

СОГЛАШЕНИЕ

об организации деятельности по обращению с твердыми коммуналь-
ными отходами на территории Хабаровского края
в Зоне деятельности № 3

г. Хабаровск

26 декабря 2022 года

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, именуемое в дальнейшем "Министерство", в лице министра жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края Мироновой Анжелики Валерьевны, действующей на основании Положения о министерстве, утвержденно-го Постановлением Правительства Хабаровского края от 06 мая 2006 г. № 69-пр, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Зенит-Дальний Восток", именуемое в дальнейшем "Региональный оператор", в лице Кукало Антона Владиславовича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью "Зенит-Дальний Восток", утвержденного общим собранием участников (протокол от 12 декабря 2014 г.), с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", в соответствии с протоколом о результатах проведения конкурсного отбора от "07" декабря 2022 б/н, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. По настоящему Соглашению Региональный оператор обязуется обеспечить сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее – обращение с твердыми коммунальными отходами) на территории Зоны деятельности № 3 в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Хабаровского края в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, Региональной программой Хабаровского края "Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Хабаровского края", утвержденной распоряжением правительства Хабаровского края от 14 ноября 2018 г. № 736-рп (далее – Региональная программа), и территориальной схемой обращения с отходами Хабаровского края, утвержденной постановлением Правительства края от 20 декабря 2016 г. № 477-пр (далее – Территориальная схема).

1.2. Региональный оператор осуществляет деятельность в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского

края по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.3. Зоной деятельности Регионального оператора является территория Зоны деятельности № 3 в соответствии с Территориальной схемой и включает в себя Хабаровский муниципальный район. Описание границ зоны деятельности регионального оператора приведено в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

1.4. Статус Регионального оператора присваивается со дня заключения настоящего Соглашения сроком на 10 лет.

2. Приведенная стоимость услуги Регионального оператора

Приведенная стоимость услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами составляет 1 375 967 тыс. рублей.

3. Права и обязанности сторон

Региональный оператор обязан:

3.1. Обеспечить сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее – отходы) на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 3 в соответствии с Региональной программой в области обращения с отходами и Территориальной схемой самостоятельно и (или) с привлечением операторов по обращению с отходами.

3.2. Заключить договор(ы) с оператором(ами) по обращению с отходами, владеющими объектами по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению отходов (далее – объект), использование которых предусмотрено Территориальной схемой с соблюдением требований, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Соглашения.

3.3. Обеспечить самостоятельно соблюдение следующих требований в случае наличия у Регионального оператора на законном основании объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию и (или) захоронению твердых коммунальных отходов:

1) выполнение требований, предусмотренных Федеральным законом от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";

2) соблюдение запрета на размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов;

3) выполнение целевых показателей по обработке, обезвреживанию, утилизации и размещению отходов, установленных Территориальной схемой;

4) выполнение требований санитарных правил, гигиенических требований и государственных стандартов, в том числе требований по не превышению выбросов загрязняющих веществ при работе объек-

по обезвреживанию отходов предельно допустимым значениям (ПДК, ОБУ) по всем загрязняющим веществам и группам суммации;

5) учет весового контроля и перемещения отходов и автоматизированное предоставление указанной информации в государственную информационную систему в сроки, установленные правовыми актами (при наличии указанной информационной системы);

6) приоритетное применение технологий автоматизированной сортировки отходов;

7) приоритетное применение при обработке, утилизации, обезвреживании отходов, технологий, обеспечивающих получение конечного продукта, доступного для применения в других технологических процессах в качестве исходного сырья или добавки к основному сырью;

8) приоритетное применение технологий, направленных на уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду, и направленных на минимизацию негативного воздействия объектов на окружающую среду;

9) приоритетное применение технологий, позволяющих исключить расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов;

10) принятие (предусмотрение) мер, исключающих принятие операторами по обращению с отходами, осуществляющими деятельность по обработке, обезвреживанию, захоронению отходов в зоне деятельности Регионального оператора, отходов от лиц, с которыми Региональным оператором не заключен договор на оказание услуг по обращению с отходами, с учетом требований, установленных частью 6 статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ.

3.4. Заключать с потребителями договоры на оказание услуг по утилизации отходов, при осуществлении им деятельности по утилизации отходов и обращении потребителя, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3.5. Соблюдать схему потоков твердых коммунальных отходов, предусмотренную Территориальной схемой.

3.6. Заключить договоры на оказание услуг по транспортированию отходов с операторами по обращению с отходами, осуществляющими деятельность по транспортированию отходов (далее – операторы по транспортированию отходов), на территориях, где региональный оператор не осуществляет самостоятельно транспортирование отходов.

3.7. При осуществлении Региональным оператором транспортирования отходов с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами предусмотреть в договорах на оказание услуг по транспортированию отходов обязанности указанных операторов по соблюдению ими при транспортировании отходов следующих условий: на

чие паспорта отходов; наличие специально оборудованных и снабженных специальными знаками транспортных средств; соблюдение требований безопасности к транспортированию отходов на транспортных средствах; наличие документации для транспортирования и передачи отходов с указанием количества транспортируемых отходов, цели и места назначения их транспортирования; ведение маршрутных журналов по форме, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края, оснащения транспортных средств, используемых для транспортирования отходов аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, в том числе отвечающей требованиям, указанным в ГОСТ 33472-2015, механизмы контроля и их ответственность за неисполнение указанных обязанностей.

3.8. Заключить договор(ы) с оператором(ами) по транспортированию отходов с соблюдением требований, предусмотренных подпунктами 1 – настоящего пункта.

Обеспечить самостоятельно соблюдение следующих требований в случае осуществления транспортирования отходов самостоятельно:

1) ведение в отношении каждого мусоровоза маршрутного журнала по форме, утвержденной Министерством;

2) предоставление в течение одного рабочего дня органам исполнительной власти Хабаровского края, органам местного самоуправления по запросу копии маршрутного журнала;

3) использование мусоровозов, отвечающих общим техническим требованиям и требованиям безопасности, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании;

4) согласование в каждом населенном пункте периодичности удаления отходов с территориальной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (при наличии требований законодательства к согласованию);

5) соблюдение требований Федерального закона от 4 мая 2011 № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности";

6) учет весового контроля и перемещения отходов и автоматизированное предоставление указанной информации в государственную информационную систему в сроки, установленные правовыми актами.

