



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2020 № 271  
г. Хабаровск

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края», утвержденную постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 23.07.2013 № 2140

В целях приведения правовых актов администрации Хабаровского муниципального района в соответствие с действующим законодательством администрация Хабаровского муниципального района  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края», утвержденную постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 23.07.2013 № 2140 «Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"», изложив ее в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хакимова М.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы администрации района



Т.М. Луговская

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
Хабаровского муниципального  
района

от 18.03.2020 № 241

«УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Ха-  
баровского

муниципального района

от 23.07.2013 № 2140

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном рай-  
оне Хабаровского края"

ПАСПОРТ

муниципальной программы "Развитие жилищного строительства  
в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное наимено-<br>вание муницип-<br>альной про-<br>граммы | "Развитие жилищного строительства в Хабаровском му-<br>ниципальном районе Хабаровского края" (далее – про-<br>грамма)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ответственный<br>исполнитель                               | Управление архитектуры и градостроительства админи-<br>страции Хабаровского муниципального района (далее –<br>УАиГ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Соисполнители,<br>участники                                | - Комитет по обеспечению жизнедеятельности населе-<br>ния администрации Хабаровского муниципального рай-<br>она (далее – КОЖД);<br>- Комитет по управлению муниципальным имуществом<br>администрации Хабаровского муниципального района<br>(далее – КУМИ);<br>- администрации городского, сельских поселений Хаба-<br>ровского муниципального района Хабаровского края<br>(далее – поселения района) (по согласованию);<br>- Краевое государственное казенное учреждение "Центр<br>социальной поддержки населения по Хабаровскому<br>району" (по согласованию) |
| Цели и задачи<br>программы                                 | Цели программы:<br>Содействие развитию жилищного строительства, обес-<br>печивающему повышение доступности и качества жи-<br>лья для различных категорий граждан, проживающих на<br>территории Хабаровского муниципального района Ха-<br>баровского края (далее – жители района и район соот-<br>ветственно)<br>Задачи программы:<br>- создание условий для роста предложения на рынке<br>жилья, соответствующего потребностям различных ка-<br>тегорий граждан, проживающих на территории района;                                                             |



|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств;</li> <li>- содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности;</li> <li>- обеспечение в пределах своих полномочий минимальной инфраструктурой (дороги) земельных участков, предоставленных бесплатно в собственность гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Основные показатели (индикаторы) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень обеспеченности населения района жильем на конец года;</li> <li>- годовой объем ввода жилья;</li> <li>- удельный вес введенной общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда на территории района;</li> <li>- площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства – в течение трех лет, иных объектов капитального строительства – в течение пяти лет;</li> <li>- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров);</li> <li>- ввод жилья в рамках мероприятий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства;</li> <li>- число муниципальных образований района, в которых полностью разработаны документы территориального планирования;</li> <li>- доля обеспеченности минимальной инфраструктурой (дороги, инженерные сети) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет, составит 100 % к 2023 году;</li> <li>- площадь земельных участков, сформированных для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и разработки документации по планировке территорий в целях обеспечения территорий объектами инженерной инфраструктуры;</li> <li>- протяженность построенных автомобильных дорог общего пользования, предназначенных для земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет;</li> <li>- число населенных пунктов района, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</li> <li>- количество проведенных землеустроительных работ, в том числе число населенных пунктов, границы кото-</li> </ul> |



|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | <p>рых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>- обновление программного обеспечения для ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД) не менее одного раза в год</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Сроки и этапы выполнения программы                                 | - программа реализуется в один этап в течение 2013 – 2023 годов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Перечень основных мероприятий программы                            | <p>- комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства;</p> <p>- снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства;</p> <p>- содействие в разработке градостроительной документации;</p> <p>- содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства стандартного жилья;</p> <p>- содействие развитию предприятий строительного комплекса и местной промышленности строительных материалов;</p> <p>- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки;</p> <p>- формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой доступности жилья</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам) | <p>Общий объем финансирования программы (прогнозная справочная оценка) составляет 662 665,459 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2013 год – 13 195,0 тыс. рублей;</p> <p>2014 год – 4 531,596 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 2 011,297 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 8 476,176 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 9 232,0 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 5 780,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 9 999,625 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 152 139,765 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 152 100,000 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 151 100,000 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 154 100,000 тыс. рублей.</p> <p>В том числе:</p> <p>- средства бюджета Хабаровского муниципального района (далее – районный бюджет) – 40 843,449 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2013 год – 3 300,0 тыс. рублей;</p> <p>2014 год – 1 608,596 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 2 011,297 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 7 396,176 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 9 232,0 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 5 780,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 4 075,615 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 2 139,765 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 2 100,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 1 100,0 тыс. рублей;</p> |



|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | <p>2023 год – 2 100,0 тыс. рублей;<br/>         - средства бюджета Хабаровского края (далее – краевой бюджет) – 621 822,010 тыс. рублей, в том числе:<br/>         2013 год – 9 895,0 тыс. рублей;<br/>         2014 год – 2 923,0 тыс. рублей;<br/>         2015 год – 0,0 тыс. рублей;<br/>         2016 год – 1 080,0 тыс. рублей;<br/>         2017 год – 0,0 тыс. рублей;<br/>         2018 год – 0,0 тыс. рублей;<br/>         2019 год – 5 924,010 тыс. рублей;<br/>         2020 год – 150 000,000 тыс. рублей;<br/>         2021 год – 150 000,000 тыс. рублей;<br/>         2022 год – 150 000,000 тыс. рублей;<br/>         2023 год – 152 000,000 тыс. рублей</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | <p>- уровень обеспеченности населения жильем – 24,0 кв. м на человека к 2023 году;<br/>         - годовой объем ввода жилья к 2023 году составит 56,00 тыс. кв. м;<br/>         - удельный вес введенной общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда на территории района составит 0,024 % к 2023 году;<br/>         - площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства – в течение трех лет, иных объектов капитального строительства – в течение пяти лет к 2023 году составит 689602,27 кв. м;<br/>         - площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства к 2023 году составит 13,50 (га / 10 тыс. чел.);<br/>         - годовой ввод жилья в рамках мероприятий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства достигнет к 2018 году 40 000 (кв. м / чел.);<br/>         - число муниципальных образований района, в которых полностью разработаны документы территориального планирования, к 2023 году составит 27 ед.;<br/>         - стопроцентная обеспеченность минимальной инфраструктурой (дороги, инженерные сети) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет, к 2023 году;<br/>         - площадь земельных участков, сформированных для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и разработки документации по планировке территорий в целях обеспечения территорий объектами инженерной инфраструктуры к 2019 году достигнет 210000 кв. м;<br/>         - протяженность построенных автомобильных дорог общего пользования, предназначенных для земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, составит 30 км;</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - к 2019 году число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости составит 10 ед.;<br>- ведение ГИСОГД по району в электронном виде с 2018 года;<br>- количество проведенных землеустроительных работ, в том числе число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости к 2023 году составит 61 ед.;<br>- обновление программного обеспечения для ведения ГИСОГД не менее одного раза в год. |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# 1. Общая характеристика текущего состояния социально-экономического развития района в сфере жилищного строительства

По итогам 2012 года ввод жилья по району, включая и индивидуальное жилищное строительство, составил 9106 кв. метров общей площади (56 домов, 81 квартира). Остальные построенные жилые дома с общей площадью более 25 тыс. кв. метров задекларированы гражданами в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю – без выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию.

Район стабильно занимает по вводу жилья первое место среди муниципальных районов Хабаровского края. Сведения о вводе в эксплуатацию жилья за последние шесть лет приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные показатели, характеризующие развитие жилищного строительства в районе в 2007 – 2012 годах

| Наименование показателя | Годы   |       |       |        |        |       | Всего (тыс. кв. метров) за 6 лет |
|-------------------------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|----------------------------------|
|                         | 2007   | 2008  | 2009  | 2010   | 2011   | 2012  |                                  |
| Ввод жилых домов        | 10,846 | 6,535 | 7,873 | 10,663 | 13,397 | 9,106 | 58,420                           |

С 2007 по 2012 годы в районе было введено 58,42 тыс. кв. метров общей площади жилья.

На территории района отсутствуют объекты многоэтажных жилых домов незаконченных строительством. Практически 100 % составляет ввод малоэтажного жилья.

