



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2022 № 1841

г. Хабаровск

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в с. Дружба Хабаровского муниципального района Хабаровского края

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, учитывая сообщения на официальных сайтах администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрации Дружбинского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 24.11.2022, публикацию в газете «Сельская новь» от 24.11.2022 № 47, на основании муниципального контракта от 27.10.2022 № 27.22.КУМИ, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет с даты вступления в законную силу настоящего постановления в пользу муниципального унитарного предприятия «Осиновореченское» Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – МУП «Осиновореченское»), юридический адрес: 680507, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 23, пом. 22, ОГРН 1152720001158, ИНН 2720052623, КПП 272001001, в целях эксплуатации объекта – магистральная тепловая трасса, кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенная по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба, протяженностью 6961 метр, в границах в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ, в отношении следующих земель и земельных участков:

- площадью 1 кв. метр в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301006:76, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, примерно в 470 метрах по направлению на юго-восток от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с. Дружба, ул. Центральная, д. 5, находящегося в собственности Хабаровского края и предоставленного в аренду третьему лицу;

- площадью 401 кв. метр в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301007:191, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Дружба, 400 метров на запад от ул. Центральная, д. 5, находящегося в собственности Хабаровского края и предос-

тавленного в аренду третьему лицу;

- площадью 1 кв. метр в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301007:195, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 33 метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: с. Дружба, ул. Центральная, д. 17, находящегося в неразграниченной государственной собственности;

- площадью 35 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301007:347, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Дружба, ул. Центральная, д. 21Б, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

- площадью 125 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:31, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ПНС-117. Участок находится примерно в 200 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, Хабаровский район, находящегося в неразграниченной государственной собственности и предоставленного в аренду третьему лицу;

- площадью 32 кв. метра в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:348, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

- площадью 28 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0302103:229, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

- площадью 30 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:2614, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, от свинокомплекса ОАО «СК "Агроэнерго"» до племфермы, находящегося в неразграниченной государственной собственности;

- площадью 49 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:339, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

- площадью 79 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:252, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 2,2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Дружба, ул. Школьная, д. 2, находящегося в собственности третье-

го лица;

- площадью 6265 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:511, входящего в единое землепользование 27:17:0000000:517, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, в районе протоки Пчелинная, в районе протоки Калистратова, в районе с. Дружба, в районе с. Анастасьевка, находящегося в собственности третьего лица;

- площадью 7 кв. метров в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:4456, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Дружба, от существующей магистральной тепловой сети по ул. Центральная, 2-21 «А»; по ул. Садовой, 1-9; по ул. Комсомольской, 1-10; по ул. Школьной, 1-10; по ул. Фабричной, 2-9; ул. Зеленая, 5, находящегося в собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

- площадью 153 кв. метра в границах земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:611, с описанием местоположения: Хабаровский край, Хабаровский район, от 2,8 км а/д «Ильинка-Ракитное» на С-В до пересечения с а/д «Гаровка-Сергеевка» в 1,50 км на север от с. Дружба от пересечения с а/д «Гаровка-2-Сергеевка» в 3,00 км на С-З от с. Дружба на юг до пересечения с а/д «Подъезд к с. Дружба» на 9,60 км, находящегося в собственности Хабаровского края, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование третьему лицу;

- площадью 345 кв. метров в кадастровом квартале 27:17:0302103, в границах земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности;

- площадью 13000 кв. метров в кадастровом квартале 27:17:0329301, в границах земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности;

- площадью 1433 кв. метра в кадастровом квартале 27:17:0301006, в границах земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности;

- площадью 190 кв. метров в кадастровом квартале 27:17:0301007, в границах земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности.

2. Утвердить прилагаемые подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Утвердить прилагаемый расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, и земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0301007:195, 27:17:0301007:347, 27:17:0329301:348, 27:17:0302103:229, 27:17:0000000:2614, 27:17:0329301:339, 27:17:0000000:4456, находящихся в государственной неразграниченной

собственности и собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определены приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) не позднее десяти календарных дней после подписания настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю для осуществления государственной регистрации публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в целях установления границ действия сервитута в Едином государственном реестре недвижимости.

7. МУП «Осиновореченское»:

7.1. Не позднее шести месяцев с даты настоящего постановления внести плату за публичный сервитут за 2022 год в отношении земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, и части земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0301007:195, 27:17:0301007:347, 27:17:0329301:348, 27:17:0302103:229, 27:17:0000000:2614, 27:17:0329301:339, 27:17:0000000:4456, находящихся в государственной неразграниченной собственности и собственности Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

7.2. Не позднее трех месяцев с даты прекращения публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7.3. Не позднее шести месяцев с даты прекращения публичного сервитута снести объект, размещенный на основании публичного сервитута и указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Иванова Н.Ю.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в МУП «Осиновореченское» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хаба-

ровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю копию настоящего постановления, заверенную в установленном порядке.

