



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2020 № 491

г. Хабаровск

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района от 16.10.2018 № 2-12 «Об утверждении Порядков организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края», на основании Устава Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – администрация Тополевского поселения) от 30.04.2020 № 6789-2.1-36, администрация Хабаровского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления администрации Тополевского поселения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – общественные обсуждения) с кадастровым номером 27:17:0301102:407, площадью 2300 кв. метров, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Заозерное, ул. Петра Черкасова, д. 5А, под дом культуры.

2. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений.

Организатор общественных обсуждений – Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Срок проведения общественных обсуждений – не более одного месяца со дня оповещения жителей Хабаровского муниципального района об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Справочная информация предоставляется по тел. (4212) 38-15-04.

Дата и время проведения общественных обсуждений: 10.06.2020 в 16.30.

Справочная информация предоставляется по тел. (4212) 38-15-04.

Место проведения общественных обсуждений: здание Муниципального казенного учреждения культуры «Культурно-досуговый центр администрации Мирненского сельского поселения» по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, д. 6.

Срок приема предложений и замечаний – до 19.06.2020 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

- в письменной или устной форме в ходе проведения общественных обсуждений;

- в письменной форме по адресу: 680007, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 6, каб. № 109.

Срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 25.06.2020.

3. Определить, что расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, несет Ташлыков Эдуард Вадимович, как лицо, заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района (Лупанова Е.А.) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Сельская новь».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хакимова М.Б.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОПОЛЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
Пионерская ул., д. 8, Тополево с., 680510
Тел. (4212) 78-73-17. Факс (4212) 78-79-22
E-mail: topolevo-sp@mail.ru
ОКПО 04104073, ОГРН 1022700858872
ИНН/КПП 2720006306/272001001

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства
администрации Хабаровского
муниципального района

Е.А. Лупановой

680007, г.Хабаровск,
ул. Волочаевская, 6

28.04.2020 № 1636/1-30
На № _____ от _____

О предоставлении разрешения на
условно-разрешенный вид
использования земельного участка



Уважаемая Елена Анатольевна!

В соответствии с п. 4 постановления администрации Хабаровского муниципального района от 31.01.2020 № 70 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края» просим предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в порядке, предусмотренном пп. 3 п. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее - ПЗЗ), утвержденные решением Совета депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 21.11.2017 № 77-376, земельный участок с кадастровым номером 27:17:0301102:407 площадью 2300 кв.м., расположен в территориальной зоне Ж-3 (зона многоэтажной жилой застройки).

Испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка из числа предусмотренных ПЗЗ условно разрешенных видов «дом культуры» согласно п 3.2.9 ПЗЗ.

Приложение: выписка из ЕГРН на 2 л. в 1 экз.

Глава сельского поселения

В.В. Заярный