7) передачу (транспортирование) отходов для их обработки, обезвреживания, захоронения, утилизации только на объекты, владельцы которых заключили с ним (Региональным оператором) договоры на оказание услуг по обработке, обезвреживанию, утилизации и захоронению отходов;

8) привлечение лиц к сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, имеющих документы о квалификации, выданные по результатам прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования, необходимых для работы с отходами I-IV классов опасности;

9) ведение в едином программном комплексе учета выполненных работ операторами по транспортированию отходов.

3.9. Заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками отходов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 (далее также – Правила обращения с ТКО).

3.10. При оказании услуг по обращению с отходами принимать отходы в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в договоре на оказание услуг по обращению с отходами, и обеспечить их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

3.11. Приступить к предоставлению услуги по обращению с отходами не ранее даты начала действия утвержденного (принятого) уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края в сфере регулирования тарифов единого тарифа на услуги регионального оператора, но не позднее 1 мая 2023 г., в том числе приступать к предоставлению услуг по обращению с отходами в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг).

3.12. Оказывать услугу по обращению с отходами на всей территории зоны деятельности регионального оператора, в том числе, в случае если до даты начала обращения с отходами, указанной в пункте 3.11 настоящего Соглашения, не заключил договоры на оказание услуг по обращению с отходами с потребителями (собственниками отходов или уполномоченными ими лицами).

3.13. Предпринять все предусмотренные законодательством меры к заключению договоров на оказание услуг по обращению с отходами с собственниками отходов или уполномоченными ими лицами.

3.14. Нести ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

3.15. Принимать от потребителя плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно либо через платежных агентов или банковских платежных агентов в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.16. В случае если в Территориальной схеме отсутствует информация о местах накопления отходов в срок не более 30 календарных дней со дня обнаружения направить информацию о выявленных местах накопления отходов в Правительство края для включения в Территориальную схему сведений о местах накопления отходов.

3.17. При заключении договоров на оказание услуг по обращению с отходами по согласованию с собственниками отходов (уполномоченным собственником лицом, обязанным заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с отходами) определять способ складирования отходов и крупногабаритных отходов из способов складирования указанных в Правилах обращения с ТКО.

3.18. При поступлении заявления о даче согласия на размещение отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, предоставить в установленные сроки заявителю в письменной форме согласие или мотивированный отказ об организации места сбора отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

3.19. В зоне деятельности № 3 Регионального оператора размещенные земельные участки, на которых на момент проведения конкурсного отбора складированы твердые коммунальные отходы и которые не предназначены для этих целей, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

В срок не позднее трех месяцев со дня подписания настоящего Соглашения, Стороны обязуются провести инвентаризацию земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению с целью актуализации и выявления земельных участков не указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

В случае если при инвентаризации будут выявлены вышеуказанные земельные участки, не указанные в приложении № 4 к документу об отборе и в Приложении № 1 к настоящему Соглашению, Стороны обязаны привести приложение № 1 к настоящему Соглашению в соответствие с фактически выявленным перечнем земельных участков не предназначенных для складирования твердых коммунальных отходов и имевшие место быть на момент проведения конкурсного отбора, путём подписания дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

Обращение с твердыми коммунальными отходами, размещенными на земельных участках, не предназначенных для этих целей и образованных на момент проведения конкурсного отбора, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению, осуществляется за счет средств собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, лиц, использующих земельные участки на основании се

витута или публичного сервитута, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3.20. В случае обнаружения места складирования отходов, объем которых превышает 1 куб. метр, на земельном участке, не предназначенном для этих целей и не указанном в Приложении № 1 к настоящему Соглашению (далее - место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов), в течение пяти рабочих дней со дня обнаружения:

а) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка, орган местного самоуправления и орган, осуществляющий государственный экологический надзор, об обнаружении места несанкционированного размещения отходов;

б) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка о необходимости ликвидации места несанкционированного размещения отходов в течение 30 дней после получения уведомления и направить ему проект договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов.

В течение 30 дней после отправления уведомления собственнику земельного участка ликвидировать место несанкционированного размещения отходов, если собственник земельного участка в течение 30 дней со дня получения уведомления регионального оператора не обеспечил ликвидацию места несанкционированного размещения отходов самостоятельно и не заключил договор с региональным оператором на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов. В этом случае региональный оператор вправе обратиться в суд с требованием о взыскании понесенных расходов.

3.21. Заключить с собственником земельного участка договор на возмездное оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов при обращении к нему собственника земельного участка о заключении договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов.

3.22. Принимать участие во внедрении системы раздельного сбора отходов на территории края в соответствии с законодательством Хабаровского края и Российской Федерации, в том числе с Постановлением Правительства Хабаровского края от 28 сентября 2017 г. № 387-пр.

3.23. Предоставлять услуги по обращению с отходами с соблюдением показателей качества услуг регионального оператора, указанных в Приложении № 3 к настоящему Соглашению, с учетом требований, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.24. Обеспечить извлечение отходов I и II классов опасности с целью исключения их попадания на объекты захоронения отходов в случае эксплуатации объектов обработки, принадлежащих региональному оператору на законных основаниях.

3.25. При лишении его статуса регионального оператора:

- при лишении его статуса Регионального оператора:

- исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным Министерством с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора или региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

- в течение 10 рабочих дней со дня определения нового регионального оператора передать ему все сведения и документы, необходимые для организации деятельности по обращению с отходами, включая реестр договоров и копии заключенных договоров в сфере обращения с отходами.

3.26. Предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.27. Отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением услуги по обращению с отходами, в течение срока, установленного нормативными правовыми актами Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан, но не более срока, указанного в Приложении № 3 к настоящему Соглашению.

3.28. Вести бухгалтерский учет и отдельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения раздельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат, утверждаемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.29. Размещать информацию в области обращения с отходами, за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, путем ее размещения в форме открытых данных на официальном сайте уполномоченного органа субъекта Российской Федерации – министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", и в ГИС ЖКХ.

3.30. Получить при необходимости лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и (или) размещению отходов I-IV классов опасности в порядке, определенном положениями Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ и Положением о лицензировании деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2020 г. № 2290, при осуществлении деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, и (или) размещению отходов I-IV классов опасности.

3.31. Проводить мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды на территориях объектов размещения отходов и в пределах их воздействия на окружающую среду, владельцем или пользователем которых является Региональный оператор, в порядке, установленном федеральными органами исполнительной власти в области обращения с отходами в соответствии со своей компетенцией.

3.32. Проводить инвентаризацию объектов размещения отходов, эксплуатируемых Региональным оператором, не реже одного раза в пять лет в порядке, предусмотренном Приказом Минприроды РФ от 25 февраля 2016 г. № 49.

3.33. В случае самостоятельного осуществления Региональным оператором деятельности по захоронению отходов на объектах, эксплуатируемых Региональным оператором обеспечить исполнение требования о запрете захоронения отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации.

3.34. Предоставлять в министерство природных ресурсов Хабаровского края сведения, необходимые для ведения регионального кадастра отходов в Хабаровском крае, в соответствии с установленным порядком или по запросам министерства природных ресурсов Хабаровского края.

3.35. Обеспечить предоставление информации в Единую государственную информационную систему учета отходов от использования товаров в соответствии с порядком, составом, сроками и формами ее предоставления, установленными Правительством Российской Федерации (при наличии указанной информационной системы).

3.36. Обеспечить подключение транспортных средств, используемых для транспортирования отходов, с автоматической передачей данных к государственной информационной системе в сроки, в порядке и в соответствии с требованием, установленным правовыми актами (при наличии указанной информационной системы).

3.37. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при условии включения в валовую выручку Регионального оператора соответствующих затрат в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 30 мая 2016 г. № 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами".

3.38. Проводить мероприятия, обеспечивающие понижение платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов на объектах, эксплуатируемых региональным оператором.

3.39. Участвовать в достижении целевых показателей в области обращения с отходами, предусмотренных Территориальной схемой, указанной в пункте 7.1. раздела 7 настоящего Соглашения.

3.40. В качестве обеспечения исполнения основных обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, представить банковскую гарантию.

тию, на каждый год срока действия настоящего Соглашения со дня начала осуществления Региональным оператором деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренного Соглашением.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и непередаваемой и должна содержать:

1) Сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом в случае неисполнения обязательств в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом.

Размер обеспечения исполнения Региональным оператором своих обязательств составляет пять процентов максимально допустимой выручки Регионального оператора, определяемой как произведение максимально допустимой стоимости услуги регионального оператора и количества (объема) твердых коммунальных отходов, образующихся в зоне деятельности регионального оператора и установленных в документации об отборе, утвержденной правовым актом министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края "08" ноября 2022 г. № 2013-р, и размещенной на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение соответствующего года.

2) Основные обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией:

а) заключение и исполнение договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками твердых коммунальных отходов или уполномоченными ими лицами, обязанными заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

б) обеспечение сбора, транспортирования твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами путем заключения и исполнения договоров на оказание услуг по транспортированию твердых коммунальных отходов;

в) обеспечение обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами путем заключения и исполнения договоров на оказание услуг по обработке, обезвреживанию, захоронению отходов с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, владеющими объектами обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, данные о месте нахождения которых включены в территориальную схему обращения с отходами Хабаровского края, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 20 декабря 2016 г. № 477-пр;

г) обеспечение своевременного вывоза твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354 и санитарно-эпидемиологических требований к сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации

обезвреживанию, размещению отходов потребления с учетом количества пустимых нарушений графика вывоза твердых коммунальных отходов мест сбора и накопления в год, установленных настоящим Соглашением;

д) исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения;

е) не нарушать условия настоящего Соглашения в отношении предоставления безотзывной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

3) Условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Министерству;

4) Срок действия банковской гарантии.

5) Перечень документов, предоставляемых Министерством банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии:

а) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенность) (в случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара);

б) денежная сумма, включаемая в требование по банковской гарантии;

в) документы, подтверждающие факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями настоящего Соглашения:

- в отношении обязательств, предусмотренных подпунктом 8 пункта 3.40 настоящего Соглашения: судебный акт о расторжении настоящего Соглашения, вступивший в законную силу и отказ (или комиссионный акт) принципала в письменной форме исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения.

- в отношении обязательств, предусмотренных подпунктом 9 пункта 3.40 настоящего Соглашения: комиссионный акт комиссии, утвержденный

правовым актом Министерства, о не исполнении принципалом обязательств по настоящему Соглашению в отношении предоставления безотзывной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению и отказ (или комиссионный акт) принципала в письменной форме исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения.

Непредставление отказа принципалом в письменной форме (молчаливый отказ) исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения в срок, установленный Министерством, считается отказом от исполнения указанного обязательства и оформляется комиссионным актом комиссии, утвержденной правовым актом Министерства.

6) Условия, предусмотренные пунктом 4 статьей 368 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7) Основания для отказа в удовлетворении банком требований бенефициара.

Запрещается включение в условия банковской гарантии:

а) положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требований Министерства о платеже по банковской гарантии в случае не предоставления гаранту Министерством уведомления о нарушении Региональным оператором условий настоящего Соглашения, гарантийных обязательств или расторжении настоящего Соглашения (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено законодательством Российской Федерации);

б) требований о предоставлении Министерством гаранту отчетов об исполнении настоящего Соглашения, гарантийных обязательств;

в) требований о предоставлении Министерством гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, установленный подпунктом 5 настоящей пункта.

8) Условия, при одновременном наступлении которых должна быть безусловно выплачена сумма гарантии в отношении обязательств

по обязательствам, указанным в подподпунктах "а" – "д" подпункта 2 пункта 3.40. настоящего Соглашения:

а) расторжение настоящего Соглашения по решению суда, вступившего в законную силу;

б) отказ принципала исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения.

