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)                                 | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 4 (4.9)     | Служебные гаражи                                                                      | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | * | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 5 (4.9.1.1) | Заправка транспортных средств                                                         | размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                     | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 6 (4.9.1.2) | Обеспечение дорожного отдыха                                                          | размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для ор-                                                                                      | * | *                                                                                                                                                                                                          |

|             |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |
|-------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|             |                     | ганизации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |
| 7 (4.9.1.3) | Автомобильные мойки | размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | * | * |
| 8 (4.9.1.4) | Ремонт автомобилей  | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                        | * | * |
| 9 (5.0)     | Отдых (рекреация)   | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них                                                                                       | * | * |
| 10 (6.8)    | Связь               | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * | * |
| 11 (6.9)    | Склады              | размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических                                                                                                                                                                                                                                                                     | * | * |



|                |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |
|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|                |                                      | запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов |   |   |
| 12<br>(6.9.1)  | Складские площадки                   | временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе                                                                                                                                                                                                                                               | * | * |
| 13 (7.5)       | Трубопроводный транспорт             | размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов                                                                                                                                                                                                       | * | * |
| 14 (8.3)       | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                            | * | * |
| 15<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов вело-                                                                                                                                                 | * | * |

|                |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, <a href="#">4.9</a> , <a href="#">7.2.3</a> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 16<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |

|               |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 17<br>(2.7.1) | Хранение автотранспорта     | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом* 4.9 | * |
| 18<br>(6.6)   | Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | *                                                                                                                                                                                                                                                                                    | * |

### 9. Зона транспортной инфраструктуры ТИ-1

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                                                                                         |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4                                      | 5                                                                                                                                                                       |
| 1 (3.1.1)   | Предоставление коммунальных услуг                                  | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и | *                                      | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |

|             |                               |                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                               | плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                            |
| 2 (3.3)     | Бытовое обслуживание          | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)                                 | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 3 (4.9)     | Служебные гаражи              | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | * | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 4 (4.9.1.1) | Заправка транспортных средств | размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                                                                                     | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 5 (4.9.1.2) | Обеспечение дорожного отдыха  | размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса                  | * | *                                                                                                                                                                                                          |
| 6 (4.9.1.3) | Автомобильные мойки           | размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                      | * | *                                                                                                                                                                                                          |

|             |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |
|-------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 7 (4.9.1.4) | Ремонт автомобилей | размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли                                                                                                                                                                                                                                        | * | * |
| 8 (5.0)     | Отдых (рекреация)  | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них                                                                                       | * | * |
| 9 (6.8)     | Связь              | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * | * |
| 10 (6.9)    | Склады             | размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и об-                                                   | * | * |

|                |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |   |
|----------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|                |                                      | служивающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |
| 11<br>(6.9.1)  | Складские площадки                   | временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | * | * |
| 12 (7.5)       | Трубопроводный транспорт             | размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов                                                                                                                                                                                                                                                          | * | * |
| 13 (8.3)       | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                               | * | * |
| 14<br>(12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использо- | * | * |

|                |                            |                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | вания с кодами* 2.7.1, <a href="#">4.9</a> , <a href="#">7.2.3</a> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                       | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |

### ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

#### 10. Зона объектов сельскохозяйственного назначения СХ-1

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                   | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4                                      | 5                                               |
| 1 (1.3)     | Овощеводство                                                       | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц | *                                      | *                                               |
| 2 (1.8)     | Скотоводство                                                       | *                                                                                                                                                                                                                          | *                                      | Осуществление хозяйственной деятельности, в     |

|          |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   | <p>том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей);</p> <p>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p> <p>сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов</p> |
| 3 (1.9)  | Звероводство | <p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей;</p> <p>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;</p> <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)</p> |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4 (1.10) | Птицеводство | <p>Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих;</p> <p>размещение зданий, со-</p>                                                                                                                                                                                                        | * | <p>разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (ма-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



|          |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                     |
|----------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                       | оружий, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;                                                                                                                                   |   | териала)                                                                                                            |
| 5 (1.11) | Свиноводство                                          | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;<br>размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;                                            | * | разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)                         |
| 6 (1.12) | Пчеловодство                                          | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;<br>размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | * | размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; |
| 7 (1.15) | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции                                                                                                                             | * | *                                                                                                                   |
| 8 (1.17) | Питомники                                             | Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;                                                                                               | * | размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства                           |
| 9 (1.18) | Обеспечение сельскохозяйственного производства        | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства                     | * | *                                                                                                                   |

|            |                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 10 (1.19)  | Сенокошение                         | Кошение трав, сбор и заготовка сена |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 11 (1.20)  | Выпас сельскохозяйственных животных | Выпас сельскохозяйственных животных |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| 12 (2.7.1) | Хранение автотранспорта             | *                                   | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с <a href="#">кодом 4.9</a> | * |

## РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

## 11.Лесопарковая зона Р-1

| № (код*)  | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                                                                                         |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 2                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                                      | 5                                                                                                                                                                       |
| 1 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг                               | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | *                                      | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |

|           |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            |
|-----------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 (4.4)   | Магазины                    | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | *                                                                                                                                          |
| 3 (4.6)   | Общественное питание        | *                                                                                                                                      | размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)                                                                                                                                                                                        | *                                                                                                                                          |
| 4 (4.7)   | Гостиничное обслуживание    | *                                                                                                                                      | размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них                                                                                                                                                           | *                                                                                                                                          |
| 5 (4.8.1) | Развлекательные мероприятия | *                                                                                                                                      | размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок | *                                                                                                                                          |
| 6 (4.9)   | Служебные гаражи            | *                                                                                                                                      | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также                                                                                                                                                              | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, пре- |

|            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                    |                                                                   |
|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | дусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 7 (5.0)    | Отдых (рекреация)                           | обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них | *                                                                                  | *                                                                 |
| 8 (5.1.1)  | Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий | размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)                                                                                                                                                          | *                                                                                  | *                                                                 |
| 9 (5.2)    | Природно-познавательный туризм              | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий     | *                                                                                  | *                                                                 |
| 10 (5.2.1) | Туристическое обслуживание                  | Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей                                | *                                                                                  | *                                                                 |

|            |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |   |
|------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---|
| 11 (5.3)   | Охота и рыбалка              | Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                          | * |
| 12 (9.1)   | Охрана природных территорий  | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | *                          | * |
| 13 (5.1.5) | Водный спорт                 | размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | *                          | * |
| 14 (5.1.7) | Спортивные базы              | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                          | * |
| 15 (5.2.1) | Туристическое обслуживание   | Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них                                                                                                                                                                                                        | размещение детских лагерей | * |
| 16 (5.4)   | Причалы для маломерных судов | размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                          | * |

|             |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |
|-------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|             |                                      | обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |
| 17 (6.8)    | Связь                                | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами* 3.1.1, 3.2.3 | * |
| 18 (8.3)    | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | * |
| 19 (12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных                                                           | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | * |

|                |                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                            | стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                                                                           | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |

## ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### 12. Зона кладбищ С-1

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                                                                                                              | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования                                                                                         |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                     | 4                                      | 5                                                                                                                                       |
| 1 (3.1.10)  | Предоставление коммунальных услуг                                  | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, транс- | *                                      | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно |

|           |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|           |                                                                                       | форматорных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | разрешенного вида использования |
| 2 (3.1.2) | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг                                                                                                                                | *                                                                                                                                                                                                                                                                                             | *                               |
| 3 (3.3)   | Бытовое обслуживание                                                                  | размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                             | *                               |
| 4 (3.7.1) | Осуществление религиозных обрядов                                                     | размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)                                                                             | *                                                                                                                                                                                                                                                                                             | *                               |
| 5 (3.7.2) | Религиозное управление и образование                                                  | *                                                                                                                                                                                                                                                         | размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, | *                               |



|            |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                              |                                                                                                                                                                                                            |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) |                                                                                                                                                                                                            |
| 6 (4.9)    | Служебные гаражи                     | размещение постоянных гаражей, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо                                                                                                                                                                                                                         | *                                                            | размещение временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 3.0, 4.0 |
| 7 (8.3)    | Обеспечение внутреннего правопорядка | размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                    | *                                                            | *                                                                                                                                                                                                          |
| 8 (12.0.1) | Улично-дорожная сеть                 | размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами* 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапиталь- | *                                                            | *                                                                                                                                                                                                          |

|               |                            |                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                            | ных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9<br>(12.0.2) | Благоустройство территории | размещение общественных туалетов                                                                                                                                                                | * | размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории |
| 10 (12.1)     | Ритуальная деятельность    | размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения;<br>размещение соответствующих культовых сооружений;<br>осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения | * | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 14. Зона скотомогильников С-2

| №<br>(код*) | Наименование<br>вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1           | 2                                                                  | 3                                        | 4                                      | 5                                               |

|          |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |
|----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 1 (6.8)  | Связь                    | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3                                                                                                               | * | * |
| 2 (12.2) | Специальная деятельность | размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | * | * |

### 15. Зона размещения военных объектов СО

| № (код*) | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Основные виды разрешенного использования                                                                                                          | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования |
|----------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                               | 3                                                                                                                                                 | 4                                      | 5                                               |
| 1 (8.0)  | Обеспечение обороны и безопасности                              | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации | *                                      | *                                               |

|         |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|         |                             | ской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |
| 2 (8.1) | Обеспечение вооруженных сил | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования | * | * |

|           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                         |
|-----------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 (8.3)   | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий                                                                                                                                                  | * | *                                                                                                                                                                       |
| 4 (3.1.1) | Предоставление коммунальных услуг    | размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, трансформаторных подстанций, телефонных станций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) в случае, когда для размещения объекта требуется отдельный земельный участок | * | размещение водопроводов, линий электропередач, газопроводов, линий связи, канализаций в случае обеспечения реализации основного/условно разрешенного вида использования |
| 5 (6.8)   | Связь                                | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3                                                                                 | * | *                                                                                                                                                                       |

|               |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6<br>(12.0.1) | Улично-<br>дорожная сеть        | размещение объектов<br>улично-дорожной сети:<br>автомобильных дорог,<br>трамвайных путей и пе-<br>шеходных тротуаров в<br>границах населенных<br>пунктов, пешеходных пе-<br>реходов, бульваров, пло-<br>щадей, проездов, велодо-<br>рожек и объектов вело-<br>транспортной и инженер-<br>ной инфраструктуры;<br>размещение придорожных<br>стоянок (парковок) транс-<br>портных средств в грани-<br>цах городских улиц и до-<br>рог, за исключением пре-<br>дусмотренных видами<br>разрешенного использо-<br>вания с кодами* 2.7.1, 4.9,<br>7.2.3, а также некапиталь-<br>ных сооружений, предна-<br>значенных для охраны<br>транспортных средств | * | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7<br>(12.0.2) | Благоустройст-<br>во территории | размещение обществен-<br>ных туалетов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | * | размещение де-<br>коративных,<br>технических,<br>планировочных,<br>конструктивных<br>устройств, эле-<br>ментов озелене-<br>ния, различных<br>видов оборудо-<br>вания и оформ-<br>ления, малых<br>архитектурных<br>форм, некапи-<br>тальных нестационарных<br>строений и со-<br>оружений, ин-<br>формационных<br>щитов и указа-<br>телей, приме-<br>няемых как со-<br>ставные части<br>благоустройства<br>территории |

Код\* - код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

\* - не установлено.

Статья 12. Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства <1>

| №<br>п/п | Наи-<br>мено-<br>вание<br>зоны | Предельные размеры<br>земельных участков |               |                               |               | Предельное<br>количество<br>надземных<br>этажей |               | Мини-<br>мальные<br>отступы<br>от границ<br>земельно-<br>го участка,<br>м | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки<br>земель-<br>ного<br>участка |
|----------|--------------------------------|------------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                | площадь кв. м                            |               | размер м, по<br>красной линии |               | мини-<br>мум                                    | макси-<br>мум |                                                                           |                                                                              |
|          |                                | мини-<br>мум                             | макси-<br>мум | мини-<br>мум                  | макси-<br>мум |                                                 |               |                                                                           |                                                                              |
| 1        | 2                              | 3                                        | 4             | 5                             | 6             | 7                                               | 8             | 9                                                                         | 10                                                                           |
| 1        | О-1                            | *                                        | *             | *                             | *             | 1                                               | 5             | 0                                                                         | 70                                                                           |
| 2        | Ж-1                            | 400                                      | *             | *                             | *             | 1                                               | 3             | 3                                                                         | 60                                                                           |
| 3        | Ж-2                            | 400                                      | *             | *                             | *             | 1                                               | 4             | 3                                                                         | 75                                                                           |
| 4        | Ж-3                            | 400                                      | *             | *                             | *             | 1                                               | 8             | *                                                                         | 75                                                                           |
| 5        | Ж-4                            | 400                                      | 3000          | *                             | *             | 1                                               | 3             | *                                                                         | 60                                                                           |
| 6        | СХ-1                           | 300                                      | *             | *                             | *             | 1                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |
| 7        | П-1                            | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | 75                                                                           |
| 8        | П-2                            | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | 65                                                                           |
| 9        | ПК-1                           | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |
| 10       | ТИ-1                           | **                                       | **            | **                            | **            | 1                                               | **            | 0                                                                         | **                                                                           |
| 11       | Р-1                            | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |
| 12       | С-1                            | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |
| 13       | С-2                            | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |
| 14       | СО                             | *                                        | *             | *                             | *             | *                                               | *             | *                                                                         | *                                                                            |

<1> предусмотренные таблицей 1 предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, применяются с учетом особенностей для отдельных видов разрешенного использования, установленных в статье 11 настоящих Правил.

<\*> предельные размеры и максимальное количество этажей не ограничены;

<\*> предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

2. В границах зоны О-1:

- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) – не более 10% от площади земельного участка.

Ограничения застройки по высоте (кроме жилой застройки) могут определяться администрацией Сергеевского сельского поселения с учетом

сохранения композиционно-видовой планировки Сергеевского сельского поселения и сложившегося силуэта застройки.

Превышение установленных градостроительным регламентом предельных размеров земельных участков допускается в случаях, установленных законодательством.

### 3. В границах зоны Ж-1:

- расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м.

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до: основного строения – 3 м;
- хозяйственных и прочих строений – 1 м;
- открытой стоянки – 1 м;
- отдельно стоящего гаража – 1 м.

- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

Для вида разрешенного использования – ведение огородничества (13.1) установить предельно минимальный размер земельного участка – 200 кв. м.

### 4. В границах зоны Ж-2:

Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.

Предприятия обслуживания, разрешенные «по праву застройки», размещаются в первых этажах, выходящих на улицы жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что загрузка предприятий и входы для посетителей располагаются со стороны улицы.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улицы не допускается.

Минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1000 м<sup>2</sup>.

Минимальные расстояния от границ землевладений до строений, а также между строениями:

- между фронтальной границей участка и основным строением - в соответствии со сложившейся линией застройки.

- от границ соседнего участка до: основного строения - 3 м; хозяйственных и прочих строений - 1 м; открытой стоянки - 1 м; отдельно стоящего гаража - 1 м.

- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам,



питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

5. Для объектов с кодом 2.7.1 (хранение автотранспорта) согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 установить:

- минимальный размер земельного участка – 24 кв.м.;
- максимальный размер земельного участка – 30 кв.м.

6. В границах зоны Ж-3:

- минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1200 м<sup>2</sup>.

Предприятия обслуживания, являющиеся основными видами разрешенного использования, размещаются в первых этажах, выходящих на улицы многоквартирных жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что входы для посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы и для автостоянок достаточно мест.

Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) – не более 5% от площади земельного участка.

Ограничения застройки по высоте (кроме жилой застройки) могут определяться администрацией Сергеевского сельского поселения с учетом сохранения композиционно-видовой планировки Сергеевского сельского поселения и сложившегося силуэта застройки.

Отступы объектов капитального строительства от границ земельных участков и красных линий застройки определяются проектами планировки территории с учетом сложившейся линии застройки.

7. Конкретное назначение и параметры разрешенного использования, место расположения, а также (в случаях, когда объект с указанным видом использования отнесён настоящими Правилами к основному или условно разрешенному виду разрешённого использования и для его размещения требуется отдельный земельный участок) площадь и границы земельного участка определяются в соответствии с документацией по планировке территории.

8. Для объектов с кодами 3.5.1, 3.5.2, 5.1.2, 5.1.3 согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412 в территориальных зонах Ж-1, Ж-2 и Ж-3 размер земельного участка, принимается в соответствии с нормативными техническими документами.

9. Для объектов блокированной жилой застройки (код 2.3 согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412) в территориальных зонах Ж-1, Ж-2 и Ж-3 максимальное количество надземных этажей принимается не выше трех, минимальные отступы от границ земельного участка в местах общих стен с соседними жилыми домами (соседними блоками) не нормируются.

10. Установить предельные максимальные размеры земельных участков с определенными видами разрешенного использования в пределах территориальных зон, для которых установлены градостроительные регламенты, в следующих размерах:

- для индивидуального жилищного строительства – 2000 кв. м;
- для ведения личного подсобного хозяйства (в пределах населенных пунктов) – 4000 кв. м;
- ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (за границами населенных пунктов) – 10 000 кв. м;
- садоводство, ведение садоводства, ведение огородничества – 1500 кв. м;
- осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – 100 000 кв. м;
- ведение дачного хозяйства – 2000 кв. м;
- сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных в размере – 100000 кв.м.».

11. Для предоставления земельных участков в целях их комплексного освоения максимальные размеры земельных участков не нормируются.

12. Для объектов с видом разрешенного использования земельных участков «Предоставление коммунальных услуг», отнесенным настоящими Правилами к основному, вспомогательному или условно разрешенному виду разрешенного использования, во всех территориальных зонах предельные размеры и предельные параметры не нормируются.

13. Для объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения, для которых требуется отдельный земельный участок, во всех территориальных зонах минимальный размер земельного участка, минимальные отступы от границ земельного участка и минимальное количество этажей не нормируются.

14. Для объекта бытового обслуживания - общественный туалет этажность и минимальный размер земельного участка не нормируются, максимальный размер земельного участка принимается 200 кв.м.

15. Превышение установленных градостроительным регламентом предельных размеров земельных участков допускается в случаях, установленных законодательством.

Статья 13. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно-защитных и охранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация

предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования - в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно-защитных приаэродромных территориях аэродрома Хабаровск (Новый), устанавливаются приказами Росавиации от 23.06.2020 № 598-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый)", от 16.12.2021 № 964-П "О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 23.06.2020 № 598-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Хабаровск (Новый)".

4. Требования градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории.

5. В случае, если указанные ограничения исключают один или несколько видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства из числа предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны или дополняют их, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяется соответственно ограниченный или расширенный перечень видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства.

6. В случае если указанные ограничения устанавливают значения предельных размеров земельных участков и или предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства отличные от предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяются наименьшие значения в части максимальных и наибольшие значения в части минимальных размеров земельных участков и параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

7. В случае если указанные ограничения дополняют перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные применительно к конкретной территориальной зоне, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяется расширенный перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

8. В случае, если указанные ограничения устанавливаются, в соответствии с законодательством, перечень согласующих организаций, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории установленные виды разрешённого использования, предельные размеры и предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применяются с учётом необходимых исключений, дополнений и иных изменений, изложенных в заключениях согласующих организаций.

9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяются режимами, установленными водным законодательством Российской Федерации. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды.

10. Согласно статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Статья 14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах тер-

риториальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не установлены, ввиду отсутствия осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий.».