9.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Луговскую Т.М.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в целях эксплуатации объекта: магистральная тепловая трасса, кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенная по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Хабаровский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	22 174 м² ± 52 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта: магистральная тепловая трасса, кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенная по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445 554,68	3 195 780,84	Аналитический метод	0,10	—
2	445 554,96	3 195 777,86		0,10	
3	445 549,37	3 195 777,32		0,10	
4	445 550,95	3 195 756,36		0,10	
5	445 540,90	3 195 755,76		0,10	
6	445 540,95	3 195 754,36		0,10	
7	445 531,19	3 195 754,02		0,10	
8	445 531,15	3 195 755,09		0,10	
9	445 405,56	3 195 745,26		0,10	
10	445 405,71	3 195 743,50		0,10	
11	445 399,87	3 195 743,02		0,10	
12	445 399,73	3 195 744,86		0,10	
13	445 229,88	3 195 735,40		0,10	
14	445 189,74	3 195 727,68		0,10	
15	445 189,84	3 195 726,08		0,10	
16	445 184,45	3 195 725,74		0,10	
17	445 184,43	3 195 725,98		0,10	
18	445 167,45	3 195 718,78		0,10	
19	445 162,53	3 195 716,56		0,10	
20	445 145,28	3 195 704,95		0,10	
21	445 119,92	3 195 678,08		0,10	
22	445 118,60	3 195 679,24		0,10	
23	445 107,20	3 195 666,70		0,10	
24	445 108,52	3 195 665,62		0,10	
25	445 078,78	3 195 632,56		0,10	
26	445 050,76	3 195 567,86		0,10	
27	445 047,92	3 195 569,08		0,10	
28	445 046,18	3 195 565,66		0,10	
29	445 049,65	3 195 563,94		0,10	
30	445 022,03	3 195 497,32		0,10	
31	445 017,48	3 195 485,33		0,10	
32	444 993,73	3 195 416,61		0,10	
33	444 990,05	3 195 417,88		0,10	
34	444 988,43	3 195 414,20		0,10	
35	444 992,42	3 195 412,56		0,10	
36	444 958,82	3 195 314,74		0,10	
37	444 954,96	3 195 315,46		0,10	
38	444 953,71	3 195 312,17		0,10	
39	444 957,56	3 195 310,30		0,10	
40	444 924,00	3 195 212,26		0,10	
41	444 920,11	3 195 213,18		0,10	
42	444 918,89	3 195 209,51		0,10	
43	444 922,57	3 195 207,69		0,10	
44	444 888,92	3 195 109,69		0,10	
45	444 885,30	3 195 110,80		0,10	
46	444 884,24	3 195 107,58		0,10	
47	444 887,64	3 195 105,82		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	444 854,55	3 195 007,29	Аналитический метод	0,10	—
49	444 850,62	3 195 008,26		0,10	
50	444 849,41	3 195 005,03		0,10	
51	444 852,91	3 195 003,08		0,10	
52	444 818,86	3 194 903,86		0,10	
53	444 815,61	3 194 904,86		0,10	
54	444 814,16	3 194 901,54		0,10	
55	444 817,67	3 194 899,78		0,10	
56	444 790,94	3 194 821,54		0,10	
57	444 786,56	3 194 808,22		0,10	
58	444 758,97	3 194 727,07		0,10	
59	444 755,65	3 194 727,96		0,10	
60	444 754,54	3 194 724,11		0,10	
61	444 757,57	3 194 722,74		0,10	
62	444 720,98	3 194 613,41		0,10	
63	444 717,04	3 194 614,16		0,10	
64	444 715,73	3 194 610,99		0,10	
65	444 719,53	3 194 608,77		0,10	
66	444 700,31	3 194 552,23		0,10	
67	444 702,35	3 194 493,58		0,10	
68	444 697,74	3 194 493,62		0,10	
69	444 697,31	3 194 489,78		0,10	
70	444 702,16	3 194 488,86		0,10	
71	444 705,23	3 194 402,78		0,10	
72	444 705,64	3 194 389,29		0,10	
73	444 708,30	3 194 318,90		0,10	
74	444 705,21	3 194 318,54		0,10	
75	444 705,37	3 194 314,45		0,10	
76	444 708,65	3 194 313,72		0,10	
77	444 711,14	3 194 243,33		0,10	
78	444 711,41	3 194 229,52		0,10	
79	444 713,91	3 194 139,26		0,10	
80	444 709,90	3 194 139,13		0,10	
81	444 709,87	3 194 135,34		0,10	
82	444 714,20	3 194 134,89		0,10	
83	444 717,15	3 194 049,57		0,10	
84	444 713,19	3 194 048,74		0,10	
85	444 713,28	3 194 046,52		0,10	
86	444 716,78	3 194 046,55		0,10	
87	444 718,39	3 193 953,77		0,10	
88	444 714,38	3 193 953,05		0,10	
89	444 714,37	3 193 949,50		0,10	
90	444 718,68	3 193 948,84		0,10	
91	444 720,99	3 193 859,81		0,10	
92	444 721,85	3 193 847,18		0,10	
93	444 722,78	3 193 822,77		0,10	
94	444 725,24	3 193 750,67		0,10	
95	444 721,22	3 193 749,79		0,10	
96	444 721,24	3 193 746,24		0,10	
97	444 725,39	3 193 745,81		0,10	
98	444 727,78	3 193 669,75		0,10	
99	444 724,42	3 193 669,31		0,10	
100	444 724,24	3 193 665,70		0,10	
101	444 728,07	3 193 665,19		0,10	
102	444 730,13	3 193 614,15		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	444 731,98	3 193 590,96	Аналитический метод	0,10	—
104	444 735,54	3 193 519,15		0,10	
105	444 736,41	3 193 499,46		0,10	
106	444 739,50	3 193 395,61		0,10	
107	444 741,98	3 193 379,06		0,10	
108	444 746,69	3 193 270,58		0,10	
109	444 743,83	3 193 269,86		0,10	
110	444 743,86	3 193 262,01		0,10	
111	444 746,88	3 193 261,81		0,10	
112	444 750,39	3 193 160,82		0,10	
113	444 747,66	3 193 160,45		0,10	
114	444 748,11	3 193 149,77		0,10	
115	444 750,94	3 193 148,66		0,10	
116	444 754,89	3 193 044,00		0,10	
117	444 752,56	3 193 043,66		0,10	
118	444 752,32	3 193 034,07		0,10	
119	444 755,53	3 193 033,49		0,10	
120	444 758,36	3 192 928,63		0,10	
121	444 755,66	3 192 928,18		0,10	
122	444 755,99	3 192 916,56		0,10	
123	444 759,08	3 192 916,45		0,10	
124	444 762,21	3 192 808,99		0,10	
125	444 759,54	3 192 808,96		0,10	
126	444 759,85	3 192 798,31		0,10	
127	444 762,74	3 192 797,72		0,10	
128	444 766,09	3 192 699,18		0,10	
129	444 763,17	3 192 698,88		0,10	
130	444 763,55	3 192 689,47		0,10	
131	444 766,48	3 192 688,90		0,10	
132	444 771,62	3 192 588,20		0,10	
133	444 769,37	3 192 587,46		0,10	
134	444 769,35	3 192 580,75		0,10	
135	444 771,46	3 192 580,63		0,10	
136	444 775,36	3 192 478,76		0,10	
137	444 772,00	3 192 478,40		0,10	
138	444 772,57	3 192 469,14		0,10	
139	444 775,61	3 192 468,56		0,10	
140	444 779,46	3 192 369,28		0,10	
141	444 776,79	3 192 369,17		0,10	
142	444 776,94	3 192 359,73		0,10	
143	444 779,77	3 192 358,89		0,10	
144	444 782,88	3 192 259,15		0,10	
145	444 780,25	3 192 258,86		0,10	
146	444 780,61	3 192 250,58		0,10	
147	444 783,32	3 192 250,23		0,10	
148	444 786,41	3 192 149,85		0,10	
149	444 783,97	3 192 149,64		0,10	
150	444 783,97	3 192 140,28		0,10	
151	444 786,83	3 192 139,85		0,10	
152	444 789,97	3 192 054,68		0,10	
153	444 791,28	3 192 038,44		0,10	
154	444 793,75	3 191 927,03		0,10	
155	444 790,96	3 191 926,79		0,10	
156	444 791,19	3 191 917,85		0,10	
157	444 794,21	3 191 917,20		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	444 798,41	3 191 817,15	Аналитический метод	0,10	—
159	444 795,76	3 191 817,01		0,10	
160	444 795,84	3 191 808,03		0,10	
161	444 798,77	3 191 807,21		0,10	
162	444 802,66	3 191 707,96		0,10	
163	444 799,99	3 191 707,41		0,10	
164	444 800,47	3 191 698,08		0,10	
165	444 803,25	3 191 697,45		0,10	
166	444 807,07	3 191 597,66		0,10	
167	444 804,80	3 191 597,33		0,10	
168	444 805,29	3 191 587,46		0,10	
169	444 807,73	3 191 587,15		0,10	
170	444 811,88	3 191 488,37		0,10	
171	444 809,60	3 191 488,28		0,10	
172	444 809,46	3 191 477,31		0,10	
173	444 812,56	3 191 476,44		0,10	
174	444 816,21	3 191 377,58		0,10	
175	444 813,83	3 191 377,50		0,10	
176	444 813,41	3 191 368,54		0,10	
177	444 816,35	3 191 367,71		0,10	
178	444 818,07	3 191 277,82		0,10	
179	444 818,13	3 191 261,98		0,10	
180	444 800,80	3 191 174,73		0,10	
181	444 796,80	3 191 158,27		0,10	
182	444 771,88	3 191 051,76		0,10	
183	444 768,75	3 191 051,98		0,10	
184	444 766,90	3 191 042,99		0,10	
185	444 769,47	3 191 041,62		0,10	
186	444 758,01	3 190 992,56		0,10	
187	444 743,87	3 190 958,92		0,10	
188	444 741,78	3 190 959,88		0,10	
189	444 738,02	3 190 951,64		0,10	
190	444 740,54	3 190 950,01		0,10	
191	444 709,99	3 190 874,20		0,10	
192	444 703,85	3 190 859,14		0,10	
193	444 670,82	3 190 777,20		0,10	
194	444 668,40	3 190 778,05		0,10	
195	444 664,42	3 190 769,03		0,10	
196	444 666,95	3 190 767,29		0,10	
197	444 629,37	3 190 674,23		0,10	
198	444 626,96	3 190 674,96		0,10	
199	444 622,25	3 190 664,68		0,10	
200	444 624,78	3 190 663,13		0,10	
201	444 546,71	3 190 467,82		0,10	
202	444 544,40	3 190 468,71		0,10	
203	444 541,76	3 190 461,66		0,10	
204	444 543,93	3 190 460,83		0,10	
205	444 506,08	3 190 364,87		0,10	
206	444 503,27	3 190 365,21		0,10	
207	444 499,78	3 190 357,57		0,10	
208	444 501,56	3 190 356,28		0,10	
209	444 466,63	3 190 263,56		0,10	
210	444 463,31	3 190 263,69		0,10	
211	444 460,61	3 190 256,71		0,10	
212	444 462,60	3 190 254,90		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
213	444 427,23	3 190 162,13	Аналитический метод	0,10	—
214	444 424,44	3 190 162,78		0,10	
215	444 420,91	3 190 153,90		0,10	
216	444 423,14	3 190 152,10		0,10	
217	444 388,51	3 190 058,71		0,10	
218	444 386,05	3 190 059,75		0,10	
219	444 382,44	3 190 051,13		0,10	
220	444 384,98	3 190 049,21		0,10	
221	444 356,68	3 189 974,31		0,10	
222	444 318,80	3 189 879,88		0,10	
223	444 316,60	3 189 880,33		0,10	
224	444 312,31	3 189 871,44		0,10	
225	444 314,86	3 189 869,23		0,10	
226	444 279,06	3 189 778,31		0,10	
227	444 275,85	3 189 778,47		0,10	
228	444 272,66	3 189 769,81		0,10	
229	444 276,81	3 189 767,66		0,10	
230	444 252,03	3 189 706,06		0,10	
231	444 203,37	3 189 696,50		0,10	
232	444 183,79	3 189 653,02		0,10	
233	444 180,59	3 189 653,67		0,10	
234	444 178,39	3 189 648,48		0,10	
235	444 179,72	3 189 646,37		0,10	
236	444 157,75	3 189 599,50		0,10	
237	444 132,70	3 189 554,11		0,10	
238	444 127,44	3 189 557,01		0,10	
239	444 152,40	3 189 602,22		0,10	
240	444 172,90	3 189 645,93		0,10	
241	444 171,63	3 189 647,92		0,10	
242	444 176,99	3 189 660,53		0,10	
243	444 180,29	3 189 659,86		0,10	
244	444 199,17	3 189 701,80		0,10	
245	444 247,67	3 189 711,32		0,10	
246	444 270,33	3 189 767,64		0,10	
247	444 268,92	3 189 768,37		0,10	
248	444 273,79	3 189 781,57		0,10	
249	444 277,06	3 189 781,41		0,10	
250	444 311,30	3 189 868,35		0,10	
251	444 308,61	3 189 870,68		0,10	
252	444 314,92	3 189 883,73		0,10	
253	444 316,94	3 189 883,32		0,10	
254	444 353,88	3 189 975,39		0,10	
255	444 381,38	3 190 048,17		0,10	
256	444 378,78	3 190 050,13		0,10	
257	444 384,43	3 190 063,67		0,10	
258	444 386,79	3 190 062,69		0,10	
259	444 419,58	3 190 151,12		0,10	
260	444 417,31	3 190 152,96		0,10	
261	444 422,60	3 190 166,28		0,10	
262	444 425,35	3 190 165,65		0,10	
263	444 459,06	3 190 254,06		0,10	
264	444 457,07	3 190 255,87		0,10	
265	444 461,29	3 190 266,77		0,10	
266	444 464,59	3 190 266,64		0,10	
267	444 497,94	3 190 355,20		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
268	444 496,04	3 190 356,57	Аналитический метод	0,10	—
269	444 501,45	3 190 368,45		0,10	
270	444 504,14	3 190 368,13		0,10	
271	444 540,03	3 190 459,11		0,10	
272	444 537,90	3 190 459,92		0,10	
273	444 542,66	3 190 472,59		0,10	
274	444 545,03	3 190 471,68		0,10	
275	444 621,06	3 190 661,89		0,10	
276	444 618,41	3 190 663,52		0,10	
277	444 625,32	3 190 678,58		0,10	
278	444 627,61	3 190 677,89		0,10	
279	444 663,27	3 190 766,19		0,10	
280	444 660,68	3 190 767,97		0,10	
281	444 666,78	3 190 781,79		0,10	
282	444 669,10	3 190 780,98		0,10	
283	444 701,07	3 190 860,26		0,10	
284	444 707,21	3 190 875,32		0,10	
285	444 736,84	3 190 948,83		0,10	
286	444 734,22	3 190 950,52		0,10	
287	444 740,30	3 190 963,88		0,10	
288	444 742,31	3 190 962,94		0,10	
289	444 755,15	3 190 993,48		0,10	
290	444 766,03	3 191 040,06		0,10	
291	444 763,52	3 191 041,41		0,10	
292	444 766,35	3 191 055,16		0,10	
293	444 769,54	3 191 054,94		0,10	
294	444 793,88	3 191 158,97		0,10	
295	444 797,86	3 191 175,37		0,10	
296	444 815,13	3 191 262,28		0,10	
297	444 815,07	3 191 277,78		0,10	
298	444 813,39	3 191 365,43		0,10	
299	444 810,29	3 191 366,30		0,10	
300	444 810,97	3 191 380,40		0,10	
301	444 813,11	3 191 380,48		0,10	
302	444 809,64	3 191 474,14		0,10	
303	444 806,42	3 191 475,05		0,10	
304	444 806,64	3 191 491,16		0,10	
305	444 808,76	3 191 491,25		0,10	
306	444 804,83	3 191 584,49		0,10	
307	444 802,43	3 191 584,80		0,10	
308	444 801,66	3 191 599,91		0,10	
309	444 803,97	3 191 600,24		0,10	
310	444 800,35	3 191 695,03		0,10	
311	444 797,59	3 191 695,66		0,10	
312	444 796,87	3 191 709,83		0,10	
313	444 799,56	3 191 710,38		0,10	
314	444 795,85	3 191 804,91		0,10	
315	444 792,86	3 191 805,75		0,10	
316	444 792,74	3 191 819,85		0,10	
317	444 795,29	3 191 819,99		0,10	
318	444 791,31	3 191 914,76		0,10	
319	444 788,25	3 191 915,41		0,10	
320	444 787,90	3 191 929,53		0,10	
321	444 790,69	3 191 929,77		0,10	
322	444 788,28	3 192 038,28		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
323	444 786,97	3 192 054,50	Аналитический метод	0,10	—
324	444 783,93	3 192 137,25		0,10	
325	444 780,97	3 192 137,70		0,10	
326	444 780,97	3 192 152,38		0,10	
327	444 783,33	3 192 152,59		0,10	
328	444 780,40	3 192 247,59		0,10	
329	444 777,73	3 192 247,94		0,10	
330	444 777,13	3 192 261,54		0,10	
331	444 779,80	3 192 261,83		0,10	
332	444 776,83	3 192 356,63		0,10	
333	444 773,98	3 192 357,47		0,10	
334	444 773,75	3 192 372,05		0,10	
335	444 776,34	3 192 372,16		0,10	
336	444 772,71	3 192 466,06		0,10	
337	444 769,71	3 192 466,64		0,10	
338	444 768,84	3 192 481,08		0,10	
339	444 772,26	3 192 481,44		0,10	
340	444 768,56	3 192 577,79		0,10	
341	444 766,35	3 192 577,91		0,10	
342	444 766,37	3 192 589,64		0,10	
343	444 768,50	3 192 590,34		0,10	
344	444 763,60	3 192 686,40		0,10	
345	444 760,65	3 192 686,99		0,10	
346	444 760,05	3 192 701,58		0,10	
347	444 762,99	3 192 701,88		0,10	
348	444 759,82	3 192 795,26		0,10	
349	444 756,91	3 192 795,85		0,10	
350	444 756,46	3 192 811,92		0,10	
351	444 759,13	3 192 811,95		0,10	
352	444 756,16	3 192 913,55		0,10	
353	444 753,07	3 192 913,66		0,10	
354	444 752,58	3 192 930,72		0,10	
355	444 755,30	3 192 931,17		0,10	
356	444 752,59	3 193 030,97		0,10	
357	444 749,26	3 193 031,59		0,10	
358	444 749,62	3 193 046,28		0,10	
359	444 751,79	3 193 046,58		0,10	
360	444 748,02	3 193 146,58		0,10	
361	444 745,19	3 193 147,69		0,10	
362	444 744,54	3 193 163,05		0,10	
363	444 747,29	3 193 163,42		0,10	
364	444 743,98	3 193 258,99		0,10	
365	444 740,86	3 193 259,19		0,10	
366	444 740,83	3 193 272,20		0,10	
367	444 743,59	3 193 272,90		0,10	
368	444 738,98	3 193 378,78		0,10	
369	444 736,50	3 193 395,35		0,10	
370	444 733,41	3 193 499,34		0,10	
371	444 732,54	3 193 519,01		0,10	
372	444 728,98	3 193 590,76		0,10	
373	444 727,13	3 193 613,97		0,10	
374	444 725,17	3 193 662,55		0,10	
375	444 721,10	3 193 663,10		0,10	
376	444 721,56	3 193 671,95		0,10	
377	444 724,70	3 193 672,37		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
378	444 722,47	3 193 743,09	Аналитический метод	0,10	
379	444 718,26	3 193 743,52		0,10	
380	444 718,20	3 193 752,19		0,10	
381	444 722,16	3 193 753,07		0,10	
382	444 719,78	3 193 822,67		0,10	
383	444 718,85	3 193 847,02		0,10	
384	444 717,99	3 193 859,67		0,10	
385	444 715,74	3 193 946,26		0,10	
386	444 711,37	3 193 946,92		0,10	
387	444 711,38	3 193 955,55		0,10	
388	444 715,35	3 193 956,27		0,10	
389	444 713,84	3 194 043,53		0,10	
390	444 710,40	3 194 043,50		0,10	
391	444 710,09	3 194 051,14		0,10	
392	444 714,07	3 194 051,99		0,10	
393	444 711,30	3 194 132,17		0,10	
394	444 706,85	3 194 132,64		0,10	
395	444 706,92	3 194 142,05		0,10	
396	444 710,83	3 194 142,16		0,10	
397	444 708,41	3 194 229,44		0,10	
398	444 708,14	3 194 243,25		0,10	
399	444 705,73	3 194 311,30		0,10	
400	444 702,45	3 194 312,03		0,10	
401	444 702,11	3 194 321,18		0,10	
402	444 705,20	3 194 321,56		0,10	
403	444 702,64	3 194 389,19		0,10	
404	444 702,23	3 194 402,68		0,10	
405	444 699,24	3 194 486,36		0,10	
406	444 694,03	3 194 487,34		0,10	
407	444 695,06	3 194 496,64		0,10	
408	444 699,25	3 194 496,60		0,10	
409	444 697,29	3 194 552,67		0,10	
410	444 715,91	3 194 607,41		0,10	
411	444 711,97	3 194 609,71		0,10	
412	444 715,20	3 194 617,56		0,10	
413	444 718,96	3 194 616,85		0,10	
414	444 753,87	3 194 721,12		0,10	
415	444 750,94	3 194 722,45		0,10	
416	444 753,59	3 194 731,62		0,10	
417	444 757,03	3 194 730,69		0,10	
418	444 783,72	3 194 809,18		0,10	
419	444 788,10	3 194 822,50		0,10	
420	444 813,99	3 194 898,28		0,10	
421	444 810,28	3 194 900,14		0,10	
422	444 813,93	3 194 908,52		0,10	
423	444 816,96	3 194 907,58		0,10	
424	444 849,25	3 195 001,68		0,10	
425	444 845,69	3 195 003,67		0,10	
426	444 848,76	3 195 011,82		0,10	
427	444 852,59	3 195 010,87		0,10	
428	444 883,98	3 195 104,34		0,10	
429	444 880,60	3 195 106,10		0,10	
430	444 883,36	3 195 114,54		0,10	
431	444 887,02	3 195 113,41		0,10	
432	444 918,87	3 195 206,17		0,10	

Раздел 2

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
433	444 915,21	3 195 207,99	Аналитический метод	0,10	—
434	444 918,13	3 195 216,72		0,10	
435	444 922,04	3 195 215,80		0,10	
436	444 953,86	3 195 308,76		0,10	
437	444 949,93	3 195 310,67		0,10	
438	444 953,06	3 195 318,88		0,10	
439	444 956,82	3 195 318,16		0,10	
440	444 988,66	3 195 410,86		0,10	
441	444 984,45	3 195 412,60		0,10	
442	444 988,41	3 195 421,62		0,10	
443	444 991,87	3 195 420,43		0,10	
444	445 014,66	3 195 486,35		0,10	
445	445 019,25	3 195 498,42		0,10	
446	445 045,81	3 195 562,50		0,10	
447	445 042,12	3 195 564,30		0,10	
448	445 046,52	3 195 572,96		0,10	
449	445 049,20	3 195 571,80		0,10	
450	445 076,22	3 195 634,20		0,10	
451	445 104,18	3 195 665,28		0,10	
452	445 102,84	3 195 666,36		0,10	
453	445 118,36	3 195 683,44		0,10	
454	445 119,72	3 195 682,24		0,10	
455	445 143,32	3 195 707,25		0,10	
456	445 161,07	3 195 719,20		0,10	
457	445 166,25	3 195 721,52		0,10	
458	445 184,23	3 195 729,16		0,10	
459	445 184,11	3 195 731,09		0,10	
460	445 189,50	3 195 731,43		0,10	
461	445 189,55	3 195 730,69		0,10	
462	445 229,52	3 195 738,38		0,10	
463	445 399,49	3 195 747,85		0,10	
464	445 399,36	3 195 749,50		0,10	
465	445 405,17	3 195 749,98		0,10	
466	445 405,31	3 195 748,24		0,10	
467	445 531,03	3 195 758,09		0,10	
468	445 530,96	3 195 759,82		0,10	
469	445 540,75	3 195 760,16		0,10	
470	445 540,80	3 195 758,76		0,10	
471	445 547,73	3 195 759,18		0,10	
472	445 546,15	3 195 780,02		0,10	
1	445 554,68	3 195 780,84		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

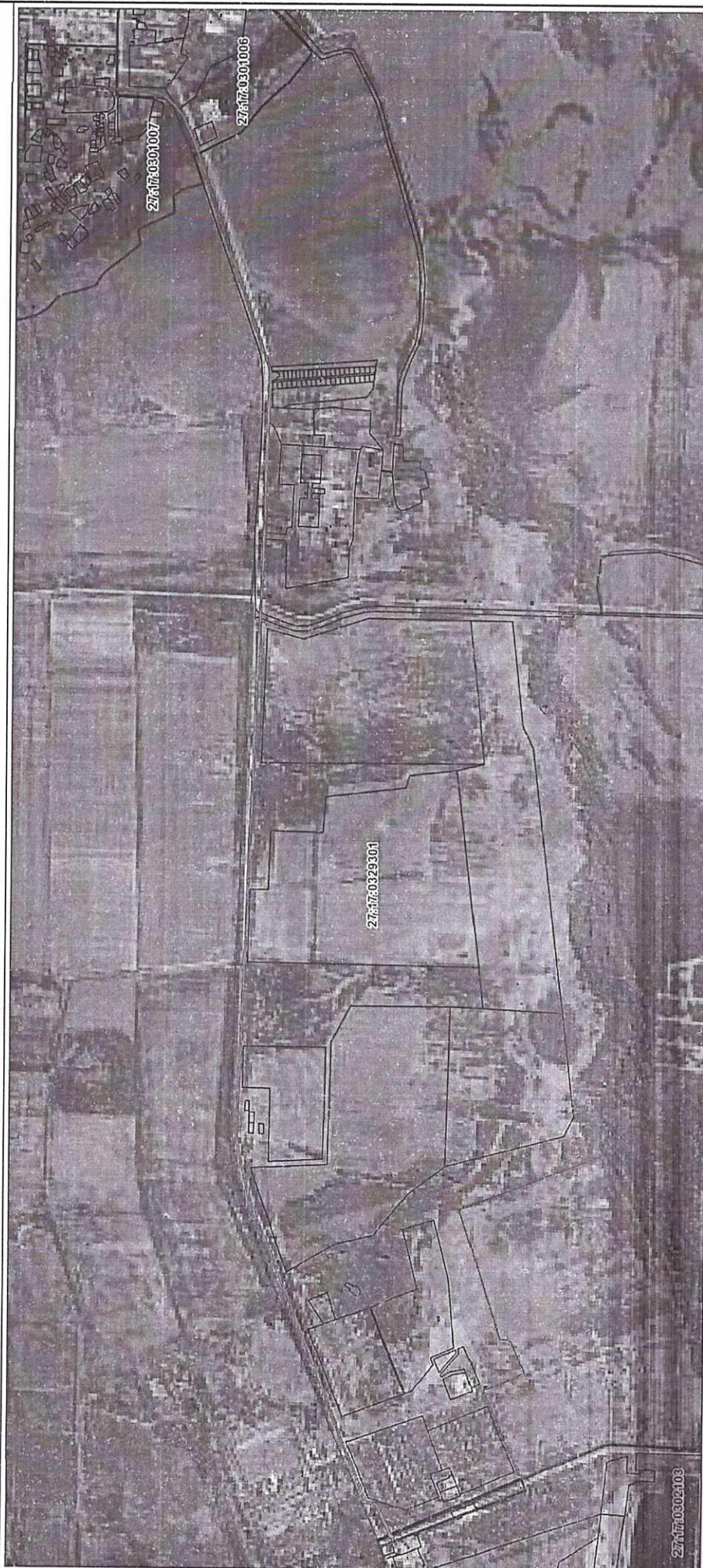
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-27, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000.1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение границ которого описаны)

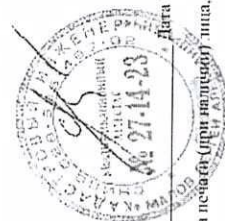
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 17 000

Условные обозначения:

- _____ граница кадастрового квартала
- _____ граница публичного сервитута
- _____ граница земельного участка
- _____ граница объекта капитального строительства
- ————— I ————— характеристика точки границы публичного сервитута



Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печатей (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

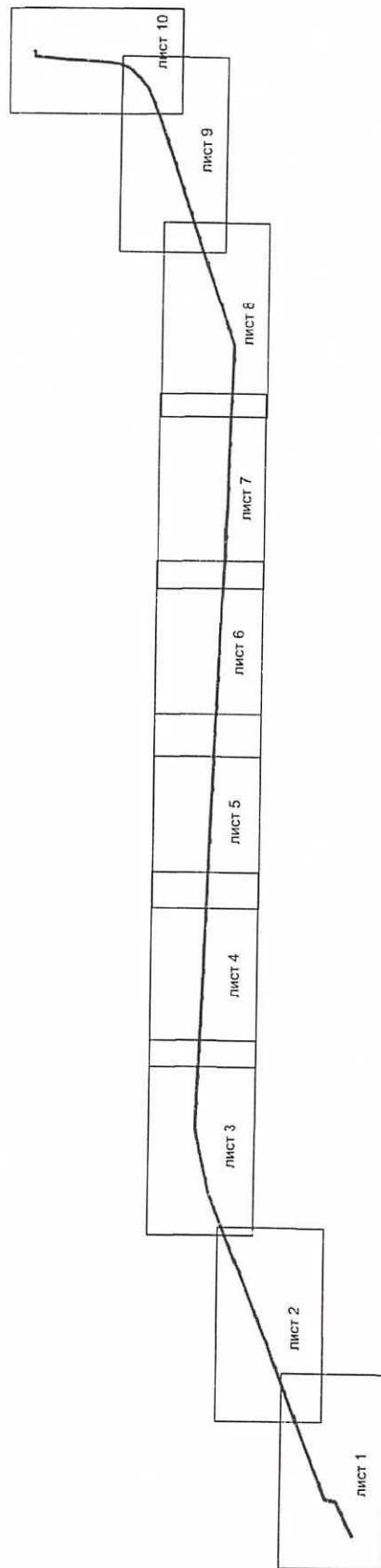
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0060000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

