

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022 № 1910

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в с. Осиновая Речка Хабаровского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Осинореченского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 27.10.2022, публикацию в газете «Сельская новь» от 27.10.2022 № 43, на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (далее – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток») в лице заместителя генерального директора по правовым вопросам и имуществу АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» Урывского С.В. от 07.10.2022 № 01-21/9308, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в законную силу настоящего постановления в пользу АО «Газпром газораспределение Дальний Восток», юридический адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51, ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548, КПП 272201001, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – Газопровод межпоселковый по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, с кадастровым номером 27:17:0000000:1319, являющийся объектом местного значения и необходимого для газоснабжения населения, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, в отношении следующих земель и земельных участков:

- с кадастровым номером 27:17:0601210:32, площадью 27 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, в границах Осинореченского сельского поселения;

- с кадастровым номером 27:17:0601210:31, площадью 1 кв. метр, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, в границах Осинореченского сельского поселения;

- с кадастровым номером 27:17:0000000:613, площадью 101 кв. метр, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район,

с. Осиновая Речка, 13 км автодороги "Хабаровск-Владивосток" на юго-запад до с. Казакевичево;

- с кадастровым номером 27:17:0000000:2617, площадью 11 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, от кранового узла № 4 до газорегуляторного пункта ГРП № 1;

- с кадастровым номером 27:17:0000000:2778, площадью 2 кв. метра, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка;

- с кадастровым номером 27:17:0000000:4448, площадью 104 кв. метра, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Горка;

- с кадастровым номером 27:17:0601204:146, площадью 15 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Горка, д. 5а;

- с кадастровым номером 27:17:0601206:32, площадью 32 кв. метра, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Горка, д. № 5-2;

- с кадастровым номером 27:17:0601206:230, площадью 4 кв. метра, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Амурская, уч. 23Б;

- с кадастровым номером 27:17:0601204:39, площадью 235 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка, ул. Амурская, д. 28А;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 27:17:0601204, 27:17:0601206, 27:17:0601210, площадью 3337 кв. метров, адрес (описание местоположения): Хабаровский край, Хабаровский район, с. Осиновая Речка.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Утвердить прилагаемый расчет платы за публичный сервитут.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»:

5.1. Не позднее семи календарных дней после получения копии настоящего постановления предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края XML-схему ZoneToGKN, в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

5.2. Не позднее шести месяцев с даты вступления в законную силу настоящего постановления внести плату за публичный сервитут за 2022 год.

5.3. Не позднее трех месяцев с даты прекращения публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.4. Не позднее шести месяцев с даты прекращения публичного сервитута снести объект, размещенный на основании публичного сервитута и указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.5. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в течение пяти рабочих дней после исполнения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» требований подпункта 5.1 пункта 5 настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления, заверенную в установленном порядке.

8.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

II. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официально-го опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

Приложение к постановлению
администрации Хабаровской
муниципального района Хабаровского
края от 26.12.2022 г. № 19/к

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут в целях размещения газораспределительной сети "Газопровод межпоселковый"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, р-н Хабаровский, с.Осиновая речка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3869 кв.м ± 14 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в соответствии со ст.39.7 главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения газораспределительной сети "Газопровод межпоселковый" по адресу: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с.Осиновая речка

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
п1	439108.19	3163761.03	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п2	439107.90	3163762.13	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п3	439102.17	3163768.45	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п4	439101.00	3163768.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п5	439100.00	3163768.50	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п6	439099.27	3163767.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п7	439099.00	3163766.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п8	439099.27	3163765.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п9	439099.52	3163765.43	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п10	439103.32	3163761.22	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п11	439095.81	3163754.87	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п12	439087.52	3163764.69	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п13	439082.63	3163769.59	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п14	439083.16	3163770.12	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п15	439083.43	3163771.12	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п16	439083.09	3163772.40	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п17	439081.17	3163773.82	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п18	439082.04	3163777.75	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п19	439079.37	3163785.15	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п20	439069.57	3163798.48	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п21	439074.63	3163803.66	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п22	439108.25	3163818.49	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п23	439108.61	3163816.94	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п24	439109.47	3163816.09	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п25	439110.47	3163815.82	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п26	439111.47	3163816.09	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п27	439112.20	3163816.82	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п28	439112.51	3163817.95	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п29	439112.03	3163819.88	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п30	439165.54	3163838.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п31	439248.91	3163860.66	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п32	439249.16	3163860.42	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п33	439250.16	3163860.15	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п34	439251.16	3163860.42	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п35	439251.89	3163861.15	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п36	439251.98	3163861.47	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п37	439257.74	3163862.97	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п38	439260.29	3163863.87	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п39	439261.11	3163864.69	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п40	439261.41	3163865.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п41	439259.38	3163877.21	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п42	439260.71	3163891.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п43	439262.34	3163894.91	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п44	439253.21	3163927.37	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п45	439235.71	3164003.49	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п46	439226.91	3164041.56	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п47	439213.84	3164098.12	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п48	439211.38	3164110.31	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п49	439219.98	3164113.07	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п50	439302.68	3164134.69	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления

п51	439351.39	3164146.51	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п52	439352.26	3164147.39	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п53	439352.58	3164148.45	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п54	439351.69	3164152.12	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п55	439367.57	3164155.71	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п56	439368.40	3164156.56	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п57	439368.67	3164157.56	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п58	439368.40	3164158.56	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п59	439367.67	3164159.29	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п60	439366.54	3164159.61	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п61	439350.75	3164156.01	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п62	439349.48	3164161.30	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п63	439349.79	3164179.55	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п64	439328.12	3164254.46	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п65	439322.41	3164283.11	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п66	439319.98	3164299.90	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п67	439322.45	3164317.54	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п68	439323.41	3164326.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п69	439317.70	3164381.10	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п70	439318.38	3164384.98	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п71	439318.95	3164385.22	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п72	439321.35	3164385.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п73	439322.35	3164385.68	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п74	439323.08	3164386.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п75	439323.35	3164387.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п76	439323.08	3164388.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п77	439322.35	3164389.14	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п78	439321.20	3164389.47	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п79	439317.96	3164389.15	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п80	439314.81	3164387.86	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п81	439313.66	3164381.23	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п82	439317.91	3164340.89	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п83	439316.85	3164340.52	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п84	439316.12	3164339.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п85	439315.85	3164338.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п86	439316.12	3164337.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п87	439316.85	3164337.06	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п88	439317.85	3164336.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п89	439318.34	3164336.83	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п90	439319.39	3164326.84	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п91	439318.47	3164317.99	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п92	439315.91	3164299.76	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п93	439318.46	3164282.39	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п94	439324.26	3164253.40	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п95	439345.78	3164179.00	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п96	439345.45	3164160.93	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п97	439348.12	3164149.86	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п98	439301.68	3164138.57	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п99	439218.91	3164116.92	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п100	439206.69	3164113.10	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п101	439209.94	3164097.25	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п102	439222.52	3164042.77	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п103	439221.26	3164042.55	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п104	439219.97	3164042.16	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п105	439219.16	3164041.35	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п106	439218.89	3164040.35	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п107	439219.16	3164039.35	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п108	439219.89	3164038.62	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п109	439221.03	3164038.28	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п110	439222.28	3164038.68	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п111	439223.43	3164038.86	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п112	439231.81	3164002.59	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п113	439249.34	3163926.33	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п114	439258.05	3163895.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п115	439256.77	3163893.00	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п116	439255.48	3163878.51	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п117	439255.32	3163877.06	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления

п118	439257.12	3163867.00	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п119	439256.61	3163866.81	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п120	439164.28	3163842.59	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п121	439111.10	3163823.79	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п122	439110.71	3163825.26	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п123	439109.07	3163825.68	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п124	439108.07	3163825.41	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п125	439107.34	3163824.68	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п126	439107.04	3163823.56	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п127	439107.31	3163822.44	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п128	439072.47	3163807.06	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п129	439071.94	3163806.67	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п130	439070.98	3163807.75	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п131	439069.82	3163808.03	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п132	439068.82	3163807.76	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п133	439068.09	3163807.03	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п134	439067.77	3163805.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п135	439068.10	3163804.93	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п136	439069.16	3163803.78	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п137	439065.24	3163799.80	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п138	439064.95	3163798.66	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п139	439065.23	3163797.61	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п140	439074.31	3163785.28	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п141	439073.93	3163784.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п142	439073.66	3163783.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п143	439073.93	3163782.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п144	439074.66	3163782.12	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п145	439075.66	3163781.85	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п146	439076.25	3163782.01	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п147	439077.89	3163777.48	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п148	439076.31	3163770.23	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п149	439084.59	3163761.97	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п150	439094.50	3163750.22	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п151	439095.57	3163750.05	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п152	439096.66	3163750.34	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п153	439107.87	3163759.82	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления
п1	439108.19	3163761.03	Аналитический метод	0.10	Нет закрепления