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### Перечень координат характерных точек границ территориальных зон

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ  
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ  
ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

с. Сергеевка Хабаровского муниципального района

Таблица 1

Описание местоположения границ территориальной зоны О-1

| Система координат МСК-27, зона 3           |               |            |                        |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454885.74     | 3199977.92 |                        |
| 2                                          | 454988.89     | 3199944.94 |                        |
| 3                                          | 454971.49     | 3199891.92 |                        |
| 4                                          | 454960.13     | 3199857.24 |                        |
| 5                                          | 454948.77     | 3199822.55 |                        |
| 6                                          | 454937.40     | 3199787.86 |                        |
| 7                                          | 454936.14     | 3199783.98 |                        |
| 8                                          | 454831.82     | 3199818.38 |                        |
| 1                                          | 454885.74     | 3199977.92 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 9                                          | 455153.03     | 3201175.30 |                        |
| 10                                         | 455166.24     | 3201174.78 |                        |
| 11                                         | 455172.16     | 3201162.22 |                        |
| 12                                         | 455172.20     | 3201158.28 |                        |
| 13                                         | 455172.44     | 3201141.42 |                        |
| 14                                         | 455173.83     | 3201095.39 |                        |
| 15                                         | 455171.15     | 3201059.96 |                        |
| 16                                         | 455167.04     | 3201012.80 |                        |
| 17                                         | 455188.14     | 3200990.96 |                        |
| 18                                         | 455190.93     | 3200988.08 |                        |
| 19                                         | 455223.10     | 3200954.47 |                        |
| 20                                         | 455230.63     | 3200962.40 |                        |
| 21                                         | 455233.05     | 3200959.81 |                        |
| 22                                         | 455233.85     | 3200958.95 |                        |
| 23                                         | 455242.70     | 3200940.65 |                        |
| 24                                         | 455253.22     | 3200930.58 |                        |
| 25                                         | 455287.95     | 3200897.16 |                        |
| 26                                         | 455294.81     | 3200911.62 |                        |
| 27                                         | 455298.73     | 3200907.57 |                        |
| 28                                         | 455299.26     | 3200907.00 |                        |
| 29                                         | 455292.51     | 3200892.77 |                        |
| 30                                         | 455299.71     | 3200885.84 |                        |
| 31                                         | 455310.35     | 3200895.52 |                        |
| 32                                         | 455350.76     | 3200934.78 |                        |
| 33                                         | 455380.47     | 3200961.24 |                        |
| 34                                         | 455390.99     | 3200949.44 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 35 | 455406.31 | 3200962.68 |
| 36 | 455408.02 | 3200960.75 |
| 37 | 455417.99 | 3200969.52 |
| 38 | 455426.61 | 3200976.36 |
| 39 | 455429.14 | 3200974.54 |
| 40 | 455390.44 | 3200941.04 |
| 41 | 455380.08 | 3200952.67 |
| 42 | 455335.72 | 3200910.55 |
| 43 | 455340.20 | 3200905.70 |
| 44 | 455397.00 | 3200846.80 |
| 45 | 455428.20 | 3200880.50 |
| 46 | 455468.70 | 3200853.20 |
| 47 | 455483.80 | 3200812.70 |
| 48 | 455413.30 | 3200714.80 |
| 49 | 455368.10 | 3200716.12 |
| 50 | 455349.10 | 3200739.20 |
| 51 | 455327.30 | 3200756.90 |
| 52 | 455298.70 | 3200768.90 |
| 53 | 455293.64 | 3200771.36 |
| 54 | 455243.61 | 3200815.22 |
| 55 | 455233.36 | 3200804.14 |
| 56 | 455223.87 | 3200795.42 |
| 57 | 455209.41 | 3200788.37 |
| 58 | 455176.65 | 3200804.50 |
| 59 | 455174.19 | 3200805.92 |
| 60 | 455175.02 | 3200807.16 |
| 61 | 455171.74 | 3200810.02 |
| 62 | 455165.21 | 3200812.23 |
| 63 | 455159.38 | 3200813.41 |
| 64 | 455148.77 | 3200820.72 |
| 65 | 455102.07 | 3200846.40 |
| 66 | 455099.76 | 3200842.28 |
| 67 | 455089.45 | 3200848.11 |
| 68 | 455087.92 | 3200848.63 |
| 69 | 455090.39 | 3200853.11 |
| 70 | 455093.36 | 3200858.50 |
| 71 | 455072.22 | 3200869.28 |
| 72 | 455099.27 | 3200922.96 |
| 73 | 455081.59 | 3200927.98 |
| 74 | 455025.08 | 3200941.04 |
| 75 | 454970.30 | 3200953.05 |
| 76 | 454886.81 | 3200970.43 |
| 77 | 454825.92 | 3200862.92 |
| 78 | 454793.37 | 3200758.72 |
| 79 | 454790.12 | 3200758.03 |
| 80 | 454757.62 | 3200758.19 |
| 81 | 454690.05 | 3200757.29 |
| 82 | 454699.18 | 3200851.33 |
| 83 | 454708.48 | 3201010.65 |
| 84 | 454710.02 | 3201010.51 |
| 85 | 454759.33 | 3200999.49 |
| 86 | 454874.07 | 3200973.33 |
| 87 | 454896.08 | 3201008.87 |
| 88 | 454926.20 | 3201034.26 |
| 89 | 454966.93 | 3201062.89 |
| 90 | 455013.18 | 3201062.89 |
| 91 | 455027.96 | 3201055.78 |
| 92 | 455027.96 | 3201055.78 |
| 93 | 455061.98 | 3201044.00 |
| 94 | 455068.76 | 3201059.34 |
| 95 | 455074.76 | 3201056.48 |
| 96 | 455086.41 | 3201050.18 |
| 97 | 455092.30 | 3201060.82 |
| 98 | 455098.89 | 3201058.03 |

|     |           |            |  |
|-----|-----------|------------|--|
| 99  | 455126.89 | 3201044.11 |  |
| 100 | 455142.89 | 3201036.29 |  |
| 101 | 455139.27 | 3201013.96 |  |
| 102 | 455144.83 | 3201013.05 |  |
| 103 | 455150.13 | 3201012.19 |  |
| 104 | 455160.52 | 3201076.18 |  |
| 105 | 455162.40 | 3201093.00 |  |
| 106 | 455162.40 | 3201113.99 |  |
| 107 | 455158.40 | 3201156.26 |  |
| 9   | 455153.03 | 3201175.30 |  |

Таблица 2

## Описание местоположения границ территориальной зоны Ж-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона 1(1)                                  | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454988.89     | 3199944.94 |                        |
| 2                                          | 455038.24     | 3199928.79 |                        |
| 3                                          | 455087.89     | 3199913.29 |                        |
| 4                                          | 455162.07     | 3199889.49 |                        |
| 5                                          | 455172.38     | 3199919.80 |                        |
| 6                                          | 455265.61     | 3199888.94 |                        |
| 7                                          | 455224.94     | 3199753.05 |                        |
| 8                                          | 455267.94     | 3199740.02 |                        |
| 9                                          | 455243.62     | 3199670.53 |                        |
| 10                                         | 455196.93     | 3199675.69 |                        |
| 11                                         | 455187.83     | 3199646.21 |                        |
| 12                                         | 455178.68     | 3199648.21 |                        |
| 13                                         | 455008.29     | 3199125.29 |                        |
| 14                                         | 454999.43     | 3199108.00 |                        |
| 15                                         | 454920.48     | 3199102.31 |                        |
| 16                                         | 454793.85     | 3199092.75 |                        |
| 17                                         | 454747.33     | 3199089.21 |                        |
| 18                                         | 454727.48     | 3199087.92 |                        |
| 19                                         | 454696.94     | 3199087.43 |                        |
| 20                                         | 454693.55     | 3199087.16 |                        |
| 21                                         | 454687.58     | 3199086.66 |                        |
| 22                                         | 454687.47     | 3199072.19 |                        |
| 23                                         | 454662.28     | 3199072.19 |                        |
| 24                                         | 454653.00     | 3199072.18 |                        |
| 25                                         | 454643.31     | 3199072.07 |                        |
| 26                                         | 454583.58     | 3199070.63 |                        |
| 27                                         | 454583.39     | 3199079.77 |                        |
| 28                                         | 454583.97     | 3199091.31 |                        |
| 29                                         | 454586.85     | 3199108.15 |                        |
| 30                                         | 454575.70     | 3199111.25 |                        |
| 31                                         | 454586.03     | 3199149.42 |                        |
| 32                                         | 454608.08     | 3199143.95 |                        |
| 33                                         | 454633.86     | 3199132.97 |                        |
| 34                                         | 454632.33     | 3199136.55 |                        |
| 35                                         | 454638.55     | 3199157.10 |                        |
| 36                                         | 454645.58     | 3199180.92 |                        |
| 37                                         | 454663.23     | 3199175.65 |                        |
| 38                                         | 454655.80     | 3199152.11 |                        |
| 39                                         | 454675.88     | 3199145.77 |                        |
| 40                                         | 454667.52     | 3199118.62 |                        |
| 41                                         | 454724.88     | 3199124.98 |                        |
| 42                                         | 454731.23     | 3199148.34 |                        |
| 43                                         | 454753.12     | 3199145.46 |                        |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 44       | 454753.75 | 3199148.29 |
| 45       | 454773.23 | 3199146.02 |
| 46       | 454768.26 | 3199129.79 |
| 47       | 454770.38 | 3199130.03 |
| 48       | 454822.45 | 3199128.60 |
| 49       | 454916.44 | 3199126.07 |
| 50       | 454922.98 | 3199151.72 |
| 51       | 454851.01 | 3199160.79 |
| 52       | 454855.48 | 3199183.69 |
| 53       | 454771.79 | 3199209.42 |
| 54       | 454768.55 | 3199198.42 |
| 55       | 454764.99 | 3199186.12 |
| 56       | 454743.20 | 3199192.47 |
| 57       | 454749.65 | 3199216.22 |
| 58       | 454746.47 | 3199217.20 |
| 59       | 454750.36 | 3199231.00 |
| 60       | 454710.03 | 3199244.69 |
| 61       | 454644.62 | 3199264.49 |
| 62       | 454831.82 | 3199818.38 |
| 63       | 454936.14 | 3199783.98 |
| 64       | 454937.40 | 3199787.86 |
| 65       | 454948.77 | 3199822.55 |
| 66       | 454960.13 | 3199857.24 |
| 67       | 454971.49 | 3199891.92 |
| 1        | 454988.89 | 3199944.94 |
| Зона1(2) | —         | —          |
| 68       | 455760.33 | 3201503.04 |
| 69       | 455896.62 | 3201464.89 |
| 70       | 455887.34 | 3201405.21 |
| 71       | 455876.38 | 3201309.40 |
| 72       | 455833.65 | 3201223.12 |
| 73       | 455798.33 | 3201199.94 |
| 74       | 455600.62 | 3201002.45 |
| 75       | 455578.29 | 3200966.22 |
| 76       | 455541.80 | 3200997.68 |
| 77       | 455504.72 | 3201023.51 |
| 78       | 455414.57 | 3201087.48 |
| 79       | 455396.97 | 3201073.65 |
| 80       | 455380.79 | 3201061.02 |
| 81       | 455401.27 | 3201035.35 |
| 82       | 455394.56 | 3201028.12 |
| 83       | 455403.86 | 3201019.43 |
| 84       | 455399.43 | 3201004.10 |
| 85       | 455402.00 | 3201001.82 |
| 86       | 455388.76 | 3200986.13 |
| 87       | 455401.94 | 3200967.66 |
| 88       | 455406.31 | 3200962.68 |
| 89       | 455390.99 | 3200949.44 |
| 90       | 455380.47 | 3200961.24 |
| 91       | 455364.24 | 3200968.46 |
| 92       | 455316.26 | 3201015.32 |
| 93       | 455326.06 | 3201022.18 |
| 94       | 455344.50 | 3201034.28 |
| 95       | 455352.61 | 3201040.09 |
| 96       | 455337.49 | 3201059.50 |
| 97       | 455319.62 | 3201077.64 |
| 98       | 455300.01 | 3201081.66 |
| 99       | 455280.82 | 3201061.71 |
| 100      | 455269.03 | 3201050.49 |
| 101      | 455237.07 | 3201073.43 |
| 102      | 455216.49 | 3201077.29 |
| 103      | 455217.15 | 3201091.52 |
| 104      | 455206.12 | 3201142.35 |
| 105      | 455205.01 | 3201178.61 |



|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 106      | 455166.24 | 3201174.78 |
| 107      | 455153.03 | 3201175.30 |
| 108      | 455150.73 | 3201182.97 |
| 109      | 455171.35 | 3201252.29 |
| 110      | 455122.59 | 3201276.94 |
| 111      | 455110.28 | 3201318.03 |
| 112      | 455099.03 | 3201362.61 |
| 113      | 455085.13 | 3201419.31 |
| 114      | 455079.45 | 3201439.06 |
| 115      | 455108.75 | 3201444.79 |
| 116      | 455123.88 | 3201441.71 |
| 117      | 455213.02 | 3201375.19 |
| 118      | 455244.67 | 3201419.90 |
| 119      | 455337.01 | 3201367.10 |
| 120      | 455452.54 | 3201387.70 |
| 121      | 455536.79 | 3201334.36 |
| 122      | 455576.33 | 3201366.14 |
| 123      | 455681.65 | 3201411.00 |
| 124      | 455718.31 | 3201382.64 |
| 125      | 455722.57 | 3201380.19 |
| 126      | 455726.99 | 3201377.65 |
| 127      | 455740.40 | 3201400.97 |
| 128      | 455749.57 | 3201418.77 |
| 129      | 455753.99 | 3201430.01 |
| 130      | 455757.26 | 3201443.47 |
| 131      | 455758.91 | 3201458.36 |
| 132      | 455760.34 | 3201475.63 |
| 68       | 455760.33 | 3201503.04 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 133      | 454896.08 | 3201008.87 |
| 134      | 454926.20 | 3201034.26 |
| 135      | 454966.93 | 3201062.89 |
| 136      | 455013.18 | 3201062.89 |
| 137      | 455027.96 | 3201055.78 |
| 138      | 455061.98 | 3201044.00 |
| 139      | 455068.76 | 3201059.34 |
| 140      | 455074.76 | 3201056.48 |
| 141      | 455086.41 | 3201050.18 |
| 142      | 455092.30 | 3201060.82 |
| 143      | 455098.89 | 3201058.03 |
| 144      | 455126.89 | 3201044.11 |
| 145      | 455142.89 | 3201036.29 |
| 146      | 455149.62 | 3201077.67 |
| 147      | 455151.39 | 3201093.62 |
| 148      | 455151.39 | 3201113.48 |
| 149      | 455147.55 | 3201154.23 |
| 150      | 455142.47 | 3201172.22 |
| 151      | 455115.45 | 3201261.50 |
| 152      | 455098.90 | 3201316.21 |
| 153      | 455096.12 | 3201317.46 |
| 154      | 455011.32 | 3201337.41 |
| 155      | 455011.14 | 3201328.68 |
| 156      | 455010.08 | 3201297.24 |
| 157      | 455012.11 | 3201261.17 |
| 158      | 455007.72 | 3201260.62 |
| 159      | 454983.90 | 3201256.01 |
| 160      | 454960.57 | 3201249.90 |
| 161      | 454937.62 | 3201242.31 |
| 162      | 454928.62 | 3201238.68 |
| 163      | 454915.15 | 3201233.23 |
| 164      | 454893.38 | 3201222.73 |
| 165      | 454872.43 | 3201210.74 |
| 166      | 454852.17 | 3201197.48 |
| 167      | 454847.47 | 3201193.95 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 168      | 454832.83 | 3201182.95 |
| 169      | 454814.51 | 3201167.08 |
| 170      | 454797.21 | 3201150.09 |
| 171      | 454780.94 | 3201131.98 |
| 172      | 454771.09 | 3201119.45 |
| 133      | 454896.08 | 3201008.87 |
| Зона1(4) | —         | —          |
| 173      | 454970.30 | 3200953.05 |
| 174      | 455025.08 | 3200941.04 |
| 175      | 454951.07 | 3200809.12 |
| 176      | 454966.05 | 3200801.78 |
| 177      | 454974.67 | 3200797.23 |
| 178      | 455007.82 | 3200779.85 |
| 179      | 455012.13 | 3200777.60 |
| 180      | 455022.47 | 3200772.81 |
| 181      | 454925.03 | 3200578.22 |
| 182      | 454868.77 | 3200464.47 |
| 183      | 454863.29 | 3200448.03 |
| 184      | 454859.99 | 3200434.65 |
| 185      | 454858.09 | 3200422.82 |
| 186      | 454844.29 | 3200417.16 |
| 187      | 454833.07 | 3200402.24 |
| 188      | 454808.69 | 3200335.52 |
| 189      | 454800.33 | 3200312.80 |
| 190      | 454794.15 | 3200303.89 |
| 191      | 454785.09 | 3200298.59 |
| 192      | 454731.02 | 3200298.74 |
| 193      | 454721.66 | 3200366.19 |
| 194      | 454796.61 | 3200657.89 |
| 195      | 454781.99 | 3200666.02 |
| 196      | 454793.37 | 3200758.72 |
| 280      | 454825.92 | 3200862.92 |
| 281      | 454886.81 | 3200970.43 |
| 173      | 454970.30 | 3200953.05 |
| Зона1(5) | —         | —          |
| 197      | 455243.61 | 3200815.22 |
| 198      | 455293.64 | 3200771.36 |
| 199      | 455298.70 | 3200768.90 |
| 200      | 455327.30 | 3200756.90 |
| 201      | 455349.10 | 3200739.20 |
| 202      | 455368.10 | 3200716.12 |
| 203      | 455413.30 | 3200714.80 |
| 204      | 455411.32 | 3200611.68 |
| 205      | 455384.16 | 3200596.00 |
| 206      | 455372.95 | 3200586.45 |
| 207      | 455405.12 | 3200559.54 |
| 208      | 455393.80 | 3200540.43 |
| 209      | 455368.69 | 3200514.23 |
| 210      | 455311.13 | 3200510.83 |
| 211      | 455298.30 | 3200489.54 |
| 212      | 455258.21 | 3200511.13 |
| 213      | 455153.52 | 3200468.35 |
| 214      | 455107.67 | 3200449.26 |
| 215      | 455073.66 | 3200399.50 |
| 216      | 455039.86 | 3200371.88 |
| 217      | 455019.31 | 3200381.76 |
| 218      | 454983.37 | 3200399.05 |
| 219      | 454977.50 | 3200401.94 |
| 220      | 454990.12 | 3200423.87 |
| 221      | 454964.59 | 3200438.75 |
| 222      | 454963.53 | 3200449.24 |
| 223      | 455012.59 | 3200542.91 |
| 224      | 454998.56 | 3200550.79 |
| 225      | 455016.32 | 3200582.33 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 226      | 455028.25 | 3200585.65 |
| 227      | 455047.51 | 3200626.40 |
| 228      | 455059.71 | 3200652.29 |
| 229      | 455064.07 | 3200660.31 |
| 230      | 455073.51 | 3200677.65 |
| 231      | 455078.33 | 3200686.52 |
| 232      | 455072.82 | 3200689.53 |
| 233      | 455075.34 | 3200693.96 |
| 234      | 455089.80 | 3200719.39 |
| 235      | 455097.94 | 3200714.70 |
| 236      | 455118.75 | 3200754.94 |
| 237      | 455120.47 | 3200758.74 |
| 238      | 455123.57 | 3200757.64 |
| 239      | 455129.35 | 3200754.67 |
| 240      | 455135.33 | 3200766.64 |
| 241      | 455138.33 | 3200766.74 |
| 242      | 455142.83 | 3200776.47 |
| 243      | 455138.08 | 3200779.74 |
| 244      | 455150.15 | 3200800.43 |
| 245      | 455151.76 | 3200802.93 |
| 246      | 455159.38 | 3200813.41 |
| 247      | 455165.21 | 3200812.23 |
| 248      | 455171.74 | 3200810.02 |
| 249      | 455175.02 | 3200807.16 |
| 250      | 455174.19 | 3200805.92 |
| 251      | 455176.65 | 3200804.50 |
| 252      | 455209.41 | 3200788.37 |
| 253      | 455223.87 | 3200795.42 |
| 254      | 455233.36 | 3200804.14 |
| 197      | 455243.61 | 3200815.22 |
| Зона1(6) | —         | —          |
| 255      | 454659.77 | 3199228.67 |
| 256      | 454678.38 | 3199223.66 |
| 257      | 454698.04 | 3199218.28 |
| 258      | 454690.50 | 3199193.61 |
| 259      | 454670.79 | 3199199.62 |
| 260      | 454652.74 | 3199204.84 |
| 255      | 454659.77 | 3199228.67 |
| Зона1(7) | —         | —          |
| 261      | 454727.62 | 3199238.71 |
| 262      | 454748.00 | 3199231.79 |
| 263      | 454736.60 | 3199192.71 |
| 264      | 454716.69 | 3199199.55 |
| 265      | 454722.93 | 3199221.92 |
| 261      | 454727.62 | 3199238.71 |
| Зона1(7) | —         | —          |
| 266      | 454781.86 | 3199158.69 |
| 267      | 454802.05 | 3199154.66 |
| 268      | 454797.13 | 3199129.30 |
| 269      | 454773.29 | 3199129.96 |
| 266      | 454781.86 | 3199158.69 |
| Зона1(9) | —         | —          |
| 270      | 454688.34 | 3199171.88 |
| 271      | 454707.45 | 3199166.59 |
| 272      | 454702.88 | 3199150.24 |
| 273      | 454700.67 | 3199142.39 |
| 274      | 454680.80 | 3199147.36 |
| 270      | 454688.34 | 3199171.88 |

