



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2022 № 1482

г. Хабаровск

Об внесении изменений в порядок проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского района и определения начальной цены предмета аукциона, утвержденный постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 31.05.2016 № 431

В целях приведения нормативного правового акта администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации администрация Хабаровского муниципального района хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 31.05.2016 № 431 «Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского района и определения начальной цены предмета аукциона» (далее – постановление от 31.05.2016 № 431) следующие изменения:

1.1. Наименование, преамбулу постановления от 31.05.2016 № 431 после слов «Хабаровского муниципального района» дополнить словами «Хабаровского края».

1.2. Пункты 3, 4 постановления от 31.05.2016 № 431 изложить в следующей редакции:

«3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Лавриненко П.А.».

2. Внести в Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Хабаровского района Хабаровского края и определения начальной цены предмета аукциона, утвержденный постановлением от 31.05.2016 № 431 (в ред. пост. от 22.07.2016 № 695,

от 30.12.2016 № 1951, от 29.05.2018 № 606, от 08.11.2019 № 1378), следующие изменения:

2.1. Пункты 1.7.1.1 – 1.7.1.3 раздела 1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.7.1.1. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешённого использования, соответствующим описанию кода (числового обозначения) 1.1 – 1.6, 1.16, 1.19, 1.20, 2.0 (включая 2.1 – 2.7.2), 4.9, 4.9.2, 13.2 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (в ред. приказа Росреестра от 23.06.2022 № П/0246) (далее – Классификатор), определяется в размере 15 процентов его кадастровой стоимости.

1.7.1.2. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования, соответствующим описанию кода (числового обозначения) 1.0, 1.7 – 1.15, 1.17, 1.18, 4.10, 5.2 Классификатора, определяется в размере 30 процентов его кадастровой стоимости.

1.7.1.3. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования, соответствующим описанию кода (числового обозначения) 3.10.2, 4.0 – 4.8.3, 4.9.1 (включая 4.9.1.1 – 4.9.1.4), 5.0, 5.1 (включая 5.1.1 – 5.1.7), 5.2.1, 5.3 – 5.5, 6.0 (включая 6.1 – 6.12), 9.2, 9.2.1 Классификатора, определяется в размере 50 процентов его кадастровой стоимости.».

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Лавриненко П.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц