



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2024 № 656

г. Хабаровск

Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края в отопительный период 2023/2024 года и о задачах по подготовке к отопительному периоду 2024/2025 года

Выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – коммунальные объекты района) к отопительному сезону 2023/2024 года позволило пройти пик нагрузок в штатном режиме.

На подготовку к отопительному периоду 2023/2024 года коммунальных объектов района освоено денежных средств в размере 220,5 миллионов рублей, из которых 65,6 миллионов рублей – средства организаций жилищно-коммунальной отрасли Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – организации коммунальной отрасли района), 8,9 миллионов рублей – средства бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – районный бюджет), 80,6 миллионов рублей – средства бюджета Хабаровского края (далее – краевой бюджет), 65,4 миллионов рублей – внебюджетные средства (частные инвестиции по заключенным концессионным соглашениям).

Организациями коммунальной отрасли комплекса района в рамках подготовки к отопительному периоду 2023/2024 года проведены следующие работы:

- произведены гидравлические испытания и промывка тепловых сетей протяженностью 139,09 км;
- отремонтировано 89 котлоагрегатов;
- выполнен капитальный ремонт 6,4 км теплотрасс;
- выполнен капитальный ремонт 10,1 км сетей водопровода;
- выполнен капитальный ремонт 5,4 км сетей канализации;
- произведен ремонт 40 силовых понизительных трансформаторных подстанций;
- выполнена реконструкция 23,45 км воздушных линий электропередач 0,4-6-10 кВ;
- заменено 185 опор линии электропередач.

В рамках муниципальной программы «Капитальный ремонт и обеспечение функционирования коммунальных объектов на 2022 – 2027 годы», утвержденной постановлением администрации Хабаровского муни-

ципального района Хабаровского края (далее также – администрация района) от 08.11.2021 № 1347 «Об утверждении муниципальной программы "Капитальный ремонт и обеспечение функционирования коммунальных объектов на 2022 – 2027 годы"», согласно перечню мероприятий по капитальному ремонту и обеспечению функционирования коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности, реализованы следующие мероприятия:

- «Приобретение и поставка котельного оборудования на объект "Котельная с. Сергеевка"», стоимость оборудования – 2 075,00 тыс. рублей;

- «Приобретение, поставка материалов и оборудования для капитального ремонта объекта "Система электроснабжения квартала "Солнечная поляна" с. Мирное"», стоимость – 3 097,00 тыс. рублей;

- «Приобретение дизель-генераторных установок для ДЭС п. Догордон», стоимость мероприятия – 2 945,34 тыс. рублей.

При поддержке краевого бюджета в рамках региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2027 годы, администрацией района заключен контракт на проведение капитального ремонта системы водоснабжения в с. Бычиха, сумма контракта составляет 78 млн. рублей.

Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения администрации района заключен муниципальный контракт по объекту «Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод Хабаровского края» в с. Бычиха, Хабаровского муниципального района. Стоимость выполнения работ по контракту – 194 194,72 тыс. рублей. Срок выполнения работ по контракту – до 31.12.2025.

В период с 2018 и по настоящее время заключено 18 концессионных соглашений в отношении следующих объектов тепло- и водоснабжения:

- семи мазутных котельных, расположенных в селах Благодатное, Князе-Волконское, Мирное (квартал Твердохлебово), Сергеевка (21 км Сарапульского шоссе), Гаровка-2, Черная Речка (ул. 91-ая Стройка), Калинка;

- газовой котельной в с. Бычиха;
- угольной котельной в с. Заозерное;
- угольной котельной п. Кукан;
- двух газовых и одной угольной котельной Корсаковского сельского поселения;

- объектов теплоснабжения с. Осинная Речка;
- систем водоснабжения Корсаковского сельского поселения;
- систем водоотведения сел Тополево, Заозерное;
- системы водоснабжения с. Заозерное;
- систем водоснабжения сел Тополево, Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна»).

В 2024 году на подготовку к отопительному периоду 2024/2025 года планируется освоить денежные средства в размере 82,28 миллионов руб-

лей, из которых 66,1 миллионов рублей средства организаций коммунальной отрасли района, 11,28 миллионов рублей средства районного бюджета и 4,9 миллионов рублей средства краевого бюджета.