9) Условия, при одновременном наступлении которых должна быть безусловно выплачена сумма гарантии по обязательству, указанному в подподпункте "е" подпункта 2 пункта 3.40. настоящего Соглашения:

а) не исполнение принципалом обязательства по настоящему Соглашению в отношении предоставления безотзывной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению;

б) отказ принципала исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления") при лишении Регионального оператора статуса или на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения

10) В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих пункту 3.40. настоящего Соглашения или делающих их неисполнимым. В банковской гарантии не должно содержаться условие об уменьшении или увеличении суммы гарантии при наступлении определенного срока или определенного события.

В качестве обеспечения исполнения соглашения принимаются банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

В случае, если обстоятельства, являющиеся основанием для выплаты суммы гарантии, не наступили, обязательства гаранта перед бенефициаром прекращаются по истечении срока действия банковской гарантии, при этом банковская гарантия принципалу или гаранту не возвращается.

Банковская гарантия предоставляется Региональным оператором со дня начала осуществления деятельности Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по 31 декабря 2023 г. С 1 января 2024 г. банковская гарантия предоставляется на каждый календарный год срока дей-

ствия настоящего Соглашения не позднее, чем за 30 календарных дней до начала наступления календарного года, на который предоставляется банковская гарантия.

3.41. Обеспечить исполнение требований к порядку и качеству предоставления услуг в области обращения с отходами, установленных законодательством Российской Федерации, а также нести ответственность перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на оказание услуг по обращению с отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.42. Приобретать контейнеры и бункеры для накопления твердых коммунальных отходов в порядке, предусмотренном законодательством по обращению с твердыми коммунальными отходами, с включением в валовую выручку Регионального оператора соответствующих затрат в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 30 мая 2016 г. № 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами", и в пределах затрат на их приобретение, включенных в валовую выручку Регионального оператора.

3.43. Представлять в министерство ежемесячно до 3 числа месяца (рабочие дни), следующего за отчетным, сведения об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание и (или) захоронение по форме, установленной Приложением № 5 к настоящему Соглашению, а также ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, предоставлять в Министерство отчет по форме, установленной Приложением № 6 к настоящему Соглашению.

3.44. Не допускать нарушение Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1156, и (или) условий договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и (или) условий настоящего Соглашения.

3.45. Не допускать задолженность Регионального оператора по оплате услуг оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, превышающую двенадцатую часть необходимой валовой выручки регионально-го оператора, определенной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим государственное регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

3.46. Не нарушать схемы потоков твердых коммунальных отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов, закрепленной Территориальной схемой обращения с отходами.

3.47. Не нарушать условия настоящего Соглашения в отношении предоставления безотзывной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

3.48. Обеспечивать своевременный вывоз твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 и санитарно-эпидемиологических требований к сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов потребления с учетом количества пустимых нарушений графика вывоза твердых коммунальных отходов мест сбора и накопления в год, установленных настоящим Соглашением.

3.49. Подавать отчеты в электронной модели федеральной схемы обращения с твердыми коммунальными отходами по формам, в срок и порядке, предусмотренные законодательством Российской Федерации и публично-правовой компанией по формированию комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами "Российский экологический оператор".

3.50. Передать находящиеся в собственности регионального оператора контейнеры и бункеры, приобретенные за счет средств, учтенных при установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, в собственность органов местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых расположены места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, оборудованные такими контейнерами и бункерами, в случае прекращения деятельности регионального оператора, в том числе в случае его отказа от осуществления деятельности.

3.51. Выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами.

4. Права регионального оператора

4.1. Взаимодействовать с организациями, осуществляющими деятельность в области обращения с отходами, органами исполнительной власти края, органами местного самоуправления, иными юридическими лицами, физическими лицами.

4.2. Направлять запросы в Министерство о представлении разъяснений относительно выполнения Соглашения.

4.3. Получать возмещение недополученных доходов в соответствии с законодательством о тарифном регулировании в области обращения с отходами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации Хабаровского края.

4.4. Вносить в органы исполнительной власти края предложения по вопросам, связанным с реализацией и поддержанием в актуальном состоянии Территориальной схемы, региональной программы, а также по совершенствованию нормативно-правовой базы в области обращения с отходами.

Министерство по обращению Регионального оператора рассматривает возможность корректировки территориальной схемы не реже одного раза в два года при наличии оснований, предусмотренных законодательством о разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке

риториальных схем в области обращения с отходами производства, в числе с твердыми коммунальными отходами.

4.5. Региональный оператор, вправе, начиная с даты получения Министерством обращения, предусмотренного абзацем вторым пункта 4.4, осуществлять свою деятельность по настоящему Соглашению в соответствии с предлагаемыми изменениями в территориальную схему обращения с отходами, которые требуются согласно данному обращению. В случае если региональный оператор понес в результате корректировки территориальной схемы экономически обоснованные расходы, не учтенные органом исполнительной власти Хабаровского края, осуществляющим государственное регулирование тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами при установлении тарифов, такие расходы (недополученные доходы) учитываются в соответствии с методическими указаниями при установлении тарифов на последующие периоды регулирования.

4.6. В срок до 1 июля 2023 г. предоставить в Министерство в письменной форме предложение по организации раздельного накопления отходов для реализации в Зоне деятельности Регионального оператора раздельного сбора отходов, которое может содержать:

- модель (схему) внедрения (не внедрения) раздельного накопления отходов, отражающую социально-экономическое-техническое обоснование целесообразности внедрения (нецелесообразности) раздельного накопления отходов для регионального оператора и для населения;
- пошаговый план ("дорожную карту") внедрения раздельного сбора отходов в разрезе каждого муниципального образования края, входящего в зону деятельности регионального оператора;

4.7. Может осуществлять сбор отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, путем организации стационарных и мобильных пунктов приема отходов, в том числе через автоматизированные устройства для приема отходов.

5. Обязанности Министерства

5.1. Оказывать региональному оператору информационную поддержку в вопросах организации деятельности в области обращения с отходами на территории края.

5.2. Контролировать исполнение региональным оператором условий настоящего соглашения путем мониторинга и анализа полученной от регионального оператора информации, а также информации о деятельности регионального оператора, предоставляемой федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти края, органами местного самоуправления, органами, осуществляющими государственный контроль (надзор) в области обращения с отходами на территории края.

5.3. Региональный оператор обязан обеспечить представителям уп

номоченных органов, осуществляющих контроль за исполнением Региональным оператором условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на принадлежащие Региональному оператору на законных основаниях объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности Регионального оператора, в том числе к договорам Регионального оператора с операторами и транспортирующими организациями.

5.4. Министерство вправе предпринимать следующие действия с целью контроля исполнения Соглашения Региональным оператором (контрольные мероприятия), не нарушая требования законодательства о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля:

а) проводить контрольные мероприятия, включающие осмотр объектов, указанных в пункте 5.3. настоящего Соглашения;

б) запрашивать у Регионального оператора информацию в связи с исполнением им своих обязательств по настоящему Соглашению;

в) разрабатывать регламенты взаимодействия Министерства и Регионального оператора;

г) в случае поступления жалоб от лиц (не считая анонимных жалоб), направленных в адрес Министерства, муниципальных образований на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 3, касающихся нарушения Региональным оператором требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Хабаровского края, настоящего Соглашения Министерство направляет Региональному оператору жалобу для подготовки ответа по существу жалобы. Региональный оператор обязан предоставлять все документы и информацию, для исполнения прав Министерства, предусмотренные настоящим пунктом, в течение 15 дней с момента поступления запроса, а также в течение 15 дней с момента поступления от Министерства жалобы потребителей, подготовить ответ по существу жалобы и направить в Министерство. В случае если Региональный оператор в течение указанного срока не представил Министерству ответ по существу жалобы и (или) запрашиваемую информацию или документы, то Министерство имеет право посетить объекты, указанные в пункте 5.3. настоящего Соглашения, принадлежащие Региональному оператору. В этом случае Региональный оператор не имеет право отказать в доступе представителям Министерства на объекты имущества, указанные в подпункте пункта 5.4. настоящего Соглашения.

5.5. Контроль за исполнением обязательств Регионального оператора по Соглашению осуществляется Министерством по мере возникновения необходимости.

5.6. Министерство обязано предоставить Региональному оператору возможность присутствия его представителей при посещении объектов Регионального оператора путем направления Региональному оператору предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, с

ках проведения контрольных мероприятий, а также лицах, осуществляющих контрольные мероприятия) не позднее, чем за пять календарных дней начала проверки.

5.7. Министерство не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Регионального оператора.

5.8. Представители уполномоченных органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

5.9. При обнаружении Министерством в ходе осуществления контроля за деятельностью Регионального оператора нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Региональным оператором условий настоящего Соглашения, Министерство обязано сообщить об этом Региональному оператору в течение пяти рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.

5.10. Настоящим Соглашением устанавливается следующий порядок оформления результатов контроля за выполнением Региональным оператором обязательств по настоящему Соглашению. Результаты осуществления контроля за соблюдением Региональным оператором условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля, который должен содержать указания на нарушения, допущенные Региональным оператором.

Региональный оператор вправе указать свои возражения к акту о результатах контроля в течение 20 (двадцать) рабочих дней с даты его составления, а также отказаться от подписания и представить письменные возражения в течение 20 (двадцать) рабочих дней с даты получения акта о результатах контроля, но не позднее 23 (двадцать три) рабочих дней размещения указанного акта на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть Интернет). Министерство обязано рассмотреть возражения Регионального оператора и при несогласии с заявленными возражениями указать в акте соответствующие доводы. В случае непредставления возражений акт о результатах проверки подписывается Министерством с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Региональному оператору.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Министерством в течение пяти рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть Интернет). Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

Нарушение Региональным оператором основных обязательств настоящего Соглашения считается установленным с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

5.11. Если Региональный оператор не оспорил Акт о результатах контроля в суде в течение 30 рабочих дней со дня размещения указанного акта

на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в разумный срок, определенный Министерством, и уведомить Министерство об окончании работ по устранению нарушений.

5.12. Если причиной нарушений, указанных в пункте 5.9. настоящего Соглашения, является действие (бездействие) Министерства либо обстоятельства непреодолимой силы, либо особые обстоятельства, как они предусмотрены настоящим Соглашением, Региональный оператор не несет ответственности за нарушение условий настоящего Соглашения в части, в которой указанные нарушения обусловлены действием (бездействием) Министерства, обстоятельствами непреодолимой силы, либо особыми обстоятельствами. Министерство и Региональный оператор в течение 10 рабочих дней, при согласии Регионального оператора с результатами контроля, со дня составления акта о результатах контроля подписывают двусторонний акт, в котором подлежат согласованию мероприятия, сроки.

5.13. Министерство и Региональный оператор обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

6. Права Министерства

6.1. Формировать и реализовывать в рамках своих полномочий государственную политику в области обращения с отходами.

6.2. Требовать надлежащего исполнения региональным оператором обязательств, указанных в настоящем соглашении.

6.3. Требовать от регионального оператора представления информации и документов, подтверждающих исполнение обязательств, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Хабаровского края и настоящим соглашением.

6.4. Запрашивать информацию по деятельности регионального оператора, в том числе о показателях оказываемых услуг.

6.5. Привлекать независимых экспертов для оценки деятельности Регионального оператора, урегулирования споров и разногласий, которые могут возникнуть между Сторонами в процессе деятельности регионального оператора по исполнению настоящего Соглашения.

6.6. Письменно уведомлять регионального оператора о нарушении настоящего соглашения и требовать устранения таких нарушений.

6.7. Инициировать процедуру лишения статуса регионального оператора.

6.8. Финансировать часть расходов регионального оператора, связанных с исполнением обязательств по настоящему соглашению при наличии

условий и оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Хабаровского края.

7. Значения целевых показателей в области обращения с твердыми коммунальными отходами, достижение которых обеспечивается Региональным оператором

7.1. Значения целевых показателей в области обращения с отходами, достижение которых обеспечивается региональным оператором, приведены в таблице 3.1 раздела 3 Территориальной схемы (нумерация таблицы Территориальной схемы указана в соответствии с действующей редакцией Территориальной схемы на момент размещения проекта настоящего Соглашения/заключения Соглашения).

8. Ответственность Сторон

8.1. При исполнении настоящего соглашения Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации и края, в том числе положениями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Правил обращения с отходами Закона Хабаровского края от 9 декабря 2015 г. № 150 "Об отдельных вопросах реализации Федерального закона "Об отходах производства и потребления", постановлений Правительства края от 27 июля 2017 г. № 291-пр "Об утверждении Правил осуществления деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского края", от 28 сентября 2017 г. № 387-пр "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Хабаровского края".

8.2. Ответственность за нарушение настоящего соглашения Стороны несут в соответствии с законодательством Российской Федерации и Хабаровского края.

8.3. Региональный оператор не несет ответственность за действия (бездействия) третьих лиц, повлекшие за собой неисполнение обязательств Регионального оператора, в том числе убытки, причиненные потребителям третьими лицами.

8.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. За нарушение Региональным оператором обязательств настоящего Соглашения, региональный оператор уплачивает Министерству штраф в размере 1 000 (одна тысяча) рублей. Установленная настоящим Соглашением неустойка носит штрафной характер и подлежит уплате Региональным оператором за каждый зафиксированный Министерством случай нарушения условий настоящего Соглашения.

20

8.6. Министерство не несет ответственности за ограничения использования объектов по обращению с ТКО, связанные с попаданием таких объектов в шестую подзону приаэродромной территории в соответствии с действующим законодательством, в том числе за убытки, понесенные региональным оператором, возникшие при данных обстоятельствах.

9. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, особых обстоятельств

9.1. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее пяти календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения. Уведомление должно содержать описание обстоятельства непреодолимой силы, информацию о воздействии обстоятельства непреодолимой силы на исполнение обязательств по Соглашению, а также действия, которые Сторона, исполнению обязательств которой препятствовало обстоятельство непреодолимой силы, намерена предпринять меры для уменьшения воздействия обстоятельств непреодолимой силы.

б) приложить все разумные усилия к тому, чтобы минимизировать неблагоприятные последствия действия обстоятельства непреодолимой силы и безотлагательно возобновить исполнение всех своих обязательств по Соглашению.

в) по прекращении действия обстоятельства непреодолимой силы и его последствий исполнить обязательства, исполнению которых препятствовало обстоятельство непреодолимой силы.

г) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе, но не ограничиваясь перечисленным: наводнения, оползни, движения, провалы, подмывание грунта, засуха, шуга, повышение температуры более 30 градусов Цельсия в течение более чем 10 дней, случаи снижения температуры ниже минус 30 градусов Цельсия в течении более чем 10 дней, метеорологические осадки, превышающие среднесуточные нормативы, лесные пожары, массовые беспорядки, террористические акты, преступные действия третьих лиц, временное отсутствие возможности подъезда к месту сбора твердых коммунальных отходов.

9.3. В случае наступления обстоятельства непреодолимой силы Стороны вправе по взаимному согласию изменить срок действия Соглашения, а также иные сроки, указанные в Соглашении.

9.4. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

9.5. К особым обстоятельствам относятся:

а) осуществление органами государственной власти национализации, реквизиции или экспроприации имущества Регионального оператора или Министерства;

б) не возмещение подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации экономически обоснованных расходов и недополученных доходов Регионального оператора в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, по причинам, зависящим от Регионального оператора или Министерства;

в) противоречащие законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам действия (бездействия) государственных органов или третьих лиц, повлекшие за собой причинение убытков Сторонам в результате чего Сторона лишилась возможности получить то, на что вправе была рассчитывать при заключении настоящего Соглашения;

г) внесение изменений в действующую на момент подписания Соглашения территориальную схему обращения с твердыми коммунальными отходами, региональную программу по обращению с твердыми коммунальными отходами в связи с которыми Региональный оператор не способен будет выполнить обязательства по настоящему Соглашению;

д) изменение действующего законодательства Российской Федерации или иных нормативных правовых актов, ухудшающее положение Регионального оператора таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения;

е) действия (и) или бездействия, в том числе отказ операторов от заключения договора на оказание Региональному оператору услуг по обработке и (или) обезвреживанию, и (или) захоронению твердых коммунальных отходов.

9.6. При наступлении особых обстоятельств и сохранении их действия в течение 30 (тридцати) календарных дней Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда или внесения соответствующих необходимых изменений в Соглашение, включая его существенные условия в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами. В отношении особых обстоятельств, указанных в подпунктах "а", "б", "д", "е", пункта 9.5 настоящего Соглашения Сторона не вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения.

10. Порядок изменения, прекращения, расторжения настоящего соглашения

10.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон.

10.2. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

10.3. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования осуществляется в соответствии с постановлением Правительства от 30 мая 2016 г. № 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами".

10.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Сторона в течение 30 дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

10.5. Министерство обязано рассматривать предложения Регионального оператора по изменению существенных условий настоящего Соглашения в случае, если реализация настоящего Соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или особых обстоятельств, а также в случае, если возникшие в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Региональным оператором или Министерством установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц. Решение об изменении существенных условий (или отказа от изменений существенных условий) настоящего Соглашения принимается Министерством в течение тридцати календарных дней после поступления требований Регионального оператора.

10.6. Замена регионального оператора по настоящему соглашению не допускается.

10.7. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение пяти рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение подтверждения о его вручении.

10.8. Настоящее соглашение в сроки, установленные пунктом 1 настоящего соглашения, расторгается в следующих случаях:

- 1) лишения статуса регионального оператора;
- 2) по соглашению сторон;
- 3) на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения;
- 4) по истечении срока, на который был присвоен статус регионального оператора по настоящему Соглашению.

10.9. Настоящее соглашение прекращает свое действие:

1) при лишении статуса регионального оператора - со дня начала деятельности нового регионального оператора, определенного соглашением, заключенным Министерством с новым региональным оператором (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления");

2) по соглашению сторон – со дня определенного соглашением;

3) на основании вступившего в силу судебного акта о расторжении настоящего Соглашения – не ранее дня начала деятельности нового регионального оператора, определенного соглашением, заключенным Министерством с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления");

4) по истечении срока, на который был присвоен статус регионального оператора по настоящему Соглашению - со дня начала деятельности нового регионального оператора, определенного соглашением, заключенным Министерством с новым региональным оператором (или с региональным оператором, определенным в порядке, предусмотренном ч. 6 статьи 29.1. Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"), но не ранее истечения срока, на который был присвоен статус регионального оператора по настоящему Соглашению.

Региональный оператор обязан исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного подпунктами 1 – 4 пункта 10.9 настоящего Соглашения.

10.10. Юридическое лицо может быть лишено статуса регионального оператора по основаниям, предусмотренным Правилами обращения с ТКО.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Разногласия Сторон решаются путем проведения совместных переговоров с участием представителей всех Сторон. В случае наличия прений, споров, разногласий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств, другая Сторона должна направить претензию в письменной форме. Сторона, к которой адресована претензия должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 календарных дней с момента ее получения, если иной срок и (или) порядок не установлен законом.

11.2. В случае не достижения взаимного согласия в ходе совместных переговоров спор подлежит разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Хабаровского края.

11.3. Соглашение, достигнутое Сторонами в отношении предмета спора в порядке Согласительных Процедур, является обязательным для Сторон, если оно совершено в письменной форме и подписано уполномоченными представителями Сторон.

11.4. Все Споры в случае невозможности их разрешения Сторонами

в порядке Согласительной Процедуры вне зависимости от причины такой возможности могут быть переданы любой из Сторон на рассмотрение арбитражного суда Хабаровского края.

11.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность документов и информации, полученных в ходе арбитражного разбирательства, а также решений Арбитражного суда и любых других процессуальных действий, если только раскрытие такой информации не требуется Сторонам для участия в арбитражных разбирательствах (в том числе раскрытие информации консультантам), для приведения в исполнение решения Арбитражного суда в де надлежащей юрисдикции или в соответствии с законодательством.

11.6. Подача требования для арбитражного разбирательства не освобождает Стороны от своевременного и полного исполнения обязательств по Соглашению.

12. Срок действия и иные условия настоящего Соглашения

12.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и заключается сроком на 10 лет со дня подписания обеими сторонами настоящего Соглашения.

12.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются нормативными правовыми актами Российской Федерации и Хабаровского края.

12.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.4. Используемые в настоящем соглашении понятия, применяемые в том же значении, что и в Федеральном законе от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", постановлении Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641", Постановлении Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2016 г. № 1157 "О проведении уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами", Постановлении Правительства РФ от 3 ноября 2016 г. № 1133.

13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Министерство

Региональный опера

Адрес:

680000, Хабаровский край,
г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 71
ИНН 2721104828
КПП 272101001

Адрес:

680013, Хабаровский к
г. Хабаровск, ул. Ле
д. 85, помещение VIII
ИНН 2721155572

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края)

ЛС 03222000350

Номер

03221643080000002200

БИК БАНКА 010813050

Корсчет

40102810845370000014

Наименование

ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК

БАНКА РОССИИ/УФК по

Хабаровскому краю г. Хабаровск

ОКТМО 08701000.

Расчетный счет

40702810800340000896

АО «Дальневосточный Банк» г. Владивосток

Корреспондентский счет

30101810900000000705

БИК 040507705

КПП 272101001

ОГРН 1082721000130

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края

А.В. Миронова

2022 г.

М.П.



Генеральный директор общества
ограниченной ответственности
«Зенит-Дальний Восток»

А.В. Кука

2022 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к соглашению об организации
деятельности по обращению
с твердыми коммунальными
отходами на территории
Хабаровского края
в Зоне деятельности № 3

СВЕДЕНИЯ

о расположении в зоне деятельности регионального оператора земельных участков, на которых на момент проведения конкурсного отбора складированы твердые коммунальные отходы и которые не предназначены для этих целей, количестве твердых коммунальных отходов, складированных в таких местах

№ п/п	Место расположения земельных участков, на которых складированы твердые коммунальные отходы и которые не предназначены для этих целей	Кадастровый номер земельного участка	Количество твердых коммунальных отходов, которые складированы на земельных участках, тыс. тонн	Собственник земельного участка
	1	2	3	4

Хабаровский муниципальный район

1 Хабаровский
муниципальный
район Князе-
Волконское
сельское поселе-
ние (32 км авто-
дороги Хаба-
ровск-
Комсомольск-
на-Амуре)

27:17:0400507:32

3,14

На основании вы-
писки из Единого
государственного
реестра недви-
жимости об основ-
ных характери-
стиках и зареги-
стрированных
правах на объект
недвижимости от
23.11.2020 №
КУВИ-002/2020-
41727211 сведени-
о зарегистриро-
ванных правах от-
сутствуют

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края

Генеральный директор общества с
ограниченной ответственностью
«Зенит-Дальний Восток»

А.В. Миронова
« 26 » декабря 2022 г.

А.В. Кукало
« 26 » декабря 2022 г.

М.П.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского края в 30 деятельности № 3

СВЕДЕНИЯ

о расположении, технических характеристиках и предполагаемом использовании существующих и планируемых к созданию объектов обработки, утилизации, обезвреживанию, хранению и захоронению твердых коммунальных отходов, использование которых предусмотрено схемой обращения с отходами

№	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению и захоронению твердых коммунальных отходов (далее - объект, ТКО): объект, расположение объекта (привязка к местности), предполагаемое использование объекта	Планируемая техническая характеристика объекта, мощность объекта
1	2	3

I. Существующие объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению и захоронению твердых коммунальных отходов

1	Объект обработки "ИНА-ДВ" (680509, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, ориентир примерно 550 метров от ул. Дорожная на Восток (Х-443610,00 Y-3183880,00))	56 000 тонн/год
2	Комплекс по обезвреживанию и обработке отходов близ с. Ильинка, Хабаровского района, Хабаровского края (680509, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, ориентир примерно 550 метров от ул. Дорожная на Восток (Х-443610,00 Y-3183880,00))	33 000 тонн/год
3	Полигон твердых бытовых отходов для города Хабаровска, Хабаровский край, муниципальный район имени Лазо, Ситинское сельское поселение (вблизи 61 км автодороги Хабаровск - Находка) Географические координаты - широта: 48.268293, долгота: 135.516981	251 800 тонн/год
4	Объекты утилизации, указанные в Приложении № 7 территориальной схемы по городскому округу "Город Хабаровск"	Мощность в разрезе каждого объекта утилизации указана в Приложении № 7 территориальной схемы по городскому округу