Таблица 3

## Описание местоположения границ территориальной зоны Ж-2

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454691.06     | 3198930.15 |                        |
| 2                                          | 454688.09     | 3199032.65 |                        |
| 3                                          | 454662.62     | 3199032.23 |                        |
| 4                                          | 454662.29     | 3199060.71 |                        |
| 5                                          | 454662.28     | 3199072.19 |                        |
| 6                                          | 454653.00     | 3199072.18 |                        |
| 7                                          | 454643.31     | 3199072.07 |                        |
| 8                                          | 454583.58     | 3199070.63 |                        |
| 9                                          | 454583.39     | 3199079.77 |                        |
| 10                                         | 454583.97     | 3199091.31 |                        |
| 11                                         | 454586.85     | 3199108.15 |                        |
| 12                                         | 454575.70     | 3199111.25 |                        |
| 13                                         | 454559.75     | 3199115.53 |                        |
| 14                                         | 454550.15     | 3199081.57 |                        |
| 15                                         | 454532.42     | 3199079.66 |                        |
| 16                                         | 454506.41     | 3199008.43 |                        |
| 17                                         | 454493.79     | 3198959.68 |                        |
| 18                                         | 454491.60     | 3198950.82 |                        |
| 19                                         | 454487.93     | 3198926.40 |                        |
| 1                                          | 454691.06     | 3198930.15 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 20                                         | 455242.70     | 3200940.65 |                        |
| 21                                         | 455253.22     | 3200930.58 |                        |
| 22                                         | 455287.95     | 3200897.16 |                        |
| 23                                         | 455294.81     | 3200911.62 |                        |
| 24                                         | 455298.73     | 3200907.57 |                        |
| 25                                         | 455299.26     | 3200907.00 |                        |
| 26                                         | 455292.51     | 3200892.77 |                        |
| 27                                         | 455299.71     | 3200885.84 |                        |
| 28                                         | 455310.35     | 3200895.52 |                        |
| 29                                         | 455350.76     | 3200934.78 |                        |
| 30                                         | 455380.47     | 3200961.24 |                        |
| 31                                         | 455364.24     | 3200968.46 |                        |
| 32                                         | 455316.26     | 3201015.32 |                        |
| 33                                         | 455326.06     | 3201022.18 |                        |
| 34                                         | 455344.50     | 3201034.28 |                        |
| 35                                         | 455352.61     | 3201040.09 |                        |
| 36                                         | 455337.49     | 3201059.50 |                        |
| 37                                         | 455319.62     | 3201077.64 |                        |
| 38                                         | 455300.01     | 3201081.66 |                        |
| 39                                         | 455280.82     | 3201061.71 |                        |
| 40                                         | 455269.03     | 3201050.49 |                        |
| 41                                         | 455237.07     | 3201073.43 |                        |
| 42                                         | 455216.49     | 3201077.29 |                        |
| 43                                         | 455217.15     | 3201091.52 |                        |
| 44                                         | 455206.12     | 3201142.35 |                        |
| 45                                         | 455205.01     | 3201178.61 |                        |
| 46                                         | 455166.24     | 3201174.78 |                        |
| 47                                         | 455172.16     | 3201162.22 |                        |
| 48                                         | 455172.20     | 3201158.28 |                        |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 49       | 455172.44 | 3201141.42 |
| 50       | 455173.83 | 3201095.39 |
| 51       | 455171.15 | 3201059.96 |
| 52       | 455167.04 | 3201012.80 |
| 53       | 455178.76 | 3201000.69 |
| 54       | 455188.14 | 3200990.96 |
| 55       | 455190.93 | 3200988.08 |
| 56       | 455201.45 | 3200977.16 |
| 57       | 455223.10 | 3200954.47 |
| 58       | 455230.63 | 3200962.40 |
| 59       | 455233.05 | 3200959.81 |
| 60       | 455233.85 | 3200958.95 |
| 20       | 455242.70 | 3200940.65 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 61       | 455025.08 | 3200941.04 |
| 62       | 454951.07 | 3200809.12 |
| 63       | 454966.05 | 3200801.78 |
| 64       | 454974.67 | 3200797.23 |
| 65       | 455007.82 | 3200779.85 |
| 66       | 455012.13 | 3200777.60 |
| 67       | 455022.47 | 3200772.81 |
| 68       | 454925.03 | 3200578.22 |
| 69       | 454868.77 | 3200464.47 |
| 70       | 454863.29 | 3200448.03 |
| 71       | 454859.99 | 3200434.65 |
| 72       | 454858.09 | 3200422.82 |
| 73       | 454883.64 | 3200409.62 |
| 74       | 454877.22 | 3200397.86 |
| 75       | 454889.35 | 3200391.77 |
| 76       | 454897.18 | 3200390.03 |
| 77       | 454900.12 | 3200388.40 |
| 78       | 454900.50 | 3200389.09 |
| 79       | 454903.19 | 3200387.60 |
| 80       | 454906.10 | 3200392.85 |
| 81       | 454908.01 | 3200396.94 |
| 82       | 454959.13 | 3200370.51 |
| 83       | 454961.76 | 3200374.95 |
| 84       | 454977.50 | 3200401.94 |
| 85       | 454990.12 | 3200423.87 |
| 86       | 454964.59 | 3200438.75 |
| 87       | 454963.53 | 3200449.24 |
| 88       | 455012.59 | 3200542.91 |
| 89       | 454998.56 | 3200550.79 |
| 90       | 455016.32 | 3200582.33 |
| 91       | 455028.25 | 3200585.65 |
| 92       | 455047.51 | 3200626.40 |
| 93       | 455059.71 | 3200652.29 |
| 94       | 455064.07 | 3200660.31 |
| 95       | 455073.51 | 3200677.65 |
| 96       | 455078.33 | 3200686.52 |
| 97       | 455072.82 | 3200689.53 |
| 98       | 455075.34 | 3200693.96 |
| 99       | 455089.80 | 3200719.39 |
| 100      | 455097.94 | 3200714.70 |
| 101      | 455118.75 | 3200754.94 |
| 102      | 455120.47 | 3200758.74 |
| 103      | 455123.57 | 3200757.64 |
| 104      | 455129.35 | 3200754.67 |
| 105      | 455135.33 | 3200766.64 |
| 106      | 455138.33 | 3200766.74 |
| 107      | 455142.83 | 3200776.47 |
| 108      | 455138.08 | 3200779.74 |
| 109      | 455150.15 | 3200800.43 |
| 110      | 455151.76 | 3200802.93 |

|     |           |            |  |
|-----|-----------|------------|--|
| 111 | 455159.38 | 3200813.41 |  |
| 112 | 455148.77 | 3200820.72 |  |
| 113 | 455102.07 | 3200846.40 |  |
| 114 | 455099.76 | 3200842.28 |  |
| 115 | 455089.45 | 3200848.11 |  |
| 116 | 455087.92 | 3200848.63 |  |
| 117 | 455090.39 | 3200853.11 |  |
| 118 | 455093.36 | 3200858.50 |  |
| 119 | 455072.22 | 3200869.28 |  |
| 120 | 455099.27 | 3200922.96 |  |
| 121 | 455081.59 | 3200927.98 |  |
| 61  | 455025.08 | 3200941.04 |  |

Таблица 4

## Описание местоположения границ территориальной зоны Ж-4

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Система координат МСК-27, зона 3<br>Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------|
|                                            | X                                                 | Y          |                        |
| 1                                          | 2                                                 | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —                                                 | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454721.66                                         | 3200366.19 |                        |
| 2                                          | 454796.61                                         | 3200657.89 |                        |
| 3                                          | 454781.99                                         | 3200666.02 |                        |
| 4                                          | 454793.37                                         | 3200758.72 |                        |
| 5                                          | 454790.12                                         | 3200758.03 |                        |
| 6                                          | 454757.62                                         | 3200758.19 |                        |
| 7                                          | 454690.05                                         | 3200757.29 |                        |
| 8                                          | 454695.25                                         | 3200732.66 |                        |
| 9                                          | 454698.30                                         | 3200647.46 |                        |
| 10                                         | 454703.24                                         | 3200558.23 |                        |
| 11                                         | 454710.40                                         | 3200465.30 |                        |
| 1                                          | 454721.66                                         | 3200366.19 |                        |
| Зона1(2)                                   | —                                                 | —          |                        |
| 12                                         | 454937.04                                         | 3200324.08 |                        |
| 13                                         | 454959.13                                         | 3200370.51 |                        |
| 14                                         | 454908.01                                         | 3200396.94 |                        |
| 15                                         | 454906.10                                         | 3200392.85 |                        |
| 16                                         | 454903.19                                         | 3200387.60 |                        |
| 17                                         | 454900.50                                         | 3200389.09 |                        |
| 18                                         | 454900.12                                         | 3200388.40 |                        |
| 19                                         | 454897.18                                         | 3200390.03 |                        |
| 20                                         | 454888.81                                         | 3200367.20 |                        |
| 21                                         | 454903.02                                         | 3200362.05 |                        |
| 22                                         | 454896.07                                         | 3200340.54 |                        |
| 12                                         | 454937.04                                         | 3200324.08 |                        |
| Зона1(3)                                   | —                                                 | —          |                        |
| 23                                         | 455003.66                                         | 3200352.73 |                        |
| 24                                         | 455019.31                                         | 3200381.76 |                        |
| 25                                         | 454983.37                                         | 3200399.05 |                        |
| 26                                         | 454977.50                                         | 3200401.94 |                        |
| 27                                         | 454961.76                                         | 3200374.95 |                        |
| 23                                         | 455003.66                                         | 3200352.73 |                        |
| Зона1(4)                                   | —                                                 | —          |                        |
| 28                                         | 454638.55                                         | 3199157.10 |                        |
| 29                                         | 454645.58                                         | 3199180.92 |                        |
| 30                                         | 454663.23                                         | 3199175.65 |                        |
| 31                                         | 454655.80                                         | 3199152.11 |                        |
| 32                                         | 454675.88                                         | 3199145.77 |                        |
| 33                                         | 454667.52                                         | 3199118.62 |                        |
| 34                                         | 454724.88                                         | 3199124.98 |                        |
| 35                                         | 454731.23                                         | 3199148.34 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 36 | 454753.12 | 3199145.46 |
| 37 | 454753.75 | 3199148.29 |
| 38 | 454773.23 | 3199146.02 |
| 39 | 454768.26 | 3199129.79 |
| 40 | 454770.38 | 3199130.03 |
| 41 | 454822.45 | 3199128.60 |
| 42 | 454916.44 | 3199126.07 |
| 43 | 454922.98 | 3199151.72 |
| 44 | 454851.01 | 3199160.79 |
| 45 | 454855.48 | 3199183.69 |
| 46 | 454771.79 | 3199209.42 |
| 47 | 454768.55 | 3199198.42 |
| 48 | 454764.99 | 3199186.12 |
| 49 | 454743.20 | 3199192.47 |
| 50 | 454749.65 | 3199216.22 |
| 51 | 454746.47 | 3199217.20 |
| 52 | 454750.36 | 3199231.00 |
| 53 | 454710.03 | 3199244.69 |
| 54 | 454644.62 | 3199264.49 |
| 55 | 454608.08 | 3199143.95 |
| 56 | 454633.86 | 3199132.97 |
| 57 | 454632.33 | 3199136.55 |
| 28 | 454638.55 | 3199157.10 |
| —  | —         | —          |
| 58 | 454659.77 | 3199228.67 |
| 59 | 454678.38 | 3199223.66 |
| 60 | 454698.04 | 3199218.28 |
| 61 | 454690.50 | 3199193.61 |
| 62 | 454670.79 | 3199199.62 |
| 63 | 454652.74 | 3199204.84 |
| 58 | 454659.77 | 3199228.67 |
| —  | —         | —          |
| 64 | 454736.60 | 3199192.71 |
| 65 | 454716.69 | 3199199.55 |
| 66 | 454722.93 | 3199221.92 |
| 67 | 454727.62 | 3199238.71 |
| 68 | 454748.00 | 3199231.79 |
| 64 | 454736.60 | 3199192.71 |
| —  | —         | —          |
| 69 | 454797.13 | 3199129.30 |
| 70 | 454773.29 | 3199129.96 |
| 71 | 454781.86 | 3199158.69 |
| 72 | 454802.05 | 3199154.66 |
| 69 | 454797.13 | 3199129.30 |
| —  | —         | —          |
| 73 | 454702.88 | 3199150.24 |
| 74 | 454700.67 | 3199142.39 |
| 75 | 454680.80 | 3199147.36 |
| 76 | 454688.34 | 3199171.88 |
| 77 | 454707.45 | 3199166.59 |
| 73 | 454702.88 | 3199150.24 |

Таблица 5

## Описание местоположения границ территориальной зоны ТИ-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 455059.33     | 3202221.74 |                        |
| 2                                          | 455078.57     | 3202221.47 |                        |
| 3                                          | 455092.65     | 3202225.38 |                        |
| 4                                          | 455096.56     | 3202225.47 |                        |
| 5                                          | 455183.87     | 3202227.50 |                        |
| 6                                          | 455210.81     | 3202222.70 |                        |
| 7                                          | 455235.87     | 3202229.92 |                        |
| 8                                          | 455238.54     | 3202234.61 |                        |
| 9                                          | 455232.02     | 3202235.71 |                        |
| 10                                         | 455232.30     | 3202237.22 |                        |
| 11                                         | 455210.39     | 3202230.90 |                        |
| 12                                         | 455184.48     | 3202235.52 |                        |
| 13                                         | 455098.01     | 3202233.51 |                        |
| 14                                         | 455092.70     | 3202233.38 |                        |
| 15                                         | 455078.70     | 3202238.35 |                        |
| 16                                         | 455062.46     | 3202238.75 |                        |
| 1                                          | 455059.33     | 3202221.74 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 17                                         | 455150.13     | 3201012.19 |                        |
| 18                                         | 455160.52     | 3201076.18 |                        |
| 19                                         | 455162.40     | 3201093.00 |                        |
| 20                                         | 455162.40     | 3201113.99 |                        |
| 21                                         | 455158.40     | 3201156.26 |                        |
| 22                                         | 455153.03     | 3201175.30 |                        |
| 23                                         | 455110.28     | 3201318.03 |                        |
| 24                                         | 455099.03     | 3201362.61 |                        |
| 25                                         | 455085.13     | 3201419.31 |                        |
| 26                                         | 455065.39     | 3201487.94 |                        |
| 27                                         | 455049.26     | 3201548.81 |                        |
| 28                                         | 455041.75     | 3201573.54 |                        |
| 29                                         | 455029.80     | 3201623.00 |                        |
| 30                                         | 455022.85     | 3201655.81 |                        |
| 31                                         | 455020.34     | 3201672.47 |                        |
| 32                                         | 455018.81     | 3201697.07 |                        |
| 33                                         | 455018.58     | 3201700.87 |                        |
| 34                                         | 455030.10     | 3201702.46 |                        |
| 35                                         | 455198.19     | 3201675.13 |                        |
| 36                                         | 455375.97     | 3201633.45 |                        |
| 37                                         | 455513.91     | 3201608.62 |                        |
| 38                                         | 455554.63     | 3201587.01 |                        |
| 39                                         | 455565.72     | 3201583.22 |                        |
| 40                                         | 455577.88     | 3201580.60 |                        |
| 41                                         | 455593.13     | 3201580.04 |                        |
| 42                                         | 455612.85     | 3201581.26 |                        |
| 43                                         | 455653.58     | 3201581.90 |                        |
| 44                                         | 455746.18     | 3201577.19 |                        |
| 45                                         | 455747.05     | 3201566.71 |                        |
| 46                                         | 455748.72     | 3201536.27 |                        |
| 47                                         | 455749.92     | 3201502.91 |                        |
| 48                                         | 455748.99     | 3201490.55 |                        |



