



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2022 № 838

г. Хабаровск

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Состав Согласительной комиссии.

2.2. Положение о Согласительной комиссии.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Лупанова Е.А.) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство экономического развития Российской Федерации, Правительство Хабаровского края.

4. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края (Бокач А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хаба-

ровского муниципального района Хабаровского края и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Хабаровского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края Харина А.С.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района



А.П. Яц

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 14.06.2022 № 838

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения
изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения
Хабаровского муниципального района Хабаровского края

Харин
Антон Сергеевич

- заместитель главы администрации Хаба-
ровского муниципального района Хабаро-
вского края, председатель комиссии

Лупанова
Елена Анатольевна

- начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации Ха-
баровского муниципального района Хаба-
ровского края, заместитель председателя
комиссии

Ядрышникова
Екатерина Сергеевна

- начальник отдела территориального пла-
нирования Управления архитектуры и гра-
достроительства администрации Хабаро-
вского муниципального района Хабаровско-
го края, секретарь комиссии

Иванова
Надежда Юрьевна

- председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администра-
ции Хабаровского муниципального района
Хабаровского края

Луговская
Татьяна Михайловна

- первый заместитель главы администрации
Хабаровского муниципального района Ха-
баровского края

Рудакова
Татьяна Викторовна

- и.о. начальника управления правовой
и кадровой работы администрации Хаба-
ровского муниципального района Хабаро-
вского края

- представитель Министерства экономиче-
ского развития Российской Федерации
(по согласованию)

- представитель Комитета Правительства
Хабаровского края по гражданской защите
(по согласованию)

- представитель Комитета Правительства
края по топливно-энергетическому ком-
плексу (по согласованию)

- представитель Министерства жилищно-
коммунального хозяйства Хабаровского

края (по согласованию)

- представитель Министерства сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края (по согласованию)

- представитель Министерства строительства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель Министерства транспорта и дорожного хозяйства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель Министерства природных ресурсов Хабаровского края (по согласованию)

- представитель Управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (по согласованию)

- представитель проектной организации-разработчика Общество с ограниченной ответственностью «БирЗемПроект», с правом совещательного голоса (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Хабаровского муниципального
района Хабаровского края
от 14.06.2022 № 838

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края

1. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Тополевского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – согласительная комиссия, Генеральный план).

2. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

3. В состав согласительной комиссии включаются:

а) представители согласующих органов, направивших отрицательные заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана (Министерство экономического развития Российской Федерации, Комитет Правительства Хабаровского края по гражданской защите, Комитет Правительства края по топливно-энергетическому комплексу, Министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края, Министерство строительства Хабаровского края, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Хабаровского края, Министерство природных ресурсов Хабаровского края, Управление государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края);

б) представители администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края;

в) представители разработчика проекта.

4. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края. При необходимости в состав согласительной комиссии могут вноситься изменения.

5. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного

участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена согласительной комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

6. Организует работу согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя или уполномоченный председателем член согласительной комиссии с правом голоса). Организационно-техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет Управление архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

7. Местом работы согласительной комиссии является: г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 6, кабинет № 101. О дате, времени и месте проведения очередного заседания согласительной комиссии члены согласительной комиссии извещаются не позднее, чем за три рабочих дня. Срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца.

8. Регламент и порядок работы согласительной комиссии:

8.1. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены согласительной комиссии, а при необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, разработчика проекта Генерального плана.

8.2. Работа заседаний согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи. В случае отсутствия возможности личного участия в заседании согласительной комиссии, члены согласительной комиссии принимают участие в ее работе путем представления письменных позиций. Письменная позиция должна содержать однозначную позицию по разрешению замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план.

8.3. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/2 от списочного состава согласительной комиссии.

8.4. Техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов согласительной комиссии осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

8.5. Протокол заседания согласительной комиссии оформляется секретарем не позднее пяти рабочих дней со дня заседания согласительной комиссии и подписывается председательствующим на заседании согласительной комиссии и секретарем. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

8.6. Решение согласительной комиссии принимается простым боль-

шинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии. Решение согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

8.7. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генерального плана без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта Генерального плана;

в) согласовать проект Генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения (доработать проект).

9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии.

10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Хабаровского муниципального района Хабаровского края:

а) документ о согласовании проекта Генерального плана и подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями;

б) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

11. Указанные в пункте 10 настоящего Положения о согласительной комиссии документы и материалы могут содержать:

а) предложения об исключении из проекта Генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

б) план согласования указанных в подпункте «а» пункта 11 настоящего Положения после утверждения Генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой Генеральный план соответствующих изменений.

12. Глава Хабаровского муниципального района Хабаровского края на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта внесения изменений в Генеральный план в Собрание депутатов Хабаровского муниципального района Хабаровского края или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
