

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2023 № 851

г. Хабаровск

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администраций Восточного и Мирненского сельских поселений Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 06.04.2023, публикацию в газете «Сельская новь» от 06.04.2023 № 14, на основании муниципального контракта от 02.11.2022 № 29.22.КУМИ, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в силу настоящего постановления в пользу муниципального унитарного предприятия «Новатор» Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – МУП «Новатор»), юридический адрес: 680539, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Клубная, д. 1, ОГРН 1152720001136, ИНН 2720052609, КПП 272001001, в целях эксплуатации объекта – внутриквартальная тепловая сеть, кадастровый номер 27:17:0300601:2382, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, от ЦТП до цехов ОПХ «Восточное»; от ЦТП до ОАО «Мостовик»; от ЦТП до гаражей ОПХ, РММ, гаража ЖКХ; от ЦТП через котельную до РММ, конторы; от ЦТП до ДК, ДВНИИСХ, гаража; от котельной к складу, водонапорной башне, станции очистки воды, домам № 1, 2, 3 по ул. Придорожная, домам № 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20 по ул. Центральная, от котельной к домам № 4, 6, 10, столовой по ул. Клубная, домам № 1, 3, 5, 9, 13, 15, детсаду по ул. Центральная до ДВНИИСХ, от дома № 9 до дома № 22 по ул. Центральная, далее к дому № 15 и магазину по ул. Придорожная, протяженностью 4,478 км, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 27:17:0301801:1321 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, д. 10А), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 44 кв. метра;

- с кадастровым номером 27:17:0301801:1323 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, д. 10А), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 188 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:1699 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 4503 кв. метра;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:82 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Клубная, в районе дома № 20), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 26 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:56 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Клубная, д. 9), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 5 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:1381 (примерно в 48 метрах по направлению на юг от ориентира нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, ул. Клубная, д. 4), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 1 кв. метр;
- с кадастровым номером 27:17:0000000:2703 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, примерно в 66 метрах по направлению на восток от здания, находящегося по адресу ул. Клубная, 1Д), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 131 кв. метр;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:1473 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, от теплового колодца в границах: от здания общежития по ул. Клубной до домов № 17 – 24, дома № 26 по ул. Новой), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 6 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0302601:514 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, с. Скворцово, с. Восточное), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 883 кв. метра;
- с кадастровым номером 27:17:0301801:21 (входит в единое землепользование 27:00:0000000:4) (Хабаровский край, район имени Лазо, Хабаровский район), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 35 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0000000:4444 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, с. Скворцово, с. Восточное), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 5421 кв. метр;
- с кадастровым номером 27:17:0329201:100 (входит в единое землепользование 27:17:0000000:186) (Хабаровский край, Хабаровский район), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 119 кв. метров;
- с кадастровым номером 27:17:0000000:3490 (Хабаровский край, Хабаровский район, Тополевское, Князе-Волконское, Сергеевское, Восточное сельские поселения), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 32 кв. метра;
- с кадастровым номером 27:17:0300601:2651 (местоположение уста-

новлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: приблизительно в 108 метрах на северо-запад от ориентира, адрес ориентира: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, ул. Центральная, 1А), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 44 кв. метра;

- с кадастровым номером 27:17:0300601:2490 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, пер. Производственный, д. 12А), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 125 кв. метров;

- с кадастровым номером 27:17:0300601:2491 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, пер. Производственный, д. 12Б), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 212 кв. метров;

- с кадастровым номером 27:17:0300601:213 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, пер. Производственный, 5), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 445 кв. метров;

- с кадастровым номером 27:17:0300601:2451 (Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, пер. Производственный, д. 3), площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 36 кв. метров.

2. Утвердить прилагаемые:

- подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

- расчет платы за публичный сервитут.

3. Обязанность по оплате за публичный сервитут возникает у МУП «Новатор» с момента внесения о нем сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.):

5.1. В течение 10 календарных дней после подписания настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

5.2. В течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в МУП «Новатор» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтвер-

ждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. МУП «Новатор» не позднее шести месяцев с даты вступления в законную силу настоящего постановления внести плату за публичный сервитут за 2023 год.

7. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления, заверенную в установленном порядке.

7.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (Laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Приложение
к постановлению
администрации Хабаровского
муниципального района
Хабаровского края
от 06.06.2023 № 837

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта «внутриквартальная тепловая трасса»

Местоположение публичного сервитута	Хабаровский край, Хабаровский район, с. Восточное, от ЦТП до цехов ОПХ "Восточное"; от ЦТП до ОАО "Мостовик"; от ЦТП до гаражей ОПХ, РММ, гаража ЖКХ; от ЦТП через котельную до РММ, конторы; от ЦТП до ДК, ДВНИИСХ, гаража; от котельной к складу, водонапорной башне, станции очистки воды, домам № 1,2,3 по ул. Придорожная, домам № 2,4,6,8,1,12,14,16,18,20 по ул. Центральная; от котельной к домам № 4,6,10, столовой по ул. Клубная, к домам № 1,3,5,9,13,15, детсаду по ул. Центральная до ДВНИИСХ; от дома № 9 до дома № 22 по ул. Центральная, далее к дому № 15 и магазину по ул. Придорожная	
Площадь публичного сервитута	14042 кв.м., из них: - на землях государственной и муниципальной собственности – 1655кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:1321 - 44кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:1323 - 188кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:1699 - 4503кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:82 - 26кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:56 - 5кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:1381 - 1кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0000000:2703 - 131кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0301801:1473 - 6кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0000000:2703 - 131кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0302601:514 - 883кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:00:0000000:4 (27:17:0301801:21) - 35кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0000000:4444 - 5421кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0000000:186 (27:17:0329201:100) - 119кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0000000:3490 - 32кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0300601:2651 - 44кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0300601:2490 - 125кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0300601:2491 - 212кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0300601:213 - 445кв.м., - в границах земельного участка с КН 27:17:0300601:2451 - 36кв.м.	
Система координат	МСК-27 зона 3	
Метод определения координат характерной точки	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	456841.24	3192465.85
2	456831.78	3192457.48
3	456822.31	3192448.16

4	456788.93	3192455.26
5	456755.43	3192462.66
6	456738.12	3192447.49
7	456709.26	3192421.85
8	456698.41	3192434.20
9	456696.22	3192432.01
10	456708.71	3192417.84
11	456710.18	3192417.74
12	456711.67	3192420.05
13	456740.11	3192445.24
14	456756.35	3192459.35
15	456788.30	3192452.32
16	456823.30	3192444.79
17	456830.59	3192452.06
18	456833.85	3192455.31
19	456840.88	3192461.40
20	456869.07	3192424.93
21	456879.12	3192410.03
22	456884.95	3192401.39
23	456908.39	3192371.75
24	456939.07	3192334.40
25	456950.55	3192323.22
26	456974.93	3192299.53
27	457019.07	3192267.84
28	457088.00	3192296.90
29	457109.97	3192265.73
30	457133.37	3192262.82
31	457147.40	3192194.60
32	457150.53	3192195.71
33	457151.75	3192190.40
34	457148.20	3192189.57
35	457170.89	3192077.12
36	457174.15	3192078.04
37	457175.25	3192072.59
38	457171.84	3192072.41
39	457192.96	3191968.03
40	457196.25	3191969.03
41	457197.33	3191963.23
42	457193.70	3191962.57
43	457206.03	3191903.82
44	457207.89	3191894.90
45	457217.11	3191850.48
46	457214.38	3191850.17
47	457215.71	3191840.79
48	457219.08	3191841.65
49	457237.61	3191747.09
50	457244.33	3191734.27
51	457241.47	3191732.61
52	457246.44	3191723.45
53	457249.57	3191725.75
54	457312.35	3191607.78