В рамках подготовки к отопительному периоду 2024/2025 года организациями коммунальной отрасли района планируются следующие мероприятия:

- капитальный ремонт 6,4 км сетей теплоснабжения, 6,2 км сетей водоснабжения и 5,6 км сетей водоотведения;
- замена 4,2 км теплоизоляции трубопроводов отопления;
- замена 242 опор и строительство 6,2 км линий электропередач;
- замена и капитальный ремонт 62 котлоагрегатов на муниципальных котельных;
- замена и ремонт на объектах тепло-, водоснабжения и водоотведения 32 единиц насосного оборудования.

В целях своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду 2024/2025 года, обеспечения надежной работы объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в отопительном сезоне, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить срок полной готовности коммунальных объектов района к отопительному периоду 2024/2025 года – 16.09.2024.

2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности населения администрации района (Фесик Г.М.):

2.1. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по ремонту коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Срок: постоянно.

2.2. Установить контроль за созданием неснижаемого запаса топлива на объектах коммунальной энергетики не позднее начала отопительного периода 2024/2025 года.

Срок: постоянно.

2.3. Организовать подачу документов для утверждения тарифов (внесение изменений в действующие) на регулируемые виды коммунальных услуг на 2025 год муниципальными унитарными предприятиями Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Срок: до 31.05.2024.

2.4. Организовать постоянную работу комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2024/2025 года.

Срок: до 31.05.2024.

2.5. Организовать разработку мероприятий по снижению дебиторской и кредиторской задолженности организаций коммунальной отрасли района и обеспечить их исполнение.

Срок: до 01.07.2024 и далее постоянно.

2.6. Обеспечить контроль за подготовкой жилого фонда и объектов

социальной сферы к отопительному периоду 2024/2025 года с обязательным подписанием паспортов готовности.

Срок: до 02.09.2024.

2.7. Обеспечить работу комиссии по приемке жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2024/2025 года.

Срок: до 20.09.2024.

2.8. Обеспечить оформление паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2024/2025 года.

Срок: до 20.09.2024.

2.9. Представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края реестры паспортов готовности к работе в отопительном периоде 2024/2025 года жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства.

Срок: до 27.09.2024.

2.10. Обеспечить контроль по оплате в полном объеме текущих платежей, погашению задолженности всех групп потребителей жилищно-коммунальных услуг и выполнению контрольных показателей по мобилизации доходов.

Срок: постоянно.

2.11. Обеспечить подготовку объектов коммунальной энергетики к отопительному периоду 2024/2025 года с подписанием актов и паспортов готовности.

Срок: до 01.10.2024.

3. Рекомендовать руководителям организаций коммунальной отрасли района:

3.1. Взять под личный контроль подготовку эксплуатируемых коммунальных объектов района к отопительному периоду 2024/2025 года.

Срок: постоянно.

3.2. Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечить проведение мероприятий в области энергосбережения по всем видам деятельности, связанным с выработкой, транспортировкой и потреблением энергоресурсов.

Срок: постоянно.

3.3. Усилить работу по мобилизации доходов и взысканию задолженности за предоставленные коммунальные услуги, обеспечить уровень сбора платежей за коммунальные услуги в размере не менее 95 процентов.

Срок: постоянно.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации района (Иванова Н.Ю.) в соответствии с информацией, предоставляемой Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения ад-

министрации района, принимать меры по постановке на бесхозный учет не имеющих собственника объектов тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения.

Срок: постоянно.

5. Управлению образования администрации района (Киценко Ю.Н.)

5.1. Обеспечить подготовку объектов образования к работе в отопительном периоде 2024/2025 года с оформлением паспортов готовности.

Срок: до 02.09.2024.

5.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений на отопительный период 2024/2025 года.

Срок: до 02.09.2024.

6. Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации района (Карелина М.В.)

6.1. Обеспечить подготовку объектов подведомственных учреждений культуры к работе в отопительном периоде 2024/2025 года с оформлением паспортов готовности.

Срок: до 02.09.2024.

6.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений культуры на отопительный период 2024/2025 года.

Срок: до 02.09.2024.

7. Рекомендовать главе Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Аврамец Э.Б.) взять под личный контроль проведение работ по подготовке к отопительному периоду муниципальной котельной в рп. Корфовский.

Срок: до 27.09.2024.

8. Управлению по обеспечению деятельности администрации района (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Харина А.С.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц