



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2024 № 462

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщение на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Мичуринского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 14.03.2024 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 14.03.2024 № 11, на основании заявления Телятьевой К.В. от 14.02.2024 № 01-21/1703, действующей на основании доверенности от 13.01.2022 № 28/64-н/28-2022-1-82 акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»), администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ф-2 ПС Федоровка от оп. № 2/22 до ТП-1327», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 27:17:0329001, 27:17:0302901, и на части земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0329001:586, 27:17:0329001:4657, 27:17:0000000:4987, 27:17:0329001:5049, 27:17:0302901:601, 27:17:0302901:603, 27:17:0000000:4631, 27:17:0302901:572, 27:17:0000000:2787, 27:17:0302901:545, общей площадью 1087 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Федоровка.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харица А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Приказом
и постановлением
администрации Хабаровского
края от 15.04.2024 № 462

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС Федоровка от оп. №2/22 до ТП-1327

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Федоровка		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		1087±12 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-2 ПС Федоровка от оп. №2/22 до ТП-1327. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	469165,33	3185715,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	469168,84	3185717,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	469082,71	3185874,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	469089,61	3185952,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
5	469087,14	3185968,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	469083,19	3185968,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	469085,61	3185952,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	469078,91	3185872,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	469165,33	3185715,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

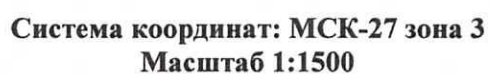
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-10 кВ ф-2 ПС Федоровка от оп.№2/22 до ТП-1327**

Условный номер земельного участка 27:17:0329001:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ ф-2 ПС Федоровка от оп.№2/22 до ТП-1327		
Площадь земельного участка 1087 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Федоровка, в границах кадастровых кварталов 27:17:0329001, 27:17:0302901, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0329001:4657, 27:17:0000000:2787, 27:17:0000000:4631, 27:17:0000000:4987, 27:17:0302901:545, 27:17:0302901:572, 27:17:0302901:601, 27:17:0302901:603, 27:17:0329001:586, 27:17:0329001:5049		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных геодезических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	469168,84	3185717,07
2	469082,71	3185874,26
3	469089,61	3185952,76
4	469087,14	3185968,87
5	469083,19	3185968,25
6	469085,61	3185952,87
7	469078,91	3185872,87
8	469165,33	3185715,14
1	469168,84	3185717,07



- граница публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- характерная точка границы земельного участка.