Отмеченные положительные тенденции в сфере жилищного строительства в районе сформировались как результат планомерной реализации на всех уровнях власти мероприятий, направленных на повышение доступности жилья и содействие жилищному строительству.

Жилищная политика в районе осуществлялась в рамках следующих основных направлений:

- разработка и утверждение Схемы территориального планирования Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Схема);
- разработка и утверждение документов территориального планиро-



вания поселений района;

- обеспечение формирования земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- популяризация быстровозводимых жилых малоэтажных домов экономкласса.

В ходе мероприятий по разработке документов территориального планирования в 2007 – 2012 годах из районного бюджета было перечислено 1,050 млн. рублей на выполнение проекта Схемы.

В рамках мероприятий по формированию земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства в 2007 – 2012 годах на территории района сформировано 18 земельных участков (площадью 270 гектаров) для малоэтажного жилищного строительства с периодом освоения до 2016 – 2020 годов. По предварительным расчетам всего на данных территориях будет возведено более 900 малоэтажных домов общей площадью 175 тыс. кв. метров. Практически на всех крупных площадках, кроме малоэтажных индивидуальных жилых домов, строятся многоквартирные жилые дома до трех этажей экономкласса и "таун-хаусы" (блокированные жилые дома на 8 – 10 квартир).

Определены новые перспективы для застройки территории в поселениях района для комплексного освоения в целях жилищного строительства (500 гектаров) – для малоэтажного жилищного строительства.

В 2012 году реализован с торгов один земельный участок общей площадью 16 гектаров для комплексного освоения в целях жилищного строительства в селе Краснореченское.

В настоящее время утверждены проекты планировки и межевания территории, готовятся акты выбора земельных участков для строительства внеплощадочных сетей, очистных сооружений.

Для обеспечения территорий жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры районом разработаны проектные документации на газовые и угольные котельные различной мощности, проектная документация на очистные сооружения на 300 куб. метров в сутки. Вся вышеперечисленная проектная документация может быть использована как аналоговая для вторичного применения. Есть проектная документация на социальные объекты, которые могут быть также использованы как аналоговые.

Всего на территории поселений района с 2011 года по 2012 год сформировано 8 земельных участков для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в селах Виноградовка, Восход (Рыбопитомник), Галкино, Калинка, Новотроицкое, Сергеевка, Федоровка.

Резервов земельных участков в границах существующих населенных пунктов практически не осталось. В связи с этим район ведет активную переписку по передаче земель федеральной собственности, не используемых по назначению, с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее – фонд "РЖС") и министерством имущественных отношений Хабаровского края. Был подготовлен перечень из 10 перспектив-



ных земельных участков, находящихся в федеральной собственности и не используемых по назначению, — это земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, так и земли сельскохозяйственного назначения, возможные к использованию для малоэтажного жилищного строительства, для бесплатного предоставления земельных участков для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет.

В Схеме заложены и уже реализованы перспективные площадки для малоэтажного строительства, расположенные на землях сельскохозяйственного, специального назначения, с обязательной процедурой их перевода в земли населенных пунктов, площадь которых составила около 500 гектаров. Однако, учитывая, что Правительством Хабаровского края поставлена задача по обеспечению на территории района формирования земельных участков площадью более 1500 гектаров и радиусом удаления от города Хабаровска от пяти до 20 километров для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, соответствующие изменения в Схему, Генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений района, находящихся в вышеуказанном радиусе от границ города Хабаровска будут внесены в период реализации программы. Предварительным расчетом установлено, что на заявленной площади разместится не менее 7000 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (с учетом строительства объектов инженерной и социальной инфраструктуры), а это увеличение численности жителей района не менее чем на 27 тысяч человек до 2023 года.

В результате проведенной работы по взаимодействию в 2011 – 2012 годах с фондом "РЖС" вовлечено в оборот из земель сельскохозяйственного назначения Российской сельскохозяйственной Академии около 195 гектаров в районе села Восточное. Два земельных участка для жилищного строительства фондом "РЖС" поставлены на кадастровый учет. В настоящее время фондом "РЖС" проводятся аукционы по продаже прав аренды земельных участков, по остальным трем земельным участкам для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, министерством имущественных отношений Хабаровского края в настоящее время проведены работы по постановке земельных участков на кадастровый учет, администрацией Хабаровского муниципального района (далее – администрация района) начаты работы по разработке проектов планировки и межевания территорий. Фондом "РЖС" предложено рассмотреть возможность создания на данных участках кластера по малоэтажному строительству, поскольку это даст возможность развивать инженерную инфраструктуру данных земельных участков поэтапно.

В 2013 году сформирован земельный участок для комплексного освоения в целях жилищного строительства в селе Краснореченское – при-



мерной площадью 10 гектаров. Сформирован земельный участок площадью 23 гектара в селе Восточное в районе школы для строительства жилых домов гражданам, утратившим жилые дома и помещения в результате крупномасштабного наводнения на реке Амур.

В 2014 году около 100 гектаров оформлено в Ракитненском сельском поселении Хабаровского муниципального района Хабаровского края в районе с. Гаровка-1 и более 120 гектаров в с. Восточное для бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, из земель государственной собственности Хабаровского края и Российской Федерации.

Несмотря на очевидные успехи в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий жителей района, достигнутые в районе за последние годы, уровень удовлетворенности населения жилищными условиями по-прежнему недостаточен.

На 2018 год на территории района были предоставлены земельные участки 2 010 гражданам, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также 1 573 граждан, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет, поставлены на учет в качестве нуждающихся. Однако, проблема в обеспечении предоставленных участков инженерной и социальной инфраструктурой все еще актуальна.

В качестве меры поддержки органам местного самоуправления по реализации полномочий по обеспечению инженерной и социальной инфраструктурой земельных участков в Хабаровском крае действует механизм предоставления субсидии муниципальным образованиям на обеспечение предоставленных участков гражданам, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, инженерной и социальной инфраструктурой. Исходя из этого, в 2019 году администрацией Хабаровского муниципального района было принято участие в конкурсном отборе на получение субсидии, однако, ввиду отсутствия финансирования, в субсидии было отказано.

В 2020 году администрация Хабаровского муниципального района планирует вновь участвовать в конкурсном отборе для получения краевой субсидии на указанные цели.

Также активному развитию жилищного строительства, как в районе, так и в Хабаровском крае, препятствует множество факторов и условий, находящихся в сфере ответственности различных уровней власти и управления. Весь комплекс проблем, сдерживающих развитие жилищного строительства в районе, можно представить в разрезе трех направлений:

а) отсутствие возможности увеличения предложения жилья.

Результатом недостаточного объема жилищного строительства стало превышение спроса над предложением на рынке жилья, что находит выражение в относительно высоких ценах на жилье, являющихся одними из самых высоких в стране.

В число основных барьеров, сдерживающих рост предложения жилья в районе, входят:

- слабое развитие конкурентной среды на рынке жилищного строи-



тельства;

- недостаточный уровень инвестиций в обновление и модернизацию материально-технической базы строительных организаций;

- отсутствие подготовленных земельных участков, обеспеченных инженерными сетями, объектами транспортной и социальной инфраструктуры для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства;

- высокая стоимость подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;

- высокая стоимость проектных работ по объектам капитального строительства при отсутствии квалифицированных кадров в проектных организациях;

- низкая конкурентоспособность отдельных видов продукции и недостаточно широкий ассортимент отделочных материалов выпуска местной промышленности строительных материалов, обуславливающие завоз значительного количества строительных материалов из других регионов Российской Федерации;

- дефицит квалифицированных кадров на всех уровнях строительного производства;

б) отсутствие возможности удовлетворения спроса на жилищное строительство.

Относительно невысокие доходы населения и высокая рыночная стоимость жилья сделали его приобретение малодоступным для большей части населения района.

Среди основных проблем, препятствующих развитию спроса на жилищное строительство, следует отметить:

- недостаточное предложение земельных участков для развития индивидуального жилищного строительства;

- низкие темпы обеспечения жильем категорий граждан, установленных федеральным и краевым законодательством;

- отсутствие государственных программ по строительству муниципального специализированного жилого фонда экономкласса;

- наличие широких социальных групп населения с доходами, не достаточными для приобретения жилья с помощью собственных и заемных средств;

- относительно высокая стоимость заемных средств на рынке ипотечного кредитования и недостаточные объемы государственной поддержки заемщиков;

- неразвитость институтов финансирования некоммерческих форм жилищного строительства (товариществ индивидуальных застройщиков, потребительских кооперативов в жилищной сфере, строительных сберегательных касс, некоммерческих организаций, сдающих жилье в некоммерческий наем и др.);

в) отсутствие возможности развития сектора жилищного строительства.



