



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2020 № 47

г. Хабаровск

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления Сергиенко Андрею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрании депутатов Хабаровского муниципального района от 16.10.2018 № 2-12 «Об утверждении Порядков организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждения на территории Хабаровского муниципального района Хабаровского края», на основании Устава Хабаровского муниципального района Хабаровского края, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заявление Сергиенко Андрея Викторовича от 19.12.2019 № 19481-2.1-36, администрация Хабаровского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления Сергиенко Андрею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – общественные обсуждения) на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0302805:37, площадью 1351 кв. метр, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, ул. Зеленая, д. 43, отклонение от южной границы земельного участка с 6 метров до 4 метров, отклонение от восточной границы земельного участка с 6 метров до 0,7 метра.

2. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений.

Организатор общественных обсуждений – Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

Срок проведения общественных обсуждений – не более одного месяца со дня оповещения жителей Хабаровского муниципального района об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Дата и время проведения общественных обсуждений: 04.02.2020 в 14.30.

Справочная информация предоставляется по тел. (4212) 38-15-13.

Место проведения общественных обсуждений: здание администрации Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Тополево, ул. Пионерская, д. 8.

Срок приема предложений и замечаний – до 14.02.2020 (включительно).

Предложения и замечания принимаются:

- в письменной или устной форме в ходе проведения общественных обсуждений;

- в письменной форме по адресу: 680007, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 6, каб. № 109.

Срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 20.02.2020.

3. Определить, что расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, несет Сергиенко Андрей Викторович, как лицо, заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Ивагина И.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района (Лупанова Е.А.) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Сельская новь».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хакимова М.Б.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

В Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и Хабаровского муниципального района и внесения в них изменений

от Селесенко Андрея
(ФИО или наименование организации)

адрес: Хабаровск ул. Прехарина

тел. 9622206115 558 2618

ИНН _____

ЕГРЮЛ _____

эл. адрес (e-mail) kastanvedda@mail.ru



ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 27:17: 0302805:37, по адресу: Хабаровский р-н, с. Попово ул. Зеленая д. 43
Земельный участок принадлежит мне на праве: собственность
(собственность, аренда и др.)

Реквизиты документа подтверждающего право: 27:17:0302805:37-27/020/2019-2 12.11.2019.

Размеры и площадь земельного участка, существующий процент застройки в границах земельного участка: 1351 м²

Информация о конфигурации, инженерно-геологических или иных характеристиках земельного участка, которые по мнению заявителя неблагоприятны для застройки: _____

Сведения обо всех существующих на земельном участке объектах капитального строительства, включая сведения об их предельном количестве этажей или предельной высоте, об их использовании и назначении (при наличии объектов капитального строительства): бани 1 этаж, гараж 1 этаж, недост. жилой дом 1 эт.

Сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, включая сведения о планируемом предельном количестве этажей или предельной высоте; о планируемом использовании и назначении, о необходимости установления границ

е) согласие всех правообладателей земельного участка на размещение объекта капитального строительства, за исключением случаев, если заявитель является единственным собственником земельного участка либо если о праве размещения объекта капитального строительства указано в договоре аренды земельного участка;

*С пунктом 10 статьи 39 Градостроительства Российской Федерации о том, что расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объекта капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения ознакомлен.

19.12.2019
(дата)

Но поверенности раскидываются.

Мыльников О.Н.

Индивидуальной темой
документа в соответствии с 27-17-0302805-53-
27/020/2019-2. 12.11.2019, при
координировании и т.д., оказалось,
что он отклонен от норм,
прошу предоставить
разрешение на отклонение
от предельного параметра
разрешенного строительства со
стороны из земель 4.00 м 0.7.1.1.