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

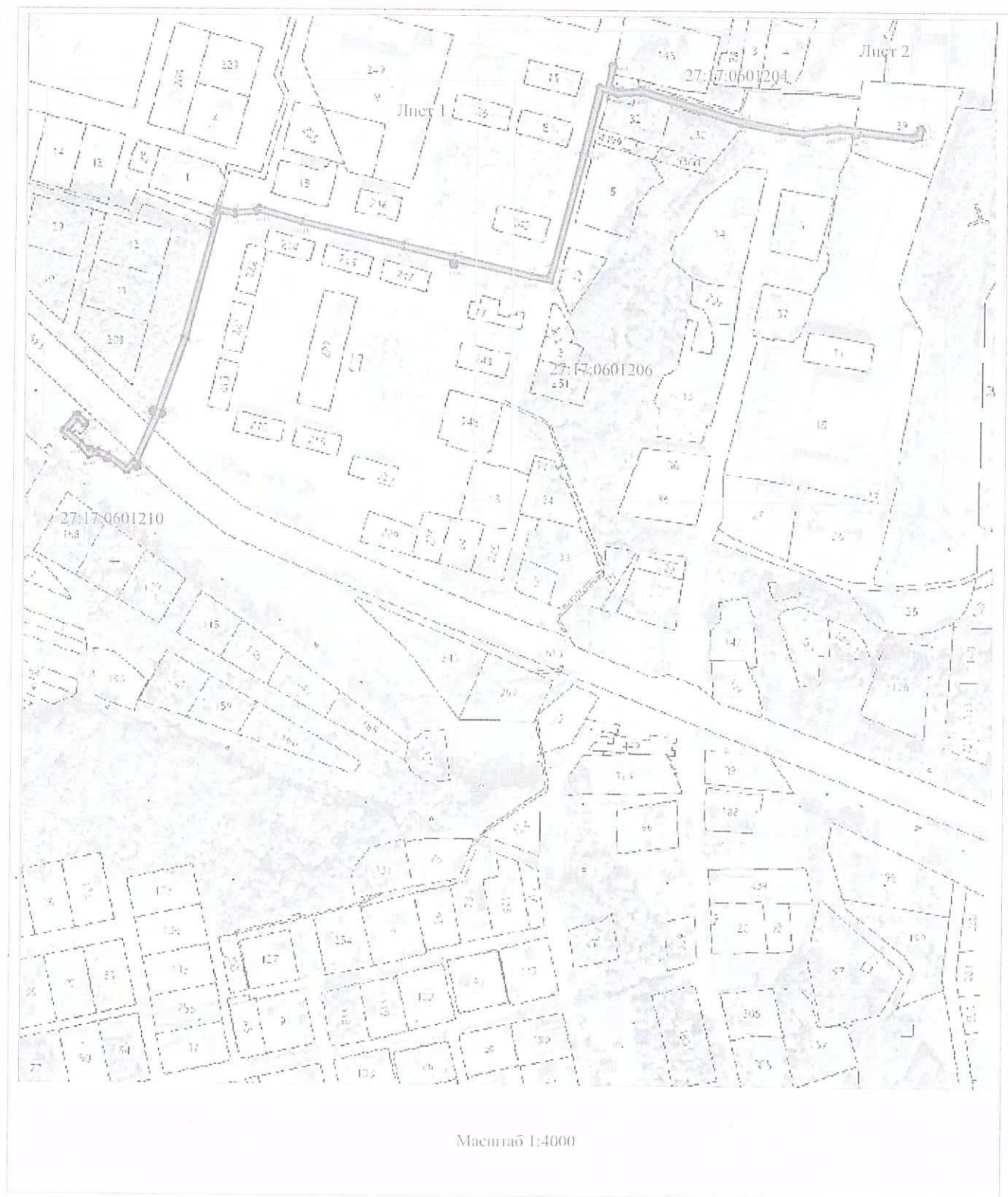
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
п1	п2	—
п2	п3	—
п3	п4	—
п4	п5	—
п5	п6	—
п6	п7	—
п7	п8	—
п8	п9	—
п9	п10	—
п10	п11	—
п11	п12	—
п12	п13	—
п13	п14	—
п14	п15	—
п15	п16	—
п16	п17	—
п17	п18	—
п18	п19	—
п19	п20	—
п20	п21	—
п21	п22	—
п22	п23	—
п23	п24	—
п24	п25	—
п25	п26	—
п26	п27	—
п27	п28	—
п28	п29	—
п29	п30	—
п30	п31	—
п31	п32	—
п32	п33	—
п33	п34	—
п34	п35	—
п35	п36	—
п36	п37	—
п37	п38	—
п38	п39	—
п39	п40	—
п40	п41	—
п41	п42	—
п42	п43	—
п43	п44	—
п44	п45	—
п45	п46	—
п46	п47	—
п47	п48	—
п48	п49	—
п49	п50	—
п50	п51	—
п51	п52	—
п52	п53	—