55	457333.83	3191568.28
56	457254.70	3191526.58
57	457242.38	3191521.54
58	457264.03	3191428.09
59	457267.84	3191428.75
60	457268.39	3191425.37
61	457265.14	3191424.67
62	457290.69	3191314.68
63	457287.40	3191314.08
64	457290.02	3191302.53
65	457293.13	3191303.41
66	457318.22	3191195.96
67	457315.31	3191195.28
68	457317.74	3191183.75
69	457321.11	3191184.59
70	457345.13	3191077.40
71	457342.26	3191076.89
72	457344.96	3191065.97
73	457348.77	3191066.95
74	457372.55	3190959.68
75	457370.00	3190959.19
76	457371.87	3190948.27
77	457374.97	3190948.79
78	457397.41	3190838.54
79	457401.12	3190839.28
80	457401.69	3190834.02
81	457398.69	3190833.67
82	457409.22	3190777.86
83	457429.15	3190673.80
84	457343.57	3190659.33
85	457343.31	3190662.85
86	457333.41	3190661.16
87	457333.76	3190658.06
88	457312.94	3190653.89
89	457308.51	3190653.32
90	457303.93	3190652.72
91	457298.84	3190652.04
92	457283.43	3190649.65
93	457281.22	3190649.31
94	457267.22	3190647.13
95	457263.89	3190646.57
96	457275.18	3190596.21
97	457282.64	3190561.32
98	457297.86	3190472.73
99	457294.00	3190472.15
100	457296.39	3190460.73
101	457299.75	3190461.51
102	457310.72	3190391.74
103	457320.58	3190334.99
104	457322.56	3190323.20
105	457343.46	3190233.35

106	457352.20	3190198.67
107	457349.26	3190198.26
108	457352.30	3190187.62
109	457354.88	3190187.78
110	457387.63	3190056.08
111	457391.33	3190057.11
112	457393.02	3190051.11
113	457389.23	3190049.81
114	457401.92	3189992.48
115	457403.09	3189992.70
116	457408.99	3189958.65
117	457408.14	3189958.53
118	457415.58	3189923.33
119	457411.82	3189922.90
120	457414.00	3189911.62
121	457417.21	3189912.53
122	457421.47	3189888.60
123	457423.32	3189875.25
124	457420.35	3189874.18
125	457414.21	3189872.69
126	457412.25	3189872.21
127	457410.23	3189871.73
128	457336.25	3189855.70
129	457336.96	3189852.05
130	457331.75	3189851.41
131	457330.81	3189854.52
132	457274.33	3189840.71
133	457217.23	3189827.23
134	457218.25	3189824.16
135	457212.43	3189822.85
136	457211.59	3189825.71
137	457138.09	3189808.88
138	457150.56	3189742.28
139	457089.86	3189720.11
140	457091.18	3189717.03
141	457085.72	3189715.51
142	457084.79	3189719.22
143	457026.97	3189701.73
144	457039.19	3189653.09
145	457030.47	3189648.22
146	457044.19	3189599.24
147	457053.78	3189597.90
148	457052.65	3189588.57
149	457064.57	3189522.55
150	457065.64	3189511.31
151	457079.87	3189443.19
152	457082.12	3189436.00
153	457070.02	3189433.14
154	457089.38	3189347.06
155	457193.81	3189365.47
156	457264.97	3189377.57

157	457290.64	3189380.88
158	457290.46	3189387.26
159	457297.39	3189391.25
160	457303.60	3189395.26
161	457347.61	3189422.20
162	457368.95	3189431.23
163	457366.61	3189436.75
164	457363.81	3189435.69
165	457365.05	3189432.80
166	457346.14	3189424.82
167	457303.17	3189398.52
168	457295.81	3189394.01
169	457287.29	3189388.73
170	457286.99	3189385.26
171	457287.23	3189383.44
172	457282.31	3189382.57
173	457264.54	3189380.54
174	457252.32	3189378.69
175	457241.70	3189377.40
176	457187.71	3189367.27
177	457118.37	3189354.99
178	457091.65	3189350.76
179	457085.51	3189376.62
180	457073.75	3189430.80
181	457086.14	3189433.86
182	457083.12	3189444.51
183	457078.73	3189464.96
184	457068.60	3189511.85
185	457067.55	3189522.90
186	457055.66	3189588.87
187	457057.32	3189600.49
188	457046.50	3189602.69
189	457034.34	3189646.91
190	457043.03	3189651.74
191	457030.92	3189699.51
192	457082.70	3189715.24
193	457083.02	3189713.89
194	457083.50	3189711.76
195	457095.45	3189715.05
196	457094.46	3189717.02
197	457093.87	3189718.35
198	457154.41	3189740.45
199	457142.27	3189806.60
200	457166.93	3189812.53
201	457209.60	3189821.82
202	457210.16	3189819.33
203	457222.33	3189822.07
204	457221.10	3189825.10
205	457275.02	3189837.79
206	457328.89	3189850.49
207	457329.62	3189848.08

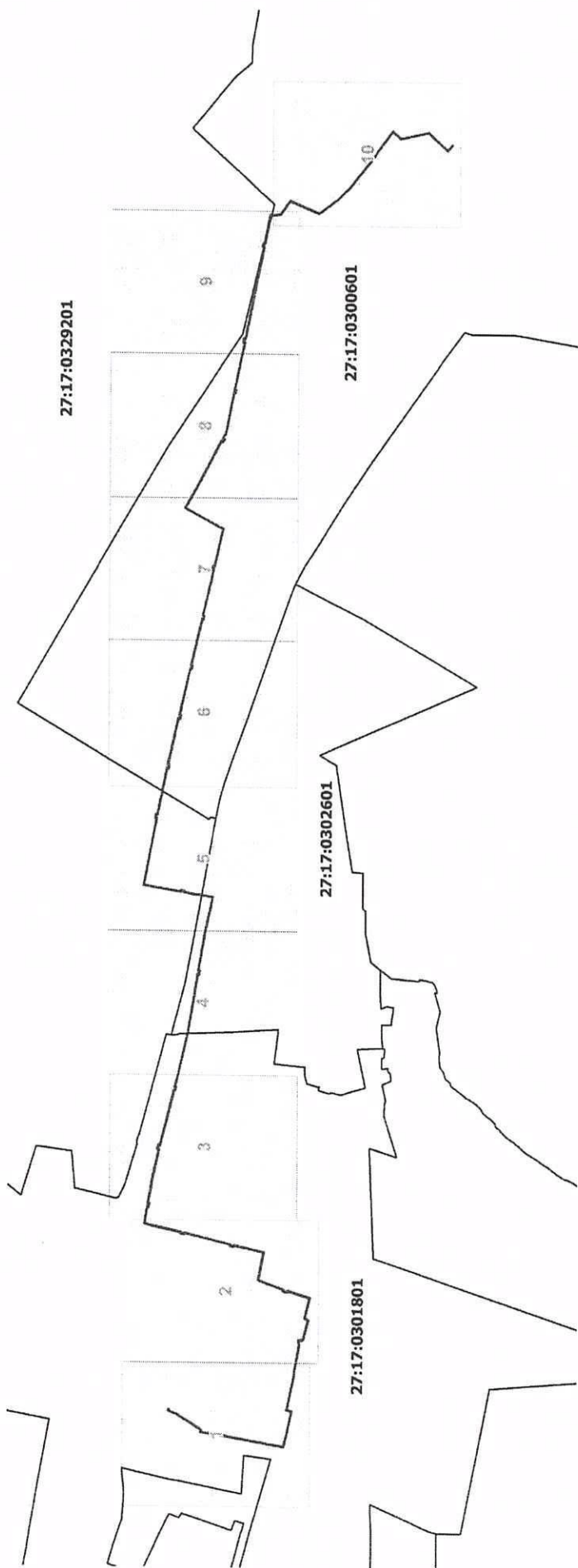
208	457340.66	3189849.56
209	457339.81	3189853.03
210	457410.92	3189868.80
211	457415.02	3189869.80
212	457426.77	3189872.73
213	457419.61	3189916.39
214	457416.34	3189915.40
215	457415.35	3189920.30
216	457419.21	3189920.70
217	457418.11	3189926.12
218	457411.97	3189959.07
219	457406.29	3189993.30
220	457392.92	3190047.94
221	457396.84	3190049.17
222	457393.24	3190061.25
223	457389.82	3190059.77
224	457357.72	3190188.97
225	457357.06	3190191.10
226	457354.53	3190190.76
227	457353.07	3190195.76
228	457355.93	3190196.07
229	457346.24	3190234.01
230	457325.71	3190322.98
231	457323.54	3190335.51
232	457313.68	3190392.21
233	457302.24	3190465.08
234	457298.81	3190464.37
235	457297.85	3190469.72
236	457301.24	3190470.11
237	457285.70	3190561.31
238	457278.11	3190596.86
239	457267.48	3190644.13
240	457281.79	3190646.36
241	457283.89	3190646.69
242	457299.25	3190649.07
243	457304.49	3190649.75
244	457309.03	3190650.35
245	457313.48	3190650.94
246	457337.09	3190655.60
247	457336.71	3190658.64
248	457340.56	3190659.32
249	457340.88	3190655.84
250	457432.66	3190671.30
251	457412.16	3190778.42
252	457402.22	3190831.06
253	457404.99	3190831.35
254	457403.77	3190842.86
255	457399.86	3190842.09
256	457377.19	3190953.04
257	457374.27	3190951.94
258	457373.49	3190956.77

259	457376.33	3190957.12
260	457350.97	3191070.82
261	457347.30	3191069.78
262	457346.15	3191074.49
263	457349.21	3191075.02
264	457323.36	3191188.28
265	457320.07	3191187.45
266	457318.87	3191193.03
267	457322.15	3191193.63
268	457295.31	3191307.44
269	457292.27	3191306.29
270	457291.13	3191311.71
271	457294.48	3191312.07
272	457268.63	3191422.35
273	457272.22	3191423.07
274	457270.01	3191433.05
275	457266.34	3191431.76
276	457246.19	3191519.83
277	457256.04	3191523.89
278	457338.31	3191567.33
279	457310.76	3191617.31
280	457250.84	3191729.91
281	457247.50	3191728.08
282	457245.59	3191731.47
283	457248.69	3191733.49
284	457240.37	3191748.29
285	457221.47	3191845.37
286	457218.23	3191844.52
287	457217.79	3191847.56
288	457220.80	3191848.13
289	457211.86	3191890.46
290	457209.45	3191902.12
291	457197.37	3191960.21
292	457200.97	3191960.63
293	457198.50	3191972.46
294	457195.22	3191971.84
295	457175.47	3192069.58
296	457178.74	3192070.10
297	457176.52	3192081.88
298	457173.22	3192080.89
299	457151.91	3192187.39
300	457155.41	3192188.33
301	457153.17	3192198.88
302	457150.58	3192198.54
303	457136.75	3192266.73
304	457132.23	3192265.95
305	457126.73	3192266.62
306	457111.56	3192268.44
307	457096.54	3192289.70
308	457089.03	3192300.60
309	457019.22	3192271.45

310	456976.77	3192301.91
311	456952.71	3192325.31
312	456941.34	3192336.37
313	456910.72	3192373.64
314	456887.40	3192403.12
315	456881.43	3192411.99
316	456871.48	3192426.73
1	456841.24	3192465.85

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Основной лист

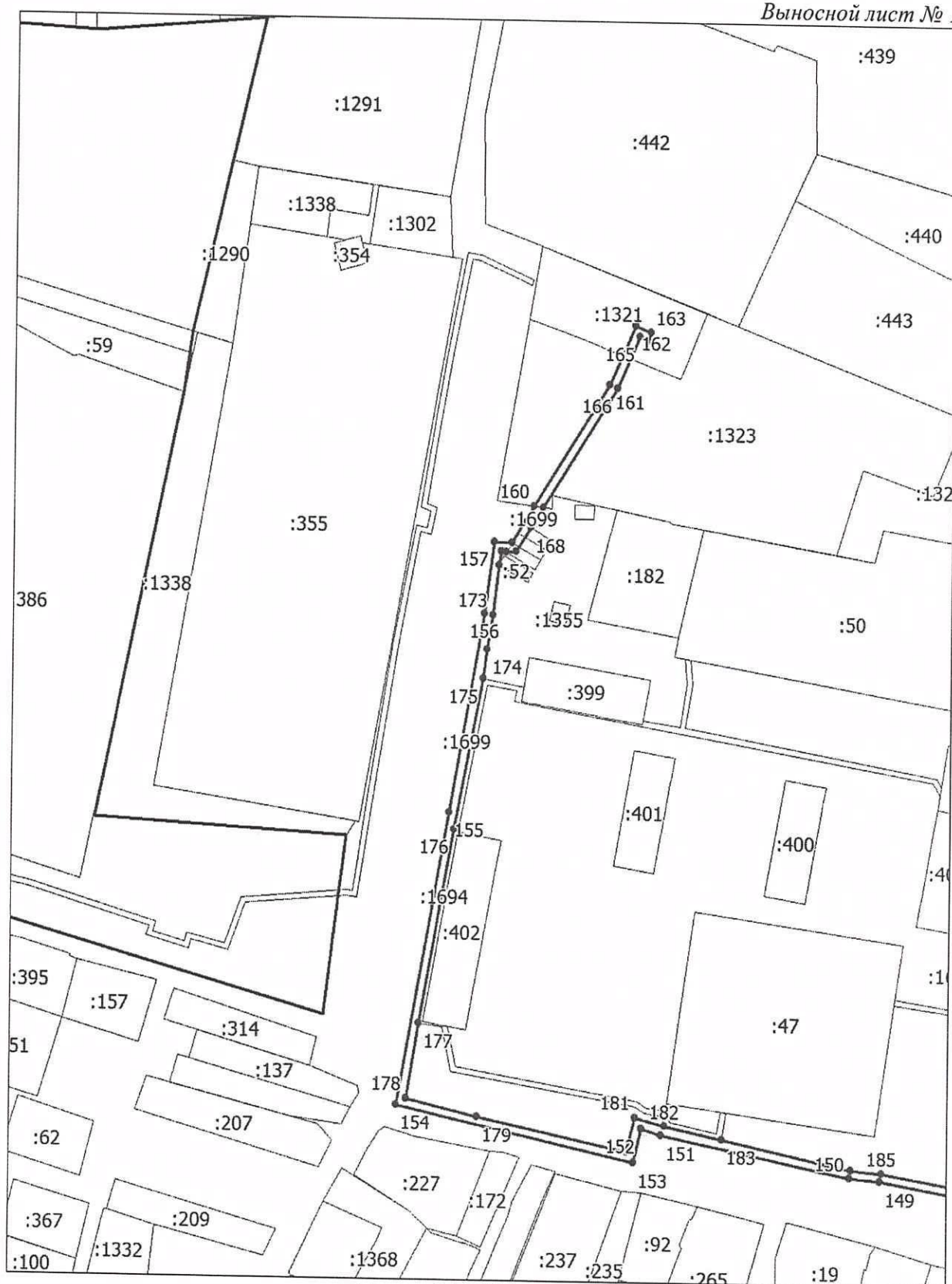


Масштаб 1:10000
Условные обозначения:

- границы публичного сервитута
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН; границы кадастровых кварталов
- 2 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- :10 - обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 27:17:0302601 - кадастровый номер кадастрового квартала

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

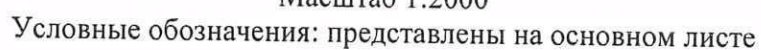
Выносной лист № 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

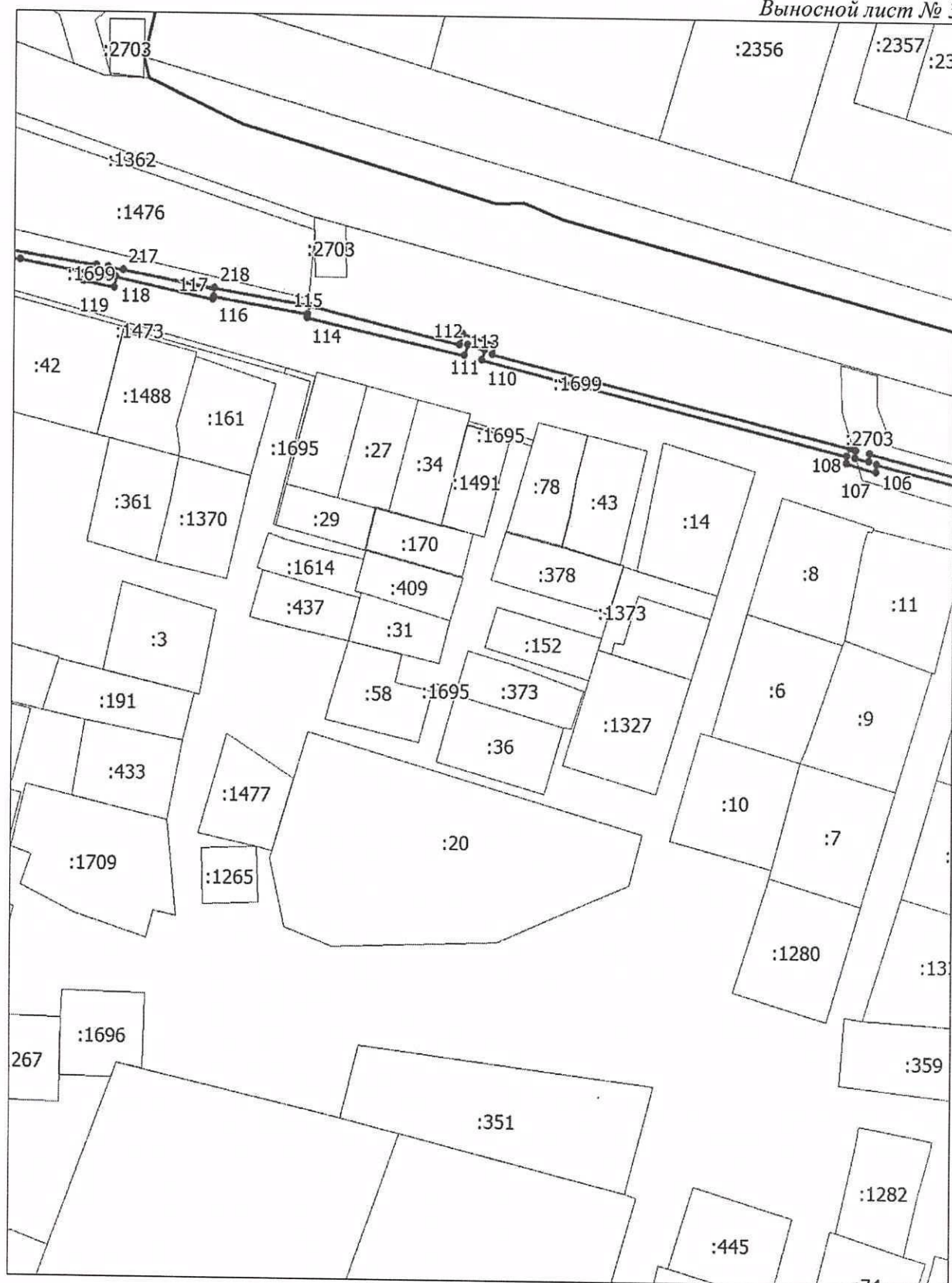
Выносной лист №



Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 3

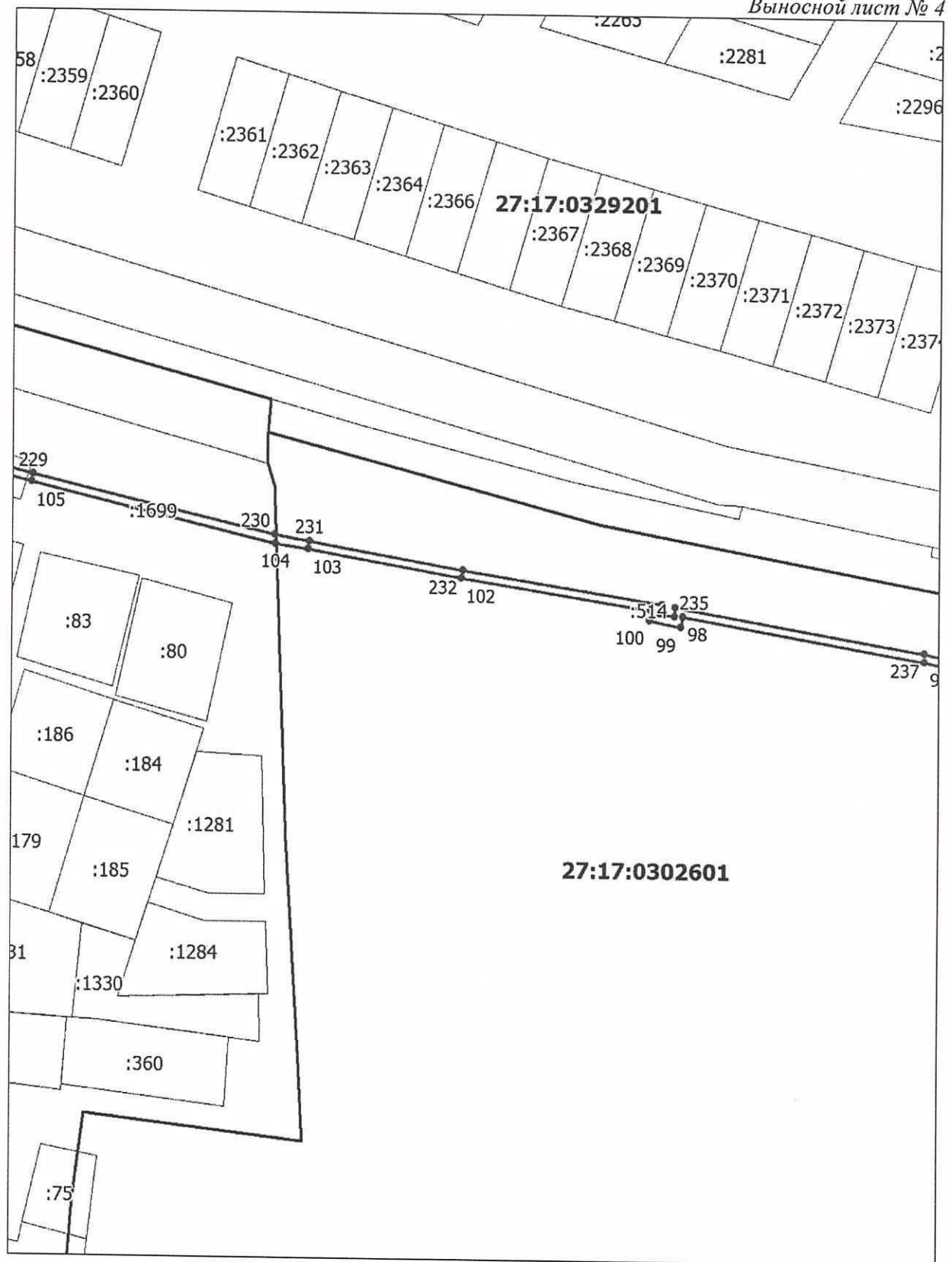


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 4

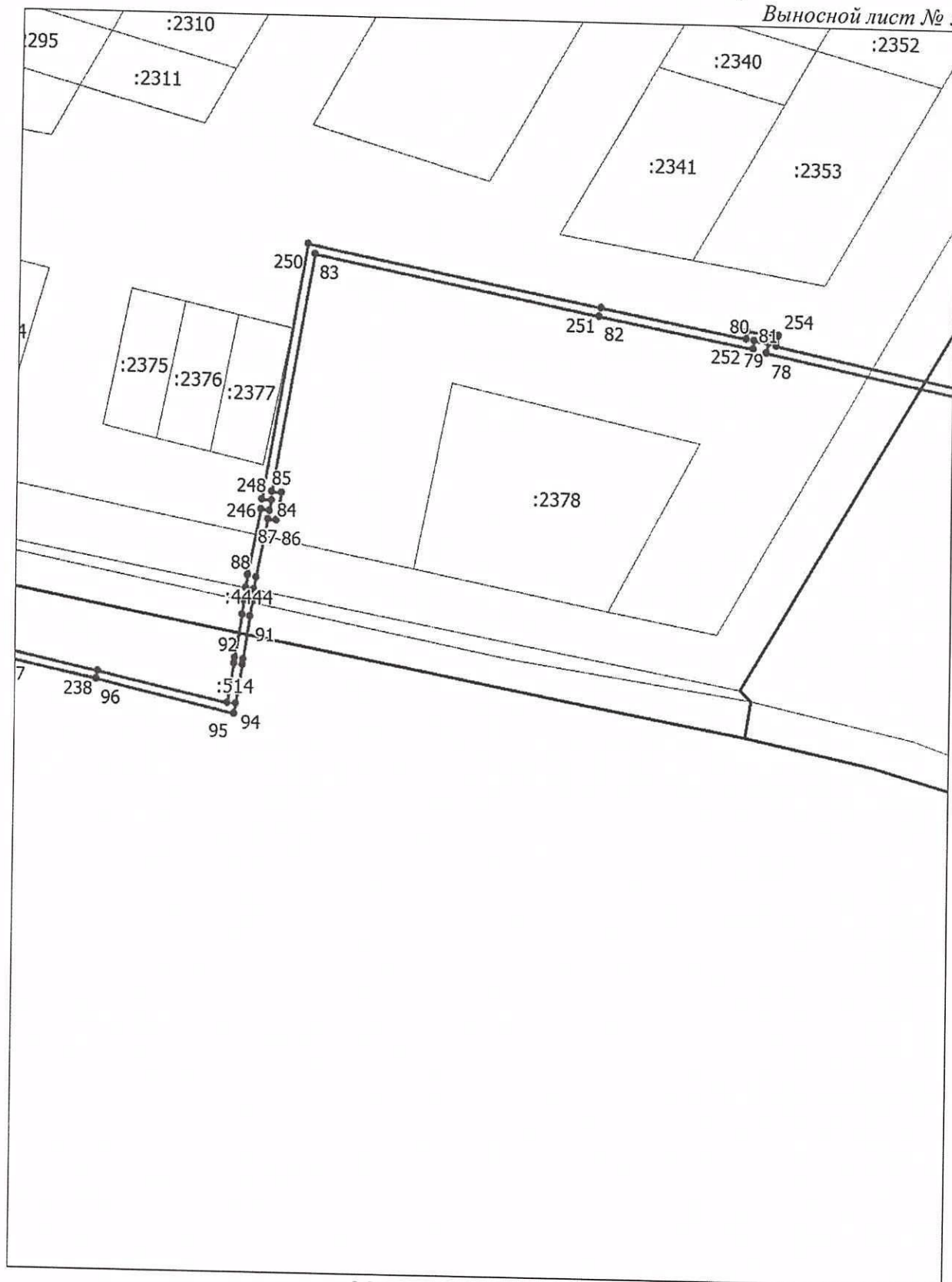


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 5

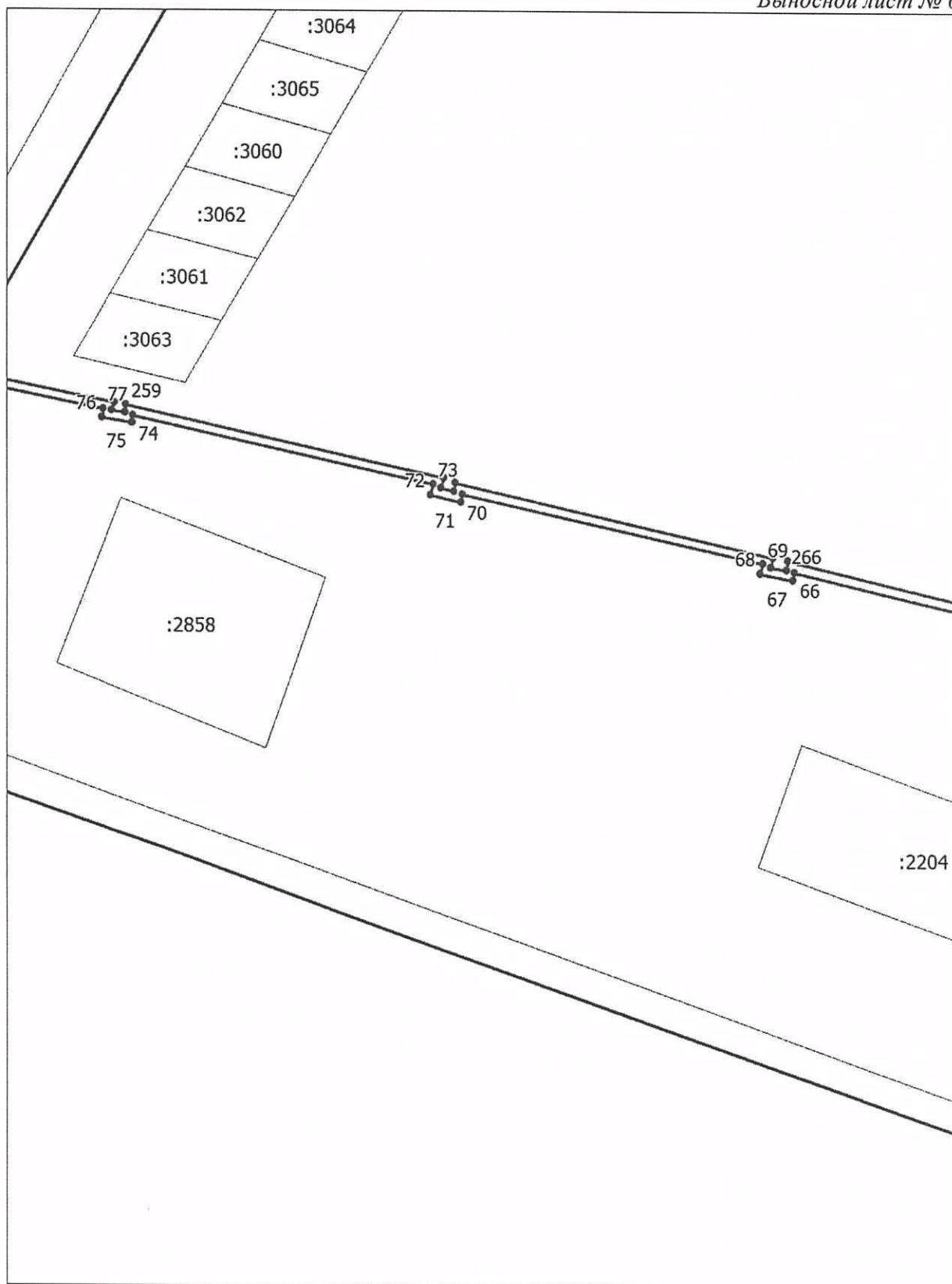


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 6

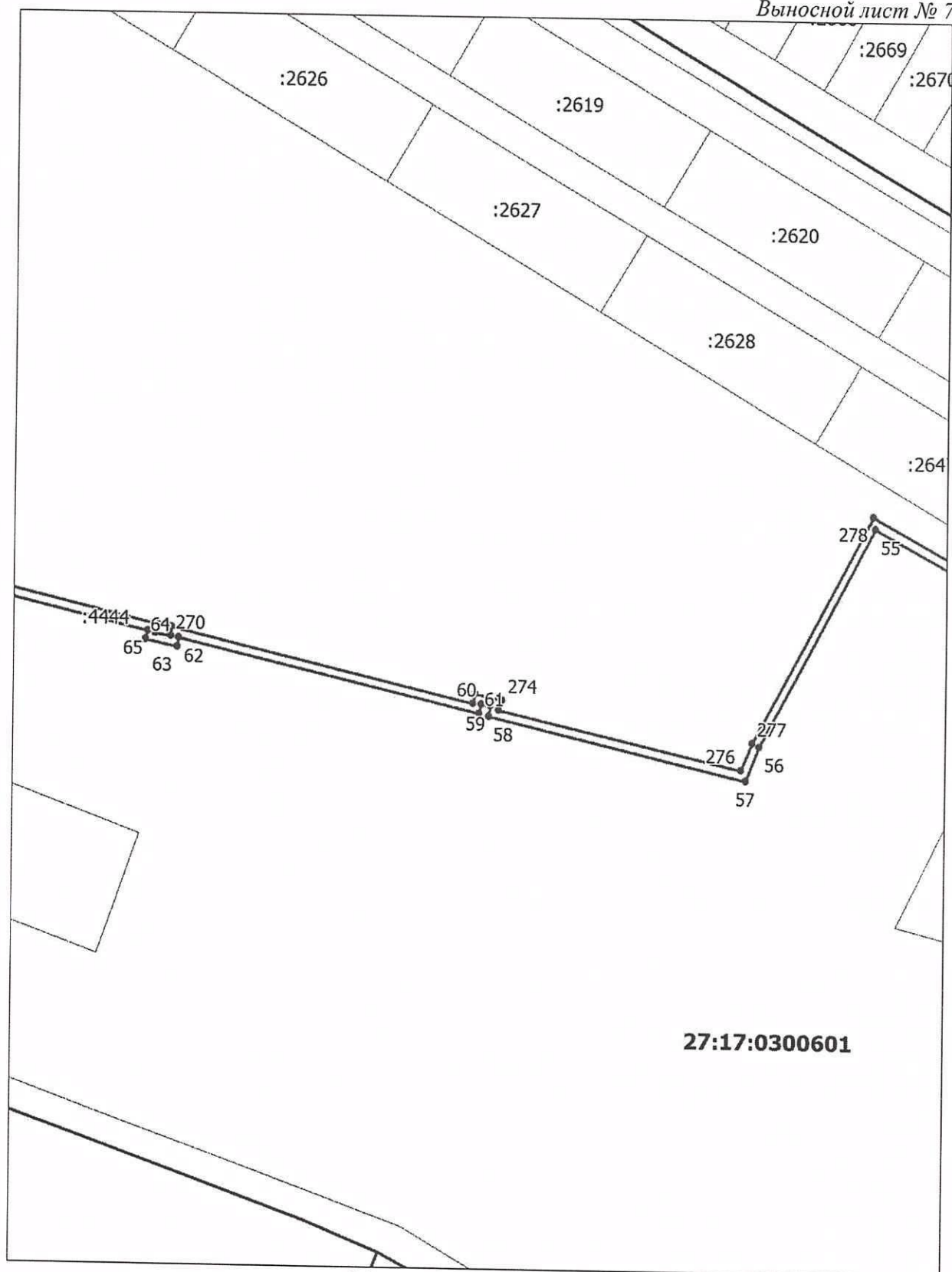


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 7

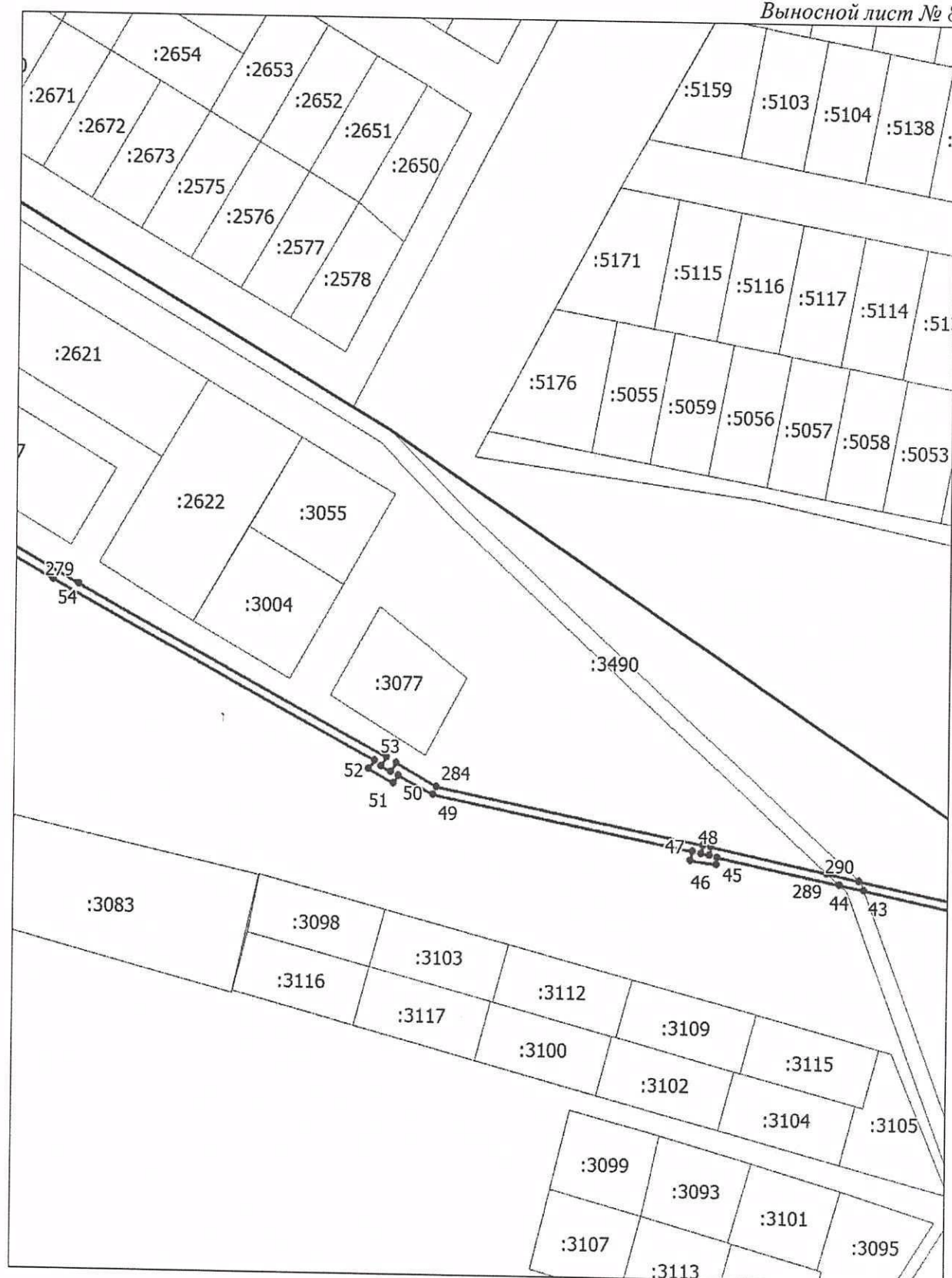


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 8

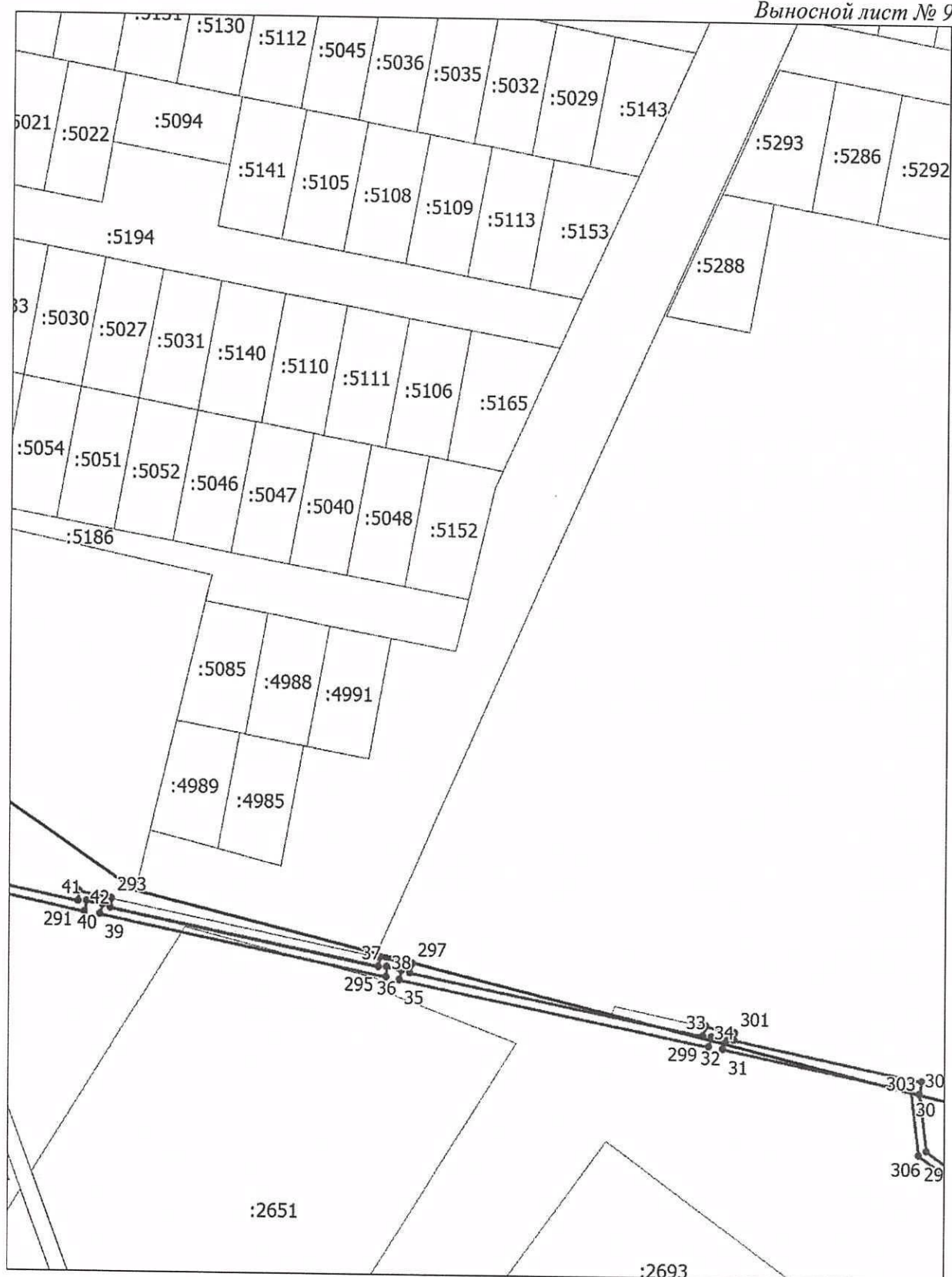


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 9

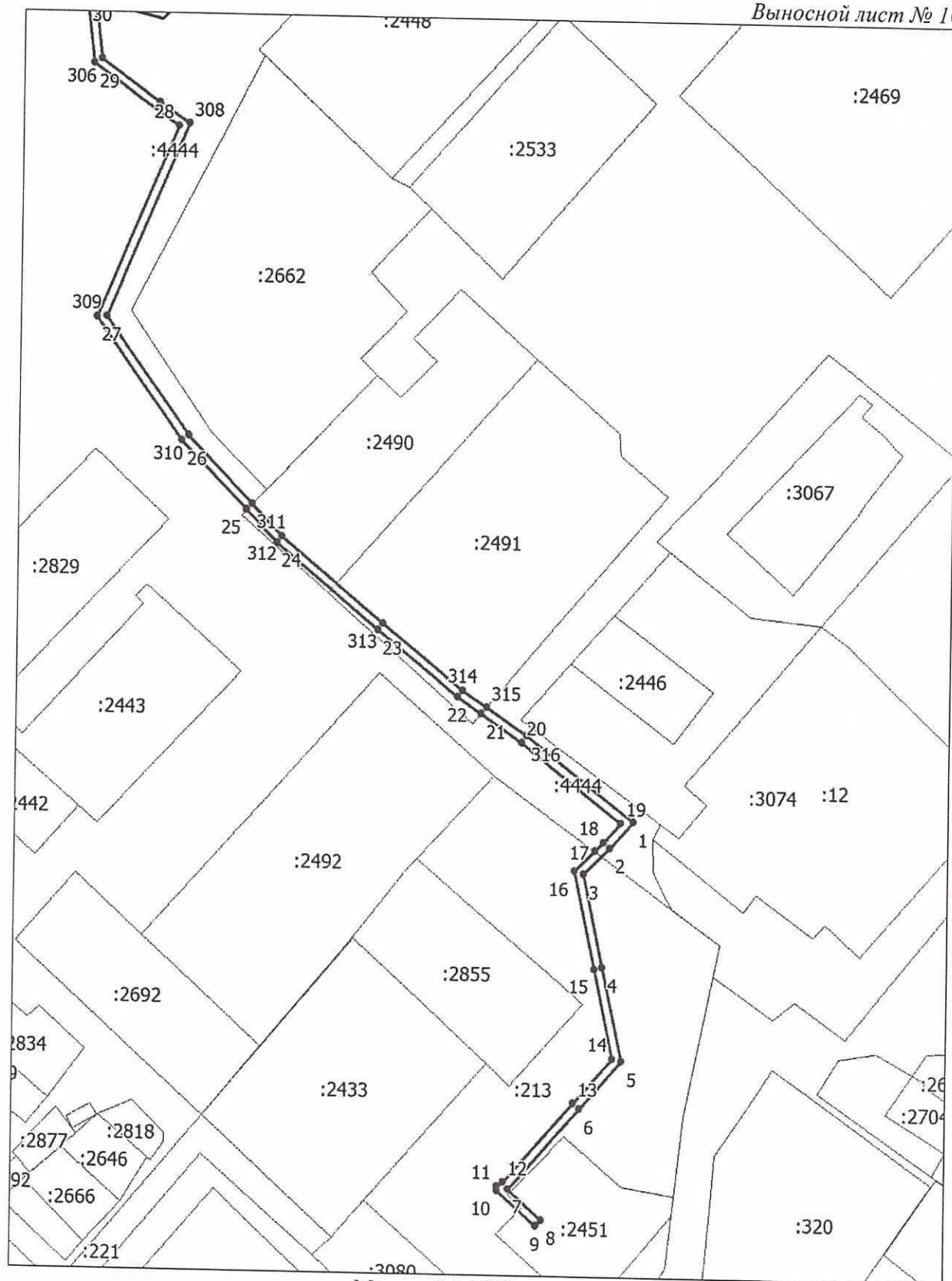


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства «внутриквартальная тепловая трасса»

Выносной лист № 10



Масштаб 1:2000

Условные обозначения: представлены на основном листе

