



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2023 № 1963

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации сельского поселения «Село Казакевичево» Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 12.10.2023, опубликование сообщения в газете «Сельская новь» от 12.10.2023 № 41, на основании заявления акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 28.09.2023 № 17181-2.1-38, в лице представителя по доверенности Телятьевой К.В., администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу АО «ДРСК», юридический адрес: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, КПП 280101001, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ТП-1026 с. Казакевичево», необходимого для организации электроснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 27:17:0600701, общей площадью 8 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Казакевичево.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. АО «ДРСК» не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установ-

ООО «ЖАСО-Амур» 2021 г. Зак. № 181. Тираж 5000 экз.

ления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

4.1. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «ДРСК» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4.2. В течение пяти рабочих дней после исполнения АО «ДРСК» требований пункта 3 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Приложение

к постановлению администрации
(наименование документа об утверждении, включая)

Хабаровского муниципального
наименования органов государственной власти или

района Хабаровского края
органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от 27.12.2023 № 1963

Схема границ сервитута земельного участка на кадастровом плане
территории для размещения объекта: ТП-1026 с.Казакевичево

Условный номер земельного участка — 27:17:0600701:ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Наименование объекта: ТП-1026 с.Казакевичево		
Площадь земельного участка 8 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Местоположение объекта: Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Казакевичево, в границах кадастрового квартала 27:17:0600701		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	434262,72	3153973,32
2	434261,26	3153974,69
3	434258,41	3153971,90
4	434259,86	3153970,52
1	434262,72	3153973,32



Система координат: МСК-27 зона 3
Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- — граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

27:17:0600701 — обозначение кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут ТП-1026 с.Казакевичево
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Казакевичево		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)		8±1 кв.м		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ТП-1026 с.Казакевичево. Срок: 49 лет.		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27 зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434262,72	3153973,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	434261,26	3153974,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	434258,41	3153971,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	434259,86	3153970,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	434262,72	3153973,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

