

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
№ _____ от _____ г.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301201:83, расположенного по ул. Совхозная, д. 13 в с. Ильинка Хабаровского района Хабаровского края

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Хабаровск

2023г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Геоземизыскания»

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301201:83, расположенного по ул. Совхозная, д. 13 в с. Ильинка Хабаровского района Хабаровского края

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Текстовая часть

Чертежи межевания территории

Материалы по обоснованию

Чертежи

Директор ООО «Геоземизыскания»

И.Н.Кейф

Кадастровый инженер

О.Н.Медведева

Хабаровск
2023г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №					Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Основная часть

Основные положения о межевании территории изложены в ст. 43

Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Нормативах градостроительного проектирования Хабаровского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

Документация по планировке территории для образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№27:17:0301201:83 и земель, государственная собственность на которые не разграничена выполнена на основании документов:

- Техническое задание на разработку документации по планировке территории (проекта межевания территории), земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301201:83 и земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в селе Ильинка Хабаровского района Хабаровского края.
- Материалы инженерных изысканий, выполненные ООО «Геоземизыскания» в 2023г.
- Правила землепользования и застройки сельского поселения «село Ильинка».
- Выписка из ЕГРН за земельный участок с К№ 27:17:0301201:83.

Инв. № подл.	Подп. и дата 07.11.2023г.	Взаи. инв. №					Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