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 05.06.2023 № 857

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации:

$A = KC * 0,01 \%$, где:

A – размер платы в рублях, рассчитываемый за 12 месяцев, подлежащий уплате в бюджет (рублей/год);

KC – значение кадастровой стоимости земельного участка (рублей), равное произведению удельного показателя по виду разрешенного использования земельного участка и части площади земельного участка в кв. метрах.

1. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301801:1321 плата составляет:

$402,77 * 10,12 * 0,01 \% = 0$ (ноль) рублей 41 копейка.

2. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301801:1323 плата составляет:

$384,14 * 43,24 * 0,01 \% = 1$ (один) рубль 66 копеек.

3. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301801:1699 плата составляет:

$442,60 * 4503 * 0,01 \% = 199$ (сто девяносто девять) рублей 30 копеек.

4. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301801:1473 плата составляет:

$442,60 * 6 * 0,01 \% = 0$ (ноль) рублей 27 копеек.

5. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0302601:514 плата составляет:

$308,88 * 883 * 0,01 \% = 27$ (двадцать семь) рублей 27 копеек.

6. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:4444 плата составляет:

$466,16 * 5421 * 0,01 \% = 252$ (двести пятьдесят два) рубля 71 копейка.

7. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:3490 плата составляет:

$271,79 * 32 * 0,01 \% = 0$ (ноль) рублей 87 копеек.

8. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0300601:213 плата составляет:

$369,29 * 445 * 0,01 \% = 16$ (шестнадцать) рублей 43 копейки.

9. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0300601:2451 плата составляет:

$401,36 * 36 * 0,01 \% = 1$ (один) рубль 44 копейки.

Годовой размер платы за публичный сервитут составляет 500 (пятьсот) рублей 36 копеек.

Плата за публичный сервитут, предусмотренная постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края об установлении публичного сервитута, вносится лицом единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится лицом по следующим реквизитам:

ИНН 2720015420;

КПП 272001001;

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района лс 04223204630);

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ// УФК по Хабаровскому краю, г. Хабаровск;

БИК: 010813050;

Казначейский счет: 03100643000000012200;

Счет получателя платежа (Единый казначейский счет) 40102810845370000014;

Код бюджетной классификации: 16311105410050000120;

ОКТМО 08655440 в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

Код бюджетной классификации: 16311105420050000120;

ОКТМО 08655000 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0301801:1321, 27:17:0301801:1323, 27:17:0301801:1473, 27:17:0300601:2451, находящихся в муниципальной собственности.