



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2022 № 1566

г. Хабаровск

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Тополевское» в сфере холодного водоснабжения на период 2022 – 2042 годов

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Тополевское» в сфере холодного водоснабжения на период 2022 – 2042 годов.

2. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района
от 01.11.2022 № 1566

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной
ответственностью «Тополевское» в сфере холодного водоснабжения
на период 2022 – 2042 годов

Основанием для разработки инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Тополевское» в сфере холодного водоснабжения на период 2022 – 2042 годов по развитию и модернизации систем холодного водоснабжения на территории села Тополево Тополевского сельского поселения, села Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна») Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Программа) являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
- схема водоснабжения и водоотведения Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Тополевское сельское поселение), утвержденная постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 29.05.2017 № 1070 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края до 2025 года»;
- схема водоснабжения и водоотведения Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее –

Мирненское сельское поселение), утвержденная постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 16.06.2017 № 1207 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края до 2027 года»;

- концессионное соглашение в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения, расположенной на территории села Тополево Тополевского сельского поселения, села Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна») Мирненского сельского поселения от 21.09.2022 (далее – концессионное соглашение).

1. Цели и задачи разработки и реализации Программы

1.1. Цели Программы:

- реализация комплекса мероприятий технического порядка, улучшающих техническое состояние коммунальной инфраструктуры села Тополево Тополевского сельского поселения, села Мирное (кварталы «Твердохлебово», «Солнечный город», «Солнечная поляна») Мирненского сельского поселения, повышающих качество, надежность и энергоэффективность холодного водоснабжения потребителей.

1.2. Задачи Программы:

- исключение факторов вторичного загрязнения воды в водопроводной сети;

- обеспечение возможности технологического присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения новых потребителей, в том числе жилого фонда села Тополево Тополевского сельского поселения;

- повышение надежности водоснабжения;

- снижение износа коммунальной инфраструктуры;

- стабилизация гидравлических режимов водоснабжения и снижение аварийности на сетях водоснабжения.

1.3. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам холодного водоснабжения или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, отсутствует в соответствии с концессионным соглашением.

1.4. Перечень мероприятий по защите централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций отсутствует в соответствии с концессионным соглашением.

1.5. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем холодного водоснабжения устанавливается в соответствии с приложением № 3к к концессионному соглашению.

1.6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергети-

ческой эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения устанавливаются в соответствии с приложением № 4кс к концессионному соглашению.

2. Основные требования к Программе

2.1. Программа разрабатывается в соответствии с требованиями, установленными разделом III Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», с учетом настоящего технического задания (далее – Правила № 641).

2.2. Структура Программы должна соответствовать пункту 10 раздела III Правил № 641.

2.3. Программа должна содержать:

- паспорт Программы;
- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, отдельно на каждый год в течение срока реализации Программы;
- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, реконструкции и (или) модернизации существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, краткое описание мероприятий Программы, описание (место расположения) реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем холодного водоснабжения, предусмотренных мероприятиями;
- плановый процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения, существующих на начало реализации Программы;
- график реализации мероприятий Программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию;
- сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации Программы, с указанием источников финансирования Программы;
- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию Программы в период ее срока действия;

- предварительный расчет тарифов в сфере холодного водоснабжения на период реализации Программы.

3. Сроки разработки Программы

Программа разрабатывается обществом с ограниченной ответственностью «Тополевское» в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания на разработку Программы.

4. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования, утверждения и корректировки Программы

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Тополевское» в срок, установленный техническим заданием на разработку Программы, направляет в администрацию Хабаровского муниципального района Хабаровского края и в Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края проект Программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием.

4.2. В случае признания проекта Программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку Программы, общество с ограниченной ответственностью «Тополевское» дорабатывает Программу в течение семи календарных дней.

4.3. Общество с ограниченной ответственностью «Тополевское» в течение трех дней со дня получения согласования от администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края направляет проект Программы в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края на утверждение.

5. Приложения к настоящему техническому заданию

5.1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения (копия приложения № 3кс к концессионному соглашению).

5.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (копия приложения № 4кс к концессионному соглашению).
