



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2024 № 502

г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута Г

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администраций Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 21.03.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 21.03.2024 № 12, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»), в лице представителя по доверенности Телятьевой К.В., от 26.02.2024 № 01-22/1992, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10кВ Ф-2 ПС ОПХ от оп. № 13/3», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, общей площадью 859 кв. метров, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0300601, включая земельные участки с кадастровыми номерами 27:17:0000000:4444, 27:17:0300601:213, 27:17:0300601:3067, 27:17:0300601:3074, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению

муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Принято
и постановлено
администрацией Хабаровского
крайнего района
Хабаровского края
от 22.04.2024 г. № 508

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС ОПХ от оп.№13/3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Восточное		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		859±10 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС ОПХ от оп.№13/3. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456861,81	3192412,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	456873,81	3192416,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	456971,92	3192497,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	457028,78	3192549,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	457026,07	3192552,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	456969,33	3192500,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	456872,08	3192420,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	456860,40	3192415,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	456861,81	3192412,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС ОПХ от оп.№13/3**

Условный номер земельного участка 27:17:0300601:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС ОПХ от оп.№13/3		
Площадь земельного участка 859 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Восточное, в границах кадастрового квартала 27:17:0300601, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4444, 27:17:0300601:213, 27:17:0300601:3067, 27:17:0300601:3074		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	456971.92	3192497.22
2	457028.78	3192549.69
3	457026.07	3192552.63
4	456969.33	3192500.27
5	456872.08	3192420.20
6	456860.40	3192415.80
7	456861.81	3192412.06
8	456873.81	3192416.58
1	456971.92	3192497.22

