

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2019 № 466

г. Хабаровск

О разрешении сноса древесно-  
кустарниковой растительности  
ООО «Техпромэксперт» на земель-  
ном участке с кадастровым  
номером 27:17:0329204:2674

В соответствии с решением Собрания депутатов Хабаровского муниципального района от 25.03.2008 № 385 «Об утверждении Правил сноса древесно-кустарниковой растительности на территории Хабаровского муниципального района», постановлением главы Хабаровского муниципального района от 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района», распоряжением администрации Хабаровского муниципального района от 28.11.2018 № 161-р «Об организационно-штатных мероприятиях», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Техпромэксперт» (далее – ООО «Техпромэксперт») Константинова П.И. от 08.04.2019 № 5492-2.1-35, договора аренды земельного участка, расположенного в границах территории опережающего социально-экономического развития от 30.01.2019 № 7/19/0, администрация Хабаровского муниципального района  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО «Техпромэксперт» работы по сносу древесно-кустарниковой растительности в связи со строительством административного здания и комплекса технического обслуживания автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0329204:2674 в соответствии с актом обследования зеленых насаждений, расположенных на территории Хабаровского муниципального района, вне границ населенных пунктов и земель лесного фонда от 10.04.2019, утвержденным начальником управления сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды администрации Хабаровского муниципального района Протопоповой Т.М.

2. До сноса древесно-кустарниковой растительности произвести оплату с возмещением компенсационной стоимости в размере 10 935 (десять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 50 копеек по следующим платежным реквизитам: ИНН 2720003873, КПП 272301001, БИК 040813001, ОКТМО 08655000, расчетный счет 401018103000000010001, КБК 306117050500500000180, лицевой счет 04223204060, получатель УФК

по Хабаровскому краю (администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края), назначение платежа – прочие неналоговые доходы в бюджеты муниципальных районов.

3. Управлению по обеспечению деятельности администрации Хабаровского муниципального района (Кузнецов А.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Хабаровского муниципального района.

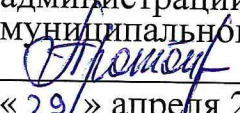
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Хабаровского муниципального района Литвинову Т.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



А.П. Яц

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник управления  
сельскохозяйственного  
производства и охраны  
окружающей среды  
администрации Хабаровского  
муниципального района  
 Протопопова Т.М.  
« 29/ » апреля 2019 г.

## РАСЧЕТ компенсационной стоимости зеленых насаждений

1. Зона размещения объекта: строительство административного здания и комплекса технического обслуживания автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0329204:2674.

2. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений производится в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы Хабаровского муниципального района 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района» и представлен в таблице № 1 в соответствии с формулой:

$S_v = S_t \times N \times K_{\text{сост.}} \times K_{\text{повр}} \times K_{\text{цел.}}$ , где:

$S_v$  – компенсационная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ, применяется в исключительных случаях для расчетов платежей за санкционированную вырубку и снос зеленых насаждений;

$S_t$  – таксовая стоимость деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ;

$N$  – количество уничтоженных деревьев;

$K_{\text{сост.}}$  – коэффициент состояния, то есть коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений и устанавливается на основании акта обследования;

$K_{\text{повр.}}$  – коэффициент повреждения растений. При повреждениях растений, не влекущих прекращения роста, компенсационная стоимость может быть уменьшена на размер ущерба, который определяется временем восстановления растения до прежнего состояния;

$K_{\text{цел.}}$  – коэффициент целевого назначения, т.е. поправки в соответствии с целью выделения земельного участка.

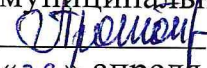
Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

| № п/п                    | Наименование пород деревьев (вид кустарника или элемент озеленения) | Диаметр ствола дерева на высоту 1,3 м и (или) возраст кустарника (год) | Таксовая стоимость деревьев и кустарников (руб.) (Ст) | Количество деревьев и кустарников (N) | Коэффициент состояния (К сост) | Коэффициент повреждения растений (К повр) | Коэффициент целевого назначения (К цел) | Компенсационная стоимость зеленых насаждений (руб.) |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1                        | 2                                                                   | 3                                                                      | 4                                                     | 5                                     | 6                              | 7                                         | 8                                       | 9                                                   |
| 1                        | Ива                                                                 | 8                                                                      | 710                                                   | 1                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 355                                                 |
| 2                        | Ива                                                                 | 12                                                                     | 910                                                   | 2                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 910                                                 |
| 3                        | Ива                                                                 | 24                                                                     | 1554                                                  | 3                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 2331                                                |
| 4                        | Осина                                                               | до 4                                                                   | 280                                                   | 1                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 140                                                 |
| 5                        | Осина                                                               | 4                                                                      | 420                                                   | 5                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1050                                                |
| 6                        | Осина                                                               | 8                                                                      | 710                                                   | 1                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 355                                                 |
| 7                        | Осина                                                               | 12                                                                     | 910                                                   | 3                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1365                                                |
| 8                        | Осина                                                               | 16                                                                     | 1160                                                  | 4                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 2320                                                |
| 9                        | Береза                                                              | 4                                                                      | 585                                                   | 4                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1170                                                |
| 10                       | Береза                                                              | 8                                                                      | 727                                                   | 2                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 727                                                 |
| 11                       | Дуб                                                                 | до 4                                                                   | 425                                                   | 1                                     | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 212,5                                               |
| <b>Итого деревьев</b>    |                                                                     |                                                                        |                                                       |                                       |                                |                                           |                                         |                                                     |
| <b>Итого кустарников</b> |                                                                     |                                                                        |                                                       | 27                                    |                                |                                           |                                         |                                                     |
| <b>Итого сумма</b>       |                                                                     |                                                                        |                                                       | 0                                     |                                |                                           |                                         |                                                     |
|                          |                                                                     |                                                                        |                                                       | 27                                    |                                |                                           |                                         | <b>10 935,5</b>                                     |