|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 49  | 455748.13 | 3201474.76 |
| 50  | 455747.38 | 3201456.15 |
| 51  | 455748.16 | 3201454.16 |
| 52  | 455747.38 | 3201445.21 |
| 53  | 455744.44 | 3201433.04 |
| 54  | 455740.45 | 3201422.89 |
| 55  | 455731.63 | 3201405.76 |
| 56  | 455718.31 | 3201382.64 |
| 57  | 455722.57 | 3201380.19 |
| 58  | 455726.99 | 3201377.65 |
| 59  | 455740.40 | 3201400.97 |
| 60  | 455749.57 | 3201418.77 |
| 61  | 455753.99 | 3201430.01 |
| 62  | 455757.26 | 3201443.47 |
| 63  | 455758.91 | 3201458.36 |
| 64  | 455760.34 | 3201475.63 |
| 65  | 455760.33 | 3201503.04 |
| 66  | 455758.70 | 3201536.74 |
| 67  | 455757.04 | 3201567.38 |
| 68  | 455756.81 | 3201570.00 |
| 69  | 455755.97 | 3201580.09 |
| 70  | 455752.20 | 3201626.80 |
| 71  | 455751.62 | 3201634.52 |
| 72  | 455750.14 | 3201653.60 |
| 73  | 455749.18 | 3201663.69 |
| 74  | 455746.60 | 3201677.35 |
| 75  | 455744.66 | 3201768.52 |
| 76  | 455743.52 | 3201780.82 |
| 77  | 455742.41 | 3201792.74 |
| 78  | 455741.05 | 3201803.83 |
| 79  | 455742.22 | 3201805.46 |
| 80  | 455742.86 | 3201807.07 |
| 81  | 455741.72 | 3201821.53 |
| 82  | 455740.94 | 3201831.60 |
| 83  | 455734.36 | 3201896.00 |
| 84  | 455727.95 | 3201942.80 |
| 85  | 455726.06 | 3201946.83 |
| 86  | 455719.75 | 3201990.27 |
| 87  | 455707.13 | 3202057.58 |
| 88  | 455698.21 | 3202102.55 |
| 89  | 455699.39 | 3202105.52 |
| 90  | 455696.44 | 3202119.77 |
| 91  | 455695.36 | 3202123.09 |
| 92  | 455694.29 | 3202126.77 |
| 93  | 455692.86 | 3202138.18 |
| 94  | 455691.08 | 3202144.71 |
| 95  | 455689.89 | 3202150.64 |
| 96  | 455687.62 | 3202161.45 |
| 97  | 455685.85 | 3202174.04 |
| 98  | 455685.97 | 3202180.57 |
| 99  | 455685.02 | 3202186.86 |
| 100 | 455683.46 | 3202201.12 |
| 101 | 455681.09 | 3202212.52 |
| 102 | 455679.08 | 3202219.40 |
| 103 | 455675.33 | 3202222.26 |
| 104 | 455670.74 | 3202221.37 |
| 105 | 455665.52 | 3202220.36 |
| 106 | 455697.31 | 3202055.72 |
| 107 | 455709.89 | 3201988.63 |
| 108 | 455715.01 | 3201953.37 |
| 109 | 455716.12 | 3201945.60 |
| 110 | 455714.20 | 3201938.67 |
| 111 | 455715.20 | 3201924.76 |
| 112 | 455716.93 | 3201912.49 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 113 | 455718.64 | 3201899.52 |
| 114 | 455719.44 | 3201881.15 |
| 115 | 455720.76 | 3201872.94 |
| 116 | 455723.19 | 3201852.08 |
| 117 | 455724.74 | 3201826.77 |
| 118 | 455727.10 | 3201808.63 |
| 119 | 455729.29 | 3201804.49 |
| 120 | 455731.09 | 3201802.37 |
| 121 | 455732.44 | 3201791.75 |
| 122 | 455734.08 | 3201774.31 |
| 123 | 455734.21 | 3201772.68 |
| 124 | 455620.43 | 3201777.95 |
| 125 | 455358.63 | 3201783.84 |
| 126 | 455164.23 | 3201788.95 |
| 127 | 455159.42 | 3201789.34 |
| 128 | 455159.53 | 3201792.83 |
| 129 | 455164.32 | 3201792.44 |
| 130 | 455163.03 | 3201889.64 |
| 131 | 455161.83 | 3201951.24 |
| 132 | 455113.42 | 3201949.59 |
| 133 | 455113.42 | 3201954.94 |
| 134 | 455023.42 | 3201958.43 |
| 135 | 455020.90 | 3201961.63 |
| 136 | 455020.08 | 3201963.33 |
| 137 | 455020.20 | 3201941.52 |
| 138 | 455020.32 | 3201920.97 |
| 139 | 455016.22 | 3201921.02 |
| 140 | 455008.63 | 3201921.12 |
| 141 | 455000.90 | 3201921.21 |
| 142 | 454999.88 | 3201872.28 |
| 143 | 454999.32 | 3201818.64 |
| 144 | 454999.00 | 3201788.57 |
| 145 | 454999.26 | 3201770.06 |
| 146 | 454999.53 | 3201758.80 |
| 147 | 455001.30 | 3201699.85 |
| 148 | 455001.15 | 3201672.05 |
| 149 | 455004.21 | 3201651.21 |
| 150 | 455014.23 | 3201612.17 |
| 151 | 455025.49 | 3201568.12 |
| 152 | 455049.26 | 3201482.11 |
| 153 | 455067.82 | 3201417.53 |
| 154 | 455080.40 | 3201372.47 |
| 155 | 455096.12 | 3201317.46 |
| 156 | 455098.90 | 3201316.21 |
| 157 | 455142.47 | 3201172.22 |
| 158 | 455147.55 | 3201154.23 |
| 159 | 455151.39 | 3201113.48 |
| 160 | 455151.39 | 3201093.62 |
| 161 | 455149.62 | 3201077.67 |
| 162 | 455139.27 | 3201013.96 |
| 163 | 455144.83 | 3201013.05 |
| 17  | 455150.13 | 3201012.19 |
| —   | —         | —          |
| 164 | 455745.73 | 3201582.71 |
| 165 | 455742.23 | 3201626.02 |
| 166 | 455740.17 | 3201652.74 |
| 167 | 455739.26 | 3201662.28 |
| 168 | 455736.62 | 3201676.32 |
| 169 | 455734.78 | 3201762.64 |
| 170 | 455583.24 | 3201768.22 |
| 171 | 455505.67 | 3201770.03 |
| 172 | 455488.73 | 3201770.42 |
| 173 | 455488.31 | 3201770.81 |
| 174 | 455488.12 | 3201770.57 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 175      | 455488.27 | 3201770.43 |
| 176      | 455446.00 | 3201771.65 |
| 177      | 455446.03 | 3201772.53 |
| 178      | 455445.73 | 3201772.53 |
| 179      | 455445.70 | 3201771.65 |
| 180      | 455424.78 | 3201772.25 |
| 181      | 455398.75 | 3201771.42 |
| 182      | 455384.27 | 3201771.86 |
| 183      | 455368.61 | 3201771.90 |
| 184      | 455363.97 | 3201773.19 |
| 185      | 455359.56 | 3201773.92 |
| 186      | 455323.40 | 3201775.15 |
| 187      | 455316.45 | 3201774.97 |
| 188      | 455300.10 | 3201774.82 |
| 189      | 455264.79 | 3201774.29 |
| 190      | 455257.94 | 3201774.68 |
| 191      | 455242.70 | 3201774.34 |
| 192      | 455225.85 | 3201774.01 |
| 193      | 455186.45 | 3201775.78 |
| 194      | 455158.10 | 3201776.11 |
| 195      | 455157.22 | 3201775.42 |
| 196      | 455157.03 | 3201775.65 |
| 197      | 455157.61 | 3201776.09 |
| 198      | 455145.78 | 3201775.82 |
| 199      | 455120.96 | 3201777.17 |
| 200      | 455108.31 | 3201777.02 |
| 201      | 455101.95 | 3201777.83 |
| 202      | 455099.83 | 3201777.73 |
| 203      | 455090.61 | 3201777.37 |
| 204      | 455088.33 | 3201777.28 |
| 205      | 455051.75 | 3201778.06 |
| 206      | 455032.53 | 3201777.50 |
| 207      | 455025.94 | 3201776.18 |
| 208      | 455020.21 | 3201774.05 |
| 209      | 455017.83 | 3201770.72 |
| 210      | 455016.72 | 3201766.41 |
| 211      | 455016.30 | 3201759.88 |
| 212      | 455020.21 | 3201748.90 |
| 213      | 455021.03 | 3201743.75 |
| 214      | 455020.34 | 3201737.92 |
| 215      | 455017.41 | 3201720.97 |
| 216      | 455018.24 | 3201706.38 |
| 217      | 455018.27 | 3201706.38 |
| 218      | 455030.16 | 3201708.01 |
| 219      | 455199.27 | 3201680.54 |
| 220      | 455377.10 | 3201638.83 |
| 221      | 455499.57 | 3201616.81 |
| 222      | 455511.41 | 3201614.68 |
| 223      | 455517.65 | 3201612.25 |
| 224      | 455519.77 | 3201611.42 |
| 225      | 455540.42 | 3201601.11 |
| 226      | 455555.84 | 3201592.65 |
| 227      | 455567.23 | 3201588.51 |
| 228      | 455578.55 | 3201586.08 |
| 229      | 455593.06 | 3201585.55 |
| 230      | 455612.64 | 3201586.75 |
| 231      | 455653.69 | 3201587.40 |
| 164      | 455745.73 | 3201582.71 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 232      | 455500.07 | 3200457.63 |
| 233      | 455531.55 | 3200458.25 |
| 234      | 455538.06 | 3200495.39 |
| 235      | 455464.78 | 3200493.14 |
| 236      | 455371.14 | 3200415.18 |

|     |           |            |  |
|-----|-----------|------------|--|
| 237 | 455082.69 | 3200300.03 |  |
| 238 | 454996.91 | 3200267.63 |  |
| 239 | 454993.15 | 3200277.31 |  |
| 240 | 454952.28 | 3200261.41 |  |
| 241 | 454871.20 | 3200293.92 |  |
| 242 | 454874.08 | 3200233.57 |  |
| 243 | 454736.04 | 3200185.33 |  |
| 244 | 454713.78 | 3200181.50 |  |
| 245 | 454727.51 | 3200061.37 |  |
| 246 | 454746.16 | 3200081.87 |  |
| 247 | 454849.87 | 3200128.73 |  |
| 248 | 454855.35 | 3200146.31 |  |
| 249 | 454861.86 | 3200172.32 |  |
| 250 | 454862.64 | 3200178.14 |  |
| 251 | 454876.67 | 3200183.40 |  |
| 252 | 454877.16 | 3200183.59 |  |
| 253 | 454882.52 | 3200185.60 |  |
| 254 | 455087.43 | 3200262.52 |  |
| 255 | 455348.17 | 3200320.19 |  |
| 256 | 455389.85 | 3200321.23 |  |
| 232 | 455500.07 | 3200457.63 |  |

Таблица 6

Описание местоположения границ территориальной зоны ПК-1

| Система координат МСК-27, зона 3           |               |            |                        |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 455406.31     | 3200962.68 |                        |
| 2                                          | 455408.02     | 3200960.75 |                        |
| 3                                          | 455417.99     | 3200969.52 |                        |
| 4                                          | 455426.61     | 3200976.36 |                        |
| 5                                          | 455429.14     | 3200974.54 |                        |
| 6                                          | 455488.32     | 3200932.28 |                        |
| 7                                          | 455535.52     | 3200896.66 |                        |
| 8                                          | 455578.29     | 3200966.22 |                        |
| 9                                          | 455541.80     | 3200997.68 |                        |
| 10                                         | 455504.72     | 3201023.51 |                        |
| 11                                         | 455414.57     | 3201087.48 |                        |
| 12                                         | 455396.97     | 3201073.65 |                        |
| 13                                         | 455380.79     | 3201061.02 |                        |
| 14                                         | 455401.27     | 3201035.35 |                        |
| 15                                         | 455394.56     | 3201028.12 |                        |
| 16                                         | 455403.86     | 3201019.43 |                        |
| 17                                         | 455399.43     | 3201004.10 |                        |
| 18                                         | 455402.00     | 3201001.82 |                        |
| 19                                         | 455388.76     | 3200986.13 |                        |
| 20                                         | 455401.94     | 3200967.66 |                        |
| 1                                          | 455406.31     | 3200962.68 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 21                                         | 454662.62     | 3199032.23 |                        |
| 22                                         | 454688.09     | 3199032.65 |                        |
| 23                                         | 454687.71     | 3199058.62 |                        |
| 24                                         | 454687.47     | 3199072.19 |                        |
| 25                                         | 454662.28     | 3199072.19 |                        |
| 26                                         | 454662.29     | 3199060.71 |                        |
| 21                                         | 454662.62     | 3199032.23 |                        |
| Зона1(3)                                   | —             | —          |                        |
| 27                                         | 455992.84     | 3201716.57 |                        |
| 28                                         | 455964.06     | 3201802.58 |                        |

|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 29       | 455881.55 | 3201822.22 |  |
| 30       | 455873.33 | 3201765.45 |  |
| 31       | 455880.54 | 3201627.76 |  |
| 27       | 455992.84 | 3201716.57 |  |
| Зона1(4) | —         | —          |  |
| 32       | 455238.54 | 3202234.61 |  |
| 33       | 455243.95 | 3202271.65 |  |
| 34       | 455206.47 | 3202277.78 |  |
| 35       | 455201.74 | 3202244.49 |  |
| 36       | 455232.72 | 3202239.53 |  |
| 37       | 455232.30 | 3202237.22 |  |
| 38       | 455232.02 | 3202235.71 |  |
| 32       | 455238.54 | 3202234.61 |  |

Таблица 7

## Описание местоположения границ территориальной зоны СХ-1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Система координат МСК-27, зона 3<br>Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------|
|                                            | X                                                 | Y          |                        |
| 1                                          | 2                                                 | 3          | 4                      |
| 1                                          | 456155.39                                         | 3201766.36 | не приводится          |
| 2                                          | 456129.66                                         | 3201853.94 |                        |
| 3                                          | 456156.56                                         | 3201893.75 |                        |
| 4                                          | 456158.79                                         | 3201949.39 |                        |
| 5                                          | 456117.07                                         | 3201955.40 |                        |
| 6                                          | 456102.68                                         | 3201972.44 |                        |
| 7                                          | 456116.18                                         | 3201990.11 |                        |
| 8                                          | 456133.31                                         | 3202000.92 |                        |
| 9                                          | 456139.86                                         | 3202018.44 |                        |
| 10                                         | 456125.74                                         | 3202028.54 |                        |
| 11                                         | 456122.04                                         | 3202038.88 |                        |
| 12                                         | 456148.41                                         | 3202102.01 |                        |
| 13                                         | 456116.58                                         | 3202381.50 |                        |
| 14                                         | 455623.28                                         | 3202488.39 |                        |
| 15                                         | 455670.74                                         | 3202221.37 |                        |
| 16                                         | 455675.33                                         | 3202222.26 |                        |
| 17                                         | 455679.08                                         | 3202219.40 |                        |
| 18                                         | 455681.09                                         | 3202212.52 |                        |
| 19                                         | 455683.46                                         | 3202201.12 |                        |
| 20                                         | 455685.02                                         | 3202186.86 |                        |
| 21                                         | 455685.97                                         | 3202180.57 |                        |
| 22                                         | 455685.85                                         | 3202174.04 |                        |
| 23                                         | 455687.62                                         | 3202161.45 |                        |
| 24                                         | 455689.89                                         | 3202150.64 |                        |
| 25                                         | 455691.08                                         | 3202144.71 |                        |
| 26                                         | 455692.86                                         | 3202138.18 |                        |
| 27                                         | 455694.29                                         | 3202126.77 |                        |
| 28                                         | 455695.36                                         | 3202123.09 |                        |
| 29                                         | 455696.44                                         | 3202119.77 |                        |
| 30                                         | 455699.39                                         | 3202105.52 |                        |
| 31                                         | 455698.21                                         | 3202102.55 |                        |
| 32                                         | 455707.13                                         | 3202057.58 |                        |
| 33                                         | 455719.75                                         | 3201990.27 |                        |
| 34                                         | 455726.06                                         | 3201946.83 |                        |
| 35                                         | 455727.95                                         | 3201942.80 |                        |
| 36                                         | 455734.36                                         | 3201896.00 |                        |
| 37                                         | 455740.94                                         | 3201831.60 |                        |
| 38                                         | 455741.72                                         | 3201821.53 |                        |
| 39                                         | 455802.53                                         | 3201825.15 |                        |
| 40                                         | 455861.63                                         | 3201830.75 |                        |
| 41                                         | 455881.55                                         | 3201822.22 |                        |

|    |           |            |  |
|----|-----------|------------|--|
| 42 | 455964.06 | 3201802.58 |  |
| 43 | 455992.84 | 3201716.57 |  |
| 1  | 456155.39 | 3201766.36 |  |

Таблица 8

## Описание местоположения границ территориальной зоны С-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454212.50     | 3200926.30 |                        |
| 2                                          | 454147.67     | 3200890.63 |                        |
| 3                                          | 454221.66     | 3200700.44 |                        |
| 4                                          | 454332.15     | 3200753.31 |                        |
| 1                                          | 454212.50     | 3200926.30 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 5                                          | 455230.96     | 3201520.50 |                        |
| 6                                          | 455206.69     | 3201618.00 |                        |
| 7                                          | 455042.68     | 3201640.25 |                        |
| 8                                          | 455071.70     | 3201524.50 |                        |
| 5                                          | 455230.96     | 3201520.50 |                        |

Таблица 9

## Описание местоположения границ территориальной зоны Р-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 454752.89     | 3199855.11 |                        |
| 2                                          | 454775.66     | 3199847.54 |                        |
| 3                                          | 454732.57     | 3199704.68 |                        |
| 4                                          | 454699.90     | 3199617.30 |                        |
| 5                                          | 454648.26     | 3199475.76 |                        |
| 6                                          | 454591.96     | 3199327.01 |                        |
| 7                                          | 454544.53     | 3199192.95 |                        |
| 8                                          | 454499.37     | 3199071.88 |                        |
| 9                                          | 454476.46     | 3199010.58 |                        |
| 10                                         | 454463.79     | 3198959.16 |                        |
| 11                                         | 454452.35     | 3198889.69 |                        |
| 12                                         | 454511.74     | 3198887.40 |                        |
| 13                                         | 454522.15     | 3198891.68 |                        |
| 14                                         | 454539.45     | 3198893.41 |                        |
| 15                                         | 454546.10     | 3198891.69 |                        |
| 16                                         | 454550.88     | 3198890.35 |                        |
| 17                                         | 454691.79     | 3198901.07 |                        |
| 18                                         | 454691.06     | 3198930.15 |                        |
| 19                                         | 454487.93     | 3198926.40 |                        |
| 20                                         | 454491.60     | 3198950.82 |                        |
| 21                                         | 454493.79     | 3198959.68 |                        |
| 22                                         | 454506.41     | 3199008.43 |                        |
| 23                                         | 454532.42     | 3199079.66 |                        |
| 24                                         | 454550.15     | 3199081.57 |                        |
| 25                                         | 454559.75     | 3199115.53 |                        |
| 26                                         | 454575.70     | 3199111.25 |                        |
| 27                                         | 454586.03     | 3199149.42 |                        |
| 28                                         | 454608.08     | 3199143.95 |                        |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 29       | 454644.62 | 3199264.49 |
| 30       | 454831.82 | 3199818.38 |
| 31       | 454885.74 | 3199977.92 |
| 32       | 454988.89 | 3199944.94 |
| 33       | 455038.24 | 3199928.79 |
| 34       | 455087.89 | 3199913.29 |
| 35       | 455162.07 | 3199889.49 |
| 36       | 455172.38 | 3199919.80 |
| 37       | 455265.61 | 3199888.94 |
| 38       | 455224.94 | 3199753.05 |
| 39       | 455267.94 | 3199740.02 |
| 40       | 455243.62 | 3199670.53 |
| 41       | 455196.93 | 3199675.69 |
| 42       | 455187.83 | 3199646.21 |
| 43       | 455178.68 | 3199648.21 |
| 44       | 455008.29 | 3199125.29 |
| 45       | 454999.43 | 3199108.00 |
| 46       | 455108.29 | 3199110.01 |
| 47       | 455107.64 | 3199147.88 |
| 48       | 455204.94 | 3199149.55 |
| 49       | 455200.28 | 3199364.73 |
| 50       | 455212.38 | 3199365.03 |
| 51       | 455311.41 | 3199459.67 |
| 52       | 455320.91 | 3199492.06 |
| 53       | 455402.01 | 3199626.15 |
| 54       | 455448.66 | 3199698.13 |
| 55       | 455729.49 | 3200135.57 |
| 56       | 455673.27 | 3200171.26 |
| 57       | 455682.12 | 3200304.09 |
| 58       | 455615.03 | 3200351.40 |
| 59       | 455556.67 | 3200346.99 |
| 60       | 455531.51 | 3200362.09 |
| 61       | 455531.55 | 3200458.25 |
| 62       | 455500.07 | 3200457.63 |
| 63       | 455389.85 | 3200321.23 |
| 64       | 455348.17 | 3200320.19 |
| 65       | 455087.43 | 3200262.52 |
| 66       | 454882.52 | 3200185.60 |
| 67       | 454877.16 | 3200183.59 |
| 68       | 454876.67 | 3200183.40 |
| 69       | 454862.64 | 3200178.14 |
| 70       | 454861.86 | 3200172.32 |
| 71       | 454855.35 | 3200146.31 |
| 72       | 454849.87 | 3200128.73 |
| 73       | 454746.16 | 3200081.87 |
| 74       | 454727.51 | 3200061.37 |
| 75       | 454742.68 | 3199928.69 |
| 1        | 454752.89 | 3199855.11 |
| Зона1(2) | —         | —          |
| 76       | 455715.01 | 3201953.37 |
| 77       | 455709.89 | 3201988.63 |
| 78       | 455697.31 | 3202055.72 |
| 79       | 455665.52 | 3202220.36 |
| 80       | 455670.74 | 3202221.37 |
| 81       | 455623.28 | 3202488.39 |
| 82       | 455616.20 | 3202489.93 |
| 83       | 455586.94 | 3202496.20 |
| 84       | 455374.93 | 3202539.86 |
| 85       | 455164.73 | 3202590.66 |
| 86       | 455127.50 | 3202580.24 |
| 87       | 455125.35 | 3202531.63 |
| 88       | 455111.68 | 3202504.31 |
| 89       | 455090.75 | 3202392.42 |
| 90       | 455062.46 | 3202238.75 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 91       | 455078.70 | 3202238.35 |
| 92       | 455092.70 | 3202233.38 |
| 93       | 455098.01 | 3202233.51 |
| 94       | 455184.48 | 3202235.52 |
| 95       | 455210.39 | 3202230.90 |
| 96       | 455232.30 | 3202237.22 |
| 97       | 455232.72 | 3202239.53 |
| 98       | 455201.74 | 3202244.49 |
| 99       | 455206.47 | 3202277.78 |
| 100      | 455243.95 | 3202271.65 |
| 101      | 455238.54 | 3202234.61 |
| 102      | 455235.87 | 3202229.92 |
| 103      | 455210.81 | 3202222.70 |
| 104      | 455183.87 | 3202227.50 |
| 105      | 455096.56 | 3202225.47 |
| 106      | 455092.65 | 3202225.38 |
| 107      | 455078.57 | 3202221.47 |
| 108      | 455059.33 | 3202221.74 |
| 109      | 455050.37 | 3202173.05 |
| 110      | 455035.70 | 3202086.44 |
| 111      | 455157.82 | 3202089.44 |
| 112      | 455157.41 | 3202099.04 |
| 113      | 455485.37 | 3202093.54 |
| 114      | 455485.48 | 3202088.43 |
| 115      | 455628.63 | 3202086.45 |
| 116      | 455631.92 | 3202045.64 |
| 117      | 455667.62 | 3202028.64 |
| 118      | 455672.02 | 3201954.16 |
| 76       | 455715.01 | 3201953.37 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 119      | 455150.73 | 3201182.97 |
| 120      | 455171.35 | 3201252.29 |
| 121      | 455122.59 | 3201276.94 |
| 119      | 455150.73 | 3201182.97 |
| Зона1(4) | —         | —          |
| 122      | 455023.42 | 3201958.43 |
| 123      | 455113.42 | 3201954.94 |
| 124      | 455113.42 | 3201949.59 |
| 125      | 455161.83 | 3201951.24 |
| 126      | 455157.32 | 3202084.64 |
| 127      | 455034.64 | 3202080.24 |
| 128      | 455021.10 | 3202000.34 |
| 129      | 455020.04 | 3201970.19 |
| 130      | 455020.08 | 3201963.33 |
| 131      | 455020.90 | 3201961.63 |
| 122      | 455023.42 | 3201958.43 |
| Зона1(5) | —         | —          |
| 132      | 456116.58 | 3202381.50 |
| 133      | 457190.69 | 3202135.52 |
| 134      | 457152.36 | 3202083.80 |
| 135      | 457007.81 | 3201946.23 |
| 136      | 456997.51 | 3201943.13 |
| 137      | 456977.10 | 3201923.56 |
| 138      | 456955.64 | 3201880.73 |
| 139      | 456945.52 | 3201860.32 |
| 140      | 456919.63 | 3201827.22 |
| 141      | 456716.63 | 3201760.80 |
| 142      | 456536.82 | 3201608.62 |
| 143      | 456510.25 | 3201586.13 |
| 144      | 456455.81 | 3201454.84 |
| 145      | 456414.66 | 3201444.52 |
| 146      | 456333.77 | 3201474.78 |
| 147      | 456151.08 | 3201242.41 |
| 148      | 456320.86 | 3201048.72 |