п53	п54	—
п54	п55	—
п55	п56	—
п56	п57	—
п57	п58	—
п58	п59	—
п59	п60	—
п60	п61	—
п61	п62	—
п62	п63	—
п63	п64	—
п64	п65	—
п65	п66	—
п66	п67	—
п67	п68	—
п68	п69	—
п69	п70	—
п70	п71	—
п71	п72	—
п72	п73	—
п73	п74	—
п74	п75	—
п75	п76	—
п76	п77	—
п77	п78	—
п78	п79	—
п79	п80	—
п80	п81	—
п81	п82	—
п82	п83	—
п83	п84	—
п84	п85	—
п85	п86	—
п86	п87	—
п87	п88	—
п88	п89	—
п89	п90	—
п90	п91	—
п91	п92	—
п92	п93	—
п93	п94	—
п94	п95	—
п95	п96	—
п96	п97	—
п97	п98	—
п98	п99	—
п99	п100	—
п100	п101	—
п101	п102	—
п102	п103	—
п103	п104	—
п104	п105	—
п105	п106	—
п106	п107	—
п107	п108	—
п108	п109	—
п109	п110	—

п110	п111	—
п111	п112	—
п112	п113	—
п113	п114	—
п114	п115	—
п115	п116	—
п116	п117	—
п117	п118	—
п118	п119	—
п119	п120	—
п120	п121	—
п121	п122	—
п122	п123	—
п123	п124	—
п124	п125	—
п125	п126	—
п126	п127	—
п127	п128	—
п128	п129	—
п129	п130	—
п130	п131	—
п131	п132	—
п132	п133	—
п133	п134	—
п134	п135	—
п135	п136	—
п136	п137	—
п137	п138	—
п138	п139	—
п139	п140	—
п140	п141	—
п141	п142	—
п142	п143	—
п143	п144	—
п144	п145	—
п145	п146	—
п146	п147	—
п147	п148	—
п148	п149	—
п149	п150	—
п150	п151	—
п151	п152	—
п152	п153	—
п153	п1	—

Раздел 4
План границ объекта
Основной лист

С
↑
50



Условные обозначения:

