



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023 № 646

г. Хабаровск

Об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края в отопительный период 2022/2023 года и о задачах по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года

Выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – коммунальные объекты района) к отопительному сезону 2022/2023 года позволило пройти пик нагрузок в штатном режиме.

На подготовку к отопительному периоду коммунальных объектов района в целом освоена денежная сумма в размере 82,1 миллионов рублей, из которых 56,3 миллионов рублей – средства организаций жилищно-коммунальной отрасли Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – организации коммунальной отрасли района), 7,7 миллионов рублей – средства бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края и 18,1 миллионов рублей средства бюджета Хабаровского края.

В рамках подготовки к отопительному периоду 2023/2024 года организациями коммунальной отрасли района планируются следующие мероприятия:

- капитальный ремонт 3,9 км сетей теплоснабжения, 3,5 км сетей водоснабжения и 1,2 км сетей водоотведения;
- замена 4,2 км теплоизоляции трубопроводов отопления;
- замена 285 опор и строительство 7,5 км линий электропередач;
- замена и капитальный ремонт 58 котлоагрегатов на муниципальных котельных;
- замена и ремонт на объектах тепло-, водоснабжения и водоотведения 25 единиц насосного оборудования.

Организациями коммунального комплекса района в рамках подготовки к отопительному периоду 2022/2023 года проведены следующие работы:

- произведены гидравлические испытания и промывка тепловых сетей протяженностью 139,09 км;
- отремонтировано 89 котлоагрегатов;
- выполнен капитальный ремонт 6,4 км теплотрасс;
- отремонтированы 2 ЦТП;

- выполнен капитальный ремонт 6,1 км сетей водопровода;
- отремонтированы 2 насосные станции;
- промыто 72 км сети водопровода;
- отремонтировано 76 запорных арматур;
- очищено и отремонтировано 40 водопроводных колодцев;
- промыто 16,1 км сетей канализации;
- выполнен капитальный ремонт 5,3 км сетей канализации;
- произведен ремонт 40 силовых понизительных трансформаторных подстанций;
- выполнена реконструкция 21,75 км воздушных линий электропередач 0,4-6-10 кВ;
- заменено 157 опор линии электропередач.

В рамках муниципальной программы «Капитальный ремонт и обеспечение функционирования коммунальных объектов на 2022 – 2027 годы», согласно перечню мероприятий по капитальному ремонту и обеспечению функционирования коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности, реализованы следующие мероприятия:

- «Приобретение материалов и оборудования для капитального ремонта системы водоснабжения Тополевского сельского поселения» – стоимость оборудования 8,8 млн. рублей, оборудование доставлено на объект в с. Мирное;

- «Приобретение материалов для капитального ремонта тепловых сетей с. Ильинка» – цена контракта 1,8 млн. рублей. Мероприятия по капитальному ремонту тепловых сетей в с. Ильинка проводились силами теплосетевой организации муниципального унитарного предприятия «Осиновореченское». В результате реализации заизолировано 4,0 км трубопровода;

- «Приобретение материалов для капитального ремонта сетей теплоснабжения с. Дружба» – стоимость материалов 4,5 млн. рублей;

- «Приобретение блочно-модульных энергетических установок на ДЭС с. Наумовка» – стоимость оборудования составляет 6,2 млн. рублей. Оборудование доставлено в с. Наумовка, смонтировано, проведены пусконаладочные работы и осуществлен ввод в эксплуатацию;

- проведены работы по бурению водозаборной скважины на водозаборе «Гаровоский» в с. Гаровка-1 на общую сумму 2,6 млн. рублей.

Подготовка муниципальных объектов к отопительному периоду была проведена в плановом порядке.

В 2022 году заключено 8 концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности (с. Заозерное, с. Черная Речка, ул. 91-ая Стройка, с. Калинка, п. Кукан, р.п. Корфовский), объектов водоснабжения (с. Краснореченское, с. Рошино, с. Корсаково-1, с. Тополево, с. Заозерное, с. Мирное, квартал Твердохлебово), объектов водоотведения (с. Тополево, с. Заозерное).

Данные концессионные соглашения предусматривают поэтапную реконструкцию систем тепло-, водоснабжения и водоотведения вышена-

званных населенных пунктов.