Расчет составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Хабаровского муниципального района – Абанин Дмитрий Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ  
Начальник управления  
сельскохозяйственного  
производства и охраны  
окружающей среды  
администрации Хабаровского  
муниципального района  
 Т.М. Протопопова  
«29» апреля 2019 года  
г. Хабаровск

10 апреля 2019 года

АКТ  
обследования зеленых насаждений, расположенных на территории  
Хабаровского муниципального района, вне границ населенных пунктов  
и земель лесного фонда

1. Заявитель: Генеральный директор ООО «Техпрошэксперт» П.И. Константинов, адрес: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Ильинка, площадка «Ракитное территория ТОСЭР «Хабаровск».

2. Расположение объекта: на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0329204:2674.

3. Наименование объекта: строительство административного здания и комплекса технического обслуживания автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 27:17:0329204:2674.

4. Характер выполняемых работ: снос древесно-кустарниковой растительности в связи со строительством административного здания и комплекса технического обслуживания автотранспорта.

5. Территория сноса: 325 м<sup>2</sup>.

6. Натурное обследование древесно-кустарниковой растительности произвел специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды управления сельскохозяйственного производства и охраны окружающей администрации Хабаровского муниципального района Абанин Д.А. в присутствии генерального директора ООО «Техпрошэксперт» П.И. Константинова.

7. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, производился на основании перечетной ведомости от 10.04.2019, составленной специалистом по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды управления сельскохозяйственного производства и охраны окружающей администрации Хабаровского муниципального района Абаниным Д.А., в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы Хабаровского муниципального района от 27.03.2008 № 97 «О сносе древесно-кустарниковой растительности на межселенных территориях Хабаровского муниципального района».

Таблица № 1 (Расчет)

| № п/п                    | Наименование пород деревьев (вид кустарника или элемент озеленения) | Диаметр ствола дерева на высоту 1.3 м и (или) возраст кустарника (год) | Таксовая стоимость деревьев и (или) кустарников (руб.) (Ст) | Количество деревьев и (или) кустарников (N) | Коэффициент состояния (К сост) | Коэффициент повреждений растений (К повр) | Коэффициент целевого назначения (К цел) | Компенсационная стоимость зеленых насаждений (руб.) |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1                        | 2                                                                   | 3                                                                      | 4                                                           | 5                                           | 6                              | 7                                         | 8                                       | 9                                                   |
| 1                        | Ива                                                                 | 8                                                                      | 710                                                         | 1                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 355                                                 |
| 2                        | Ива                                                                 | 12                                                                     | 910                                                         | 2                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 910                                                 |
| 3                        | Ива                                                                 | 24                                                                     | 1554                                                        | 3                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 2331                                                |
| 4                        | Осина до 4                                                          | до 4                                                                   | 280                                                         | 1                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 140                                                 |
| 5                        | Осина                                                               | 4                                                                      | 420                                                         | 5                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1050                                                |
| 6                        | Осина                                                               | 8                                                                      | 710                                                         | 1                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 355                                                 |
| 7                        | Осина                                                               | 12                                                                     | 910                                                         | 3                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1365                                                |
| 8                        | Осина                                                               | 16                                                                     | 1160                                                        | 4                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 2320                                                |
| 9                        | Береза                                                              | 4                                                                      | 585                                                         | 4                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 1170                                                |
| 10                       | Береза                                                              | 8                                                                      | 727                                                         | 2                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 727                                                 |
| 11                       | Дуб до 4                                                            | до 4                                                                   | 425                                                         | 1                                           | 1                              | 1                                         | 0,5                                     | 212,5                                               |
| <b>Итого деревьев</b>    |                                                                     |                                                                        |                                                             |                                             |                                |                                           |                                         |                                                     |
|                          |                                                                     |                                                                        |                                                             | 27                                          |                                |                                           |                                         |                                                     |
| <b>Итого кустарников</b> |                                                                     |                                                                        |                                                             |                                             |                                |                                           |                                         |                                                     |
|                          |                                                                     |                                                                        |                                                             | 0                                           |                                |                                           |                                         |                                                     |
| <b>Итого сумма</b>       |                                                                     |                                                                        |                                                             |                                             |                                |                                           |                                         |                                                     |
|                          |                                                                     |                                                                        |                                                             | 27                                          |                                |                                           |                                         | <b>10 935,5</b>                                     |

Расчет составил: специалист по учету древесно-кустарниковой растительности отдела сельскохозяйственного производства и охраны окружающей среды управления сельского хозяйства производственного подразделения и охраны окружающей среды администрации Хабаровского муниципального района – Д.А. Абанин \_\_\_\_\_ (подпись)

Ознакомлен: Генеральный директор ООО «Техпрошэксперт» П.И. Константинов