|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 149 | 456319.52 | 3201037.62 |
| 150 | 456317.03 | 3201023.11 |
| 151 | 456316.02 | 3201017.21 |
| 152 | 456293.77 | 3200991.23 |
| 153 | 456258.92 | 3200978.15 |
| 154 | 456221.34 | 3200976.33 |
| 155 | 456131.34 | 3200996.17 |
| 156 | 456090.28 | 3201004.89 |
| 157 | 456080.05 | 3201007.15 |
| 158 | 456054.13 | 3201005.48 |
| 159 | 456023.87 | 3200995.73 |
| 160 | 455938.30 | 3200953.06 |
| 161 | 455890.51 | 3200932.33 |
| 162 | 455872.45 | 3200915.23 |
| 163 | 455861.85 | 3200891.38 |
| 164 | 455865.75 | 3200783.31 |
| 165 | 455863.32 | 3200774.47 |
| 166 | 455851.29 | 3200761.90 |
| 167 | 455834.37 | 3200757.13 |
| 168 | 455815.00 | 3200759.34 |
| 169 | 455789.18 | 3200774.56 |
| 170 | 455776.12 | 3200768.33 |
| 171 | 455764.87 | 3200753.80 |
| 172 | 455761.96 | 3200710.86 |
| 173 | 455765.06 | 3200657.45 |
| 174 | 455755.99 | 3200628.62 |
| 175 | 455737.84 | 3200612.86 |
| 176 | 455700.76 | 3200609.19 |
| 177 | 455576.14 | 3200654.04 |
| 178 | 455552.40 | 3200655.27 |
| 179 | 455538.04 | 3200646.12 |
| 180 | 455538.06 | 3200495.39 |
| 181 | 455464.78 | 3200493.14 |
| 182 | 455371.14 | 3200415.18 |
| 183 | 455082.69 | 3200300.03 |
| 184 | 454996.91 | 3200267.63 |
| 185 | 454993.15 | 3200277.31 |
| 186 | 454952.28 | 3200261.41 |
| 187 | 454871.20 | 3200293.92 |
| 188 | 454874.08 | 3200233.57 |
| 189 | 454736.04 | 3200185.33 |
| 190 | 454713.78 | 3200181.50 |
| 191 | 454712.55 | 3200192.22 |
| 192 | 454712.39 | 3200221.62 |
| 193 | 454710.57 | 3200235.60 |
| 194 | 454708.01 | 3200255.23 |
| 195 | 454701.35 | 3200269.75 |
| 196 | 454698.25 | 3200292.85 |
| 197 | 454693.64 | 3200327.15 |
| 198 | 454684.59 | 3200384.09 |
| 199 | 454678.82 | 3200448.08 |
| 200 | 454674.96 | 3200474.77 |
| 201 | 454667.78 | 3200558.59 |
| 202 | 454664.46 | 3200676.47 |
| 203 | 454662.33 | 3200787.50 |
| 204 | 454665.24 | 3200911.72 |
| 205 | 454670.36 | 3200989.50 |
| 206 | 454673.57 | 3201015.88 |
| 207 | 454677.26 | 3201046.29 |
| 208 | 454696.89 | 3201185.41 |
| 209 | 454721.57 | 3201339.56 |
| 210 | 454729.65 | 3201380.40 |
| 211 | 454743.40 | 3201426.79 |
| 212 | 454757.11 | 3201462.37 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 213 | 454789.74 | 3201534.34 |
| 214 | 454819.77 | 3201595.56 |
| 215 | 454911.49 | 3201735.73 |
| 216 | 454973.88 | 3201820.83 |
| 217 | 454998.08 | 3201921.25 |
| 218 | 455000.90 | 3201921.21 |
| 219 | 454999.88 | 3201872.28 |
| 220 | 454999.32 | 3201818.64 |
| 221 | 454999.00 | 3201788.57 |
| 222 | 454999.26 | 3201770.06 |
| 223 | 454999.53 | 3201758.80 |
| 224 | 455001.30 | 3201699.85 |
| 225 | 455001.15 | 3201672.05 |
| 226 | 455004.21 | 3201651.21 |
| 227 | 455014.23 | 3201612.17 |
| 228 | 455025.49 | 3201568.12 |
| 229 | 455049.26 | 3201482.11 |
| 230 | 455067.82 | 3201417.53 |
| 231 | 455080.40 | 3201372.47 |
| 232 | 455096.12 | 3201317.46 |
| 233 | 455011.32 | 3201337.41 |
| 234 | 455011.14 | 3201328.68 |
| 235 | 455010.08 | 3201297.24 |
| 236 | 455012.11 | 3201261.17 |
| 237 | 455007.72 | 3201260.62 |
| 238 | 454983.90 | 3201256.01 |
| 239 | 454960.57 | 3201249.90 |
| 240 | 454937.62 | 3201242.31 |
| 241 | 454928.62 | 3201238.68 |
| 242 | 454915.15 | 3201233.23 |
| 243 | 454893.38 | 3201222.73 |
| 244 | 454872.43 | 3201210.74 |
| 245 | 454852.17 | 3201197.48 |
| 246 | 454847.47 | 3201193.95 |
| 247 | 454832.83 | 3201182.95 |
| 248 | 454814.51 | 3201167.08 |
| 249 | 454797.21 | 3201150.09 |
| 250 | 454780.94 | 3201131.98 |
| 251 | 454771.09 | 3201119.45 |
| 252 | 454896.08 | 3201008.87 |
| 253 | 454874.07 | 3200973.33 |
| 254 | 454759.33 | 3200999.49 |
| 255 | 454710.02 | 3201010.51 |
| 256 | 454708.48 | 3201010.65 |
| 257 | 454699.18 | 3200851.33 |
| 258 | 454690.05 | 3200757.29 |
| 259 | 454695.25 | 3200732.66 |
| 260 | 454698.30 | 3200647.46 |
| 261 | 454703.24 | 3200558.23 |
| 262 | 454710.40 | 3200465.30 |
| 263 | 454721.66 | 3200366.19 |
| 264 | 454731.02 | 3200298.74 |
| 265 | 454785.09 | 3200298.59 |
| 266 | 454794.15 | 3200303.89 |
| 267 | 454800.33 | 3200312.80 |
| 268 | 454808.69 | 3200335.52 |
| 269 | 454833.07 | 3200402.24 |
| 270 | 454844.29 | 3200417.16 |
| 271 | 454858.09 | 3200422.82 |
| 272 | 454883.64 | 3200409.62 |
| 273 | 454877.22 | 3200397.86 |
| 274 | 454889.35 | 3200391.77 |
| 275 | 454897.18 | 3200390.03 |
| 276 | 454888.81 | 3200367.20 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 277 | 454903.02 | 3200362.05 |
| 278 | 454896.07 | 3200340.54 |
| 279 | 454937.04 | 3200324.08 |
| 280 | 454959.13 | 3200370.51 |
| 281 | 454961.76 | 3200374.95 |
| 282 | 455003.66 | 3200352.73 |
| 283 | 455019.31 | 3200381.76 |
| 284 | 455039.86 | 3200371.88 |
| 285 | 455073.66 | 3200399.50 |
| 286 | 455107.67 | 3200449.26 |
| 287 | 455153.52 | 3200468.35 |
| 288 | 455258.21 | 3200511.13 |
| 289 | 455298.30 | 3200489.54 |
| 290 | 455311.13 | 3200510.83 |
| 291 | 455368.69 | 3200514.23 |
| 292 | 455393.80 | 3200540.43 |
| 293 | 455405.12 | 3200559.54 |
| 294 | 455372.95 | 3200586.45 |
| 295 | 455384.16 | 3200596.00 |
| 296 | 455411.32 | 3200611.68 |
| 297 | 455413.30 | 3200714.80 |
| 298 | 455483.80 | 3200812.70 |
| 299 | 455468.70 | 3200853.20 |
| 300 | 455428.20 | 3200880.50 |
| 301 | 455397.00 | 3200846.80 |
| 302 | 455340.20 | 3200905.70 |
| 303 | 455335.72 | 3200910.55 |
| 304 | 455380.08 | 3200952.67 |
| 305 | 455390.44 | 3200941.04 |
| 306 | 455429.14 | 3200974.54 |
| 307 | 455488.32 | 3200932.28 |
| 308 | 455535.52 | 3200896.66 |
| 309 | 455578.29 | 3200966.22 |
| 310 | 455600.62 | 3201002.45 |
| 311 | 455798.33 | 3201199.94 |
| 312 | 455833.65 | 3201223.12 |
| 313 | 455876.38 | 3201309.40 |
| 314 | 455887.34 | 3201405.21 |
| 315 | 455896.62 | 3201464.89 |
| 316 | 455760.33 | 3201503.04 |
| 317 | 455758.70 | 3201536.74 |
| 318 | 455757.04 | 3201567.38 |
| 319 | 455756.81 | 3201570.00 |
| 320 | 455768.55 | 3201570.17 |
| 321 | 455813.03 | 3201570.85 |
| 322 | 455869.03 | 3201576.75 |
| 323 | 455872.23 | 3201581.65 |
| 324 | 455874.14 | 3201587.65 |
| 325 | 455878.73 | 3201604.26 |
| 326 | 455880.54 | 3201624.16 |
| 327 | 455880.54 | 3201627.76 |
| 328 | 455992.84 | 3201716.57 |
| 329 | 456155.39 | 3201766.36 |
| 330 | 456129.66 | 3201853.94 |
| 331 | 456156.56 | 3201893.75 |
| 332 | 456158.79 | 3201949.39 |
| 333 | 456117.07 | 3201955.40 |
| 334 | 456102.68 | 3201972.44 |
| 335 | 456116.18 | 3201990.11 |
| 336 | 456133.31 | 3202000.92 |
| 337 | 456139.86 | 3202018.44 |
| 338 | 456125.74 | 3202028.54 |
| 339 | 456122.04 | 3202038.88 |
| 340 | 456148.41 | 3202102.01 |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 132      | 456116.58 | 3202381.50 |
| Зона1(6) | —         | —          |
| 341      | 454625.95 | 3200228.08 |
| 342      | 454673.51 | 3200234.63 |
| 343      | 454657.17 | 3200404.38 |
| 344      | 454660.05 | 3200408.69 |
| 345      | 454650.78 | 3200495.66 |
| 346      | 454638.92 | 3200651.97 |
| 347      | 454634.29 | 3200662.19 |
| 348      | 454635.16 | 3200736.40 |
| 349      | 454641.50 | 3200826.23 |
| 350      | 454645.37 | 3200922.95 |
| 351      | 454649.17 | 3200996.68 |
| 352      | 454651.25 | 3201018.19 |
| 353      | 454396.95 | 3201067.11 |
| 354      | 454096.49 | 3200910.99 |
| 355      | 454146.70 | 3200840.90 |
| 356      | 454165.61 | 3200771.85 |
| 357      | 454177.74 | 3200695.69 |
| 358      | 454252.71 | 3200450.71 |
| 359      | 454297.70 | 3200212.51 |
| 360      | 454426.53 | 3200249.98 |
| 361      | 454581.72 | 3200201.87 |
| 362      | 454587.36 | 3200205.21 |
| 341      | 454625.95 | 3200228.08 |
| —        | —         | —          |
| 363      | 454212.50 | 3200926.30 |
| 364      | 454147.67 | 3200890.63 |
| 365      | 454221.66 | 3200700.44 |
| 366      | 454332.15 | 3200753.31 |
| 363      | 454212.50 | 3200926.30 |
| Зона1(7) | —         | —          |
| 367      | 455213.02 | 3201375.19 |
| 368      | 455244.67 | 3201419.90 |
| 369      | 455337.01 | 3201367.10 |
| 370      | 455452.54 | 3201387.70 |
| 371      | 455536.79 | 3201334.36 |
| 372      | 455576.33 | 3201366.14 |
| 373      | 455681.65 | 3201411.00 |
| 374      | 455718.31 | 3201382.64 |
| 375      | 455731.63 | 3201405.76 |
| 376      | 455740.45 | 3201422.89 |
| 377      | 455744.44 | 3201433.04 |
| 378      | 455747.38 | 3201445.21 |
| 379      | 455748.16 | 3201454.16 |
| 380      | 455747.38 | 3201456.15 |
| 381      | 455748.13 | 3201474.76 |
| 382      | 455748.99 | 3201490.55 |
| 383      | 455749.92 | 3201502.91 |
| 384      | 455748.72 | 3201536.27 |
| 385      | 455747.05 | 3201566.71 |
| 386      | 455746.18 | 3201577.19 |
| 387      | 455653.58 | 3201581.90 |
| 388      | 455612.85 | 3201581.26 |
| 389      | 455593.13 | 3201580.04 |
| 390      | 455577.88 | 3201580.60 |
| 391      | 455565.72 | 3201583.22 |
| 392      | 455554.63 | 3201587.01 |
| 393      | 455513.91 | 3201608.62 |
| 394      | 455375.97 | 3201633.45 |
| 395      | 455198.19 | 3201675.13 |
| 396      | 455030.10 | 3201702.46 |
| 397      | 455018.58 | 3201700.87 |
| 398      | 455018.81 | 3201697.07 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 399 | 455020.34 | 3201672.47 |
| 400 | 455022.85 | 3201655.81 |
| 401 | 455029.80 | 3201623.00 |
| 402 | 455041.75 | 3201573.54 |
| 403 | 455049.26 | 3201548.81 |
| 404 | 455065.39 | 3201487.94 |
| 405 | 455079.45 | 3201439.06 |
| 406 | 455108.75 | 3201444.79 |
| 407 | 455123.88 | 3201441.71 |
| 367 | 455213.02 | 3201375.19 |
| —   | —         | —          |
| 408 | 455230.96 | 3201520.50 |
| 409 | 455206.69 | 3201618.00 |
| 410 | 455042.68 | 3201640.25 |
| 411 | 455071.70 | 3201524.50 |
| 408 | 455230.96 | 3201520.50 |
| —   | —         | —          |
| 412 | 455551.55 | 3201415.29 |
| 413 | 455557.20 | 3201416.10 |
| 414 | 455559.22 | 3201418.39 |
| 415 | 455560.30 | 3201420.68 |
| 416 | 455560.30 | 3201428.36 |
| 417 | 455558.42 | 3201433.21 |
| 418 | 455552.76 | 3201435.76 |
| 419 | 455546.70 | 3201436.30 |
| 420 | 455541.04 | 3201435.36 |
| 421 | 455535.93 | 3201435.63 |
| 422 | 455531.08 | 3201435.63 |
| 423 | 455526.10 | 3201433.21 |
| 424 | 455520.98 | 3201429.97 |
| 425 | 455513.57 | 3201429.70 |
| 426 | 455509.53 | 3201428.63 |
| 427 | 455505.76 | 3201428.22 |
| 428 | 455501.86 | 3201429.84 |
| 429 | 455493.64 | 3201431.32 |
| 430 | 455486.78 | 3201429.03 |
| 431 | 455483.27 | 3201425.80 |
| 432 | 455483.27 | 3201422.16 |
| 433 | 455484.49 | 3201419.47 |
| 434 | 455488.93 | 3201417.32 |
| 435 | 455493.37 | 3201416.64 |
| 436 | 455500.65 | 3201413.27 |
| 437 | 455506.97 | 3201409.64 |
| 438 | 455511.28 | 3201408.97 |
| 439 | 455514.38 | 3201408.16 |
| 440 | 455518.29 | 3201407.08 |
| 441 | 455523.13 | 3201408.83 |
| 442 | 455528.25 | 3201411.93 |
| 443 | 455534.31 | 3201413.68 |
| 444 | 455539.56 | 3201414.76 |
| 445 | 455545.62 | 3201413.27 |
| 412 | 455551.55 | 3201415.29 |