Инвестирование денежных средств на реконструкцию объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения в соответствии с заключенными концессионными соглашениями в 2022 году составило 181 млн. рублей.

Основной задачей органов власти по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года остается задача по своевременной подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период с целью обеспечения потребителей качественными и бесперебойными коммунальными ресурсами.

В 2023 году на подготовку к отопительному периоду 2023/2024 года планируется освоить денежную сумму в размере 69,5 миллионов рублей, из которых 61,5 миллионов рублей средства организаций коммунальной отрасли района, 2,4 миллионов рублей средства бюджета Хабаровского муниципального района Хабаровского края и 5,6 миллионов рублей средства бюджета Хабаровского края.

В целях своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду 2023/2024 года, обеспечения надежной работы объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в отопительном сезоне, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить срок полной готовности коммунальных объектов района к отопительному периоду 2023/2024 года – 15.09.2023.

2. Комитету по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Фесик Г.М.):

2.1. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по ремонту коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Срок: постоянно.

2.2. Установить контроль за созданием неснижаемого запаса топлива на объектах коммунальной энергетики не позднее начала отопительного периода 2023/2024 года.

Срок: постоянно.

2.3. Организовать формирование и утверждение тарифов на регулируемые виды коммунальных услуг на 2024 год.

Срок: до 10.05.2023.

2.4. Организовать постоянную работу комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2023/2024 года.

Срок: до 01.06.2023.

2.5. Организовать разработку мероприятий по снижению дебиторской и кредиторской задолженности организаций коммунальной отрасли района и обеспечить их исполнение.

Срок: до 01.07.2023 и далее постоянно.

2.6. Обеспечить контроль за подготовкой жилого фонда и объектов

социальной сферы к отопительному периоду 2023/2024 года с обязательным подписанием паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2023.

2.7. Обеспечить работу комиссии по приемке жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2023/2024 года.

Срок: до 24.09.2023.

2.8. Обеспечить оформление паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2023/2024 года.

Срок: до 24.09.2023.

2.9. Представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края реестры паспортов готовности к работе в отопительном периоде 2023/2024 года жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства.

Срок: до 30.09.2023.

2.10. Обеспечить контроль по оплате в полном объеме текущих платежей, погашению задолженности всех групп потребителей жилищно-коммунальных услуг и выполнению контрольных показателей по мобилизации доходов.

Срок: постоянно.

2.11. Обеспечить подготовку объектов коммунальной энергетики к отопительному периоду 2023/2024 года с подписанием актов и паспортов готовности.

Срок: до 01.10.2023.

3. Рекомендовать руководителям организаций коммунальной отрасли района:

3.1. Взять под личный контроль подготовку эксплуатируемых коммунальных объектов района к отопительному периоду 2023/2024 года.

Срок: постоянно.

3.2. Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечить проведение мероприятий в области энергосбережения по всем видам деятельности, связанным с выработкой, транспортировкой и потреблением энергоресурсов.

Срок: постоянно.

3.3. Усилить работу по мобилизации доходов и взысканию задолженности за предоставленные коммунальные услуги, обеспечить уровень сбора платежей за коммунальные услуги в размере не менее 95 процентов.

Срок: постоянно.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) в соответствии с информацией, предоставляемой Комитетом

по обеспечению жизнедеятельности населения администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, принимать меры по постановке на бесхозный учет не имеющих собственника объектов тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения.

Срок: постоянно.

5. Управлению образования администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Лебедева О.В.)

5.1. Обеспечить подготовку объектов образования к работе в отопительном периоде 2023/2024 года с оформлением паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2023.

5.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений на отопительный период 2023/2024 года.

Срок: до 01.09.2023.

6. Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Демчук О.А.)

6.1. Обеспечить подготовку объектов подведомственных учреждений культуры к работе в отопительном периоде 2023/2024 года с оформлением паспортов готовности.

Срок: до 01.09.2023.

6.2. Обеспечить поставку топлива для объектов подведомственных учреждений культуры на отопительный период 2023/2024 года.

Срок: до 01.09.2023.

7. Рекомендовать главе Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Аврамец Э.Б.) взять под личный контроль проведение работ по подготовке к отопительному периоду муниципальной котельной в рп. Корфовский.

Срок: до 25.09.2023.

8. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц