



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2024 № 306
г. Хабаровск

Г Об установлении публичного
сервитута Г

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Восточного сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 01.02.2024, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 01.02.2024 № 5, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.01.2024 № 01-21/218, в лице представителя по доверенности Телятьевой К.В., администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС ОПХ от опоры № 93 к ТП-2162», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0303002, и на часть земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:4240, общей площадью 1645 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Черная Речка.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципально-

го района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Примечание
и постановление администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровский край
от 11.03.2024 № 306

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС ОПХ от оп.№93 кТП-2162
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Черная Речка		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		1645±14 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС ОПХ от оп.№93 кТП-2162. Срок: 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 Зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454631,27	3196173,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	454645,44	3196176,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	454751,23	3196184,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	454820,78	3196251,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	454828,87	3196468,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
6	454824,87	3196468,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	454817,41	3196253,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	454750,22	3196188,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	454645,00	3196180,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	454630,34	3196177,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	454631,27	3196173,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для
размещения объекта: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС ОПХ от оп.№93 к ТП-2162**

Условный номер земельного участка <u>27:17:0303002:ЗУ1</u>		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ВЛ-10 кВ Ф-15 ПС ОПХ от оп.№93 к ТП-2162		
Площадь земельного участка 1645 м ²		
Местоположение: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Черная Речка, в границах кадастрового квартала 27:17:0303002, включая земельные участки с кадастровыми номерами: 27:17:0000000:4240		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	454820,78	3196251,61
2	454828,87	3196468,32
3	454824,87	3196468,46
4	454817,41	3196253,90
5	454750,22	3196188,07
6	454645,00	3196180,82
7	454630,34	3196177,33
8	454631,27	3196173,44
9	454645,44	3196176,84
10	454751,23	3196184,13
1	454820,78	3196251,61