Активное внедрение инновационных технологий и проектных решений, повышение прозрачности и открытости информационной среды, улучшение взаимодействия и координации между органами власти, органами местного самоуправления, населением и бизнесом в настоящее время являются важнейшими факторами улучшения доступности и качества строящегося жилья и, в конечном счете, развития сектора жилищного строительства в Хабаровском крае.

Основные проблемы общего характера, препятствующие качественному развитию сектора жилищного строительства:

- отсутствие единой системы сбора оперативной информации и обмена ею среди органов местного самоуправления района и поселений района для качественного анализа и прогнозирования процессов в сфере жилищного строительства. Имеющаяся информация фрагментарна, собирается нерегулярно (под конкретные оперативные задачи) различными органами исполнительной власти Хабаровского края и органами местного самоуправления;

- отсутствие централизованного информационного ресурса о текущих и планируемых к внедрению мерах государственной поддержки, неиспользуемых земельных участках, государственных и муниципальных услугах в области градостроительной деятельности, отсутствие сведений ГИСОГД в районе в электронном виде;

- слабо используемый научно-технический потенциал и недостаточно активное внедрение инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности.

Сохраняющиеся в районе проблемы развития жилищного строительства, препятствующие росту обеспеченности населения жильем, качества строящегося жилья и его доступности обуславливают необходимость актуализации стратегических целей и направлений жилищной политики, повышение ее результативности и эффективности. Программа позволит мобилизовать имеющиеся ресурсы и обеспечить координацию их использования для достижения целей и задач в области развития жилищного строительства.

Приоритетом района в области развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей района доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства.

Следует отметить следующие риски, существующие при реализации программы, которые могут негативно влиять на развитие сферы жилищного строительства:

- макроэкономические риски, связанные с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, со снижением темпов роста экономики, с высокой инфляцией и кризисом банковской системы;

- финансовые риски, связанные с возникновением бюджетного дефи-



цита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования;

- риски, связанные с невыполнением объемов привлеченных средств;
- отсутствие необходимого объема частных инвестиций в текущих посткризисных условиях может повлечь выбор приоритетных направлений инвестирования исходя исключительно из интересов потенциального инвестора, сосредоточение финансовых средств на реализации отдельных проектов и, как следствие, отсутствие комплексного подхода в решении задачи развития отрасли.

## 2. Приоритеты и цели социально-экономической политики развития района в сфере жилищного строительства. Цели и задачи программы

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на федеральном, краевом и муниципальном уровнях, основной целью программы является содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающему повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории района, а именно:

- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории района;
- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки;
- формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой доступности жилья;
- выполнение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов района;
- выполнение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки на территории городских и сельских поселений муниципального района.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

- комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства;
- снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства;
- содействие в разработке градостроительной документации;
- содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, градостроительной документацией, автомобильными дорогами местного значения, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства жилья экономкласса и строительства наемных домов социального использования;
- стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строи-



тельстве и привлечение корпоративных средств;

- содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности;

- обеспечение минимальной инфраструктурой (дороги) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет;

- обеспечение площадок для комплексного освоения в целях жилищного строительства объектами социальной и инженерной инфраструктуры в пределах своих полномочий;

- уточнение и постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов района.

### 3. Прогноз конечных результатов реализации программы

В результате реализации программы планируется достигнуть:

- уровень обеспеченности населения жильем – 24,0 кв. м на человека к 2023 году;

- годовой объем ввода жилья к 2023 году составит 56,00 тыс. кв. м;

- удельный вес введенной общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда на территории района составит 0,024 % к 2023 году;

- площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства – в течение трех лет, иных объектов капитального строительства – в течение пяти лет к 2023 году составит 689602,27 кв. м;

- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства к 2023 году составит 13,50 (га / 10 тыс. чел.);

- годовой ввод жилья в рамках мероприятий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства достигнет к 2018 году 40 000 (кв. м / чел.);

- число муниципальных образований района, в которых полностью разработаны документы территориального планирования, к 2023 году составит 27 ед.;

- стопроцентная обеспеченность минимальной инфраструктурой (дороги, инженерные сети) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет, к 2023 году;

- площадь земельных участков, сформированных для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и раз-



работки документации по планировке территорий в целях обеспечения территорий объектами инженерной инфраструктуры к 2019 году достигнет 210000 кв. м;

- протяженность построенных автомобильных дорог общего пользования, предназначенных для земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, составит 30 км;

- к 2019 году число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости составит 10 ед.;

- ведение ГИСОГД по району в электронном виде с 2018 года;

- количество проведенных землеустроительных работ, в том числе число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости к 2023 году составит 61 ед;

- обновление программного обеспечения для ведения ГИСОГД не менее одного раза в год.

#### 4. Сроки и этапы реализации программы

Программа реализуется в один этап в течение 2013 – 2023 годов.

#### 5. Перечень показателей (индикаторов) программы

Оценка достижения целей программы осуществляется посредством определения степени и полноты решения поставленных задач с использованием показателей (индикаторов).

Для оценки эффективности реализации программы будут использованы следующие показатели (индикаторы):

1. Уровень обеспеченности населения района жильем на конец года. Источник информации – Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю (далее – Хабстат).

2. Годовой объем ввода жилья. Источник информации – Хабстат.

3. Удельный вес введенной общей площади жилых домов в общей площади жилищного фонда на территории района. Расчет осуществляется УАиГ по формуле:

$$\text{ОЖ} = \frac{\text{ОВЖ}}{\text{ПЛОЩ}} \times 100 \%,$$

где:

ОЖ – удельный вес введенной общей площади жилых домов в общей площади жилищного фонда на территории района;

ОВЖ – годовой объем ввода жилья в районе (источник информации – Хабстат);

ПЛОЩ – общая площадь жилищного фонда в районе на конец года (источник информации – Хабстат).

4. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов,



аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

- объектов жилищного строительства – в течение трех лет;
- иных объектов капитального строительства – в течение пяти лет.

Расчет показателя осуществляется УАиГ за предшествующий трех-летний период по формуле:

$$П_1 = S_{\text{зу}}^{\text{Ж}} - S_{\text{зу}}^{\text{Жв}} + S_{\text{зу}}^{\text{И}} - S_{\text{зу}}^{\text{Ив}},$$

где:

$S_{\text{зу}}^{\text{Ж}}$  – площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства (источник информации – КУМИ);

$S_{\text{зу}}^{\text{Жв}}$  – площадь земельных участков, на которых располагаются введенные в эксплуатацию объекты жилищного строительства (источник информации – УАиГ, на основании выданных разрешений на ввод в эксплуатацию);

$S_{\text{зу}}^{\text{И}}$  – площадь земельных участков, предоставленных для иных объектов капитального строительства (источник информации – КУМИ);

$S_{\text{зу}}^{\text{Ив}}$  – площадь земельных участков, на которых располагаются введенные иные объекты капитального строительства (источник информации – УАиГ, на основании выданных разрешений на ввод в эксплуатацию).

5. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров). Расчет показателя осуществляется УАиГ по формуле:

$$П_2 = \frac{S_{\text{зу}}^{\text{Ж}}}{\frac{\text{ЧН}}{10000}},$$

где:

$П_2$  – площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства;

$S_{\text{зу}}^{\text{Ж}}$  – площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства (источник информации – КУМИ);

ЧН – численность населения (источник информации – Хабстат).

6. Ввод жилья в рамках мероприятий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства. Расчет показателя осуществляется УАиГ как суммарный объем жилья в квадратных метрах, построенного на территориях, предусмотренных для комплексной застройки в целях жилищного строительства в районе.

7. Число муниципальных образований района, в которых полностью разработаны документы территориального планирования. Информация предоставляется УАиГ на основании решений представительных органов местного самоуправления об утверждении документов территориального



планирования.