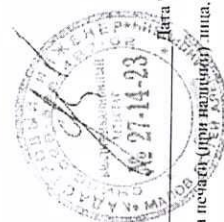
Схема листов



Масштаб 1: 1 20000

Условные обозначения:

_____ граница публичного сервитута



Подпись _____ Дата " 27.14.23 " г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

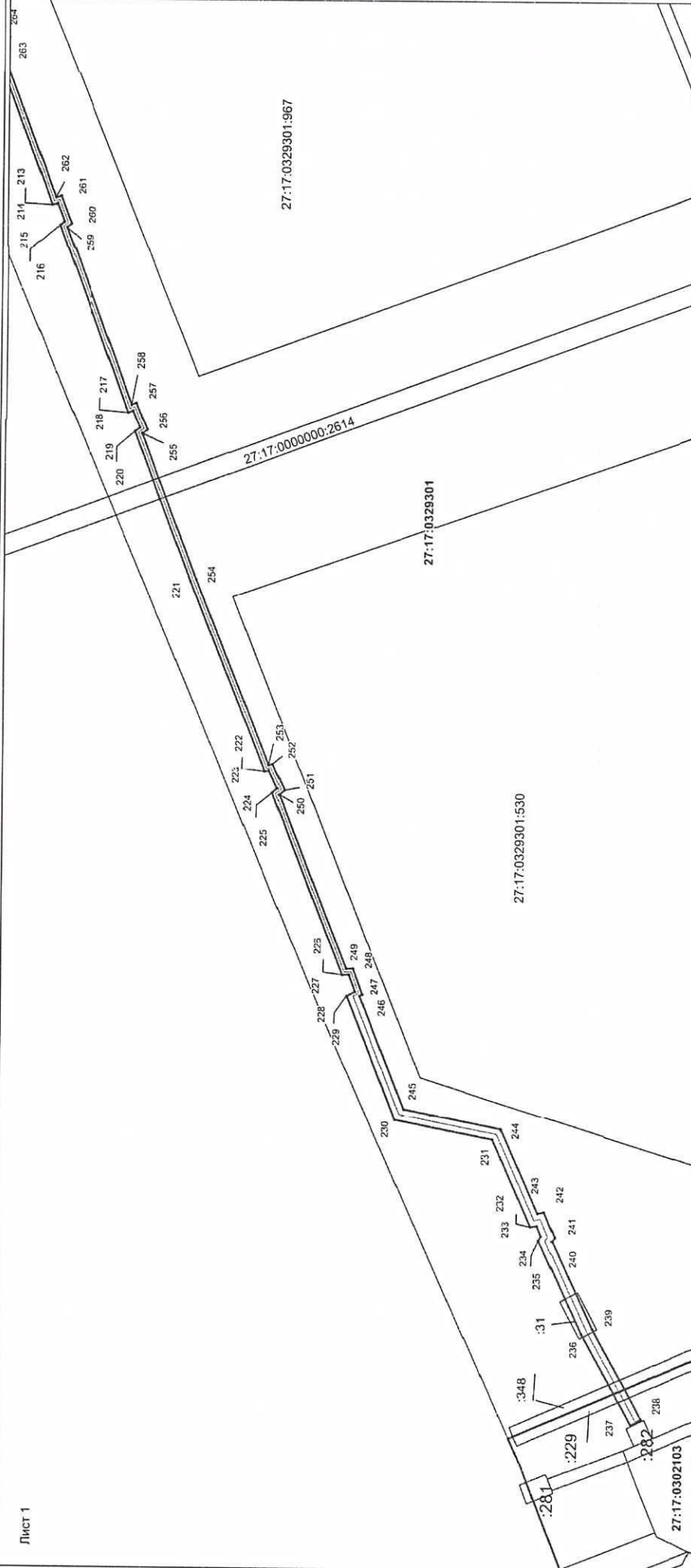
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

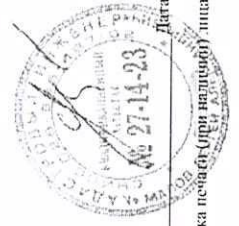
Лист 1



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница объекта капитального строительства
- — характеристическая точка границы публичного сервитута



Подпись _____ Дата "___" ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

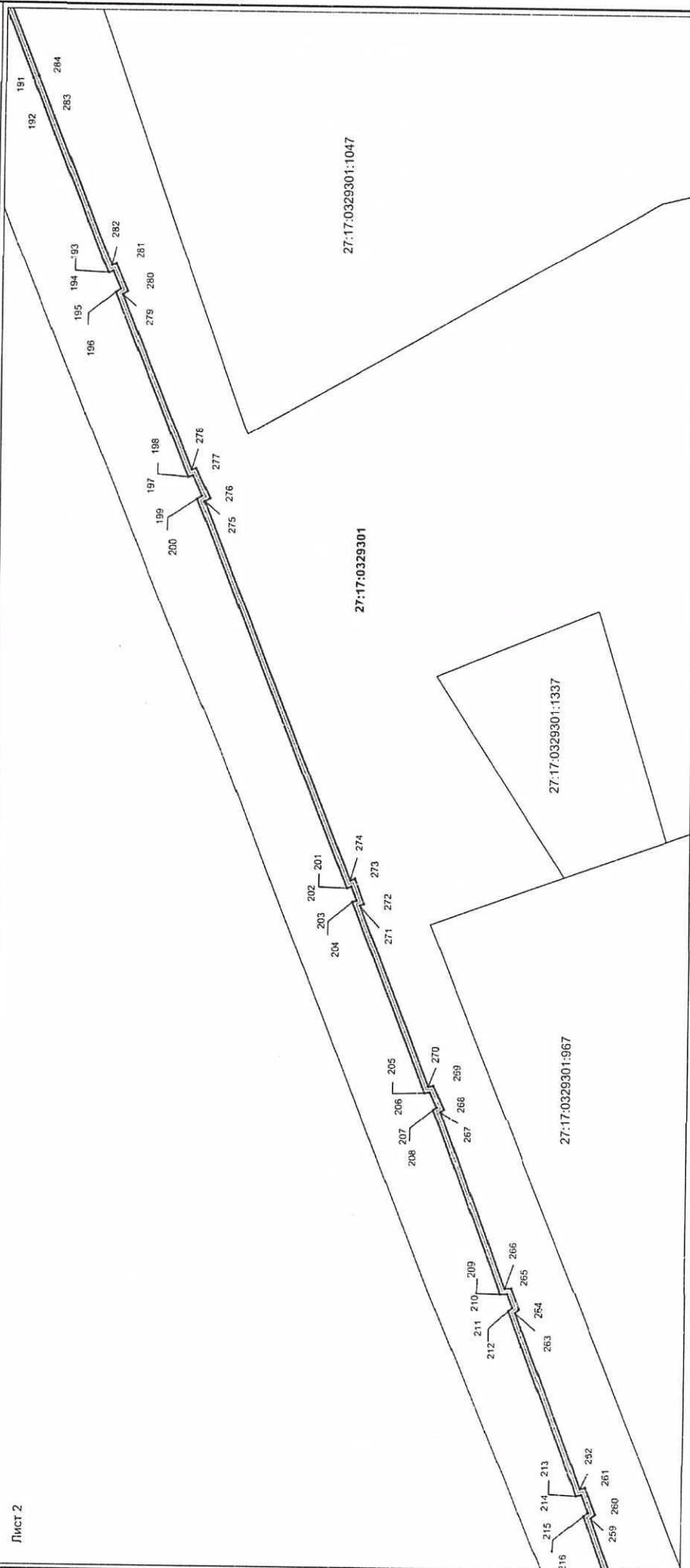
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2



Масштаб 1: 2 000

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница объекта капитального строительства
- — характеристическая точка границы публичного сервитута



Подпись _____ Дата " 27 " 14 " 23 г.

