



АДМИНИСТРАЦИЯ
Хабаровского муниципального района Хабаровского края
КОМИТЕТ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ
администрации Хабаровского муниципального района
(КОЖД Хабаровского района)

ПРИКАЗ

05.06.2017 № 15
Хабаровск

Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов администрировании доходов в бюджет Хабаровского муниципального района

В соответствии с Решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района от 20.12.2016 № 62-269 и Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях приведения локального акта Комитета в соответствие с действующим законодательством

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить методику прогнозирования доходов бюджета Хабаровского муниципального района по видам налоговых и неналоговых доходов в соответствии с перечнем источников доходов бюджета, администрируемых Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района.

2. Методику прогнозирования доходов бюджета Хабаровского муниципального района по видам налоговых и неналоговых доходов в соответствии с перечнем источников доходов бюджета, администрируемых Комитетом по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района, утвержденную приказом Комитета по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района от 30.12.2016 № 38 считать недействительной.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 05.06.2017.

Заместитель главы администрации района –
председатель Комитета

О.Н. Басов

УТВЕРЖДЕНА

Приказом заместителя главы
администрации района -
председателя Комитета по
обеспечению
жизнедеятельности населения
администрации Хабаровского
муниципального района
от 05.06.2017 № 15

Методика прогнозирования доходов в бюджет Хабаровского муниципального района Хабаровского края по видам налоговых и неналоговых доходов

1. Общие положения

Настоящая Методика прогнозирования доходов в бюджет Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – бюджет) определяет основные принципы прогнозирования по видам налоговых и неналоговых доходов бюджетной классификации Российской Федерации (далее – КБК), главным администратором которых является Комитет по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района (далее – Комитет).

Налоговые и неналоговые доходы (далее - доходы) прогнозируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Хабаровского края и нормативно-правовыми актами муниципального района исходя из прогноза показателей социально-экономического развития Хабаровского муниципального района, основных принципов бюджетной и налоговой политики.

Для расчета прогнозного объема поступлений применяются:

- прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

- усреднение - расчет на основании усреднения годовых объемов доходов бюджета не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года;

- индексация - расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов бюджета;

- экстраполяция - расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменения поступлений в предшествующие периоды;

Комитет предоставляет в Финансовое управление администрации хабаровского муниципального района расчеты по доходам одновременно с пояснительной запиской, содержащей анализ факторов, влияющих на объем прогнозных доходов по сравнению с объемами соответствующих поступлений доходов в отчетном году (год предшествующий планируемому) и оценкой исполнения доходов текущего финансового года.

2. Налоговые доходы

Государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления муниципального района специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов (КБК 108 07174 01 0000110).

Прогнозируется в соответствии с главой 25.3 «Государственная пошлина» Налогового кодекса Российской Федерации исходя из динамики поступлений, сложившихся за три года, предшествующих текущему, оценки исполнения в текущем году и прогнозов главных администраторов (администраторов) государственной пошлины, зачисляемой в бюджет в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

Для расчета применяется метод индексации.

Государственная пошлина рассчитывается по формуле:

$ГП_{п} = (ГП_{ожид.} \times K_1) \pm Д$, где:

$ГП_{п}$ - сумма государственной пошлины, планируемая к поступлению в бюджет района в очередном финансовом году;

$ГП_{ожид.}$ - ожидаемые поступления государственной пошлины в бюджет района в текущем году;

K_1 - коэффициент, характеризующий динамику поступлений в текущем году, по сравнению с отчетным годом;

$Д$ - дополнительные или выпадающие доходы бюджета района по государственной пошлине в очередном финансовом году и плановом периоде, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства и другими причинами.

Аналогично государственной пошлине, планируемой к поступлению в бюджет района в очередном финансовом году, рассчитывается государственная пошлина на плановый период.

3. Неналоговые доходы

Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных учреждений, а также имущества муниципальных

унитарных предприятий, в том числе казенных)
0000120)

(КБК 111 09045 05

В прочих поступлениях от использования имущества, находящегося в собственности района учитывается плата за коммерческий и социальный наем жилых помещений.

Плата за наем жилых помещений, находящихся в собственности Хабаровского муниципального района, рассчитывается в соответствии с Методикой расчета за наем жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования, утвержденной постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 24.05.2013г. № 1411 «Об утверждении методики расчета размера платы за наем жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Хабаровского муниципального района».

Прогноз социального найма жилых помещений рассчитывается Комитетом исходя из фактического поступления текущего года, передачи жилых помещений в собственность поселений и приватизации жилья квартиросъемщиками, погашения задолженности и учетом роста тарифов на коммунальные услуги.

Для расчета применяется метод индексации.

Размер платы за наем (аренду) жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Хабаровского муниципального района рассчитывается по следующей формуле:

$$H_{\text{к.}} = H_{\text{баз.}} \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_6 \times K_7 \times K_8, \text{ где:}$$

$H_{\text{баз.}}$ - базовый размер платы за наем (аренду) жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Хабаровского муниципального района

Базовый размер платы за наем (аренду) жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Хабаровского муниципального района рассчитывается по следующей формуле:

$$H_{\text{баз.}} = H \times S, \text{ где:}$$

H - 75% от размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвержденного органами местного самоуправления городского (сельского) поселения Хабаровского муниципального района, на территории которого находится жилое помещение;

S - общая площадь жилого помещения;

K_1 - коэффициент, учитывающий серию дома, в котором расположено жилое помещение:

- "сталинский" дом - 1,0;
- "хрущевский" дом - 0,9;
- дом улучшенной планировки - 1,0;
- дом новой планировки - 1,2;

K_2 - коэффициент, учитывающий вид строительного материала стен дома:

- кирпичные - 1,2;
- панельные - 1,0;
- деревянные - 0,9;

K_3 - коэффициент, учитывающий год постройки дома:

- 1940 - 1950 гг. - 0,6;
- 1950 - 1969 гг. - 0,7;
- 1970 - 1979 гг. - 0,9;
- 1980 - 1989 гг. - 1,0;
- 1990 и позже - 1,2;

K_4 - коэффициент, учитывающий территориальное расположение дома, в котором расположено жилое помещение:

- дом расположен на территории, примыкающей к городу - 1,1;
- дом расположен в средней удаленности от города - 1,0;
- дом расположен на территории, удаленной от города - 0,9;

K_5 - коэффициент, учитывающий приближенность к транспортным магистралям:

- дом расположен в пределах 100 м от транспортной магистрали - 1,2;
- дом расположен в пределах 500 м от транспортной магистрали - 1,0;
- дом расположен далее 500 м от транспортной магистрали - 0,97;

K_6 - коэффициент, учитывающий этажность размещения жилого помещения:

- жилое помещение расположено на первом этаже - 0,9;
- жилое помещение расположено на последующих этажах - 1,3;
- жилое помещение расположено на последнем этаже - 1,0;

K_7 - коэффициент, учитывающий техническое состояние жилого помещения:

- отличное - 1,1;
- нормальное - 1,0;
- удовлетворительное - 0,9;
- неудовлетворительное - 0,8;

K_8 - коэффициент, учитывающий уровень благоустройства жилого дома:

- без благоустройства - 0,3;
- вода холодная, канализация, отопление от котельной - 0,9;
- вода холодная, канализация, отопление от котельной, горячая вода - 1,0;
- вода холодная, канализация, отопление от ТЭЦ - 1,1;
- вода холодная, канализация, отопление от ТЭЦ, горячая вода - 1,2.

Заместитель главы администрации района –
председатель Комитета



О.Н. Басов