



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2024 № 61

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 30.11.2023, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 30.11.2023 № 48, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»), в лице представителя по доверенности Телятьевой К.В., от 15.11.2023 № 01-21/11290, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ ф-17 ПС Заозерное от оп. № 34», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, общей площадью 4260 кв. метров, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0301101, включая часть обособленного земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329001:619, в составе единого землепользования с кадастровым номером 27:17:0000000:576, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Заозерное.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению

ООО «Эффект+» 2022 г. Зак. Е-115. Тираж 3000 экз.

053810 *

муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Примечание
в постановлении
администрации Хабаровского
края
от 24.01.2024 № 61

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ВЛ-6 кВ ф-17 ПС Заозерное от оп.№34

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Заозерное		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		4260±571 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения электросетевого объекта: ВЛ-6 кВ ф-17 ПС Заозерное от оп.№34 в срок 49 лет		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	469561.15	3189515.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
2	470038.56	3189551.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
3	470068.91	3189666.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
4	470078.50	3189702.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
5	470079.48	3189713.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—

1	2	3	4	5	6
6	470075.50	3189713.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
7	470074.59	3189703.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
8	470065.04	3189667.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
9	470035.43	3189554.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
10	469563.92	3189519.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
11	469506.23	3189708.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
12	469428.86	3189710.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
13	469425.88	3189856.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
14	469416.60	3189855.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
15	469417.16	3189851.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
16	469422.05	3189851.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—

1	2	3	4	5	6
17	469424.85	3189706.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
18	469503.14	3189704.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—
1	469561.15	3189515.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта: ВЛ-6 кВ ф-17 ПС Заозерное от оп.№34

Условный номер земельного участка —27:17:0000000:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта ВЛ-6 кВ ф-17 ПС Заозерное от оп.№34		
Площадь земельного участка 4260 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Заозерное, в границах кадастрового квартала 27:17:0000000		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	470038.56	3189551.15
2	470068.91	3189666.33
3	470078.50	3189702.97
4	470079.48	3189713.16
5	470075.50	3189713.54
6	470074.59	3189703.83
7	470065.04	3189667.34
8	470035.43	3189554.93
9	469563.92	3189519.31
10	469506.23	3189708.54
11	469428.86	3189710.14
12	469425.88	3189856.82
13	469416.60	3189855.22
14	469417.16	3189851.26
15	469422.05	3189851.95
16	469424.85	3189706.15
17	469503.14	3189704.62
18	469561.15	3189515.18
1	470038.56	3189551.15



Система координат: МСК-27, зона 3
Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.