

АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2020 № 214

г. Хабаровск

О предоставлении Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.10.2018 № 2-12 «Об утверждении Порядков организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края», постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 27.01.2020 № 44 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения общественных обсуждений от 14.02.2020 и рекомендаций Комиссии, администрация Хабаровского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Мишину Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0302101:1301, площадью 1500 кв. метров, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, квартал «Овражье», уч. № 28, отклонение от южной границы земельного участка с трех метров до одного метра.

2. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хакимова М.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы администрации района



Т.М. Луговская

РЕКОМЕНДАЦИИ КОМИССИИ

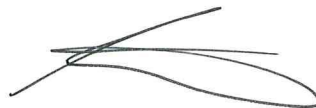
«О предоставлении Мишину Сергею Анатольевича разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

В соответствии с пунктом 5 статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, на основании заключения общественных обсуждений от 14.02.2020, Комиссия

РЕКОМЕНДУЕТ:

1. Предоставить Мишину Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0302101:1301, площадью 1500 кв. метров, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, квартал «Овражье», уч. № 28, отклонение от южной границы земельного участка с трех метров до одного метра.

Председатель Комиссии



М.Б. Хакимов

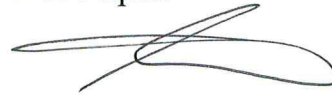
Секретарь Комиссии



А.А. Лемешко

УТВЕРЖДАЮ:

председатель Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Хабаровского муниципального района Хабаровского края



М.Б. Хахимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«14» февраля 2020 г.

о результатах общественных обсуждений по проекту предоставления Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Реквизиты протокола общественных обсуждений – от 05.02.2020 № 11/20.

Количество участников общественных обсуждений – 4 человека.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступало.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений – не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний – не требуются в связи с отсутствием предложений и замечаний.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе Хабаровского муниципального района принять решение о предоставлении Мишину Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0302101:1301, площадью 1500 кв. метров, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, квартал «Овражье», уч. № 28, отклонение от южной границы земельного участка с трех метров до одного метра.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Хабаровского муниципального района «О предоставлении Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

1. Проект постановления администрации Хабаровского муниципального района «О предоставлении Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее – проект постановления) принимается в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.10.2018 № 2-12 «Об утверждении Порядков организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края», постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 27.01.2020 № 44 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления Мишину Сергею Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения общественных обсуждений от 14.02.2020 и рекомендаций Комиссии, учитывая заявление Мишина Сергея Анатольевича от 25.12.2019 № 19800-2.1-36.

2. Проект постановления не содержит не соответствующие законодательству нормы и, имеющие коррупциогенный характер, факторы.

3. Реализация проекта постановления не повлечет возникновения дополнительных расходов бюджета Хабаровского муниципального района.

4. В связи с принятием проекта постановления, правовые акты администрации Хабаровского муниципального района, подлежащие изменению или признанию утратившими силу, отсутствуют.

5. Проект постановления соответствует основным направлениям деятельности администрации Хабаровского муниципального района.

6. Проект постановления не подлежит процедуре оценки регулирующего воздействия.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации Управления архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района



Е.А. Зо