II. Планируемые к созданию объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, хранению и захоронению твердых коммунальных отходов

Хабаровский муниципальный район

1	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Куканское сельское поселение, п. Кукан	400 тонн/год
2	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, сельское поселение "Село Новокуровка"	100 тонн/год
3	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Побединское сельское поселение	300 тонн/год
4	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Улика-Национальное сельское поселение	100 тонн/год
5	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Куканское сельское поселение, п. Догордон	100 тонн/год
6	Объект по обработке и (или) обезвреживанию и (или) захоронению ТКО, Наумовское сельское поселение, с. Наумовка	100 тонн/год

Министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края

А.В. Миронова
« 22 » декабря 2022 г.

М.П.



Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Зенит-Дальний Восток»



А.В. Кукушкин
« 22 » декабря 2022 г.

М.П.

ПОКАЗАТЕЛИ
качества услуг регионального оператора по обращению с твердыми
коммунальными отходами

№	Показатели качества услуг регионального оператора	Ед. изм.	Обязательства регионального оператора по исполнению показателей качества услуг регионального оператора
1.	Количество допустимых нарушений графика вывоза твердых коммунальных отходов из мест накопления в год	кол-во нарушений	49
2.	Срок рассмотрения обращений потребителей	дней	15
3.	Наличие сайта регионального оператора в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" с возможностью обмена информацией с потребителями услуги посредством электронной почты	наличие	Да, есть сайт
4.	Срок возмещения убытков потребителям услуги при несоблюдении региональным оператором обязательств,	дней	10

предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением		
--	--	--

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края

М.П.  А.В. Миронова
« 27 » декабря 2022 г.

Генеральный директор общества
ограниченной ответственности
«Зенит-Дальний Восток»

М.П.  А.В. Кука
« 19 » декабря 2022 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к соглашению об
организации деятельности
по обращению с твердыми
коммунальными отходами
на территории Хабаровского
края в Зоне деятельности № 3

ОПИСАНИЕ

границы зоны деятельности регионального оператора и направления транспортирования отходов в пределах этой зоны
в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами

Зона деятельности регионального оператора – Зона деятельности № 3 согласно территориальной схеме:
Хабаровский муниципальный район Хабаровского края.

Границы Зоны деятельности № 3 – в границах Хабаровского муниципального района, установленных Законом Хабаровского края от 30 июня 2004 г. № 194 "О наделении муниципальных образований районов статусом муниципального района и об установлении их границ" и Законом Хабаровского края от 28 июля 2004 г. № 208 "О наделении поселковых, сельских муниципальных образований статусом городского, сельского поселения и об установлении их границ".

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Хабаровского края

А.В. Миронова

« 26 » декабря 2022 г.

М.П.

Генеральный директор общества с
ограниченной ответственностью
«Зенит-Дальний Восток»



А.В. Кукало

декабря 2022 г.

к соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 3

ОТЧЕТ

о сведениях об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходах, в отношении которых были осуществлены сбор, транспортирование, обработка, обезвреживание и (или) захоронение на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 3

отчетный период _____ 20__ года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Сведения о собранных и транспортированных твердых коммунальных отходов (ТКО)		Масса обработанных ТКО	Масса обезвреженных ТКО	Масса ТКО, размещенных на полигонах для захоронения
		Объем и масса собранных и транспортированных ТКО (всего)				
				куб. м	тонн	тонн
1	2	3	4	5	6	7
1.						
...						
Всего						

Должность _____

уполномоченного _____

представителя _____

регионального оператора _____

Имя, отчество, фамилия _____

(отчество - при наличии)

подпись _____

М.П.

Министр жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края

«21» декабря 2022 г.

А.В. Миронова

М.П.

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Зенит-Дальний Восток»

А.В. Кукало

«21» декабря 2022 г.

к соглашению об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского края в Зоне деятельности № 3

Форма сведений об объеме и о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также об объеме и о массе твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание и (или) захоронение

[illegible]

№ строки	Наименование видов отходов	Код отхода по федеральному классификационному каталогу отходов	Класс опасности отхода	Обезврежено твердых коммунальных отходов		Захоронено твердых коммунальных отходов		Передача твердых коммунальных отходов региональным оператором другим операторам											
				Объем твердых коммунальных отходов	Масса твердых коммунальных отходов	Объем твердых коммунальных отходов	Масса твердых коммунальных отходов	для транспортирования		для обработки		для утилизации		для обезвреживания					
								Объем твердых коммунальных отходов, куб м	Масса твердых коммунальных отходов, тонн	Объем твердых коммунальных отходов, куб м	Масса твердых коммунальных отходов, тонн	Объем твердых коммунальных отходов, куб м	Масса твердых коммунальных отходов, тонн	Объем твердых коммунальных отходов, куб м	Масса твердых коммунальных отходов, тонн	Объем твердых коммунальных отходов, куб м	Масса твердых коммунальных отходов, тонн		
1																			
2																			
3																			
4																			
...																			

№ строки	Наименование видов	Код отхода по федеральному классификационному каталогу отходов	Класс опасности	Передача твердых коммунальных отходов региональным оператором другим операторам		Наличие твердых коммунальных отходов на конец отчетного года
				для захоронения		

Каталогу отходов	коммуна льных отходов, куб м	коммуна льных отходов, тонн	коммуна льных отходов, куб м	коммуна льных отходов, тонн
1				
2				
3				
4				
...				

Министр жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края

А.В. Миронова
19 декабря 2022 г.
М.П.



Генеральный директор
общества с ограниченной
ответственностью «Зенит-
Дальний Восток»

А.В. Кукало
19 декабря 2022 г.
М.П.



ародно и продумровано

26 листа (ов)

Начальник

отдела

документационного

обеспечения

и

межведомственного, о взаимодействиях Министерства жилищно-

коммунального хозяйства Хабаровского края

К.В. Черненко