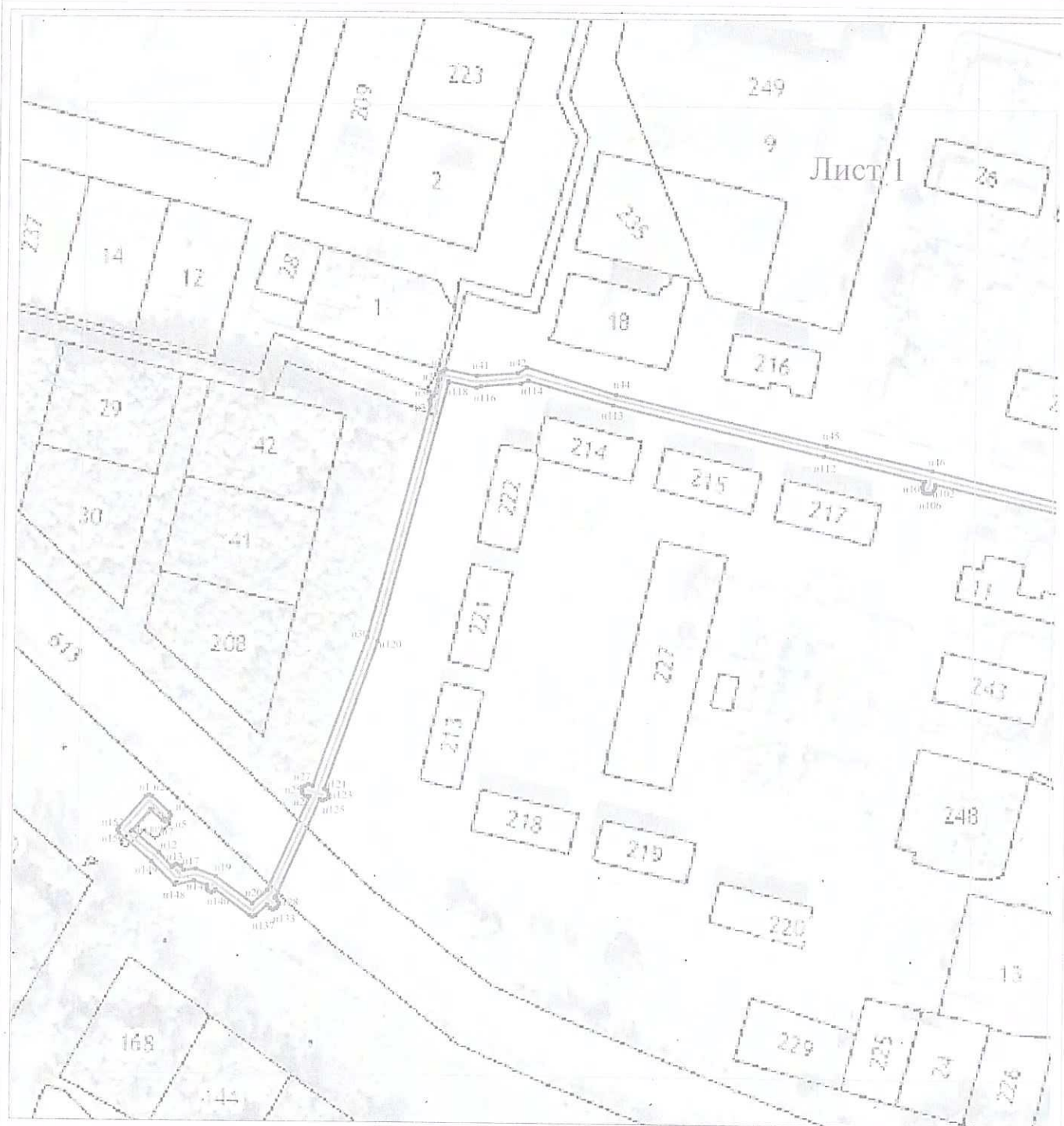


- область выносного листа,

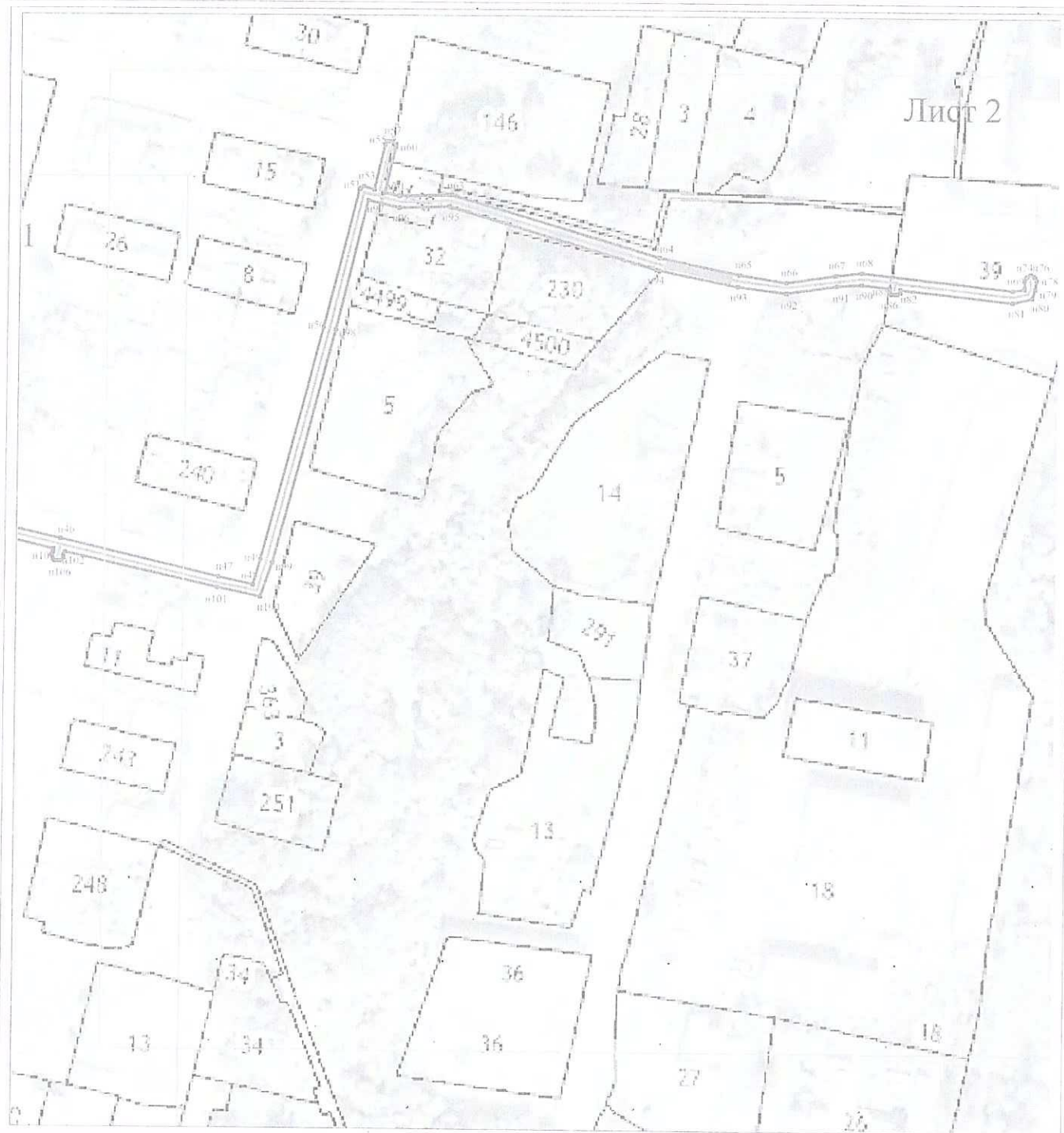
2021

- номер выносного листа,

Остальные обозначения — приведены на отдельной странице в конце раздела.



Лист 2



Машиштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- ☐ Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.
- ☒ Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- ☐ Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.
- ==== Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.
- ===== Граница земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

- o Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- _____ Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- _____ Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.
- ⊙ Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)
- △ Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГТС)
- ☐ Пункты съемочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ
- Внемасштабный плановый участок, границы которого установлены декларативно
- . . . - Граница субъекта Российской Федерации
- . . . - Граница муниципального образования
- - - - - Граница кадастрового округа
- - - - - Граница кадастрового района
- - - - - Граница кадастрового квартала
- _____ - обозначение элемента, для которого образована зона публичного сервитута

Итого: 2 2022г.

Дата «04» 10 2022г.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 26.12.2022 № 1910

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации,

$A = KC * 0,01 \%$, где:

A – размер платы в рублях, рассчитываемый за 12 месяцев, подлежащий уплате в бюджет (рублей/год);

KC – значение кадастровой стоимости земельного участка (рублей), равное произведению удельного показателя по виду разрешенного использования земельного участка и части площади земельного участка в кв. метрах.

1. Земельные участки с кадастровыми номерами 27:17:0000000:2617 (11 кв. метров), 27:17:0000000:2778 (2 кв. метра):

$280,75 * 13 * 0,01 \% = 0,37$ (ноль рублей) 37 копеек.

2. Земельные участки в кадастровых кварталах 27:17:0601204, 27:17:0601206, 27:17:0601210, 27:17:0601204 (3337 кв. метров):

$57,14 * 3337 * 0,01 \% = 19,07$ (девятнадцать рублей) 07 копеек.

3. Земельный участок с кадастровым номером 27:17:0000000:4448 (104 кв. метра):

$212,23 * 104 * 0,01 \% = 2,21$ (два рубля) 21 копейка.

Годовой размер платы за публичный сервитут составляет 21 (двадцать один) рубль 65 копеек.

Плата за публичный сервитут, предусмотренная постановлением об установлении публичного сервитута, должна быть внесена лицом в срок, не превышающий 30 дней со дня получения постановления.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится лицом по следующим реквизитам:

ИНН 2720015420, КПП 272001001, Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района лс 04223204630), Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ// УФК по Хабаровскому краю, г. Хабаровск, БИК: 010813050, Казначейский счет: 031006430000000012200, счет получателя платежа (Единый казначейский счет) 40102810845370000014, ОКТМО 08655459, код бюджетной классификации: 16311105410050000120 (земельные участки 27:17:0601204,

27:17:0601206, 27:17:0601210, 27:17:00000000:2617, 27:17:00000000:2778, код
бюджетной классификации: 16311105420050000120 (земельный участок
27:17:00000000:4448).
