



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.05.2024 № 647

г. Хабаровск

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденный постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.07.2020 № 658

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании протокола заседания комиссии для проведения экспертной оценки целесообразности (нецелесообразности) включения (исключения) в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.04.2024, в целях исполнения «дорожной карты» по реализации Муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края на 2024 год, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Перечень муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденный постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.07.2020 № 658 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося



в муниципальной собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"» (в редакции от 23.06.2021 № 702, от 08.11.2021 № 1344, от 27.12.2021 № 1583, от 23.06.2022 № 900, от 08.11.2022 № 1626, от 26.05.2023 № 778, от 09.06.2023 № 886, от 20.09.2023 № 1451) (далее – Перечень), следующие изменения:

1.1. Строки 10, 13, 36 Перечня изложить в следующей редакции:

«

|     |                                                                        |                                                                                                           |        |
|-----|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 10. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восход (Рыбопитомник) | Сооружение пруд нерестовый № 5, кадастровый номер объекта 27:17:0600601:299                               | 124,0  |
| 13. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восход (Рыбопитомник) | Гидротехническое сооружение – пруд зимовальный № 3 (лит. IV), кадастровый номер объекта 27:17:0600601:140 | 4575,0 |
| 36. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восход (Рыбопитомник) | Гидротехническое сооружение – пруд зимовальный № 4 (лит. V), кадастровый номер объекта 27:17:0600601:141  | 4575,0 |

».

1.2. Дополнить Перечень строками 55 – 66 следующего содержания:

«

|     |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 55. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, в 500 метрах на северо-запад от участка по ул. Солнечной, д. 5                                                           | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства объекта производственного назначения (промышленный холодильник), кадастровый номер объекта 27:17:0301202:602                                                                                                                                 | 20125,0 |
| 56. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Дружба, 941 метр по направлению на юго-восток от земельного участка по ул. Садовой, д. 22 (27:17:0301006:15) в с. Дружба | Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: строительная промышленность, кадастровый номер объекта 27:17:0329301:874 | 75267,0 |
| 57. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, в 700 метрах на северо-запад от участка по ул. Солнечной, д. 5                                                           | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения складских площадок, кадастровый номер объекта 27:17:0000000:3501                                                                                                                                                                                | 23354,0 |
| 58. | Хабаровский край, Хабаровский район, в рай-                                                                                                                               | Земельный участок, категория земель: земли промышленности,                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 45231,0 |



|     |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|     | оне с. Некрасовка, в 1 км на восток от ул. Мира, 90-1                                                                                                                                    | энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: промышленный объект III-IV класса вредности, в том числе предприятия и производства: агропромышленного комплекса и малого предпринимательства, легкой, микробиологической, строительной промышленности, машиностроительные, металлообрабатывающие, металлургические, текстильные, химические производства, предприятия по добыче руд и нерудных ископаемых, обработке вкусовых веществ, древесины, животных и пищевых продуктов, производства электрической и тепловой энергии, кадастровый номер объекта 27:17:0329301:1093 |          |
| 59. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, в 75 метрах по направлению на запад от участка по ул. Пригородной, д. 12                                                               | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства мотеля, кадастровый номер объекта 27:17:0302809:524                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6000,0   |
| 60. | Хабаровский край, Хабаровский район, правый берег Хохлацкой протоки в 1,5 км к северо-востоку от с. Виноградовка, примыкающий с восточной стороны к земельному участку 27:17:0300202:501 | Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: недропользование, кадастровый номер объекта 27:17:0300202:779                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 39535,0  |
| 61. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, примерно в 900 метрах на юго-восток от жилого дома по ул. Придорожная, 15                                                                | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, кадастровый номер объекта 27:17:0329201:3460                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 36000,0  |
| 62. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, в 280 метрах на север от земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:41                                                   | Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, кадастровый номер объекта 27:17:0329301:967                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 112521,0 |
| 63. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восход (Рыбопитомник)                                                                                                                   | Сооружения рыбозаводческие пруд нерестовый № 1 (лит. VI), кадастровый номер объекта 27:17:0600601:295                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 700,0    |
| 64. | Хабаровский край, Хабаровский район, в рай-                                                                                                                                              | Сооружения рыбозаводческие пруд нерестовый № 2 (лит. XII),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 166,0    |

|     |                                                                        |                                                                                                                                             |       |
|-----|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|     | оне с. Восход (Рыбопитомник)                                           | кадастровый номер объекта<br>27:17:0600601:291                                                                                              |       |
| 65. | Хабаровский край, Хабаровский район, в районе с. Восход (Рыбопитомник) | Сооружения рыбохозяйственные пруд нерестовый № 3, кадастровый номер объекта<br>27:17:0600601:296                                            | 423,0 |
| 66. | Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, 5         | Часть функционального помещения I (3-18), площадью 119,0 кв. метров, кадастровый номер 27:17:0301801:971, этаж первый, в виде помещения № 5 | 7,7   |

».

2. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц