

АКТ № 4

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Благодатное Князе-Волконского сельского поселения Хабаровского муниципального района

г. Хабаровск

28.09.2022

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 12 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Благодатное Князе-Волконского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 25.12.2020 (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Фесик Г.М. – председатель Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Пащенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Усольцева А.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «АмурТермоЭнерго».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: с 01.01.2022 по 28.09.2022.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- замена участков магистрального и внутриквартальных трубопроводов тепловых сетей с устройством тепловой изоляции из ППУ скорлупы (первый этап).

По результатам контроля установлено следующее:

1. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объекты эксплуатируются в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

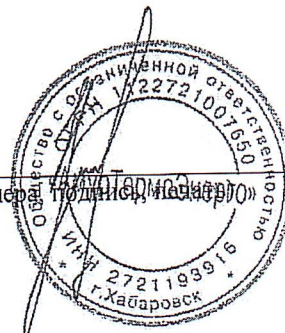
1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта

Соглашения используется (эксплуатируется) в соответствии с целями установленными Соглашением.

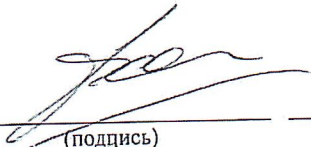
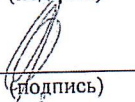
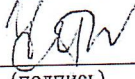
2. Перечень мероприятий выполненный концессионером с 01.01.2022 по 28.09.2022 соответствует заданию, предусмотренному в Приложении № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а): Изотов А.А.

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера «Хабаровское»)



Члены комиссии:

 (подпись)	<u>Г.М. Фесик</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>М.В. Пашенко</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>А.С. Усольцева</u> (расшифровка подписи)

АКТ № 5

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Князе-Волконское Князе-Волконского сельского поселения Хабаровского муниципального района

г. Хабаровск

30.09.2022

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 12 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Князе-Волконское Князе-Волконского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 25.12.2020 (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Фесик Г.М. – председатель Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Пащенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Усольцева А.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «АмурТермоЭнерго».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: с 01.01.2022 по 30.09.2022.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- замена участков магистрального и внутриквартальных трубопроводов тепловых сетей с устройством тепловой изоляции из ППУ скорлупы.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Реконструкция (модернизация) объекта проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объекты эксплуатируются в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

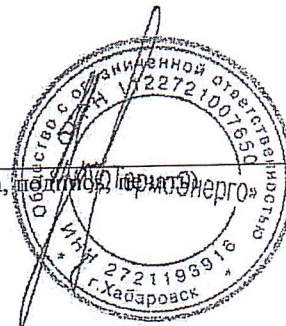
1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения используется (эксплуатируется) в соответствии с целями уста-

новленными Соглашением.

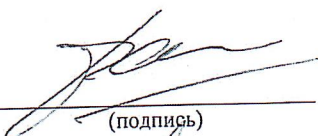
2. Перечень мероприятий выполненный концессионером с 01.01.2022 по 30.09.2022 соответствует заданию, предусмотренному Приложением № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а): Изотов А.А.

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, ~~полномочия~~ полномочия)



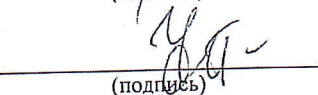
Члены комиссии:


(подпись)

Г.М. Фесик
(расшифровка подписи)


(подпись)

М.В. Пащенко
(расшифровка подписи)


(подпись)

А.С. Усольцева
(расшифровка подписи)

АКТ № 7
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения,
расположенных на территории села Сергеевка (ул. 21 км) Сергеевского
сельского поселения Хабаровского муниципального района

г. Хабаровск

15.11.2022

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 12 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории села Сергеевка (ул. 21 км) Сергеевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 14.07.2021 (далее – Соглашение) в целях надлежащего исполнения условий Соглашения, проведена проверка исполнения концессионером обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов Соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Фесик Г.М. – председатель Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Пащенко М.В. – старший инспектор отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района;

Усольцева А.С. – главный специалист отдела по контролю за эксплуатацией систем ЖКХ Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

Концессионер: ООО «АмурТермоЭнерго».

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного Соглашения, в части обязательств по реконструкции (модернизации) имущества, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

Проверяемый период: 2022 год.

Сведения о запланированных мероприятиях:

- строительно-монтажные работы по созданию блочно-модульной котельной «Терморобот», установленной мощностью 0,516 Гкал/ч. Ввод в эксплуатацию;

- замена участков магистрального и внутриквартальных трубопроводов тепловых сетей с устройством тепловой изоляции из ППУ скорлупы.

По результатам контроля установлено следующее:

1. Реконструкция (модернизация) объектов проведена с соблюдением объемов и сроков, установленных Соглашением.

2. Объекты эксплуатируются в целях и порядке, установленных Соглашением.

3. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращается и не приостанавливается.

4. Имущество поддерживается в исправном состоянии.

Заключение:

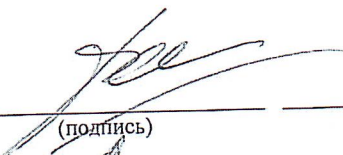
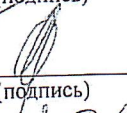
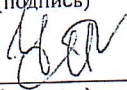
1. Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения используется (эксплуатируется) в соответствии с целями установленными Соглашением.

2. Перечень мероприятий выполненный концессионером в 2022 году соответствует заданию, предусмотренному в Приложении № 3кс к Соглашению.

С актом контроля ознакомлен(а): Изотов А.А.
(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)



Члены комиссии:

 (подпись)	<u>Г.М. Фесик</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>М.В. Пащенко</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>А.С. Усольцева</u> (расшифровка подписи)