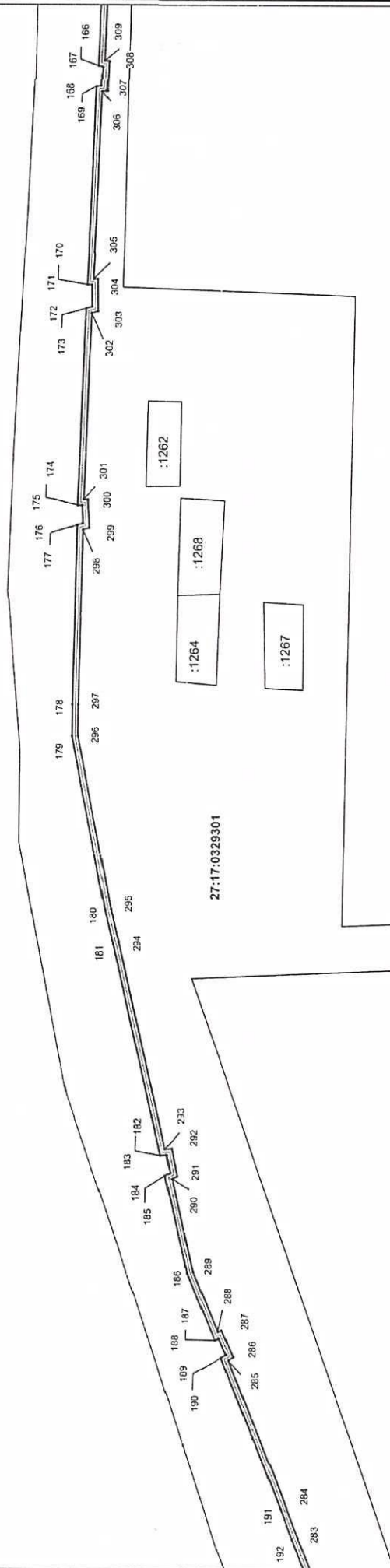
Место для оттиска печати органа, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение грани которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 3



27:17:0329301:1047

27:17:0329301:1349

27:17:0329301

Масштаб 1 : 2 000



Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

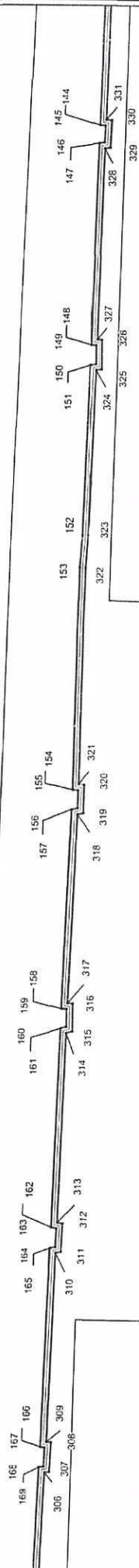
- граница кадастрового квартала
- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница объекта капитального строительства
- характеристика точки границы публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V 7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0003000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 4

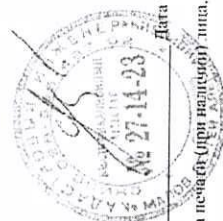


27:17:0329301:1349

27:17:0329301

27:17:0329301:1046

Масштаб 1 : 2 000



Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) _____ линия, составившего описание местоположения границ объекта

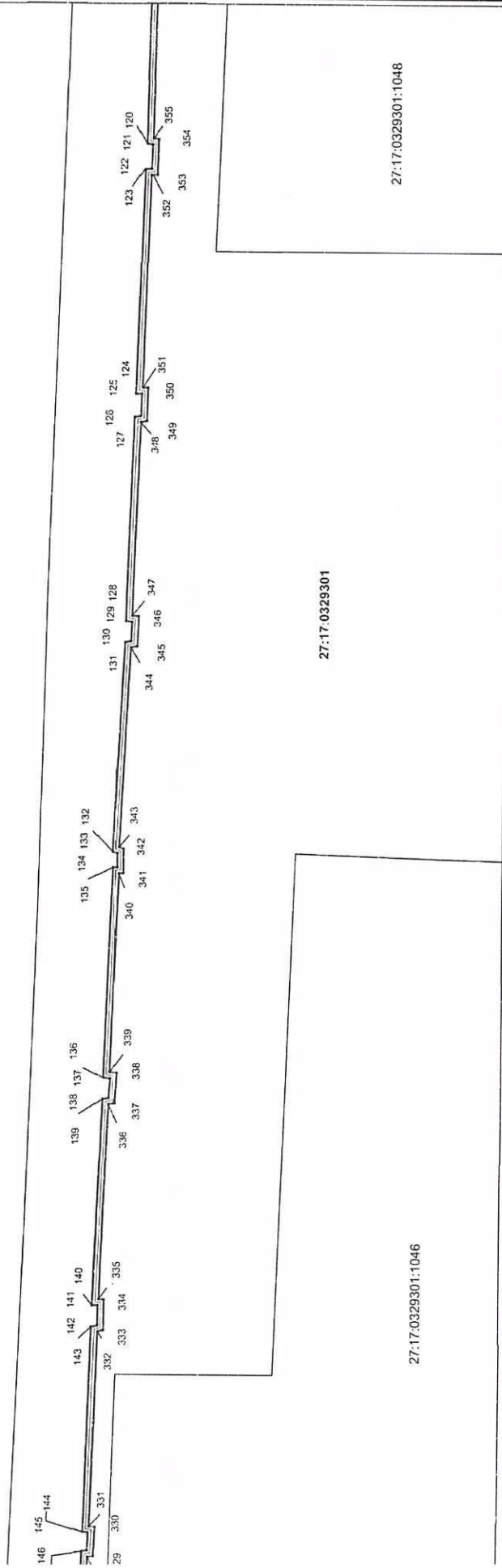
Условные обозначения:

- _____ граница кадастрового квартала
- _____ граница публичного сервитута
- _____ граница земельного участка
- _____ граница объекта капитального строительства
- I _____ характеристика точки границы публичного сервитута

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная плыловая трасса", кадастровый номер 27:12:0040000:015:17

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 2 000

Условные обозначения:

граница кадастрового квартала

граница публичного сервитута

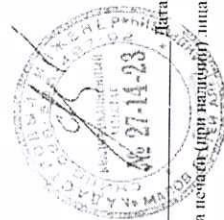
граница земельного участка

граница объекта капитального строительства

характерная точка границы
публичного сервитута

Дата " _____ " _____ г.

для отписки нечаян (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



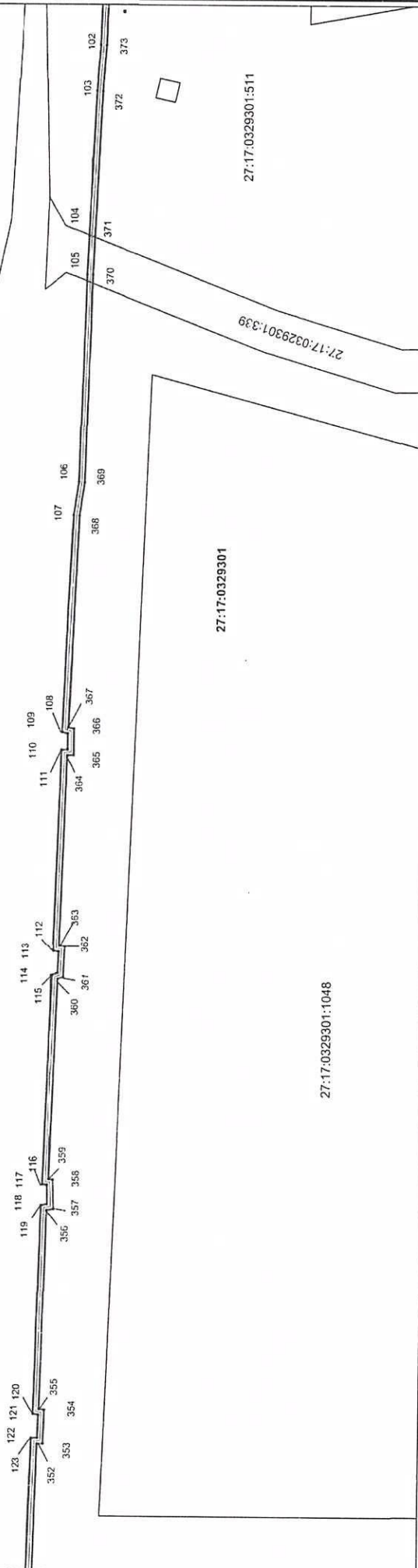
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба

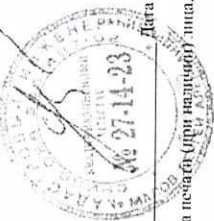
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 6



