



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023 № 792

г. Хабаровск

Об определении управляющей
организации, временно
исполняющей обязанности
по управлению
многоквартирными домами

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Галеон» (лицензия № 027-000360 от 03.12.2021) временной управляющей организацией для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества следующих многоквартирных домов: Хабаровский край, Хабаровский район, село Мирное, квартал Твердохлебово, ДОС № 1, 4, 5, с 02.06.2023.

2. Определить, что деятельность общества с ограниченной ответственностью «Галеон» по управлению многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

3. Установить, что размер платы за содержание и ремонт общего иму-

ООО «ЖАГО-Амур» 2021 г. Зак. № 181. Тираж 5000 экз.

щества в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на период действия временной обслуживающей организации, применяется в соответствии с постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 26.02.2021 № 207 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края».

4. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц