



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2020 № 262

г. Хабаровск

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Тополевское» Хабаровского муниципального района Хабаровского края в сфере водоотведения на период 2021 – 2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация Хабаровского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Тополевское» Хабаровского муниципального района Хабаровского края в сфере водоотведения на период 2021 – 2023 годы.

2. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хакимова М.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы администрации района



Т.М. Луговская

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района
от 16.03.2020 № 262

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного
предприятия «Тополевское» Хабаровского муниципального района
Хабаровского края в сфере водоотведения на период 2021 – 2023 годы

Основанием для разработки инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Тополевское» Хабаровского муниципального района Хабаровского края по развитию водоотведения на территории Тополевского сельского поселения Хабаровского края (далее – инвестиционная программа) являются:

1) Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

2) приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

3) приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

4) Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

5) постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

6) схема водоснабжения и водоотведения Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края до 2025 года, утвержденная постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 29.05.2017 № 1070.

Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Цели:

1) повышение надежности и эффективности работы системы водоотведения Тополевского сельского поселения;

2) реконструкция действующих очистных сооружений канализации;

3) улучшение экологической и санитарной обстановки Тополевского сельского поселения;

4) снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод.

Задачи:

1) осуществить мероприятия по реконструкции существующих очистных сооружений канализации;

2) осуществить мероприятия по реконструкции трубопроводов системы водоотведения и канализационных насосных станций.

Основные требования к инвестиционной программе:

1) Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящим техническим заданием.

2) Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2021 по 2023 годы в соответствии с документами территориального планирования и схемой водоснабжения и водоотведения. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

3) Приоритеты развития и модернизации систем водоотведения, предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

4) Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы реконструируемых объектов системы водоотведения, в частности очистных сооружений в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с изменениями № 1, 2)». В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормы допустимого сброса.

Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы

В результате реализации инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие плановые значения показателей:

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ

показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района.

№ п/п	Показатель	Еди- ница изме- рения	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	5,3	5,1	5,0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	5,3	5,1	5,0
2.	Показатели энергетической эффективности процесса водоотведения				
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищенных сточных вод	кВт*ч /куб. м	0,05	0,05	0,05
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /куб.м	0,17	0,14	0,14

Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной или иной документации по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

7) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

8) предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

9) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоотведения, направленные на повышение качества услуг.

Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается муниципальным унитарным предприятием «Тополевское» в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

Основные мероприятия инвестиционной программы

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Источник финансирования	Стоимость мероприятия, тыс. руб.

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Источник финансирования	Стоимость мероприятия, тыс. руб.
1.	Реконструкция очистных сооружений канализации с. Тополево, с реконструкцией распределительной спринклерной системы в биофильтрах.	2021 – 2023	Тарифные средства и надбавка	1180,00
2.	Реконструкция очистных сооружений канализации с. Тополево, с реконструкцией водораспределительных баков спринклерной системы биофильтров	2022 – 2023	Средства бюджета Хабаровского муниципального района	920,00
3.	Реконструкция очистных сооружений канализации с. Тополево, с реконструкцией системы аэрации (вентиляции) сточных вод	2021 – 2023	Тарифные средства и надбавка	320,00
4.	Новое строительство резервного напорного канализационного коллектора Д 110 мм, длиной 920 м от КНС «Усадьба» до приемного колодца магистральной канализационной сети	2021-2023	Средства инвестора ООО «ГринВилль»	3200,00
5.	Строительство новой канализационной насосной станции «ГринВилль-2» произв. 50,0 м. куб. в час	2021 – 2023	Средства инвестора ООО «ГринВилль»	820,00
6.	Строительство нового безнапорного канализационного коллектора Д 200 мм., длиной 450 м. от ул. Спортивная до канализационного колодца магистральной сети в районе ул. Зеленая 1	2021 – 2023	Средства инвестора ООО «ЧАС»	1800,00
7.	Проектирование очистных сооружений канализации с. Заозерное	2022	Средства бюджета Хабаровского муниципального района	5000,00

Этапы мероприятия инвестиционной программы

Настоящая Инвестиционная программа разрабатывается на три года – на период с 2021 по 2023 годы включительно, исполнение инвестиционной программы разбивается по годам.

Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы

Объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционных программ устанавливается на основе укрупненных сметных нормативов,

утвержденных Министерством регионального развития Российской Федерации. Динамика стоимости мероприятий по годам изменяется с учетом инфляционных прогнозов.

В качестве источников финансирования предварительно рассматривается следующее: бюджетные средства, амортизационные расходы, тарифные средства, надбавка к тарифу, средства инвестора.

Расчет показателей эффективности реализации инвестиционной программы

Расчет показателей эффективности реализации инвестиционной программы должен давать оценку следующих показателей: чистый доход, индекс доходности инвестиций, срок окупаемости инвестиций.

Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы должен быть представлен в администрацию Хабаровского муниципального района в электронном виде и на бумажном носителе не позднее 60 дней со дня утверждения настоящего технического задания.

Муниципальное унитарное предприятие «Тополевское» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в орган регулирования следующие документы:

1) письменное обращение о целесообразности реализации инвестиционной программы; сведения о размерах планируемых нагрузок объектов реконструкции и модернизации;

2) проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы;

3) справки о стоимости выполненных работ – в случае, если реализация проекта осуществлялась до включения в инвестиционную программу, в соответствии с установленными Федеральной службы государственной статистики формами;

4) справку об объеме предоставленной государственной и муниципальной поддержки по объектам, включенным в проект инвестиционной программы;

5) производственную программу муниципального унитарного предприятия «Тополевское», утвержденную в установленном порядке;

6) другие необходимые документы по требованию органа регулирования.

При рассмотрении проекта инвестиционной программы муниципальное унитарное предприятие «Тополевское» обязано представить документы по запросу органа регулирования в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса.

В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы, муниципальное унитарное предприятие «Тополевское» дорабатывает инвестиционную программу в течение 30 календарных дней.
