



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2022 № 1763

г. Хабаровск

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Состав Согласительной комиссии.

2.2. Положение о Согласительной комиссии.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Лупанова Е.А.) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство экономического развития Российской Федерации, Правительство Хабаровского края.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 14.06.2022 № 838 «О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проек-

том внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края».

5. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 01.12.2022 № 1763

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения
изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения
Хабаровского муниципального района Хабаровского края

Харин
Антон Сергеевич

- заместитель главы администрации Хаба-
ровского муниципального района Хабаро-
вского края, председатель комиссии

Лупанова
Елена Анатольевна

- начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации Ха-
баровского муниципального района Хаба-
ровского края, заместитель председателя
комиссии

Ядрышникова
Екатерина Сергеевна

- начальник отдела территориального пла-
нирования Управления архитектуры и гра-
достроительства администрации Хабаро-
вского муниципального района Хабаровско-
го края, секретарь комиссии

Иванова
Надежда Юрьевна

- председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администра-
ции Хабаровского муниципального района
Хабаровского края

Луговская
Татьяна Михайловна

- первый заместитель главы администрации
Хабаровского муниципального района Ха-
баровского края

Рудакова
Татьяна Викторовна

- начальник правового отдела администра-
ции Хабаровского муниципального района
Хабаровского края

- представитель комитета Правительства
Хабаровского края по гражданской защите
(по согласованию)

- представитель комитета Правительства
Хабаровского края по топливно-энерге-
тическому комплексу (по согласованию)

- представитель министерства жилищно-
коммунального хозяйства Хабаровского
края (по согласованию)

- представитель министерства сельского
хозяйства и продовольствия Хабаровского
края (по согласованию)

- представитель министерства строительства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель министерства транспорта и дорожного хозяйства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель министерства природных ресурсов Хабаровского края (по согласованию)

- представитель управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель проектной организации-разработчика общества с ограниченной ответственностью «БирЗемПроект», с правом совещательного голоса (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 01.12.2022 № 7763

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

1. Согласительная комиссия по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – согласительная комиссия) создается в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Генеральный план).

2. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

3. В состав согласительной комиссии включаются:

а) представители согласующих органов, направивших заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана (комитет Правительства Хабаровского края по гражданской защите, комитет Правительства Хабаровского края по топливно-энергетическому комплексу, министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края, министерство строительства Хабаровского края, министерство транспорта и дорожного хозяйства Хабаровского края, министерство природных ресурсов Хабаровского края, управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края);

б) представители администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

в) представители разработчика проекта.

4. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

При необходимости в состав согласительной комиссии могут вноситься изменения.

5. Работа заседаний согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи. В случае отсутствия возможности личного участия в заседании согласительной комиссии, члены согласительной комиссии принимают участие в ее работе путем представления письменных позиций. Письменная позиция должна содержать однозначную позицию по разрешению замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план.

6. Организует работу согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя или уполномоченный председателем член согласительной комиссии с правом голоса). Организационно-техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет Управление архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

7. Местом работы согласительной комиссии является: г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 6, кабинет № 101. О дате, времени и месте проведения очередного заседания согласительной комиссии члены согласительной комиссии извещаются не позднее, чем за три рабочих дня. Срок работы согласительной комиссии не может превышать двух месяцев.

8. Регламент и порядок работы согласительной комиссии:

8.1. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены согласительной комиссии, а при необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана.

8.2. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена согласительной комиссии, а также по уважительным причинам, для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

8.3. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/2 от списочного состава согласительной комиссии.

8.4. Техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов согласительной комиссии осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

8.5. Протокол заседания согласительной комиссии оформляется секретарем не позднее пяти рабочих дней со дня заседания согласительной комиссии и подписывается председательствующим на заседании согласительной комиссии и секретарем. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, могут оформить осо-

бое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

8.6. Решение согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии. Решение согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

8.7. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генерального плана без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта Генерального плана;

в) согласовать проект Генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения (доработать проект).

9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии.

10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Хабаровского муниципального района Хабаровского края:

а) документ о согласовании проекта Генерального плана и подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями;

б) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

11. Указанные в пункте 10 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

а) предложения об исключении из проекта Генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

б) план согласования указанных в подпункте «а» настоящего пункта Положения после утверждения Генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой Генеральный план соответствующих изменений.

12. Глава Хабаровского муниципального района Хабаровского края на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта внесения измене-

ний в Генеральный план в Собрание депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