Таблица 10

## Описание местоположения границ территориальной зоны П-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона 1(1)                                  | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 455768.55     | 3201570.17 |                        |
| 2                                          | 455813.03     | 3201570.85 |                        |
| 3                                          | 455869.03     | 3201576.75 |                        |
| 4                                          | 455872.23     | 3201581.65 |                        |
| 5                                          | 455874.14     | 3201587.65 |                        |
| 6                                          | 455878.73     | 3201604.26 |                        |
| 7                                          | 455880.54     | 3201624.16 |                        |
| 8                                          | 455880.54     | 3201627.76 |                        |
| 9                                          | 455873.33     | 3201765.45 |                        |
| 10                                         | 455881.55     | 3201822.22 |                        |
| 11                                         | 455861.63     | 3201830.75 |                        |
| 12                                         | 455802.53     | 3201825.15 |                        |
| 13                                         | 455741.72     | 3201821.53 |                        |
| 14                                         | 455742.86     | 3201807.07 |                        |
| 15                                         | 455742.22     | 3201805.46 |                        |
| 16                                         | 455741.05     | 3201803.83 |                        |
| 17                                         | 455742.41     | 3201792.74 |                        |
| 18                                         | 455743.52     | 3201780.82 |                        |
| 19                                         | 455744.66     | 3201768.52 |                        |
| 20                                         | 455746.60     | 3201677.35 |                        |
| 21                                         | 455749.18     | 3201663.69 |                        |
| 22                                         | 455750.14     | 3201653.60 |                        |
| 23                                         | 455751.62     | 3201634.52 |                        |
| 24                                         | 455752.20     | 3201626.80 |                        |
| 25                                         | 455755.97     | 3201580.09 |                        |
| 26                                         | 455756.81     | 3201570.00 |                        |
| 1                                          | 455768.55     | 3201570.17 |                        |
| Зона 1(2)                                  | —             | —          |                        |
| 27                                         | 455745.73     | 3201582.71 |                        |
| 28                                         | 455742.23     | 3201626.02 |                        |
| 29                                         | 455740.17     | 3201652.74 |                        |
| 30                                         | 455739.26     | 3201662.28 |                        |
| 31                                         | 455736.62     | 3201676.32 |                        |
| 32                                         | 455734.78     | 3201762.64 |                        |
| 33                                         | 455583.24     | 3201768.22 |                        |
| 34                                         | 455505.67     | 3201770.03 |                        |
| 35                                         | 455488.73     | 3201770.42 |                        |
| 36                                         | 455488.31     | 3201770.81 |                        |
| 37                                         | 455488.12     | 3201770.57 |                        |
| 38                                         | 455488.27     | 3201770.43 |                        |
| 39                                         | 455446.00     | 3201771.65 |                        |
| 40                                         | 455446.03     | 3201772.53 |                        |
| 41                                         | 455445.73     | 3201772.53 |                        |
| 42                                         | 455445.70     | 3201771.65 |                        |
| 43                                         | 455424.78     | 3201772.25 |                        |
| 44                                         | 455398.75     | 3201771.42 |                        |
| 45                                         | 455384.27     | 3201771.86 |                        |
| 46                                         | 455368.61     | 3201771.90 |                        |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 47       | 455363.97 | 3201773.19 |
| 48       | 455359.56 | 3201773.92 |
| 49       | 455323.40 | 3201775.15 |
| 50       | 455316.45 | 3201774.97 |
| 51       | 455300.10 | 3201774.82 |
| 52       | 455264.79 | 3201774.29 |
| 53       | 455257.94 | 3201774.68 |
| 54       | 455242.70 | 3201774.34 |
| 55       | 455225.85 | 3201774.01 |
| 56       | 455186.45 | 3201775.78 |
| 57       | 455158.10 | 3201776.11 |
| 58       | 455157.22 | 3201775.42 |
| 59       | 455157.03 | 3201775.65 |
| 60       | 455157.61 | 3201776.09 |
| 61       | 455145.78 | 3201775.82 |
| 62       | 455120.96 | 3201777.17 |
| 63       | 455108.31 | 3201777.02 |
| 64       | 455101.95 | 3201777.83 |
| 65       | 455099.83 | 3201777.73 |
| 66       | 455090.61 | 3201777.37 |
| 67       | 455088.33 | 3201777.28 |
| 68       | 455051.75 | 3201778.06 |
| 69       | 455032.53 | 3201777.50 |
| 70       | 455025.94 | 3201776.18 |
| 71       | 455020.21 | 3201774.05 |
| 72       | 455017.83 | 3201770.72 |
| 73       | 455016.72 | 3201766.41 |
| 74       | 455016.30 | 3201759.88 |
| 75       | 455020.21 | 3201748.90 |
| 76       | 455021.03 | 3201743.75 |
| 77       | 455020.34 | 3201737.92 |
| 78       | 455017.41 | 3201720.97 |
| 79       | 455018.24 | 3201706.38 |
| 80       | 455018.27 | 3201706.38 |
| 81       | 455030.16 | 3201708.01 |
| 82       | 455199.27 | 3201680.54 |
| 83       | 455377.10 | 3201638.83 |
| 84       | 455499.57 | 3201616.81 |
| 85       | 455511.41 | 3201614.68 |
| 86       | 455517.65 | 3201612.25 |
| 87       | 455519.77 | 3201611.42 |
| 88       | 455540.42 | 3201601.11 |
| 89       | 455555.84 | 3201592.65 |
| 90       | 455567.23 | 3201588.51 |
| 91       | 455578.55 | 3201586.08 |
| 92       | 455593.06 | 3201585.55 |
| 93       | 455612.64 | 3201586.75 |
| 94       | 455653.69 | 3201587.40 |
| 27       | 455745.73 | 3201582.71 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 95       | 455157.32 | 3202084.64 |
| 96       | 455161.83 | 3201951.24 |
| 97       | 455163.03 | 3201889.64 |
| 98       | 455164.32 | 3201792.44 |
| 99       | 455159.53 | 3201792.83 |
| 100      | 455159.42 | 3201789.34 |
| 101      | 455164.23 | 3201788.95 |
| 102      | 455358.63 | 3201783.84 |
| 103      | 455620.43 | 3201777.95 |
| 104      | 455734.21 | 3201772.68 |
| 105      | 455734.08 | 3201774.31 |
| 106      | 455732.44 | 3201791.75 |
| 107      | 455731.09 | 3201802.37 |
| 108      | 455729.29 | 3201804.49 |

|     |           |            |  |
|-----|-----------|------------|--|
| 109 | 455727.10 | 3201808.63 |  |
| 110 | 455724.74 | 3201826.77 |  |
| 111 | 455723.19 | 3201852.08 |  |
| 112 | 455720.76 | 3201872.94 |  |
| 113 | 455719.44 | 3201881.15 |  |
| 114 | 455718.64 | 3201899.52 |  |
| 115 | 455716.93 | 3201912.49 |  |
| 116 | 455715.20 | 3201924.76 |  |
| 117 | 455714.20 | 3201938.67 |  |
| 118 | 455716.12 | 3201945.60 |  |
| 119 | 455715.01 | 3201953.37 |  |
| 120 | 455672.02 | 3201954.16 |  |
| 121 | 455667.62 | 3202028.64 |  |
| 122 | 455631.92 | 3202045.64 |  |
| 123 | 455628.63 | 3202086.45 |  |
| 124 | 455485.48 | 3202088.43 |  |
| 125 | 455485.37 | 3202093.54 |  |
| 126 | 455157.41 | 3202099.04 |  |
| 127 | 455157.82 | 3202089.44 |  |
| 128 | 455035.70 | 3202086.44 |  |
| 129 | 455034.64 | 3202080.24 |  |
| 95  | 455157.32 | 3202084.64 |  |

с. Калинка Хабаровский муниципальный район

Таблица 1

Описание местоположения границ территориальной зоны О-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 450924.76     | 3204057.94 |                        |
| 2                                          | 450962.92     | 3204250.89 |                        |
| 3                                          | 450769.71     | 3204336.41 |                        |
| 4                                          | 450738.08     | 3204239.50 |                        |
| 5                                          | 450739.05     | 3204235.44 |                        |
| 6                                          | 450716.17     | 3204162.14 |                        |
| 7                                          | 450716.79     | 3204160.89 |                        |
| 8                                          | 450807.29     | 3204129.71 |                        |
| 9                                          | 450820.85     | 3204124.65 |                        |
| 10                                         | 450849.71     | 3204114.68 |                        |
| 11                                         | 450841.38     | 3204076.96 |                        |
| 12                                         | 450850.14     | 3204074.61 |                        |
| 13                                         | 450899.25     | 3204063.44 |                        |
| 14                                         | 450898.30     | 3204051.04 |                        |
| 15                                         | 450899.32     | 3204050.76 |                        |
| 16                                         | 450900.34     | 3204050.50 |                        |
| 17                                         | 450901.26     | 3204062.98 |                        |
| 18                                         | 450917.97     | 3204059.18 |                        |
| 1                                          | 450924.76     | 3204057.94 |                        |
| —                                          | —             | —          |                        |
| 19                                         | 450881.42     | 3204105.88 |                        |
| 20                                         | 450892.44     | 3204170.32 |                        |
| 21                                         | 450736.78     | 3204213.05 |                        |
| 22                                         | 450734.02     | 3204212.03 |                        |
| 23                                         | 450718.36     | 3204162.47 |                        |
| 24                                         | 450807.98     | 3204131.59 |                        |



|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 25       | 450821.54 | 3204126.53 |  |
| 19       | 450881.42 | 3204105.88 |  |
| Зона1(2) | —         | —          |  |
| 26       | 451170.65 | 3203935.12 |  |
| 27       | 451193.32 | 3204035.95 |  |
| 28       | 451078.79 | 3204049.94 |  |
| 29       | 451071.66 | 3204044.94 |  |
| 30       | 451058.31 | 3203991.58 |  |
| 31       | 451106.94 | 3203979.42 |  |
| 32       | 451111.64 | 3203973.73 |  |
| 33       | 451117.94 | 3203972.16 |  |
| 34       | 451120.30 | 3203966.10 |  |
| 35       | 451117.63 | 3203955.43 |  |
| 36       | 451144.31 | 3203948.75 |  |
| 37       | 451145.74 | 3203933.78 |  |
| 26       | 451170.65 | 3203935.12 |  |
| Зона1(3) | —         | —          |  |
| 38       | 451110.49 | 3204214.35 |  |
| 39       | 451125.22 | 3204209.79 |  |
| 40       | 451133.29 | 3204206.20 |  |
| 41       | 451140.50 | 3204201.80 |  |
| 42       | 451161.72 | 3204184.98 |  |
| 43       | 451168.80 | 3204179.97 |  |
| 44       | 451218.14 | 3204265.35 |  |
| 45       | 451196.97 | 3204282.24 |  |
| 46       | 451193.60 | 3204285.10 |  |
| 47       | 451167.16 | 3204302.72 |  |
| 48       | 451150.69 | 3204311.20 |  |
| 49       | 451142.72 | 3204315.24 |  |
| 50       | 451106.90 | 3204328.59 |  |
| 51       | 451049.86 | 3204343.26 |  |
| 52       | 451017.37 | 3204235.93 |  |
| 53       | 451043.40 | 3204230.28 |  |
| 54       | 451095.89 | 3204218.82 |  |
| 38       | 451110.49 | 3204214.35 |  |

Таблица 2

## Описание местоположения границ территориальной зоны Ж-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 451172.07     | 3204684.66 |                        |
| 2                                          | 451236.55     | 3204677.36 |                        |
| 3                                          | 451236.22     | 3204671.04 |                        |
| 4                                          | 451252.56     | 3204667.78 |                        |
| 5                                          | 451251.95     | 3204657.05 |                        |
| 6                                          | 451249.51     | 3204644.46 |                        |
| 7                                          | 451280.45     | 3204631.66 |                        |
| 8                                          | 451296.47     | 3204623.17 |                        |
| 9                                          | 451299.75     | 3204621.91 |                        |
| 10                                         | 451306.12     | 3204626.86 |                        |
| 11                                         | 451315.17     | 3204622.50 |                        |
| 12                                         | 451322.38     | 3204619.73 |                        |
| 13                                         | 451341.60     | 3204602.94 |                        |
| 14                                         | 451361.74     | 3204592.68 |                        |
| 15                                         | 451332.78     | 3204507.44 |                        |
| 16                                         | 451345.96     | 3204502.68 |                        |
| 17                                         | 451347.07     | 3204505.36 |                        |
| 18                                         | 451346.99     | 3204512.63 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 19 | 451348.43 | 3204515.95 |
| 20 | 451360.62 | 3204520.09 |
| 21 | 451376.11 | 3204532.05 |
| 22 | 451379.33 | 3204535.67 |
| 23 | 451399.43 | 3204578.40 |
| 24 | 451413.01 | 3204566.63 |
| 25 | 451414.82 | 3204564.02 |
| 26 | 451403.09 | 3204539.41 |
| 27 | 451425.18 | 3204526.65 |
| 28 | 451456.49 | 3204508.64 |
| 29 | 451490.82 | 3204487.96 |
| 30 | 451475.74 | 3204431.08 |
| 31 | 451498.91 | 3204429.09 |
| 32 | 451509.37 | 3204431.23 |
| 33 | 451509.70 | 3204428.83 |
| 34 | 451507.66 | 3204419.09 |
| 35 | 451504.12 | 3204413.33 |
| 36 | 451502.45 | 3204412.24 |
| 37 | 451500.25 | 3204413.44 |
| 38 | 451493.05 | 3204396.90 |
| 39 | 451491.18 | 3204393.33 |
| 40 | 451513.40 | 3204386.51 |
| 41 | 451505.78 | 3204376.35 |
| 42 | 451521.36 | 3204365.19 |
| 43 | 451535.78 | 3204395.67 |
| 44 | 451536.54 | 3204395.29 |
| 45 | 451542.42 | 3204404.27 |
| 46 | 451557.12 | 3204400.55 |
| 47 | 451568.92 | 3204423.60 |
| 48 | 451573.31 | 3204422.01 |
| 49 | 451607.63 | 3204409.28 |
| 50 | 451604.13 | 3204400.91 |
| 51 | 451612.50 | 3204397.15 |
| 52 | 451621.35 | 3204393.36 |
| 53 | 451610.10 | 3204368.68 |
| 54 | 451585.20 | 3204303.47 |
| 55 | 451576.35 | 3204285.22 |
| 56 | 451563.12 | 3204257.92 |
| 57 | 451962.68 | 3203995.98 |
| 58 | 451812.22 | 3203641.44 |
| 59 | 451661.59 | 3203807.01 |
| 60 | 451471.25 | 3203929.54 |
| 61 | 451453.35 | 3203897.56 |
| 62 | 451453.43 | 3203897.51 |
| 63 | 451386.09 | 3203776.51 |
| 64 | 451285.59 | 3203765.57 |
| 65 | 451217.99 | 3203604.26 |
| 66 | 451185.82 | 3203567.05 |
| 67 | 451140.18 | 3203588.62 |
| 68 | 451151.82 | 3203615.24 |
| 69 | 451183.14 | 3203686.84 |
| 70 | 451231.35 | 3203783.46 |
| 71 | 451241.72 | 3203799.94 |
| 72 | 451004.18 | 3203865.17 |
| 73 | 451029.80 | 3203955.74 |
| 74 | 451037.66 | 3203953.74 |
| 75 | 451047.47 | 3203993.86 |
| 76 | 451058.31 | 3203991.58 |
| 77 | 451106.94 | 3203979.42 |
| 78 | 451111.64 | 3203973.73 |
| 79 | 451117.94 | 3203972.16 |
| 80 | 451120.30 | 3203966.10 |
| 81 | 451117.63 | 3203955.43 |
| 82 | 451144.31 | 3203948.75 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 83  | 451145.74 | 3203933.78 |
| 84  | 451170.65 | 3203935.12 |
| 85  | 451208.33 | 3203916.92 |
| 86  | 451269.04 | 3203894.80 |
| 87  | 451290.51 | 3203959.49 |
| 88  | 451319.26 | 3204039.12 |
| 89  | 451313.38 | 3204045.87 |
| 90  | 451304.68 | 3204058.91 |
| 91  | 451299.10 | 3204065.03 |
| 92  | 451312.85 | 3204084.15 |
| 93  | 451332.99 | 3204070.53 |
| 94  | 451428.67 | 3204204.66 |
| 95  | 451480.70 | 3204277.61 |
| 96  | 451409.35 | 3204328.49 |
| 97  | 451411.38 | 3204331.34 |
| 98  | 451416.38 | 3204338.35 |
| 99  | 451395.77 | 3204353.04 |
| 100 | 451390.69 | 3204345.91 |
| 101 | 451355.50 | 3204296.54 |
| 102 | 451339.21 | 3204308.16 |
| 103 | 451379.51 | 3204364.65 |
| 104 | 451345.37 | 3204388.98 |
| 105 | 451285.88 | 3204431.38 |
| 106 | 451111.17 | 3204497.15 |
| 107 | 451115.46 | 3204508.58 |
| 108 | 451118.21 | 3204515.88 |
| 109 | 451056.80 | 3204538.87 |
| 110 | 451069.07 | 3204569.54 |
| 111 | 451049.33 | 3204594.37 |
| 112 | 451058.38 | 3204616.19 |
| 113 | 451099.67 | 3204609.47 |
| 114 | 451099.91 | 3204615.01 |
| 115 | 451102.56 | 3204631.01 |
| 116 | 451096.64 | 3204633.68 |
| 117 | 451103.55 | 3204667.19 |
| 118 | 451149.34 | 3204666.07 |
| 119 | 451170.76 | 3204668.97 |
| 1   | 451172.07 | 3204684.66 |
| —   | —         | —          |
| 120 | 451137.02 | 3204537.57 |
| 121 | 451144.20 | 3204536.95 |
| 122 | 451152.81 | 3204534.70 |
| 123 | 451161.62 | 3204529.37 |
| 124 | 451167.36 | 3204523.84 |
| 125 | 451169.62 | 3204520.14 |
| 126 | 451169.62 | 3204517.69 |
| 127 | 451169.00 | 3204515.02 |
| 128 | 451164.90 | 3204514.20 |
| 129 | 451159.78 | 3204514.81 |
| 130 | 451152.81 | 3204517.27 |
| 131 | 451147.48 | 3204518.91 |
| 132 | 451139.89 | 3204521.38 |
| 133 | 451135.79 | 3204524.24 |
| 134 | 451129.85 | 3204527.73 |
| 135 | 451123.91 | 3204530.60 |
| 136 | 451123.70 | 3204534.70 |
| 137 | 451124.31 | 3204536.34 |
| 138 | 451128.41 | 3204537.36 |
| 120 | 451137.02 | 3204537.57 |
| —   | —         | —          |
| 139 | 451386.33 | 3203904.46 |
| 140 | 451388.07 | 3203904.20 |
| 141 | 451389.68 | 3203903.13 |
| 142 | 451392.22 | 3203901.92 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 143 | 451393.83 | 3203900.71 |
| 144 | 451394.90 | 3203898.57 |
| 145 | 451396.24 | 3203896.97 |
| 146 | 451397.71 | 3203895.90 |
| 147 | 451399.58 | 3203895.49 |
| 148 | 451401.19 | 3203893.35 |
| 149 | 451401.19 | 3203891.88 |
| 150 | 451400.79 | 3203889.47 |
| 151 | 451399.85 | 3203888.40 |
| 152 | 451398.11 | 3203887.19 |
| 153 | 451395.30 | 3203886.66 |
| 154 | 451392.09 | 3203885.45 |
| 155 | 451390.75 | 3203885.59 |
| 156 | 451388.61 | 3203886.12 |
| 157 | 451386.33 | 3203885.99 |
| 158 | 451385.53 | 3203885.05 |
| 159 | 451382.98 | 3203884.78 |
| 160 | 451381.91 | 3203885.32 |
| 161 | 451380.44 | 3203887.19 |
| 162 | 451379.23 | 3203889.47 |
| 163 | 451378.03 | 3203892.95 |
| 164 | 451378.16 | 3203896.16 |
| 165 | 451378.56 | 3203898.98 |
| 166 | 451380.44 | 3203901.79 |
| 167 | 451382.45 | 3203902.86 |
| 168 | 451384.59 | 3203904.33 |
| 139 | 451386.33 | 3203904.46 |
| —   | —         | —          |
| 169 | 451329.98 | 3204044.40 |
| 170 | 451330.22 | 3204044.23 |
| 171 | 451328.03 | 3204041.03 |
| 172 | 451327.78 | 3204041.20 |
| 169 | 451329.98 | 3204044.40 |
| —   | —         | —          |
| 173 | 451703.36 | 3203778.65 |
| 174 | 451703.62 | 3203778.49 |
| 175 | 451703.46 | 3203778.23 |
| 176 | 451703.20 | 3203778.39 |
| 173 | 451703.36 | 3203778.65 |
| —   | —         | —          |
| 177 | 451766.48 | 3203740.23 |
| 178 | 451766.74 | 3203740.06 |
| 179 | 451766.58 | 3203739.81 |
| 180 | 451766.32 | 3203739.98 |
| 177 | 451766.48 | 3203740.23 |
| —   | —         | —          |
| 181 | 451824.20 | 3203703.14 |
| 182 | 451824.46 | 3203702.98 |
| 183 | 451824.30 | 3203702.73 |
| 184 | 451824.04 | 3203702.90 |
| 181 | 451824.20 | 3203703.14 |
| —   | —         | —          |
| 185 | 451399.42 | 3203966.37 |
| 186 | 451399.66 | 3203966.19 |
| 187 | 451399.48 | 3203965.95 |
| 188 | 451399.24 | 3203966.13 |
| 185 | 451399.42 | 3203966.37 |
| —   | —         | —          |
| 189 | 451444.45 | 3203933.65 |
| 190 | 451444.68 | 3203933.47 |
| 191 | 451444.50 | 3203933.23 |
| 192 | 451444.26 | 3203933.42 |
| 189 | 451444.45 | 3203933.65 |
| —   | —         | —          |