8. Доля обеспеченности минимальной инфраструктурой (дороги, инженерные сети) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет. Информация предоставляется УАиГ на основании протяженности построенных дорог и инженерных сетей на территории района.

9. Площадь земельных участков, сформированных для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и разработки документации по планировке территорий в целях обеспечения территорий объектами инженерной инфраструктуры. Информация предоставляется УАиГ на основании решений представительных органов местного самоуправления об утверждении документов территориального планирования.

10. Протяженность построенных автомобильных дорог общего пользования предназначенных для земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет. Информация предоставляется УАиГ на основании актов выполненных работ по строительству автомобильных дорог, предоставленных исполнителями данных работ.

11. Число населенных пунктов района, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Информация предоставляется УАиГ на основании внесенных в Единый государственный реестр недвижимости границ муниципальных образований и населенных пунктов района в результате проведения землеустроительных работ.

12. Количество проведенных землеустроительных работ, в том числе число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Информация предоставляется УАиГ на основании заключенных договоров на проведение землеустроительных работ и количестве внесенных в Единый государственный реестр недвижимости границ населенных пунктов района в результате проведения землеустроительных работ.

13. Обновление программного обеспечения для ведения ГИСОГД не менее одного раза в год. Информация предоставляется УАиГ на основании заключенных договоров на обновление программного обеспечения для ведения ГИСОГД.

Перечень показателей (индикаторов) программы представлен в приложении № 1 к настоящей программе.

## 6. Краткое описание основных мероприятий программы

Достижение поставленных целей и решение комплексных задач программы определяет необходимость реализации системы программных мероприятий.

Основными мероприятиями программы являются:

1. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства.



Мероприятия направлены на создание условий для комплексного освоения и развития территорий, предусматривающие обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой, строительство малоэтажного жилья экономкласса.

Реализация мероприятий предполагает:

- формирование перечня перспективных территорий для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, имеющих техническую возможность подключения к объектам инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;
- разработку документации по обеспечению территорий инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой для жилищного строительства;
- комплексное освоение и развитие территории района в целях жилищного строительства в соответствии с государственной программой, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 22.06.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае";
- организацию мониторинга жилищного строительства на территории района;
- получение из краевого бюджета субсидий бюджету Хабаровского муниципального района на софинансирование расходных обязательств района по комплексному освоению и развитию территорий края в целях жилищного строительства в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территории края в целях жилищного строительства;
- выполнение работ по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям для подготовки проектной документации на строительство автомобильных дорог и строительство автомобильных дорог на территориях, на которых предоставляются (предоставлены) земельные участки в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в целях жилищного строительства.

Реализация указанных мероприятий позволит увеличить объемы ввода жилья в рамках комплексного освоения и развития территорий района в целях жилищного строительства, повысить долю комплексной застройки территорий в целях жилищного строительства в общем вводе жилья.

2. Снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства, в том числе:

- ведение ГИСОГД на территории района;
- соблюдение требований административных регламентов при подготовке документов;
- разработка внесений изменений в Схему, разработка правил землепользования и застройки межселенных территорий (или их частей) района.

Основным результатом указанного мероприятия должна стать подго-



товка документов поселениями района, администрацией района в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

### 3. Содействие в разработке градостроительной документации.

Целью данных мероприятий является разработка и содействие в обеспечении поселений района градостроительной документацией, необходимой для определения территорий под застройку, в том числе перспективную.

В рамках реализации мероприятий планируется осуществить:

- получение из краевого бюджета субсидий бюджетам района, поселений района на софинансирование расходных обязательств района, сельских поселений района по реализации муниципальных программ (проектов) на разработку градостроительной документации;
- оказание методической помощи поселениям района при разработке, согласовании и утверждении градостроительной документации (проведение семинаров-совещаний по вопросам градостроительной деятельности, методическое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по вопросам градостроительной деятельности);
- разработка и утверждение генерального плана и правил землепользования и застройки сельских поселений;
- разработка градостроительной документации "Проект планировки и проект межевания территории жилого квартала с разработкой генерального плана квартала жилой застройки и проектов детальной планировки жилых кварталов в районе строящейся школы на 500 мест в с. Восточное Хабаровского муниципального района Хабаровского края";
- разработка проектов планировки территории в целях обеспечения транспортной инфраструктуры (дороги) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет;
- проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию, в том числе внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов.

В результате указанных мероприятий поселения района получают необходимую информационную и финансовую поддержку при разработке, согласовании и утверждении градостроительной документации.

### 4. Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства стандартного жилья.

В рамках реализации мероприятий планируется осуществить:

- взаимодействие с фондом "РЖС" по вопросу формирования земельных участков, относящихся к федеральной собственности, для строительства жилья экономкласса в районе;
- вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства территорий, на которых находятся земельные участки, относящиеся к федеральной собственности, в рамках сотрудничества с фондом "РЖС";



- вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства территорий, на которых находятся земельные участки, относящиеся к государственной собственности Хабаровского края, в рамках сотрудничества с министерством имущественных отношений Хабаровского края;

- получение из краевого бюджета субсидий бюджетам поселений района на софинансирование расходных обязательств поселений района по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет;

- получение из краевого бюджета субсидий бюджетам поселений района на софинансирование расходных обязательств поселений района по подготовке документации по планировке территории, в границах которой расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами, в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет;

- разработка проектно-сметной документации для строительства минимальной инфраструктуры (дороги) для граждан, имеющих трех и более детей до 18 лет;

- строительство минимальной инфраструктуры (дороги) для граждан, имеющих трех и более детей до 18 лет;

- обеспечение площадок для комплексного освоения в целях жилищного строительства объектами социальной и инженерной инфраструктуры в пределах своих полномочий;

- обеспечение в пределах своих полномочий объектами инженерной и социальной инфраструктуры земельных участков, бесплатно предоставленные гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения животноводства, фермерского хозяйства и садоводства;

- разработка проектно-сметной документации и строительство наемных домов социального использования на территории района;

- разработка документации по планировке территории, в границах которой расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомо-



бильными дорогами.

Реализация указанных мероприятий позволит обеспечить жилищное строительство перспективными территориями, градостроительной документацией, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства жилья экономкласса и строительства наемных домов социального использования.

5. Содействие развитию предприятий строительного комплекса и местной промышленности строительных материалов, в том числе:

- обеспечение реализации мер по предоставлению земельных участков для строительства и расширения существующих предприятий строительной отрасли и промышленности строительных материалов;
- содействие в организации и проведении выставок-ярмарок, "круглых столов" для строительной отрасли;
- содействие внедрению новых технологий и модернизации действующих производств по выпуску материалов из местных сырьевых ресурсов;
- содействие развитию производственных мощностей для малоэтажного домостроения.

Реализация указанных мероприятий позволит снизить стоимость возведения жилья, ускорит темпы жилищного строительства, повысит качество строящегося жилья за счет применения в строительстве новых прогрессивных малозатратных технологий и материалов.

6. Стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки, в том числе:

- совершенствование правового и методологического обеспечения для разработки и реализации мероприятий, направленных на стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- создание и ведение информационной базы данных граждан, реализовавших свое право на улучшение жилищных условий с использованием государственной поддержки;
- методическое и организационное содействие по созданию некоммерческих объединений граждан в целях улучшения жилищных условий.

Реализация мероприятий по стимулированию частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечению корпоративных средств позволит:

- повысить доступность жилья для жителей;
- развить строительную отрасль путем привлечения потенциальных покупателей жилья с помощью ипотечного кредитования;
- увеличить долю семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств.

7. Формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой доступности жилья.

В рамках мероприятия предполагается:

- стимулирование строительных организаций по проведению научно-



исследовательских работ в части создания новых экологически чистых строительных материалов и технологий строительства и производства строительных материалов, в том числе основанных на утилизации техногенного сырья;

- стимулирование внедрения ресурсосберегающих и экологических технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов;

- содействие в модернизации производственных мощностей и материально-технической инфраструктуры строительного комплекса на основе инновационных технологий;

- популяризация проектов и методов возведения энергоэффективных жилых домов, в том числе в сфере малоэтажного жилищного строительства;

- популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, участие и организация выставочных площадок, позволяющих демонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования.

Реализация данных мероприятий позволит снизить эксплуатационные затраты и будет способствовать изменению качества и безопасности жилой среды.

Перечень основных мероприятий программы представлен в приложении № 2 к настоящей программе.

## 7. Ресурсное обеспечение реализации программы

Общий объем финансирования программы (прогнозная справочная оценка) составляет 662 665,459 тыс. рублей, в том числе:

2013 год – 13 195,0 тыс. рублей;  
 2014 год – 4 531,596 тыс. рублей;  
 2015 год – 2 011,297 тыс. рублей;  
 2016 год – 8 476,176 тыс. рублей;  
 2017 год – 9 232,0 тыс. рублей;  
 2018 год – 5 780,0 тыс. рублей;  
 2019 год – 9 999,625 тыс. рублей;  
 2020 год – 152 139,765 тыс. рублей;  
 2021 год – 152 100,000 тыс. рублей;  
 2022 год – 151 100,000 тыс. рублей;  
 2023 год – 154 100,000 тыс. рублей.

В том числе:

- средства районного бюджета – 40 843,449 тыс. рублей, в том числе:

2013 год – 3 300,0 тыс. рублей;  
 2014 год – 1 608,596 тыс. рублей;  
 2015 год – 2 011,297 тыс. рублей;  
 2016 год – 7 396,176 тыс. рублей;  
 2017 год – 9 232,0 тыс. рублей;



2018 год – 5 780,0 тыс. рублей;

2019 год – 4 075,615 тыс. рублей;

2020 год – 2 139,765 тыс. рублей;

2021 год – 2 100,0 тыс. рублей;

2022 год – 1 100,0 тыс. рублей;

2023 год – 2 100,0 тыс. рублей;

- средства краевого бюджета – 621 822,010 тыс. рублей, в том числе:

2013 год – 9 895,0 тыс. рублей;

2014 год – 2 923,0 тыс. рублей;

2015 год – 0,0 тыс. рублей;

2016 год – 1 080,0 тыс. рублей;

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 0,0 тыс. рублей;

2019 год – 5 924,010 тыс. рублей;

2020 год – 150 000,000 тыс. рублей;

2021 год – 150 000,000 тыс. рублей;

2022 год – 150 000,000 тыс. рублей;

2023 год – 152 000,000 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств районного бюджета представлено в приложении № 3 к настоящей программе.

Прогнозная (справочная) оценка расходов краевого бюджета, бюджета района представлена в приложении № 4 к настоящей программе.

## 8. Механизм реализации программы

Для единого подхода к выполнению всего комплекса мероприятий программы, целенаправленного и эффективного расходования финансовых средств, выделенных на ее реализацию, необходимо четкое взаимодействие между ответственным исполнителем и соисполнителями программы.

Ответственный исполнитель:

- организует реализацию программы, вносит предложение о внесении изменений в программу и несет ответственность за достижение индикаторов (показателей) программы, а также конечных результатов ее реализации;

- ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в комитет экономической политики администрации района результаты мониторинга и пояснительную записку о ходе реализации программы;

- проводит оценку эффективности программы;

- запрашивает у соисполнителей и участников сведения, необходимые для проведения мониторинга, оценки эффективности и подготовки годового отчета о ходе реализации программы;

- готовит годовой отчет и представляет его в комитет экономической политики администрации района до 05 февраля года, следующего за отчетным.



Соисполнители:

- осуществляют реализацию мероприятий, в отношении которых они являются соисполнителями, вносят ответственному исполнителю предложения о необходимости внесения изменений в программу;
- представляют ответственному исполнителю сведения, необходимые для проведения мониторинга (в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным) и подготовки годового отчета (в срок до 05 февраля года, следующего за отчетным);
- представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности программы;
- представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий программы.

Внесение изменений в программу в части изменения мероприятий программы, их ресурсного обеспечения в ходе реализации программы осуществляется по инициативе ответственного исполнителя и (или) соисполнителей программы в связи с сокращением финансирования вследствие кризисных явлений в экономике, по результатам оценки эффективности проводимых мероприятий на основе анализа показателей (индикаторов) программы либо во исполнение поручений главы района, а также в случае изменения нормативной правовой базы в сфере реализации программы.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации района в информационно-коммуникационной сети "Интернет" информацию о программе, ходе ее реализации, достижении значений показателей (индикаторов) программы, степени выполнения мероприятий программы.

В случае изменения действующего законодательства ответственный исполнитель, соисполнители программы обеспечивают разработку нормативных правовых актов в соответствии со своими полномочиями.

Оценка эффективности проводится в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Хабаровского муниципального района от 16.05.2017 № 994 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Хабаровского муниципального района, их формирования и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Хабаровского муниципального района".



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
показателей (индикаторов) муниципальной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Единица изме-<br>рения                                                                                              | Значение показателя (индикатора) |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                     | 2012 год                         | 2013 год  | 2014 год  | 2015 год  | 2016 год  | 2017 год  | 2018 год  | 2019 год  | 2020 год  | 2021 год  | 2022 год  | 2023 год  |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                                                                                                                   | 4                                | 5         | 6         | 7         | 8         | 9         | 10        | 11        | 12        | 13        | 14        | 15        |
| 1.       | Уровень обеспеченности населения рай-<br>она жильем на конец года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | кв. метров на<br>человека                                                                                           | 18,60                            | 17,90     | 18,00     | 20,00     | 26,60     | 27,00     | 27,60     | 23,90     | 22,50     | 23,00     | 23,50     | 24,00     |
| 2.       | Годовой объем ввода жилья                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | тыс. кв. метров                                                                                                     | 41,00                            | 42,00     | 44,00     | 55,00     | 73,50     | 62,00     | 63,00     | 61,81     | 54,50     | 55,00     | 55,50     | 56,00     |
| 3.       | Удельный вес введенной общей площади<br>жилых домов к общей площади жилищ-<br>ного фонда на территории района                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | проценты                                                                                                            | 0,005                            | 0,003     | 0,005     | 0,007     | 0,009     | 0,009     | 0,008     | 0,030     | 0,026     | 0,025     | 0,025     | 0,024     |
| 4.       | Площадь земельных участков, предостав-<br>ленных для строительства, в отношении<br>которых с даты принятия решения о пре-<br>доставлении земельного участка или под-<br>писания протокола о результатах торгов<br>(конкурсов, аукционов) не было получено<br>разрешение на ввод в эксплуатацию;<br>объектов жилищного строительства –<br>в течение 3 лет;<br>иных объектов капитального строитель-<br>ства – в течение 5 лет | кв. метров                                                                                                          | 673000,00                        | 662905,00 | 662805,00 | 652862,92 | 643069,98 | 653079,36 | 661869,22 | 642069,17 | 653665,18 | 665431,15 | 677408,91 | 689602,27 |
| 5.       | Площадь земельных участков, предостав-<br>ленных для строительства, в расчете<br>на 10 тыс. человек населения, в том числе<br>земельных участков, предоставленных<br>для жилищного строительства, индивиду-<br>ального строительства и комплексного<br>освоения в целях жилищного строитель-<br>ства                                                                                                                         | кв. м на 10 тыс.<br>человек<br>(2013 – 2019 го-<br>ды)<br><br>га на 10 тыс. че-<br>ловек<br>(2020 – 2023 го-<br>ды) | 9,20                             | 21,07     | 25,00     | 27,00     | 30,00     | 32,00     | 33,00     | 34,00     | 12,00     | 12,50     | 13,00     | 13,50     |
| 6.       | Ввод жилья в рамках мероприятий<br>по комплексному освоению и развитию<br>территорий в целях жилищного строи-<br>тельства                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | кв. метров на<br>человека                                                                                           | 9106,3                           | 21743,9   | 25000,0   | 27000,0   | 28000     | 35000,0   | 40000,0   | -         | -         | -         | -         | -         |



| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                                                                                     | Единица измерения | Значение показателя (индикатора) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                  |                   | 2012 год                         | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                | 3                 | 4                                | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       | 15       |
| 7.       | Число муниципальных образований района, в которых полностью разработаны документы территориального планирования                                                                                                                                  | единиц            | 7                                | 12       | 18       | 20       | 23       | 27       | 27       | 27       | 27       | 27       | 27       | 27       |
| 8.       | Доля обеспеченности минимальной инфраструктурой (дороги, инженерные сети) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                                    | проценты          | -                                | -        | -        | -        | -        | -        | 60       | 60       | 60       | 60       | 75       | 100      |
| 9.       | Площадь земельных участков, сформированных для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и разработки документации по планировке территорий в целях обеспечения территорий объектами инженерной инфраструктуры | кв. метров        | -                                | -        | -        | -        | -        | 60000    | 150000   | 210000   | -        | -        | -        | -        |
| 10.      | Протяженность построенных автомобильных дорог общего пользования предназначенных для земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                         | км                | -                                | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 15       | 20       | 30       |
| 11.      | Число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости                                                                                                                                                   | единиц            | -                                | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 10       | -        | -        | -        | -        |
| 12.      | Количество проведенных землеустроительных работ, в том числе число населенных пунктов, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости                                                                                      | единиц            | -                                | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 16       | 28       | 46       | 61       |
| 13.      | Обновление программного обеспечения для ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД)                                                                                               | единиц            | -                                | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | 1        | 1        | 1        | 1        |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к муниципальной программе  
"Развитие жилищного строи-  
тельства в Хабаровском муни-  
ципальном районе Хабаровского  
края"

ПЕРЕЧЕНЬ  
основных мероприятий муниципальной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник                                                                                                                         | Срок реализации               | Непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Последствия нереализации основного мероприятия                                                                                                                                                                     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                          | 4                             | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.    | Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                            |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.1   | Формирование перечня перспективных территорий для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, имеющих техническую возможность подключения к объектам инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                  | УАиГ (2019 – 2023 годы)<br>КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>Управление архитектуры и землепользования<br>Хабаровского муниципального района<br>(далее – УАиЗ) (2013 – 2015 годы) | 2013 – 2018 годы              | Создание условий для комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурами, строительства малоэтажного жилья экономкласса;<br>увеличение объемов ввода жилья в рамках комплексного освоения и развития территорий района в целях жилищного строительства, повышение доли комплексной застройки в целях жилищного строительства в общем вводе жилья | Рост неудовлетворенности граждан, вследствие чего увеличатся обращения и жалобы по соответствующему вопросу в органы местного самоуправления, а также произойдет снижение объемов ввода жилья на территории района |
| 1.2.  | Разработка документации по обеспечению территорий инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой для жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУМИ<br>Администрации поселений района (по согласованию)                                                                                                                   | 2013 – 2018 годы              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.3.  | Комплексное освоение и развитие территории района в целях жилищного строительства в соответствии с государственной программой, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 22.07.2012 № 205-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                            | 2013 – 2018 годы              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.4.  | Организация мониторинга жилищного строительства на территории района                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                            | 2013 – 2023 годы              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.5.  | Получение из краевого бюджета субсидий бюджету Хабаровского муниципального района на софинансирование расходных обязательств Хабаровского муниципального района по комплексному освоению и развитию территорий края в целях жилищного строительства в соответствии, с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территории края в целях жилищного строительства |                                                                                                                                                                            | 2020 – 2023 годы              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.6.  | Выполнение работ по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям для подготовки проектной документации на строительство автомобильных дорог и строительство автомобильных дорог на территориях, на которых предоставляются (предоставлены) земельные участки в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в целях жилищного строительства                                                                                                                          |                                                                                                                                                                            | 2020 – 2021 годы,<br>2023 год |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |



| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник                                                                                | Срок реализации  | Непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Последствия не реализации основного мероприятия                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                 | 4                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6                                                                                                                          |
| 2.    | Снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 2.1.  | Ведение ГИСОГД на территории района                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | УАиГ (2019 – 2023 годы)<br>КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)<br>Администрации поселений района (по согласованию) | 2013 – 2023 годы | Подготовка документов органами местного самоуправления в установленные сроки в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                   | Затягивание сроков подготовки документов органами местного самоуправления, уменьшение количества подготовленных документов |
| 2.2.  | Соблюдение требований административных регламентов при подготовке документов                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   | 2019 год         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 2.3.  | Разработка внесенных изменений в Схему района, разработка правил землепользования и застройки межселенных территорий (или их частей) района                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.    | Содействие в разработке градостроительной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.1.  | Получение из краевого бюджета субсидий бюджетам района, сельских поселений района на софинансирование расходных обязательств района, сельских поселений района по реализации муниципальных программ (проектов) на разработку градостроительной документации                                                                                                      | УАиГ (2019 – 2023 годы)<br>КОЖД (2016 – 2019 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)<br>Администрации поселений района (по согласованию) | 2013 – 2023 годы | Получение муниципальными образованиями района необходимой информационной и финансовой поддержки при разработке, согласовании и утверждении градостроительной документации; разработка и содействие в обеспечении муниципальных образований района градостроительной документацией, необходимой для определения территорий под застройку, в том числе перспективную | Нарушение градостроительных норм при строительстве объектов                                                                |
| 3.2.  | Оказание методической помощи муниципальным образованиям района при разработке, согласовании и утверждении градостроительной документации (проведение семинаров-совещаний по вопросам градостроительной деятельности, методическое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований по вопросам градостроительной деятельности) |                                                                                                                                   | 2013 – 2023 годы |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.3.  | Разработка и утверждение генерального плана и правил землепользования и застройки сельских поселений района                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                   | 2013 – 2023 годы |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.4.  | Разработка градостроительной документации "Проект планировки и проект межевания территории жилого квартала с разработкой генерального плана квартала жилой застройки и проектов детальной планировки жилых кварталов в районе строящейся школы на 500 мест в с. Восточное Хабаровского муниципального района Хабаровского края"                                  |                                                                                                                                   | 2013 – 2018 годы |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.5.  | Разработка проектов планировки территории в целях обеспечения транспортной инфраструктуры (дороги) земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   | 2013 – 2018 годы |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 3.6.  | Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию, в том числе внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   | 2019 – 2023 годы |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 4.    | Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства стандартного жилья                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |
| 4.1.  | Взаимодействие с фондом "РЖС" по вопросу формирования земельных участков, относящихся к федеральной собственности, для строительства жилья экономкласса в районе                                                                                                                                                                                                 | УАиГ (2019 – 2023 годы)<br>КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)<br>Администрации поселений района (по согласованию) | 2013 – 2018 годы | Обеспечение жилищного строительства перспективными территориями, градостроительной документацией, автомобильными дорогами местного значения, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства жилья экономкласса и строительства наемных домов социального использования                                                                        | Отсутствие прироста квадратных метров жилого фонда                                                                         |
| 4.2.  | Вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства территорий, на которых находятся земельные участки, относящиеся к федеральной собственности, в рамках сотрудничества с фондом "РЖС"                                                                                                                                                          |                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Срок реализации  | Непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание) | Последствия нереализации основного мероприятия |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                  | 4                | 5                                                                              | 6                                              |
| 4.3.  | Вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства территорий, на которых находятся земельные участки, относящиеся к государственной собственности Хабаровского края, в рамках сотрудничества с министерством имущественных отношений Хабаровского края                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                    |                  |                                                                                |                                                |
| 4.4.  | Получение из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований района на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований района по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет                                                                                                                                       |                                                    |                  |                                                                                |                                                |
| 4.5.  | Получение из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований района на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований района по подготовке документации по планировке территории, в границах которой расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами, в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет |                                                    | 2023 годы        |                                                                                |                                                |
| 4.6.  | Разработка проектно-сметной документации для строительства минимальной инфраструктуры (дороги) для граждан имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                    | 2018 – 2019 годы |                                                                                |                                                |
| 4.7.  | Строительство минимальной инфраструктуры (дороги) для граждан, имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    | 2018 год         |                                                                                |                                                |
| 4.8.  | Обеспечение площадок для комплексного освоения в целях жилищного строительства объектами социальной и инженерной инфраструктуры в пределах своих полномочий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    | 2013 – 2018 годы |                                                                                |                                                |
| 4.9.  | Обеспечение в пределах своих полномочий объектами инженерной и социальной инфраструктуры земельных участков, бесплатно предоставленные гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хо-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                  |                                                                                |                                                |



| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия                                                                                                                                                                                                                                              | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник                                                                                                                                | Срок реализации  | Непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание)                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | Последствия нереализации основного мероприятия |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                                                                                                                                                                                 | 4                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                  | 6                                              |  |
|       | зяйства, ведения животноводства, фермерского хозяйства и садоводства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 4.10. | Разработка проектно-сметной документации и строительство наемных домов социального использования на территории района                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                   | 2023 год         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 4.11. | Разработка документации по планировке территории, в границах которой расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 5     | Содействие развитию предприятий строительного комплекса и местной промышленности строительных материалов                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 5.1.  | Обеспечение реализации мер по предоставлению земельных участков для строительства и расширения существующих предприятий строительной отрасли и промышленности строительных материалов                                                                                                        | КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)<br>Администрации поселений района (по согласованию)                                                                            | 2013 – 2018 годы | Снижение стоимости возведения жилья, ускорение темпов жилищного строительства, повышение качества строящегося жилья за счет применения в строительстве новых прогрессивных малозатратных технологий и материалов                                                        | Снижение темпов жилищного строительства, отсутствие качества строящегося жилья повлечет за собой снижение спроса на жилье        |                                                |  |
| 5.2.  | Содействие в организации и проведении выставок-ярмарок, "круглых столов" для строительной отрасли                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 5.3.  | Содействие внедрению новых технологий и модернизации действующих производств по выпуску материалов из местных сырьевых ресурсов                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 5.4.  | Содействие развитию производственных мощностей для малоэтажного домостроения                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 6.    | Стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 6.1.  | Совершенствование правового и методологического обеспечения для разработки и реализации мероприятий, направленных на стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве                                                                                                      | КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)<br>Краевое государственное казенное учреждение "Центр социальной поддержки населения по Хабаровскому району" (по согласованию) | 2013 – 2018 годы | Повышение доступности жилья для жителей.<br>Развитие строительной отрасли путем привлечения потенциальных покупателей жилья с помощью ипотечного кредитования.<br>Увеличение доли семей, имеющих возможность приобретения жилья с помощью собственных и заемных средств | Отсутствие доступного жилья для граждан повлечет за собой уменьшение доли семей, имеющих возможность приобретения жилья          |                                                |  |
| 6.2.  | Создание и ведение информационной базы данных граждан, реализовавших свое право на улучшение жилищных условий с использованием государственной поддержки                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 6.3.  | Методическое и организационное содействие по созданию некоммерческих объединений граждан в целях улучшения жилищных условий                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 7.    | Формирование благоприятной среды для ускоренной модернизации сектора жилищного строительства с целью повышения энергоэффективности, экологичности, качества и ценовой доступности жилья                                                                                                      |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 7.1.  | Стимулирование строительных организаций по проведению научно-исследовательских работ в части создания новых экологически чистых строительных материалов и технологий строительства и производства строительных материалов, в том числе основанных на утилизации техногенного сырья           | КОЖД (2016 – 2018 годы)<br>УАиЗ (2013 – 2015 годы)                                                                                                                                | 2013 – 2018 годы | Снижение эксплуатационных затрат, изменение качества и безопасности жилой среды                                                                                                                                                                                         | Уменьшение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, низкий уровень удовлетворенности населения жилищными условиями |                                                |  |
| 7.2.  | Стимулирование внедрения ресурсосберегающих и экологичных технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |
| 7.3.  | Содействие в модернизации производственных мощностей и материально-технической инфраструктуры строительного комплекса на основе                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                                                |  |

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия                                                                                                                                                                                                        | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Срок реализации | Непосредственный результат реализации основного мероприятия (краткое описание) | Последствия не реализации основного мероприятия |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                                                  | 4               | 5                                                                              | 6                                               |
| 7.4.  | Популяризация проектов и методов возведения энергоэффективных жилых домов, в том числе в сфере малоэтажного жилищного строительства                                                                                                                    |                                                    |                 |                                                                                |                                                 |
| 7.5.  | Популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, участие и организация выставочных площадок, позволяющих демонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования |                                                    |                 |                                                                                |                                                 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к муниципальной программе  
"Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
реализации муниципальной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края" за счет средств бюджета Хабаровского муниципального района

| № п/п | Наименование основного мероприятия                                                                             | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                                                |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1     | 2                                                                                                              | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
|       |                                                                                                                | Всего                   | 3300,000                               | 1608,596 | 2011,297 | 7396,176 | 9232,000 | 5780,000 | 4075,615 | 2139,765 | 2100,000 | 1100,000 | 2100,000 |
|       |                                                                                                                | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 1839,700 | 2139,765 | 2100,000 | 1100,000 | 2100,000 |
|       |                                                                                                                | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7016,921 | 9232,000 | 5780,000 | 2235,915 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | КУМИ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 379,255  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | УаиЗ                    | 3300,000                               | 1608,596 | 2011,297 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.    | Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства, в том числе:                       | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7396,176 | 560,000  | 400,000  | 0,000    | 20,000   | 20,000   | 0,000    | 20,000   |
|       |                                                                                                                | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 20,000   | 20,000   | 0,000    | 20,000   |
|       |                                                                                                                | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7016,921 | 560,000  | 400,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | КУМИ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 379,255  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.1.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Станция очистки воды в с. Роцино"                   | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.2.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Станция очистки воды в с. Благодатное"              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.3.  | Формирование земельных участков под строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых отходов в с. Бычиха | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.4.  | Формирование земельных уча-                                                                                    | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |



| №<br>п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                    | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                       |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1        | 2                                                                                                                     | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
|          | стков для размещения сетей обслуживания очистных сооружений в с. Бычиха                                               | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.5.     | Формирование земельных участков для строительства объекта "Котельная в п. Корфовский"                                 | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.6.     | Формирование земельных участков для строительства объекта "Очистные сооружения в с. Заозерное"                        | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.7.     | Формирование земельных участков, расположенных на Большом Уссурийском острове под строительство дороги                | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.8.     | Формирование земельных участков для строительства водоотвода в с. Рошино                                              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.9.     | Разработка документации по планировке территории "Автомобильная дорога к детскому саду на 110 мест с. Восточное"      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7396,176 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7016,921 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КУМИ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 379,255  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.10.    | Разработка документации по планировке территории Водозабор Гаровский                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.11.    | Разработка документации по планировке территории Водовод от Тополевского водозабора до с. Восточное                   | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.12.    | Разработка документации по планировке территории Водопровод в с. Гаровка-1                                            | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 70,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 70,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.13.    | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод в с. Осинная Речка                       | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.14.    | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод в с. Бычиха                              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.15.    | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод природного газа в с. Казакевичево 7700 м | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.16.    | Разработка документации по планировке территории автомобильная дорога "Подъезд к с. Воронежское 1"                    | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.17.    | Разработка документации по планировке территории автомобильная дорога "Подъезд к с. Вятское"                          | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                       | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.18.    | Выполнение работ по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изыска-                                    | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 20,000   | 20,000   | 0,000    | 20,000   |
|          |                                                                                                                       | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 20,000   | 20,000   | 0,000    | 20,000   |



| №<br>п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
|          | ниям для подготовки проектной документации на строительство автомобильных дорог и строительство автомобильных дорог на территориях, на которых предоставляются (предоставлены) земельные участки в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в целях жилищного строительства |                         |                                        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2.       | Снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства, в том числе:                                                                                                                                                                                | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 344,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 100,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 339,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 100,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 2.1.     | Ведение ИСОГД на территории района                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 339,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 100,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 339,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 100,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 2.2.     | Разработка внесенных изменений в Схему района, разработка правил землепользования и застройки межселенных территорий (или их частей) района                                                                                                                                                       | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.       | Содействие в разработке градостроительной документации, в том числе:                                                                                                                                                                                                                              | Всего                   | 3300,000                               | 1608,596 | 1811,297 | 0,000    | 8272,000 | 0,000    | 3730,915 | 1739,765 | 1700,000 | 1000,000 | 1700,00  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 1500,000 | 1739,765 | 1700,000 | 1000,000 | 1700,00  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 8272,000 | 0,000    | 2230,915 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 3300,000                               | 1608,596 | 1811,297 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.     | Разработка и утверждение Генерального плана и правил землепользования и застройки сельских поселений района, в том числе:                                                                                                                                                                         | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 500,000  | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 3330,915 | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 1100,000 | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 2230,915 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 500,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.1.   | Дружбинское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                    | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.2.   | Сельское поселение "Село Петропавловка"                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.3.   | Сельское поселение "Село Челны"                                                                                                                                                                                                                                                                   | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.4.   | Наумовское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                     | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 975,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 975,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.5.   | Куканское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 975,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 975,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.6.   | Восточное сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.7.   | Елабужское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                     | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиЗ                    | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.8.   | Мичуринское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                    | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 270,642  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 270,642  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.9.   | Сельское поселение "Село Ильинка"                                                                                                                                                                                                                                                                 | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 270,520  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 270,520  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.1.10.  | Внесение изменений в Ген-                                                                                                                                                                                                                                                                         | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2789,753 | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |



| №<br>п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
|          | ральный план и правила землепользования и застройки сельских поселений района                                                                                                                                                                                                                                                   | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 558,838  | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2230,915 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.2.     | Разработка проектов планировки территории в целях обеспечения граждан, имеющих трех и более детей до 18 лет земельными участками и развития транспортной инфраструктуры (дороги)                                                                                                                                                | Всего                   | 0,000                                  | 1608,596 | 1311,297 | 0,000    | 6272,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 6272,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиЗ                    | 0,000                                  | 1608,596 | 1311,297 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.3.     | Разработка градостроительной документации "Проект планировки и проект межевания территории жилого квартала с разработкой генерального плана квартала жилой застройки и проектов детальной планировки жилых кварталов в районе строящейся школы на 500 мест в с. Восточное Хабаровского муниципального района Хабаровского края" | Всего                   | 3300,000                               | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиЗ                    | 3300,000                               | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 3.4.     | Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию, в том числе внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов                                                                                                                                                          | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 400,000  | 500,000  | 500,000  | 0,000    | 500,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 400,000  | 500,000  | 500,000  | 0,000    | 500,000  |
| 4.       | Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства, строительства стандартного жилья, в том числе:                                                                                                                                              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 4980,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 4980,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.1      | Выполнение работ по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям для подготовки проектной документации на строительство автомобильных дорог на территориях, на которых предоставляются (предоставлены) земельные участки многодетным семьям, в том числе:                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 980,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 980,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.1.1.   | Сергеевское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 490,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 490,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.1.2.   | Сельское поселение "Село Ильинка"                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 490,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 490,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.1.3.   | Ракитенское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.2.     | Строительство минимальной инфраструктуры (дороги) для граждан, имеющих трех и более детей до 18 лет                                                                                                                                                                                                                             | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 4000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 4000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.2.1.   | Сергеевское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |

| № п/п  | Наименование основного мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                           | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1      | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
| 4.2.2. | Сельское поселение "Село Ильинка"                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | КОЖД                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 4.3.   | Разработка документации по планировке территории, в границах которой расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | УАиГ                    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к муниципальной программе  
"Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА**  
расходов краевого бюджета, бюджета Хабаровского муниципального района на реализацию муниципальной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском муниципальном районе Хабаровского края"

| № п/п | Наименование основного мероприятия                                                                             | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |            |          |          |          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                                                |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год   | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1     | 2                                                                                                              | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11         | 12       | 13       | 14       |
|       |                                                                                                                | Всего                   | 13195,000                              | 4531,596 | 2011,297 | 8476,176 | 9232,000 | 5780,000 | 9999,625 | 152139,765 | 152100,0 | 151100,0 | 154100,0 |
|       |                                                                                                                | Краевой бюджет          | 9895,000                               | 2923,000 | 0,000    | 1080,000 | 0,000    | 0,000    | 5924,010 | 150000,0   | 150000,0 | 150000,0 | 152000,0 |
|       |                                                                                                                | Бюджет района           | 3300,000                               | 1608,596 | 2011,297 | 7396,176 | 9232,000 | 5780,000 | 4075,615 | 2139,765   | 2100,000 | 1100,000 | 2100,000 |
| 1.    | Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства, в том числе:                       | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 8476,176 | 560,000  | 400,000  | 0,000    | 150020,0   | 150020,0 | 150000,0 | 150020,0 |
|       |                                                                                                                | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 1080,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 150000,0   | 150000,0 | 150000,0 | 150000,0 |
|       |                                                                                                                | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7396,176 | 560,000  | 400,000  | 0,000    | 20,000     | 20,000   | 0,000    | 20,000   |
| 1.1.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Станция очистки воды в с. Рошино"                   | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.2.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Станция очистки воды в с. Благодатное"              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.3.  | Формирование земельных участков под строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых отходов в с. Бычиха | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000      | 0,000    | 0,000    | 0,000    |



| № п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                    | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                                                       |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1     | 2                                                                                                                     | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
| 1.4.  | Формирование земельных участков для размещения сетей обслуживания очистных сооружений в с. Бычиха                     | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 45,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.5.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Котельная в п. Корфовский"                                 | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.6.  | Формирование земельных участков для строительства объекта "Очистные сооружения в с. Заозерное"                        | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.7.  | Формирование земельных участков, расположенных на Большом Уссурийском острове под строительство дороги                | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.8.  | Формирование земельных участков для строительства водоотвода в с. Рошино                                              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.9.  | Разработка документации по планировке территории "Автомобильная дорога к детскому саду на 110 мест с. Восточное"      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 8476,176 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 1080,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 7396,176 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.10. | Разработка документации по планировке территории Водозабор Гаровский                                                  | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.11. | Разработка документации по планировке территории Водовод от Тополевского водозабора до с. Восточное                   | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 60,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.12. | Разработка документации по планировке территории Водопровод в с. Гаровка-1                                            | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 70,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 70,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.13. | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод в с. Осиновая Речка                      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 50,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.14. | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод в с. Бычиха                              | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.15. | Разработка документации по планировке территории Внутрипоселковый газопровод природного газа в с. Казакевичево 7700 м | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 40,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
| 1.16. | Разработка документации по планировке территории                                                                      | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |
|       |                                                                                                                       | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |



| №<br>п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |          |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |          |
|          | автомобильная дорога "Подъезд к с. Воронежское I"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жет<br>Бюджет района    | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 280,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
| 1.17.    | Разработка документации по планировке территории автомобильная дорога "Подъезд к с. Вятское"                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 30,000   | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
| 1.18.    | Выполнение работ по архитектурно-строительному проектированию и инженерным изысканиям для подготовки проектной документации на строительство автомобильных дорог и строительство автомобильных дорог на территориях, на которых предоставляются (предоставлены) земельные участки в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, в целях жилищного строительства | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 150020,0 | 150020,0 | 150000,0 | 150020,0 |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 150000,0 | 150000,0 | 150000,0 | 150000,0 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 20,000   | 20,000   | 0,000    | 20,000   |          |
| 2.       | Снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                 | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 344,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 180,000  |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 344,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 180,000  |          |
| 2.1.     | Ведение ИСОГД на территории района                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 339,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 180,000  |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 200,000  | 0,000    | 400,000  | 400,000  | 339,700  | 380,000  | 380,000  | 100,000  | 180,000  |          |
| 2.2.     | Разработка внесенных изменений в Схему района, разработка правил землепользования и застройки межселенных территорий (или их частей) района                                                                                                                                                                                                                                        | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
| 3.       | Содействие в разработке градостроительной документации, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Всего                   | 13195,000                              | 4531,596 | 1811,297 | 0,000    | 8272,000 | 0,000    | 9654,925 | 1739,765 | 1700,000 | 1000,000 | 1700,000 |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 9895,000                               | 2923,000 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5924,010 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 3300,000                               | 1608,596 | 1811,297 | 0,000    | 8272,000 | 0,000    | 3730,915 | 1739,765 | 1700,000 | 1000,000 | 1700,000 |          |
| 3.1.     | Разработка и утверждение Генерального плана и правил землепользования и застройки сельских поселений района, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                          | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 500,000  | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 9254,925 | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 5924,010 | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 500,000  | 0,000    | 2000,000 | 0,000    | 3330,915 | 1239,765 | 1200,000 | 1000,000 | 1200,000 |          |
| 3.1.1.   | Дружбинское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Бюджет района           | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
| 3.1.2.   | Сельское поселение "Село Петропавловка"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего                   | 0,000                                  | 0,000    | 100,000  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краевой бюджет          | 0,000                                  | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    | 0,000    |          |



1

[illegible]



| №<br>п/п | Наименование основного мероприятия                                                                                                                                                                | Источник финансирования | Оценка расходов по годам (тыс. рублей) |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                   |                         | 2013 год                               | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                 | 3                       | 4                                      | 5        | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       |
|          | участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей до 18 лет, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами |                         |                                        |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |

».