Масштаб 1: 2 000



Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

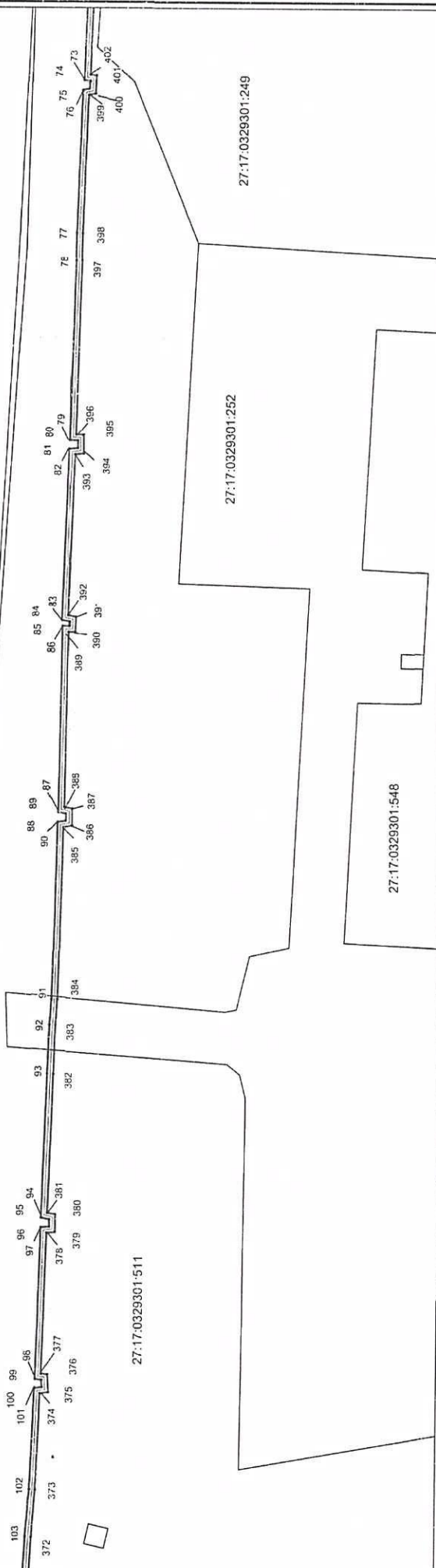
- _____ граница кадастрового квартала
- _____ граница публичного сервитута
- _____ граница земельного участка
- _____ граница объекта капитального строительства
- _____ характеристика точки границы публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

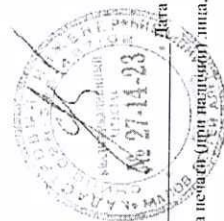
Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 7



Масштаб 1:2 000

- Условные обозначения:
- граница кадастрового квартала
 - граница публичного сервитута
 - граница земельного участка
 - граница объекта капитального строительства
 - — характеристическая точка границы публичного сервитута

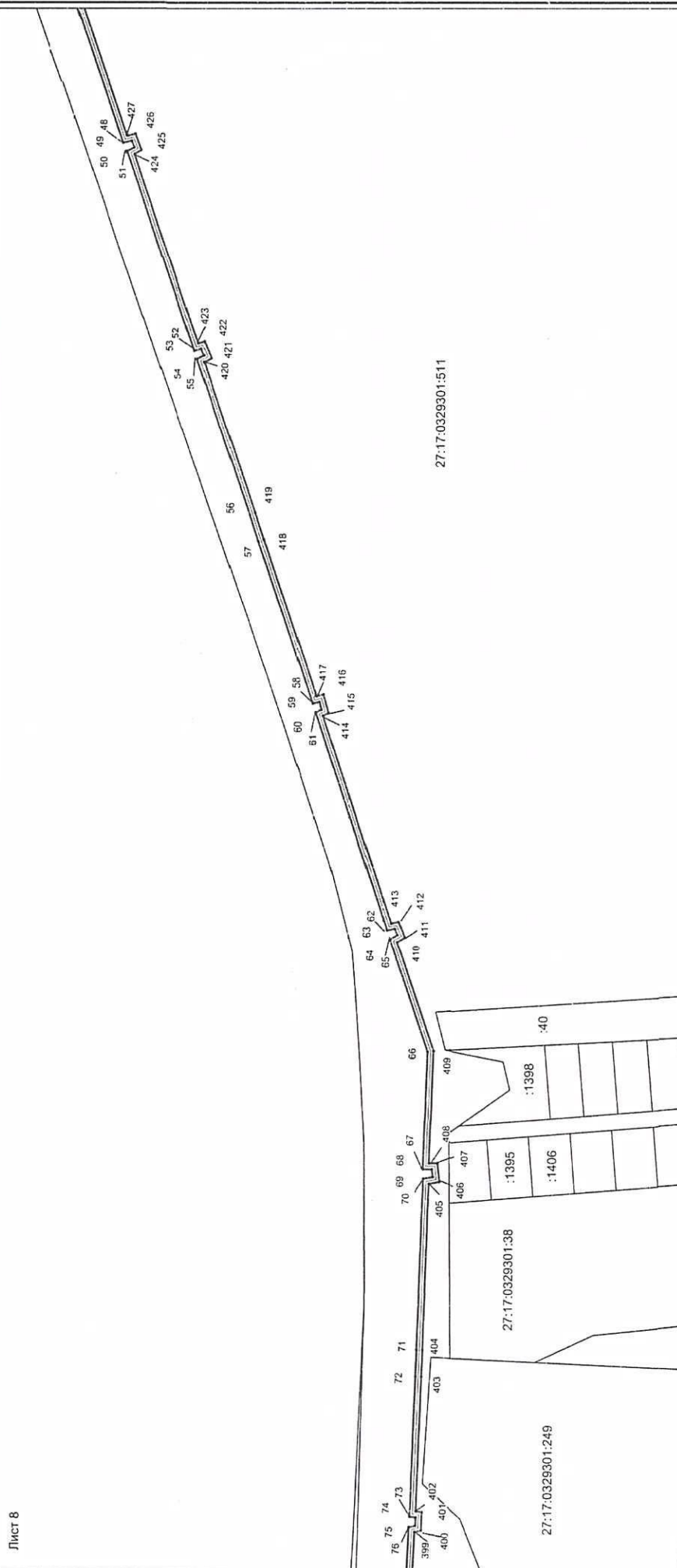


Подпись _____ Дата " 27 " 11 " 2023 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от населенной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута



Машина 1: 2 000

Условные обозначения:

- | | |
|---------------|--|
| _____ | граница кадастрового квартала |
| _____ | граница публичного сервитута |
| _____ | граница земельного участка |
| _____ | граница объекта капитального строительства |
| _____ _____ | характерная точка границы публичного сервитута |

Подпись _____ Дата " _____ " _____ г.

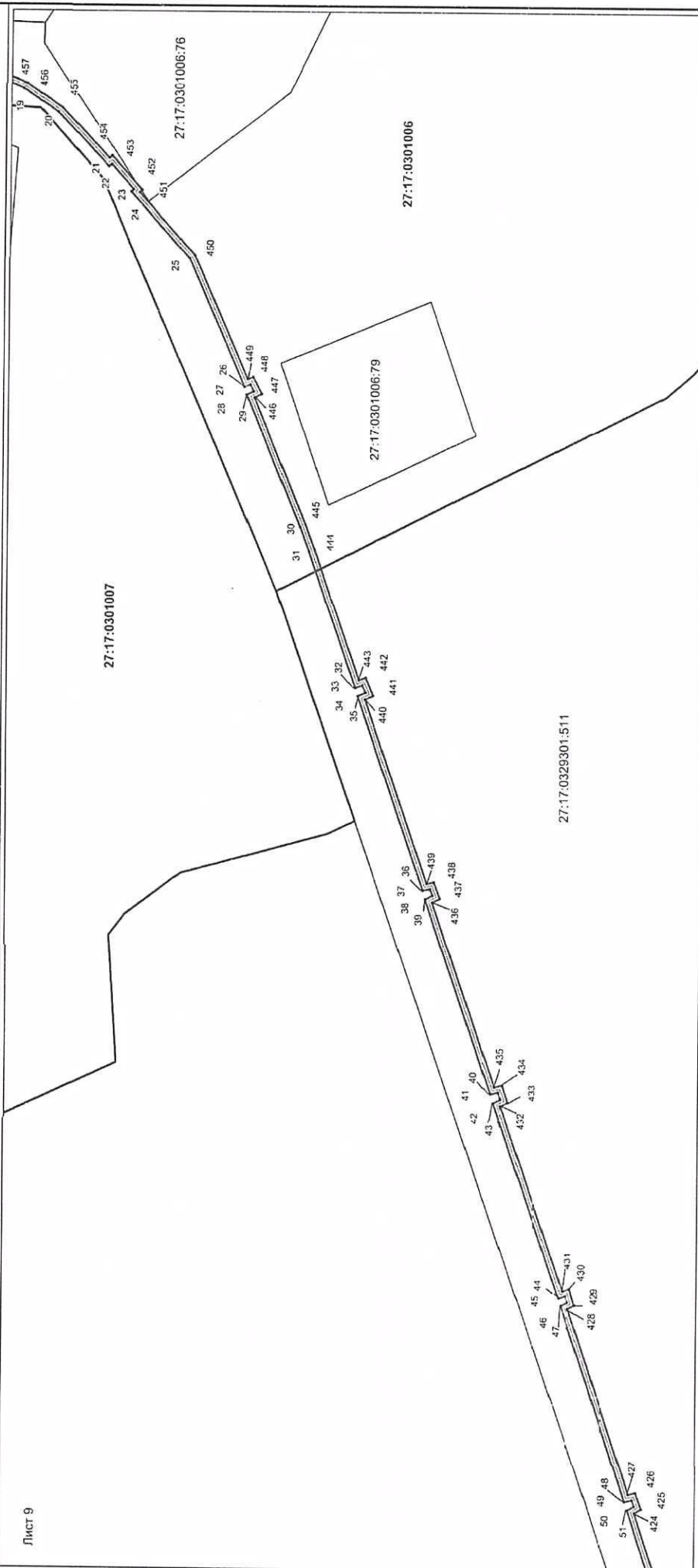
Місце для оттиска печатки (при наявності) ліній, составившего описанное местоположения границей объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса", кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 9



Масштаб 1: 2 000

Условные обозначения:

- _____ граница кадастрового квартала
- _____ граница публичного сервитута
- _____ граница земельного участка
- _____ граница объекта капитального строительства
- I характерная точка границы публичного сервитута

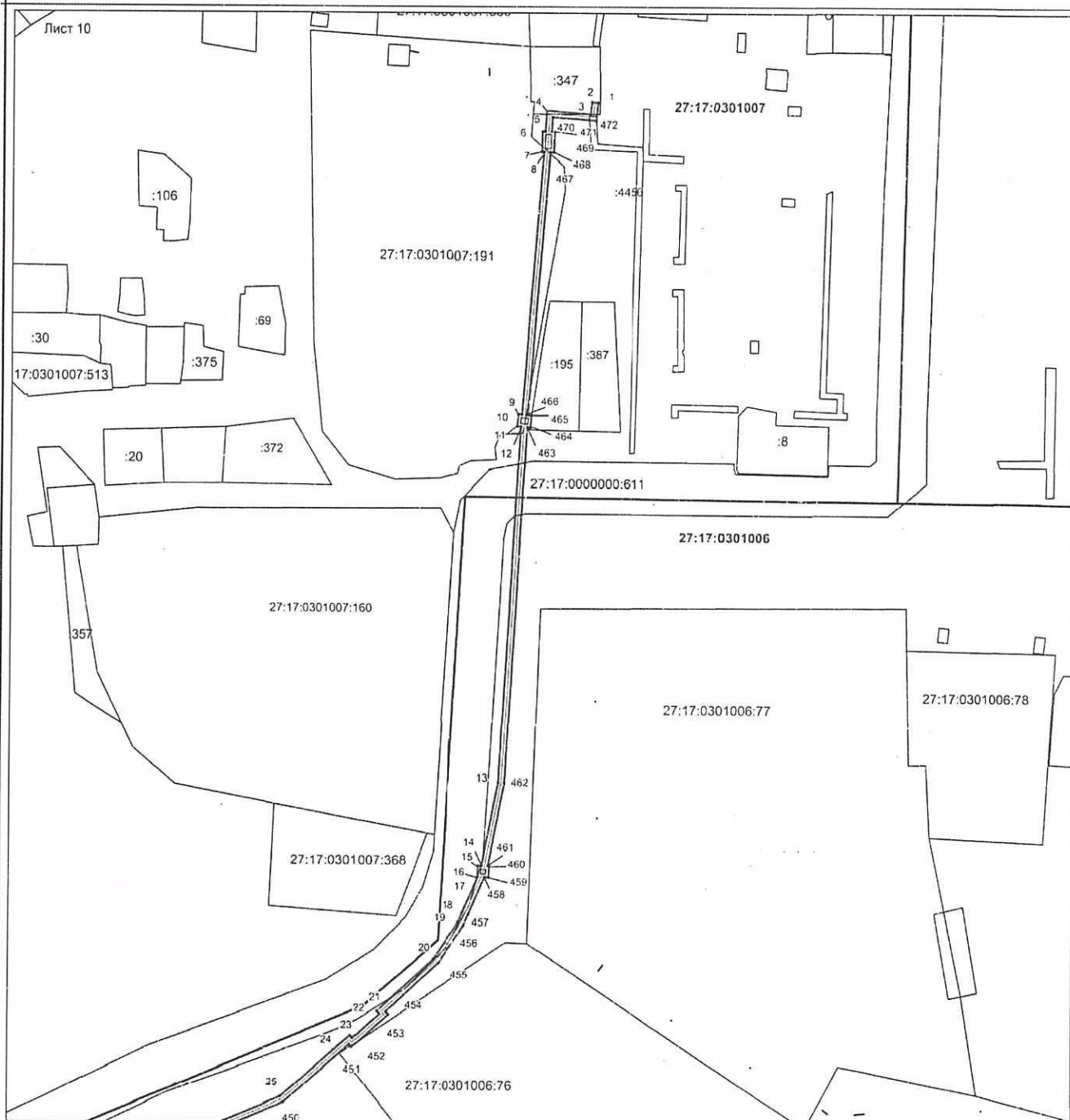


Подпись _____ Дата " 27.14.23 " г.

Место для отрисовки пасажа (при наличии) ина, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации
 в целях эксплуатации объекта недвижимого имущества - сооружения "Магистральная тепловая трасса".
 кадастровый номер 27:17:0000000:1517, расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, от насосной станции ХТСК (с. Некрасовка) до с. Дружба
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

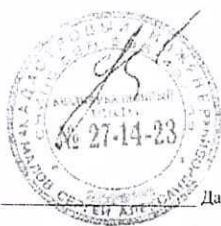
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница объекта капитального строительства
- 1 — характерная точка границы публичного сервитута



Подпись _____ Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 20.12.2022 № 1841

РАСЧЕТ
плат за публичный сервитут

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации,

$$A = KC * 0,01 \%,$$

где:

A – размер платы в рублях, рассчитываемый за 12 месяцев, подлежащий уплате в бюджет (рублей/год);

KC – значение кадастровой стоимости земельного участка (рублей), равное произведению удельного показателя по виду разрешенного использования земельного участка и части площади земельного участка в кв. метрах.

1. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301007:195 плата составляет:

$$739,04 * 1 * 0,01 \% = 0 \text{ (ноль) рублей } 07 \text{ копеек.}$$

2. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:2614 плата составляет:

$$59,41 * 30 * 0,01 \% = 0 \text{ (ноль) рублей } 18 \text{ копеек.}$$

3. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0301007:347 плата составляет:

$$211,11 * 35 * 0,01 \% = 0 \text{ (ноль) рублей } 74 \text{ копейки.}$$

4. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:348 плата составляет:

$$419,54 * 32 * 0,01 \% = 1 \text{ (один) рубль } 34 \text{ копейки.}$$

5. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0302103:229 плата составляет:

$$554,35 * 28 * 0,01 \% = 1 \text{ (один) рубль } 55 \text{ копеек.}$$

6. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0329301:339 плата составляет:

$$211,98 * 49 * 0,01 \% = 1 \text{ (один) рубль } 04 \text{ копейки.}$$

7. Для земельного участка с кадастровым номером 27:17:0000000:4456 плата составляет:

$$280,75 * 7 * 0,01 \% = 0 \text{ (ноль) рублей } 20 \text{ копеек.}$$

8. Для земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 27:17:0302103, 27:17:0301006, 27:17:0301007, 27:17:0329301, плата составляет:

$57,14 * (345+1433+190+13000) * 0,01 \% = 85$ (восемьдесят пять) рублей 53 копейки.

Годовой размер платы за публичный сервитут составляет 90 (девятьдесят) рублей 65 копеек.

Плата за публичный сервитут, предусмотренная постановлением об установлении публичного сервитута должна быть внесена лицом, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится по следующим реквизитам: ИНН 2720015420, КПП 272001001, получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района лс 04223204630), Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ// УФК по Хабаровскому краю, г. Хабаровск, БИК 010813050, Казначейский счет 031006430000000012200, счет получателя платежа (Единый казначейский счет) 40102810845370000014.

Код бюджетной классификации 16311105410050000120, ОКТМО 08655415 в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Код бюджетной классификации 16311105420050000120, ОКТМО 08655000 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 27:17:0329204:2206, 27:17:0329204:2205, 27:17:0000000:3612, находящихся в муниципальной собственности.