|          |           |            |
|----------|-----------|------------|
| 193      | 451371.73 | 3203995.54 |
| 194      | 451371.93 | 3203995.33 |
| 195      | 451371.71 | 3203995.12 |
| 196      | 451371.51 | 3203995.33 |
| 193      | 451371.73 | 3203995.54 |
| —        | —         | —          |
| 197      | 451348.55 | 3204020.17 |
| 198      | 451348.75 | 3204019.95 |
| 199      | 451348.53 | 3204019.75 |
| 200      | 451348.33 | 3204019.96 |
| 197      | 451348.55 | 3204020.17 |
| Зона1(2) | —         | —          |
| 201      | 451972.11 | 3203989.80 |
| 202      | 451998.31 | 3203972.63 |
| 203      | 451961.91 | 3203891.90 |
| 204      | 452041.50 | 3203796.05 |
| 205      | 452044.04 | 3203793.00 |
| 206      | 451897.55 | 3203547.63 |
| 207      | 451893.85 | 3203551.70 |
| 208      | 451862.56 | 3203586.11 |
| 209      | 451836.80 | 3203614.42 |
| 210      | 451820.55 | 3203632.28 |
| 211      | 451905.82 | 3203835.37 |
| 212      | 451948.80 | 3203932.52 |
| 201      | 451972.11 | 3203989.80 |
| —        | —         | —          |
| 213      | 451878.92 | 3203668.02 |
| 214      | 451879.18 | 3203667.86 |
| 215      | 451879.02 | 3203667.60 |
| 216      | 451878.76 | 3203667.76 |
| 213      | 451878.92 | 3203668.02 |
| —        | —         | —          |
| 217      | 451938.60 | 3203630.36 |
| 218      | 451938.85 | 3203630.20 |
| 219      | 451938.68 | 3203629.94 |
| 220      | 451938.43 | 3203630.11 |
| 217      | 451938.60 | 3203630.36 |
| Зона1(3) | —         | —          |
| 221      | 450737.52 | 3204820.44 |
| 222      | 450787.12 | 3204804.25 |
| 223      | 450779.95 | 3204778.63 |
| 224      | 450798.49 | 3204771.63 |
| 225      | 450815.61 | 3204765.51 |
| 226      | 450829.35 | 3204812.45 |
| 227      | 450833.71 | 3204810.15 |
| 228      | 450880.18 | 3204791.54 |
| 229      | 450850.77 | 3204658.77 |
| 230      | 450849.64 | 3204646.00 |
| 231      | 450892.28 | 3204627.14 |
| 232      | 450955.01 | 3204591.56 |
| 233      | 450943.76 | 3204535.24 |
| 234      | 450905.34 | 3204528.21 |
| 235      | 450888.01 | 3204530.71 |
| 236      | 450817.23 | 3204567.38 |
| 237      | 450784.83 | 3204479.62 |
| 238      | 450727.60 | 3204501.18 |
| 239      | 450712.70 | 3204529.95 |
| 240      | 450690.67 | 3204537.63 |
| 241      | 450682.57 | 3204540.08 |
| 242      | 450678.35 | 3204541.37 |
| 243      | 450620.21 | 3204559.03 |
| 244      | 450587.28 | 3204465.20 |
| 245      | 450368.69 | 3204555.29 |
| 246      | 450379.00 | 3204629.59 |

|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 247      | 450383.86 | 3204664.66 |  |
| 248      | 450431.26 | 3204694.00 |  |
| 249      | 450462.59 | 3204763.09 |  |
| 250      | 450539.30 | 3204789.69 |  |
| 251      | 450558.57 | 3204771.66 |  |
| 252      | 450570.66 | 3204767.56 |  |
| 253      | 450586.04 | 3204770.84 |  |
| 254      | 450593.24 | 3204775.48 |  |
| 255      | 450610.10 | 3204769.24 |  |
| 256      | 450627.82 | 3204761.82 |  |
| 257      | 450675.66 | 3204737.23 |  |
| 258      | 450711.77 | 3204791.24 |  |
| 221      | 450737.52 | 3204820.44 |  |
| Зона1(4) | –         | –          |  |
| 259      | 450716.17 | 3204162.14 |  |
| 260      | 450716.79 | 3204160.89 |  |
| 261      | 450807.29 | 3204129.71 |  |
| 262      | 450820.85 | 3204124.65 |  |
| 263      | 450849.71 | 3204114.68 |  |
| 264      | 450841.38 | 3204076.96 |  |
| 265      | 450850.14 | 3204074.61 |  |
| 266      | 450847.74 | 3204063.89 |  |
| 267      | 450831.02 | 3203990.38 |  |
| 268      | 450826.99 | 3203972.35 |  |
| 269      | 450648.95 | 3204017.32 |  |
| 270      | 450574.19 | 3204040.23 |  |
| 271      | 450589.14 | 3204091.42 |  |
| 272      | 450619.52 | 3204084.49 |  |
| 273      | 450633.59 | 3204137.55 |  |
| 274      | 450677.07 | 3204126.81 |  |
| 275      | 450681.70 | 3204155.92 |  |
| 259      | 450716.17 | 3204162.14 |  |
| Зона1(5) | –         | –          |  |
| 276      | 450736.78 | 3204213.05 |  |
| 277      | 450892.44 | 3204170.32 |  |
| 278      | 450881.42 | 3204105.88 |  |
| 279      | 450821.54 | 3204126.53 |  |
| 280      | 450807.98 | 3204131.59 |  |
| 281      | 450718.36 | 3204162.47 |  |
| 282      | 450734.02 | 3204212.03 |  |
| 276      | 450736.78 | 3204213.05 |  |

Таблица 3

## Описание местоположения границ территориальной зоны Ж-3

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| 1                                          | 450817.23     | 3204567.38 | не приводится          |
| 2                                          | 450888.01     | 3204530.71 |                        |
| 3                                          | 450912.22     | 3204502.89 |                        |
| 4                                          | 450972.94     | 3204473.16 |                        |
| 5                                          | 450936.02     | 3204341.65 |                        |
| 6                                          | 450980.76     | 3204326.82 |                        |
| 7                                          | 450973.66     | 3204296.59 |                        |
| 8                                          | 450963.07     | 3204250.84 |                        |
| 9                                          | 450984.65     | 3204243.58 |                        |
| 10                                         | 451002.94     | 3204238.54 |                        |
| 11                                         | 451009.40     | 3204237.37 |                        |
| 12                                         | 451017.37     | 3204235.93 |                        |
| 13                                         | 451043.40     | 3204230.28 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 14 | 451095.89 | 3204218.82 |
| 15 | 451110.49 | 3204214.35 |
| 16 | 451125.22 | 3204209.79 |
| 17 | 451133.29 | 3204206.20 |
| 18 | 451140.50 | 3204201.80 |
| 19 | 451161.72 | 3204184.98 |
| 20 | 451168.80 | 3204179.97 |
| 21 | 451218.14 | 3204265.35 |
| 22 | 451196.97 | 3204282.24 |
| 23 | 451207.20 | 3204306.54 |
| 24 | 451212.38 | 3204317.81 |
| 25 | 451237.68 | 3204384.19 |
| 26 | 451260.42 | 3204370.67 |
| 27 | 451270.90 | 3204363.53 |
| 28 | 451270.59 | 3204363.03 |
| 29 | 451270.92 | 3204361.65 |
| 30 | 451276.54 | 3204358.22 |
| 31 | 451277.89 | 3204358.51 |
| 32 | 451278.10 | 3204358.82 |
| 33 | 451287.99 | 3204352.20 |
| 34 | 451300.85 | 3204341.03 |
| 35 | 451283.68 | 3204317.97 |
| 36 | 451294.36 | 3204309.46 |
| 37 | 451297.94 | 3204306.77 |
| 38 | 451325.64 | 3204285.68 |
| 39 | 451336.86 | 3204295.66 |
| 40 | 451334.88 | 3204297.29 |
| 41 | 451337.90 | 3204301.11 |
| 42 | 451339.56 | 3204299.73 |
| 43 | 451338.65 | 3204298.10 |
| 44 | 451339.20 | 3204297.74 |
| 45 | 451340.33 | 3204298.79 |
| 46 | 451342.86 | 3204301.97 |
| 47 | 451353.39 | 3204294.14 |
| 48 | 451338.50 | 3204273.71 |
| 49 | 451428.67 | 3204204.66 |
| 50 | 451332.99 | 3204070.53 |
| 51 | 451312.85 | 3204084.15 |
| 52 | 451299.10 | 3204065.03 |
| 53 | 451304.68 | 3204058.91 |
| 54 | 451313.38 | 3204045.87 |
| 55 | 451319.26 | 3204039.12 |
| 56 | 451290.51 | 3203959.49 |
| 57 | 451269.04 | 3203894.80 |
| 58 | 451208.33 | 3203916.92 |
| 59 | 451170.65 | 3203935.12 |
| 60 | 451193.32 | 3204035.95 |
| 61 | 451078.79 | 3204049.94 |
| 62 | 451071.66 | 3204044.94 |
| 63 | 451058.31 | 3203991.58 |
| 64 | 451047.47 | 3203993.86 |
| 65 | 451037.66 | 3203953.74 |
| 66 | 451029.80 | 3203955.74 |
| 67 | 450971.35 | 3203964.94 |
| 68 | 450963.65 | 3203924.17 |
| 69 | 450964.44 | 3203918.80 |
| 70 | 450962.40 | 3203919.42 |
| 71 | 450961.68 | 3203923.73 |
| 72 | 450961.64 | 3203924.27 |
| 73 | 450969.21 | 3203964.36 |
| 74 | 450922.33 | 3203974.33 |
| 75 | 450899.43 | 3203957.88 |
| 76 | 450872.51 | 3203939.83 |
| 77 | 450871.16 | 3203941.07 |

|    |           |            |  |
|----|-----------|------------|--|
| 78 | 450898.29 | 3203959.52 |  |
| 79 | 450896.83 | 3203961.60 |  |
| 80 | 450907.34 | 3203972.97 |  |
| 81 | 450924.76 | 3204057.94 |  |
| 82 | 450962.92 | 3204250.89 |  |
| 83 | 450769.71 | 3204336.41 |  |
| 84 | 450680.32 | 3204374.95 |  |
| 85 | 450727.60 | 3204501.18 |  |
| 86 | 450784.83 | 3204479.62 |  |
| 1  | 450817.23 | 3204567.38 |  |

Таблица 4

## Описание местоположения границ территориальной зоны ПК-1

| Система координат МСК-27, зона 3           |               |            |                        |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона I(1)                                  | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 451111.17     | 3204497.15 |                        |
| 2                                          | 451285.88     | 3204431.38 |                        |
| 3                                          | 451345.37     | 3204388.98 |                        |
| 4                                          | 451379.51     | 3204364.65 |                        |
| 5                                          | 451339.21     | 3204308.16 |                        |
| 6                                          | 451355.50     | 3204296.54 |                        |
| 7                                          | 451390.69     | 3204345.91 |                        |
| 8                                          | 451395.77     | 3204353.04 |                        |
| 9                                          | 451416.38     | 3204338.35 |                        |
| 10                                         | 451411.38     | 3204331.34 |                        |
| 11                                         | 451409.35     | 3204328.49 |                        |
| 12                                         | 451480.70     | 3204277.61 |                        |
| 13                                         | 451428.67     | 3204204.66 |                        |
| 14                                         | 451338.50     | 3204273.71 |                        |
| 15                                         | 451353.39     | 3204294.14 |                        |
| 16                                         | 451342.86     | 3204301.97 |                        |
| 17                                         | 451340.33     | 3204298.79 |                        |
| 18                                         | 451339.20     | 3204297.74 |                        |
| 19                                         | 451338.65     | 3204298.10 |                        |
| 20                                         | 451339.56     | 3204299.73 |                        |
| 21                                         | 451337.90     | 3204301.11 |                        |
| 22                                         | 451334.88     | 3204297.29 |                        |
| 23                                         | 451336.86     | 3204295.66 |                        |
| 24                                         | 451325.64     | 3204285.68 |                        |
| 25                                         | 451297.94     | 3204306.77 |                        |
| 26                                         | 451294.36     | 3204309.46 |                        |
| 27                                         | 451283.68     | 3204317.97 |                        |
| 28                                         | 451300.85     | 3204341.03 |                        |
| 29                                         | 451287.99     | 3204352.20 |                        |
| 30                                         | 451278.10     | 3204358.82 |                        |
| 31                                         | 451277.89     | 3204358.51 |                        |
| 32                                         | 451276.54     | 3204358.22 |                        |
| 33                                         | 451270.92     | 3204361.65 |                        |
| 34                                         | 451270.59     | 3204363.03 |                        |
| 35                                         | 451270.90     | 3204363.53 |                        |
| 36                                         | 451260.42     | 3204370.67 |                        |
| 37                                         | 451237.68     | 3204384.19 |                        |
| 38                                         | 451212.38     | 3204317.81 |                        |
| 39                                         | 451207.20     | 3204306.54 |                        |
| 40                                         | 451196.97     | 3204282.24 |                        |
| 41                                         | 451193.60     | 3204285.10 |                        |
| 42                                         | 451167.16     | 3204302.72 |                        |
| 43                                         | 451150.69     | 3204311.20 |                        |



|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 44       | 451142.72 | 3204315.24 |  |
| 45       | 451106.90 | 3204328.59 |  |
| 46       | 451049.86 | 3204343.26 |  |
| 47       | 451017.37 | 3204235.93 |  |
| 48       | 451009.40 | 3204237.37 |  |
| 49       | 451011.09 | 3204242.75 |  |
| 50       | 451014.48 | 3204256.37 |  |
| 51       | 451019.01 | 3204273.32 |  |
| 52       | 451020.35 | 3204277.30 |  |
| 53       | 451020.28 | 3204277.31 |  |
| 54       | 451019.18 | 3204277.74 |  |
| 55       | 450987.38 | 3204290.22 |  |
| 56       | 450973.66 | 3204296.59 |  |
| 57       | 450980.76 | 3204326.82 |  |
| 58       | 450936.02 | 3204341.65 |  |
| 59       | 450972.94 | 3204473.16 |  |
| 60       | 451003.59 | 3204584.34 |  |
| 61       | 450972.29 | 3204602.88 |  |
| 62       | 450901.22 | 3204649.30 |  |
| 63       | 450961.06 | 3204746.67 |  |
| 64       | 451058.41 | 3204687.84 |  |
| 65       | 451024.94 | 3204619.06 |  |
| 66       | 451049.33 | 3204594.37 |  |
| 67       | 451069.07 | 3204569.54 |  |
| 68       | 451056.80 | 3204538.87 |  |
| 69       | 451118.21 | 3204515.88 |  |
| 70       | 451115.46 | 3204508.58 |  |
| 1        | 451111.17 | 3204497.15 |  |
| Зона1(2) | —         | —          |  |
| 71       | 450669.09 | 3204379.15 |  |
| 72       | 450680.32 | 3204374.95 |  |
| 73       | 450727.60 | 3204501.18 |  |
| 74       | 450712.70 | 3204529.95 |  |
| 75       | 450690.67 | 3204537.63 |  |
| 76       | 450682.57 | 3204540.08 |  |
| 77       | 450678.35 | 3204541.37 |  |
| 78       | 450648.29 | 3204467.67 |  |
| 79       | 450651.83 | 3204457.37 |  |
| 80       | 450663.20 | 3204436.84 |  |
| 81       | 450673.10 | 3204423.82 |  |
| 71       | 450669.09 | 3204379.15 |  |

Таблица 5

## Описание местоположения границ территориальной зоны П-2

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 451020.28     | 3204277.31 |                        |
| 2                                          | 451019.18     | 3204277.74 |                        |
| 3                                          | 450987.38     | 3204290.22 |                        |
| 4                                          | 450973.66     | 3204296.59 |                        |
| 5                                          | 450963.07     | 3204250.84 |                        |
| 6                                          | 450984.65     | 3204243.58 |                        |
| 7                                          | 451002.94     | 3204238.54 |                        |
| 8                                          | 451009.40     | 3204237.37 |                        |
| 9                                          | 451011.09     | 3204242.75 |                        |
| 10                                         | 451014.48     | 3204256.37 |                        |
| 11                                         | 451019.01     | 3204273.32 |                        |
| 12                                         | 451020.35     | 3204277.30 |                        |

|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 1        | 451020.28 | 3204277.31 |  |
| Зона1(2) | —         | —          |  |
| 13       | 450826.99 | 3203972.35 |  |
| 14       | 450881.19 | 3203958.76 |  |
| 15       | 450896.83 | 3203961.60 |  |
| 16       | 450907.34 | 3203972.97 |  |
| 17       | 450924.76 | 3204057.94 |  |
| 18       | 450917.97 | 3204059.18 |  |
| 19       | 450901.26 | 3204062.98 |  |
| 20       | 450900.34 | 3204050.50 |  |
| 21       | 450899.32 | 3204050.76 |  |
| 22       | 450898.30 | 3204051.04 |  |
| 23       | 450899.25 | 3204063.44 |  |
| 24       | 450850.14 | 3204074.61 |  |
| 25       | 450847.74 | 3204063.89 |  |
| 26       | 450831.02 | 3203990.38 |  |
| 13       | 450826.99 | 3203972.35 |  |

