



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023 № 784

г. Хабаровск

Об утверждении положения о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое положение о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 27.08.2013 № 2564 «Об утверждении положения о постоянно действующей комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков гражданам и юридическим лицам на территории Хабаровского муниципального района».

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «Официальный интернет-портал нормативных правовых актов Хабаровского края» (laws.khv.gov.ru) и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц
ООО «ЖАСО-Амур» 2021 г. Зак. № 181. Тираж 5000 экз.

051797 *

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 30.03.2023 № 784

ПОЛОЖЕНИЕ
о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже
земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка, расположенного на территории Хабаровского
муниципального района Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Положение о постоянно действующей комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – постоянно действующая комиссия) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

1.2. Постоянно действующая комиссия по проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – постоянно действующая комиссия) является коллегиальным органом, определяющим победителя среди участников торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков.

1.3. В своей деятельности постоянно действующая комиссия руководствуется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Основные принципы деятельности постоянно действующей комиссии

Основными принципами деятельности постоянно действующей комиссии являются:

- создание для заявителей равных условий участия в торгах;
- добросовестная конкуренция;
- доступность информации о проведении торгов и обеспечение открытости их проведения.

3. Функции постоянно действующей комиссии

Постоянно действующая комиссия выполняет следующие функции:

- принимает решение по итогам рассмотрения заявок;
- определяет победителя торгов;
- совершает иные действия, связанные с проведением торгов.

4. Порядок работы постоянно действующей комиссии

4.1. Постоянно действующая комиссия состоит из представителей органов и структурных подразделений администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края. Состав постоянно действующей комиссии утверждается постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

4.2. Заседания постоянно действующей комиссии проводятся по срокам, установленным Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами, регламентирующими проведение процедуры торгов.

4.3. Заседание постоянно действующей комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от установленного числа ее членов.

4.4. Председатель постоянно действующей комиссии (в случае его отсутствия – его заместитель) проводит заседания постоянно действующей комиссии, принимает решения по процедурным вопросам и подводит итоги торгов, своевременно и должным образом уведомляет членов постоянно действующей комиссии о месте, дате и времени проведения заседаний постоянно действующей комиссии.

4.5. Члены постоянно действующей комиссии участвуют в заседании лично и подписывают протоколы заседаний постоянно действующей комиссии.

4.6. При голосовании каждый член постоянно действующей комиссии имеет один голос.

4.7. Решения постоянно действующей комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов постоянно действующей комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.9. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов (членами постоянно действующей комиссии), аукционистом. Протокол о результате торгов оформляется в двух экземплярах; один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.