Таблица 6

Описание местоположения границ территориальной зоны СХ-1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Система координат МСК-27, зона 3<br>Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------|
|                                            | X                                                 | Y          |                        |
| 1                                          | 2                                                 | 3          | 4                      |
| 1                                          | 451621.35                                         | 3204393.36 | не приводится          |
| 2                                          | 451692.48                                         | 3204549.38 |                        |
| 3                                          | 451661.27                                         | 3204591.65 |                        |
| 4                                          | 451591.07                                         | 3204686.69 |                        |
| 5                                          | 451571.95                                         | 3204712.88 |                        |
| 6                                          | 451515.85                                         | 3204722.41 |                        |
| 7                                          | 451456.92                                         | 3204748.07 |                        |
| 8                                          | 450999.57                                         | 3204832.57 |                        |
| 9                                          | 450836.85                                         | 3204870.10 |                        |
| 10                                         | 450810.51                                         | 3204876.79 |                        |
| 11                                         | 450694.12                                         | 3204846.50 |                        |
| 12                                         | 450539.30                                         | 3204789.69 |                        |
| 13                                         | 450558.57                                         | 3204771.66 |                        |
| 14                                         | 450570.66                                         | 3204767.56 |                        |
| 15                                         | 450586.04                                         | 3204770.84 |                        |
| 16                                         | 450593.24                                         | 3204775.48 |                        |
| 17                                         | 450610.10                                         | 3204769.24 |                        |
| 18                                         | 450627.82                                         | 3204761.82 |                        |
| 19                                         | 450675.66                                         | 3204737.23 |                        |
| 20                                         | 450711.77                                         | 3204791.24 |                        |
| 21                                         | 450737.52                                         | 3204820.44 |                        |
| 22                                         | 450787.12                                         | 3204804.25 |                        |
| 23                                         | 450779.95                                         | 3204778.63 |                        |
| 24                                         | 450798.49                                         | 3204771.63 |                        |
| 25                                         | 450815.61                                         | 3204765.51 |                        |
| 26                                         | 450829.35                                         | 3204812.45 |                        |
| 27                                         | 450833.71                                         | 3204810.15 |                        |
| 28                                         | 450880.18                                         | 3204791.54 |                        |
| 29                                         | 450850.77                                         | 3204658.77 |                        |
| 30                                         | 450849.64                                         | 3204646.00 |                        |
| 31                                         | 450892.28                                         | 3204627.14 |                        |
| 32                                         | 450901.22                                         | 3204649.30 |                        |
| 33                                         | 450961.06                                         | 3204746.67 |                        |
| 34                                         | 451058.41                                         | 3204687.84 |                        |
| 35                                         | 451024.94                                         | 3204619.06 |                        |
| 36                                         | 451049.33                                         | 3204594.37 |                        |
| 37                                         | 451058.38                                         | 3204616.19 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 38 | 451099.67 | 3204609.47 |
| 39 | 451099.91 | 3204615.01 |
| 40 | 451102.56 | 3204631.01 |
| 41 | 451096.64 | 3204633.68 |
| 42 | 451103.55 | 3204667.19 |
| 43 | 451149.34 | 3204666.07 |
| 44 | 451170.76 | 3204668.97 |
| 45 | 451172.07 | 3204684.66 |
| 46 | 451236.55 | 3204677.36 |
| 47 | 451236.22 | 3204671.04 |
| 48 | 451252.56 | 3204667.78 |
| 49 | 451251.95 | 3204657.05 |
| 50 | 451249.51 | 3204644.46 |
| 51 | 451280.45 | 3204631.66 |
| 52 | 451296.47 | 3204623.17 |
| 53 | 451299.75 | 3204621.91 |
| 54 | 451306.12 | 3204626.86 |
| 55 | 451315.17 | 3204622.50 |
| 56 | 451322.38 | 3204619.73 |
| 57 | 451341.60 | 3204602.94 |
| 58 | 451361.74 | 3204592.68 |
| 59 | 451332.78 | 3204507.44 |
| 60 | 451345.96 | 3204502.68 |
| 61 | 451347.07 | 3204505.36 |
| 62 | 451346.99 | 3204512.63 |
| 63 | 451348.43 | 3204515.95 |
| 64 | 451360.62 | 3204520.09 |
| 65 | 451376.11 | 3204532.05 |
| 66 | 451379.33 | 3204535.67 |
| 67 | 451399.43 | 3204578.40 |
| 68 | 451413.01 | 3204566.63 |
| 69 | 451414.82 | 3204564.02 |
| 70 | 451403.09 | 3204539.41 |
| 71 | 451425.18 | 3204526.65 |
| 72 | 451456.49 | 3204508.64 |
| 73 | 451490.82 | 3204487.96 |
| 74 | 451475.74 | 3204431.08 |
| 75 | 451498.91 | 3204429.09 |
| 76 | 451509.37 | 3204431.23 |
| 77 | 451509.70 | 3204428.83 |
| 78 | 451507.66 | 3204419.09 |
| 79 | 451504.12 | 3204413.33 |
| 80 | 451502.45 | 3204412.24 |
| 81 | 451500.25 | 3204413.44 |
| 82 | 451493.05 | 3204396.90 |
| 83 | 451491.18 | 3204393.33 |
| 84 | 451513.40 | 3204386.51 |
| 85 | 451505.78 | 3204376.35 |
| 86 | 451521.36 | 3204365.19 |
| 87 | 451535.78 | 3204395.67 |
| 88 | 451536.54 | 3204395.29 |
| 89 | 451542.42 | 3204404.27 |
| 90 | 451557.12 | 3204400.55 |
| 91 | 451568.92 | 3204423.60 |
| 92 | 451573.31 | 3204422.01 |
| 93 | 451607.63 | 3204409.28 |
| 94 | 451604.13 | 3204400.91 |
| 95 | 451612.50 | 3204397.15 |
| 1  | 451621.35 | 3204393.36 |
| —  | —         | —          |
| 96 | 451563.98 | 3204469.54 |
| 97 | 451565.59 | 3204468.20 |
| 98 | 451567.86 | 3204466.87 |
| 99 | 451569.73 | 3204466.33 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 100 | 451572.14 | 3204466.33 |
| 101 | 451574.55 | 3204466.47 |
| 102 | 451578.56 | 3204468.07 |
| 103 | 451580.96 | 3204470.21 |
| 104 | 451581.90 | 3204472.61 |
| 105 | 451583.77 | 3204476.36 |
| 106 | 451585.77 | 3204479.43 |
| 107 | 451587.11 | 3204481.97 |
| 108 | 451587.91 | 3204484.65 |
| 109 | 451587.65 | 3204487.72 |
| 110 | 451586.44 | 3204492.13 |
| 111 | 451585.64 | 3204496.01 |
| 112 | 451585.11 | 3204502.43 |
| 113 | 451585.11 | 3204504.30 |
| 114 | 451584.44 | 3204507.64 |
| 115 | 451583.10 | 3204509.78 |
| 116 | 451579.89 | 3204510.85 |
| 117 | 451577.75 | 3204510.45 |
| 118 | 451574.55 | 3204509.38 |
| 119 | 451570.80 | 3204509.38 |
| 120 | 451566.12 | 3204508.58 |
| 121 | 451561.31 | 3204507.51 |
| 122 | 451557.17 | 3204507.11 |
| 123 | 451552.49 | 3204508.71 |
| 124 | 451547.27 | 3204510.85 |
| 125 | 451544.33 | 3204512.59 |
| 126 | 451542.46 | 3204512.85 |
| 127 | 451540.99 | 3204512.45 |
| 128 | 451540.06 | 3204511.52 |
| 129 | 451538.85 | 3204506.84 |
| 130 | 451537.25 | 3204503.10 |
| 131 | 451534.58 | 3204499.75 |
| 132 | 451531.50 | 3204498.42 |
| 133 | 451529.49 | 3204496.81 |
| 134 | 451528.43 | 3204495.07 |
| 135 | 451528.02 | 3204493.07 |
| 136 | 451528.16 | 3204488.93 |
| 137 | 451529.63 | 3204485.05 |
| 138 | 451532.30 | 3204481.44 |
| 139 | 451535.64 | 3204478.50 |
| 140 | 451539.25 | 3204475.82 |
| 141 | 451541.53 | 3204475.29 |
| 142 | 451543.13 | 3204475.82 |
| 143 | 451545.00 | 3204478.10 |
| 144 | 451546.47 | 3204479.43 |
| 145 | 451548.88 | 3204479.43 |
| 146 | 451550.88 | 3204478.50 |
| 147 | 451555.16 | 3204475.82 |
| 148 | 451560.51 | 3204471.55 |
| 96  | 451563.98 | 3204469.54 |
| —   | —         | —          |
| 149 | 451054.31 | 3204632.48 |
| 150 | 451059.71 | 3204633.90 |
| 151 | 451064.40 | 3204636.74 |
| 152 | 451069.09 | 3204640.01 |
| 153 | 451073.36 | 3204645.84 |
| 154 | 451078.19 | 3204652.23 |
| 155 | 451082.17 | 3204658.49 |
| 156 | 451085.01 | 3204669.29 |
| 157 | 451087.14 | 3204678.53 |
| 158 | 451088.42 | 3204682.08 |
| 159 | 451087.85 | 3204685.78 |
| 160 | 451084.44 | 3204688.90 |
| 161 | 451081.32 | 3204689.33 |

|     |           |            |  |
|-----|-----------|------------|--|
| 162 | 451076.77 | 3204686.63 |  |
| 163 | 451071.22 | 3204684.78 |  |
| 164 | 451064.26 | 3204682.37 |  |
| 165 | 451058.72 | 3204681.37 |  |
| 166 | 451056.44 | 3204679.10 |  |
| 167 | 451050.90 | 3204670.43 |  |
| 168 | 451043.94 | 3204655.36 |  |
| 169 | 451041.66 | 3204650.39 |  |
| 170 | 451039.81 | 3204645.27 |  |
| 171 | 451040.38 | 3204642.43 |  |
| 172 | 451041.52 | 3204638.45 |  |
| 173 | 451043.65 | 3204633.62 |  |
| 174 | 451046.35 | 3204630.91 |  |
| 175 | 451050.19 | 3204630.20 |  |
| 149 | 451054.31 | 3204632.48 |  |

Таблица 7

## Описание местоположения границ территориальной зоны Р-1

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона I(1)                                  | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 450769.71     | 3204336.41 |                        |
| 2                                          | 450738.08     | 3204239.50 |                        |
| 3                                          | 450739.05     | 3204235.44 |                        |
| 4                                          | 450716.17     | 3204162.14 |                        |
| 5                                          | 450681.70     | 3204155.92 |                        |
| 6                                          | 450677.07     | 3204126.81 |                        |
| 7                                          | 450633.59     | 3204137.55 |                        |
| 8                                          | 450619.52     | 3204084.49 |                        |
| 9                                          | 450589.14     | 3204091.42 |                        |
| 10                                         | 450574.19     | 3204040.23 |                        |
| 11                                         | 450648.95     | 3204017.32 |                        |
| 12                                         | 450826.99     | 3203972.35 |                        |
| 13                                         | 450881.19     | 3203958.76 |                        |
| 14                                         | 450896.83     | 3203961.60 |                        |
| 15                                         | 450898.29     | 3203959.52 |                        |
| 16                                         | 450871.16     | 3203941.07 |                        |
| 17                                         | 450872.51     | 3203939.83 |                        |
| 18                                         | 450899.43     | 3203957.88 |                        |
| 19                                         | 450922.33     | 3203974.33 |                        |
| 20                                         | 450969.21     | 3203964.36 |                        |
| 21                                         | 450961.64     | 3203924.27 |                        |
| 22                                         | 450961.68     | 3203923.73 |                        |
| 23                                         | 450962.40     | 3203919.42 |                        |
| 24                                         | 450964.44     | 3203918.80 |                        |
| 25                                         | 450963.65     | 3203924.17 |                        |
| 26                                         | 450971.35     | 3203964.94 |                        |
| 27                                         | 451029.80     | 3203955.74 |                        |
| 28                                         | 451004.18     | 3203865.17 |                        |
| 29                                         | 451241.72     | 3203799.94 |                        |
| 30                                         | 451231.35     | 3203783.46 |                        |
| 31                                         | 450887.03     | 3203878.22 |                        |
| 32                                         | 450709.72     | 3203925.45 |                        |
| 33                                         | 450720.23     | 3203988.23 |                        |
| 34                                         | 450608.50     | 3204011.55 |                        |
| 35                                         | 450534.44     | 3204037.69 |                        |
| 36                                         | 450468.00     | 3204077.90 |                        |
| 37                                         | 450288.05     | 3204177.12 |                        |
| 38                                         | 450322.07     | 3204254.34 |                        |

|          |           |            |  |
|----------|-----------|------------|--|
| 39       | 450525.69 | 3204150.58 |  |
| 40       | 450622.66 | 3204354.41 |  |
| 41       | 450668.11 | 3204368.37 |  |
| 42       | 450669.09 | 3204379.15 |  |
| 43       | 450680.32 | 3204374.95 |  |
| 1        | 450769.71 | 3204336.41 |  |
| Зона1(2) | —         | —          |  |
| 44       | 450972.94 | 3204473.16 |  |
| 45       | 451003.59 | 3204584.34 |  |
| 46       | 450972.29 | 3204602.88 |  |
| 47       | 450901.22 | 3204649.30 |  |
| 48       | 450892.28 | 3204627.14 |  |
| 49       | 450955.01 | 3204591.56 |  |
| 50       | 450943.76 | 3204535.24 |  |
| 51       | 450905.34 | 3204528.21 |  |
| 52       | 450888.01 | 3204530.71 |  |
| 53       | 450912.22 | 3204502.89 |  |
| 44       | 450972.94 | 3204473.16 |  |

Сергеевское сельское поселение Хабаровский муниципальный район

Таблица 1

Описание местоположения границ территориальной зоны СО

Система координат МСК-27, зона 3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| Зона1(1)                                   | —             | —          | не приводится          |
| 1                                          | 453108.42     | 3199612.75 |                        |
| 2                                          | 453140.39     | 3199636.82 |                        |
| 3                                          | 453503.39     | 3199910.05 |                        |
| 4                                          | 453433.53     | 3200125.56 |                        |
| 5                                          | 453365.51     | 3200236.87 |                        |
| 6                                          | 453232.25     | 3200447.16 |                        |
| 7                                          | 453194.71     | 3200515.34 |                        |
| 8                                          | 452970.36     | 3200616.35 |                        |
| 9                                          | 452946.65     | 3200736.86 |                        |
| 10                                         | 452865.93     | 3200723.04 |                        |
| 11                                         | 452406.72     | 3200769.76 |                        |
| 12                                         | 452369.84     | 3200540.86 |                        |
| 13                                         | 452250.92     | 3200535.19 |                        |
| 14                                         | 452168.07     | 3200339.96 |                        |
| 15                                         | 452414.06     | 3200174.72 |                        |
| 16                                         | 452669.88     | 3199995.39 |                        |
| 17                                         | 452772.25     | 3199935.66 |                        |
| 18                                         | 452853.75     | 3199843.45 |                        |
| 19                                         | 453000.97     | 3199697.70 |                        |
| 1                                          | 453108.42     | 3199612.75 |                        |
| Зона1(2)                                   | —             | —          |                        |
| 20                                         | 450678.35     | 3204541.37 |                        |
| 21                                         | 450620.21     | 3204559.03 |                        |
| 22                                         | 450587.28     | 3204465.20 |                        |
| 23                                         | 450368.69     | 3204555.29 |                        |
| 24                                         | 450379.00     | 3204629.59 |                        |
| 25                                         | 450303.18     | 3204614.75 |                        |
| 26                                         | 449992.18     | 3204422.34 |                        |
| 27                                         | 449713.10     | 3204796.51 |                        |
| 28                                         | 449350.45     | 3204821.63 |                        |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 29 | 449271.56 | 3204826.33 |
| 30 | 449181.70 | 3204779.74 |
| 31 | 448002.42 | 3203896.67 |
| 32 | 448138.33 | 3203611.09 |
| 33 | 447893.52 | 3203430.47 |
| 34 | 447567.77 | 3203190.08 |
| 35 | 447262.77 | 3202943.63 |
| 36 | 447141.14 | 3202706.88 |
| 37 | 447178.33 | 3202679.98 |
| 38 | 447176.51 | 3202608.46 |
| 39 | 447432.15 | 3202668.06 |
| 40 | 447459.76 | 3202432.99 |
| 41 | 447499.12 | 3202123.53 |
| 42 | 448195.70 | 3202131.78 |
| 43 | 448214.06 | 3202390.28 |
| 44 | 449781.83 | 3202106.38 |
| 45 | 449957.47 | 3202172.22 |
| 46 | 449952.44 | 3202302.26 |
| 47 | 449987.46 | 3202483.05 |
| 48 | 449965.05 | 3202862.73 |
| 49 | 450214.07 | 3202815.21 |
| 50 | 450224.79 | 3202814.24 |
| 51 | 450264.00 | 3203084.07 |
| 52 | 450073.70 | 3203168.82 |
| 53 | 450186.53 | 3203287.86 |
| 54 | 450399.29 | 3203341.56 |
| 55 | 450481.14 | 3203620.53 |
| 56 | 450270.38 | 3203655.88 |
| 57 | 450371.14 | 3203882.08 |
| 58 | 450734.84 | 3203848.75 |
| 59 | 450887.03 | 3203878.22 |
| 60 | 450709.72 | 3203925.45 |
| 61 | 450720.23 | 3203988.23 |
| 62 | 450608.50 | 3204011.55 |
| 63 | 450534.44 | 3204037.69 |
| 64 | 450468.00 | 3204077.90 |
| 65 | 450288.05 | 3204177.12 |
| 66 | 450322.07 | 3204254.34 |
| 67 | 450525.69 | 3204150.58 |
| 68 | 450622.66 | 3204354.41 |
| 69 | 450668.11 | 3204368.37 |
| 70 | 450673.10 | 3204423.82 |
| 71 | 450663.20 | 3204436.84 |
| 72 | 450651.83 | 3204457.37 |
| 73 | 450648.29 | 3204467.67 |
| 20 | 450678.35 | 3204541.37 |

Таблица 2

## Описание местоположения границ территориальной зоны С-3

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| 1                                          | 450944.35     | 3200982.76 | не приводится          |
| 2                                          | 451213.55     | 3200972.84 |                        |
| 3                                          | 451221.44     | 3201175.30 |                        |
| 4                                          | 450950.40     | 3201336.05 |                        |
| 1                                          | 450944.35     | 3200982.76 |                        |

Таблица 3

## Описание местоположения границ территориальной зоны П-1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | План границ<br>объекта |
|--------------------------------------------|---------------|------------|------------------------|
|                                            | X             | Y          |                        |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                      |
| 1                                          | 455255.17     | 3198912.99 | не приводится          |
| 2                                          | 455241.73     | 3198873.71 |                        |
| 3                                          | 455258.11     | 3198881.79 |                        |
| 4                                          | 455272.42     | 3198929.08 |                        |
| 5                                          | 455279.02     | 3198952.97 |                        |
| 6                                          | 455292.55     | 3198996.63 |                        |
| 7                                          | 455297.21     | 3199013.72 |                        |
| 8                                          | 455340.86     | 3199015.08 |                        |
| 9                                          | 455368.00     | 3199054.51 |                        |
| 10                                         | 455396.43     | 3199096.04 |                        |
| 11                                         | 455396.19     | 3199144.66 |                        |
| 12                                         | 455396.43     | 3199220.39 |                        |
| 13                                         | 455396.42     | 3199264.15 |                        |
| 14                                         | 455396.39     | 3199369.90 |                        |
| 15                                         | 455212.38     | 3199365.03 |                        |
| 16                                         | 455200.28     | 3199364.73 |                        |
| 17                                         | 455204.94     | 3199149.55 |                        |
| 18                                         | 455107.64     | 3199147.88 |                        |
| 19                                         | 455108.29     | 3199110.01 |                        |
| 20                                         | 454999.43     | 3199108.00 |                        |
| 21                                         | 454999.59     | 3199098.18 |                        |
| 22                                         | 455000.06     | 3199057.77 |                        |
| 23                                         | 454990.49     | 3199057.59 |                        |
| 24                                         | 454990.71     | 3199051.29 |                        |
| 25                                         | 455006.69     | 3199051.59 |                        |
| 26                                         | 455005.79     | 3199092.25 |                        |
| 27                                         | 455217.71     | 3199113.50 |                        |
| 28                                         | 455217.84     | 3199105.76 |                        |
| 29                                         | 455218.10     | 3199095.15 |                        |
| 30                                         | 455221.25     | 3199019.51 |                        |
| 31                                         | 455271.27     | 3199021.32 |                        |
| 32                                         | 455272.37     | 3199013.93 |                        |
| 33                                         | 455274.05     | 3199001.68 |                        |
| 34                                         | 455272.81     | 3198979.50 |                        |
| 35                                         | 455268.02     | 3198959.09 |                        |
| 36                                         | 455257.98     | 3198923.08 |                        |
| 1                                          | 455255.17     | 3198912.99 |                        |

».

Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Хабаровского муниципального района  
Хабаровского края

Е.А. Лупанова